




ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Protocolo nº 054/2026
Folha _____
 Pública

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 054/2026

EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Nº 002/2026

REGIME DE EXECUÇÃO EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

MODO DE DISPUTA: ABERTO E FECHADO

UASG:980745

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado por
Atividade da Comissão M. Coesão
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/2024
Folha	
Rubrica	

Sumário I.

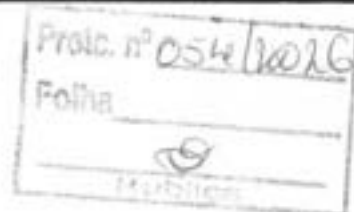
DO PREÂMBULO.....	3.
DA DATA E HORA	3.
DO OBJETO	3.
DO VALOR ESTIMADO E DOS PRAZOS.....	3.
DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS	4.
DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO	4.
DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO	6.
DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS.....	8.
DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.....	10.
DA FORMULAÇÃO DE LANCES	10.
DO MODO DE DISPUTA.....	11.
DESCONEXÃO	12.
DO CRITÉRIO DE DESEMPATE.....	13.
DA NEGOCIAÇÃO	13.
DA PROPOSTA ADEQUADA.....	13.
DA FASE DE JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS	15.
DA FASE DE HABILITAÇÃO.....	17.
DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS	27.
DA ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO, REVOGAÇÃO OU ANULAÇÃO	28.
DA GARANTIA DE EXECUÇÃO	28.
DO TERMO DE CONTRATO	29.
DA NÃO APLICAÇÃO DO TRATAMENTO DIFERENCIADO PARA ME E EPP.....	30.
DA SUBCONTRATAÇÃO DA LEI Nº. 14.133, DE 2021.....	31.
DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES.....	31.
DA IMPUGNAÇÃO E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO	34.
DA EXTINÇÃO DO CONTRATO.....	35.
DA FRAUDE E LEI ANTI CORRUPÇÃO.....	38.
DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.....	39.
DOS ANEXOS.....	40.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

1. DO PREÂMBULO

1.1.O MUNICIPIO DE CAJAPIÓ-MA, através da Prefeitura Municipal de Cajapió, por meio da AGENTE DE CONTRATAÇÃO, designada por meio da Portaria nº 002/2025, de 02 de janeiro de 2025, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA na forma eletrônica tipo MENOR PREÇO POR ITEM, NO REGIME POR EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**, observadas as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006 e alterações, e pelas demais normas legais e regulamentares aplicáveis à espécie, e as condições constantes do presente Edital e seus Anexos.

1.2. A licitação será processada exclusivamente por meio eletrônico, sendo necessário que os licitantes interessados providenciem o credenciamento junto ao Sistema de Compras do Governo Federal - Compras.gov.br através do site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>

2. DA DATA E HORA

DATA DA REALIZAÇÃO: 23/03/2026
HORÁRIO: 9h00 (horário de Brasília).

3. OBJETO DA LICITAÇÃO

3.1. Contratação de empresa especializada na Prestação de Serviços de Reforma do Estádio Municipal e Construção de Quadra Esportiva no Povoado Fomento, de interesse da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos de Cajapió-MA, conforme condições, quantidades, especificações e exigências estabelecidas neste instrumento e em seus anexos.

3.2. A licitação será realizada em item único.

4. DO VALOR ESTIMADO E DOS PRAZOS

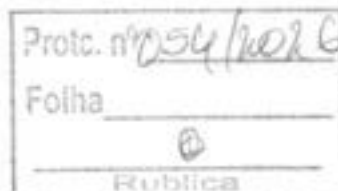
4.1. O valor máximo a ser pago para a execução do objeto desta licitação será de: **QUADRA ESPORTIVA: R\$ R\$ 474.853,87 (Quatrocentos e setenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e três reais e oitenta e sete centavos), GINÁSIO: R\$ 481.146,13 (Quatrocentos e oitenta e um mil, cento e quarenta e seis reais e**

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Atividade da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Assinatura do Coordenador do Curso
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
O
_____ Rubrica

Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

RECURSO:TESOURO MUNICIPAL

Poder: 02. Prefeitura Municipal,

Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,

Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,

Funcional Programática: 27.812.0022.1022.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Estadio e Campo de Futebol.

Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

6.DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

6.1. Poderão participar desta licitação os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal (<https://www.gov.br/compras/pt-br/>).

6.1.1. Os licitantes deverão atender às condições exigidas no cadastramento no SICAF até o terceiro dia útil à data prevista para recebimento das propostas.

6.2. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, assim como os preços negociados inseridos durante a sessão pública, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do Sistema e da Prefeitura Municipal de Cajapió-MA por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

6.3. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no SICAF e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados

6.4. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

6.5. No caso de participação de empresas em consórcio, o credenciamento e a operação do Sistema devem ser realizados pela empresa líder do consórcio.

6.6. Não poderão disputar esta licitação, os interessados:

6.6.1. Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

6.6.2. Autor do projeto básico, pessoa física ou jurídica;

6.6.3. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente,

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado;

6.6.4. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

6.6.5. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau

6.6.6. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

6.6.7. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

6.6.8. Agente público do órgão licitante;

6.6.9. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

6.6.10. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº. 14.133, de 2021.

6.7. O impedimento de que trata o item 6.6.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

6.8. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 6.6.2 e 6.6.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

6.9. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000


CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador de Controle
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Proto. nº 054/2026
Folha _____
 Rubrica

econômico.

6.10. O disposto nos itens 6.6.2 e 6.6.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

6.11. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº. 14.133/2021.

6.12. A vedação de que trata o item 6.6.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

7. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

7.2. Os licitantes deverão encaminhar, exclusivamente por meio do Sistema, a proposta de preço,

até a data e o horário estabelecido para a abertura da sessão pública.

7.3. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do Sistema, que:

7.3.1. Está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

7.3.2. Não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Assessoria da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	050	2026
Folha		
	0	
Rubrica		

7.3.3. Não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

7.3.4. Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

7.4. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do Sistema, que cumpre os requisitos estabelecidos no art. 16 da Lei nº. 14.133, de 2021.

7.5. A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

7.6. O prazo para o envio das propostas com a descrição do objeto ofertado e o preço será encerrado com a abertura da sessão pública.

7.7. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta anteriormente inserida no Sistema, até a abertura da sessão pública.

7.8. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

7.9. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas (proposta adequada), após a fase de envio de lances.

7.10. Desde que disponibilizada a funcionalidade no Sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

7.10.1. A aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

7.10.2. Os lances serão de envio automático pelo Sistema, respeitado o valor final mínimo, caso

7.11. O valor final mínimo parametrizado no Sistema poderá ser alterado pelo proponente durante a fase de disputa, sendo vedado:

7.11.1. Valor superior a lance já registrado pelo proponente no Sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e

7.12. O valor final mínimo parametrizado na forma do item 7.11 possuirá caráter sigiloso para os demais proponentes e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Adm. da Prefeitura Municipal de Cajapió
Direção de Planejamento e Administração
Paseamento e Planejamento



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
R Rubrica

controle externo e interno.

7.13. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no Sistema durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

7.14. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do Sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

8. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS

8.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no Sistema, dos seguintes campos:

8.1.1. Valor global do item.

8.2. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

8.3. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

8.4. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

8.5. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

8.6. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

8.7. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

8.8. Na presente licitação, a Microempresa e a Empresa de Pequeno Porte poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional.

8.9. Será exigida a garantia da proposta conforme art. 58 da Lei nº 14.133/21, com valor correspondente a 1% do valor estimado do Edital, e deverá ser apresentada no momento da apresentação da proposta de preços, comprovação do recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, como requisito de pré-habilitação;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Comissário de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Protc. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

8.9.1. Caberá ao licitante optar por uma das seguintes modalidades de garantia:

8.9.1.1. A garantia de proposta poderá ser prestada através das modalidades previstas no art. 96, §1º, como caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

8.9.1.2. No caso de opção pela "caução em dinheiro", esta deverá ser efetuada através de transferência/depósito na Conta do Município de Cajapió/MA. Conta Corrente: nº 6844-6 Agência nº 2628-X, Banco do Brasil.

8.9.1.3. A garantia de proposta será devolvida aos licitantes no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do contrato ou da data em que for declarada fracassada a licitação.

8.9.1.4. A apresentação da garantia da proposta no valor correspondente a 1 % (um por cento) do valor do estimado da contratação será enviada concomitantemente ao cadastramento da proposta inicial no sistema, nos termos do art. 96, §1º da Lei nº 14.133/2021.

8.9.1.5. A GARANTIA SERÁ EXECUTADA caso o licitante participe da licitação e "desista" de assinar o contrato, diretamente, através da recusa, ou indiretamente, através da não apresentação dos documentos necessários durante o certame.

8.10. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

8.11. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas federais, quando participarem de licitações públicas;

8.12. Os licitantes devem respeitar os preços máximos previstos no Projeto Básico;

8.13. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos CONTRATADOS pode ensejar a responsabilização pelos órgãos competentes e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa CONTRATADA ao pagamento dos prejuízos ao Erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade de Controle de Ocorrência
Do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____

_____ Rubrica

9. DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

- 9.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.
- 9.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no Sistema, até a abertura da sessão pública.
- 9.3. O Sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre a COMISSÃO e os licitantes.
- 9.4. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no Sistema durante a Sessão Pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de qualquer mensagem emitida pelo Sistema ou de sua desconexão.

10. DA FORMULAÇÃO DE LANCES

- 10.1. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes classificados deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de Sistema, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.
- 10.2. O lance deverá ser ofertado pelo valor global.
- 10.3. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.
- 10.4. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo Sistema.
- 10.5. O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$ 100,00 (cem reais).
- 10.6. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.
- 10.7. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.


C.N.P.J: 06.054.268/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



Prot. nº 054/2026
Folha _____
 Rubrica

**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA**

10.8. O licitante deverá consignar para proposta ou lance, na forma expressa do Sistema, o valor com, no máximo, duas casas decimais após a vírgula, já considerados e inclusos todos os tributos, fretes, tarifas e demais despesas decorrentes da execução do objeto.

10.9. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

10.10. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

11. DO MODO DE DISPUTA

11.1. O procedimento seguirá de acordo com o MODO DE DISPUTA ABERTO E FECHADO.

11.2. No modo de disputa "aberto e fechado", os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

11.2.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

11.2.2. Encerrado o prazo previsto no item anterior, o Sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

11.2.3. No procedimento de que trata o item supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

11.2.4. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

11.2.5. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o Sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

12. DA DESCONEXÃO

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado da Comissão de Licitação
Dir. de Departamento de Administração
Planejamento e Práticas



Prot. nº 254/2026
Folha _____
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

12.1. No caso de desconexão com a COMISSÃO, no decorrer da etapa competitiva da Concorrência, o Sistema poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

12.2. Quando a desconexão do Sistema para a COMISSÃO persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas 24 (vinte e quatro) horas da comunicação do fato pela COMISSÃO aos participantes, no portal eletrônico da Prefeitura Municipal de Cajapió (<http://www.cajapio.ma.gov.br>)

13. DO CRITÉRIO DE DESEMPATE

13.1. Uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial.

13.2. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances).

13.2.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº. 14.133, de 2021, nesta ordem:

13.2.1.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

13.2.1.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

13.2.1.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

13.2.1.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

13.2.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos serviços prestados por:

13.2.2.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

13.2.2.2. empresas brasileiras;

13.2.2.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assessoria da Comissão de Licitação
Rua do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 0526/2026
Folha _____
Rubrica _____

13.2.2.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº. 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

14. DA NEGOCIAÇÃO

14.1. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo definido para a contratação, a COMISSÃO poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

14.2. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

14.3. A negociação será realizada por meio do Sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

14.4. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

15. DA PROPOSTA ADEQUADA

15.1. Superada a negociação, a COMISSÃO convocará o licitante classificado em primeiro lugar para, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, enviar a proposta adequada ao lance vencedor ou ao valor final negociado, acompanhada dos documentos complementares, quando necessários à confirmação das informações e planilhas exigidas nesse Edital.

15.1.1. Será desclassificado o licitante que não enviar a proposta de preços adequada no prazo estabelecido.

15.2. É facultado à COMISSÃO prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita pelo licitante, antes de findo o prazo.

15.3. A proposta a ser encaminhada deverá conter:

15.3.1. Dados do licitante e Resumo da Proposta de Preços, tais como: número da concorrência, razão social, endereço completo, telefone, número do CNPJ/MF, endereço eletrônico (e-mail) para contato, nome completo do responsável ou representante legal pela assinatura do contrato (números do CPF, Carteira de Identidade e cargo na empresa/instituição), e dados bancários para fins de

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado da Comissão de Licitação
Do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	050/2026
Folha	
Rubrica	

pagamento (nome e número do banco, número e local da agência, número da conta corrente), de acordo com o modelo apresentado no ANEXO II, ou em modelo próprio, desde que contenha todas as informações pertinentes.

15.3.1.1. Havendo alteração do representante legal, o licitante apresentará estas informações acompanhadas dos documentos necessários, no momento da assinatura do contrato.

15.3.2. Orçamento analítico, conforme Planilhas Orçamentárias constantes do ANEXO I, expresso em moeda corrente nacional, assinado na última folha e rubricado nas demais;

15.3.3. Composição de Custos Unitários e Composições Auxiliares, conforme Planilhas Orçamentárias constantes do ANEXO I, expresso em moeda corrente nacional, assinado na última folha e rubricado nas demais;

15.3.3.1. A empresa não deverá apresentar em sua composição de preços unitários, valores de mão-de-obra inferiores aos pisos salariais normativos da categoria correspondente, fixados por Dissídio, Acordos ou Convenções Coletivas de Trabalho com abrangência no Estado do Maranhão;

15.3.3.2. A empresa não deverá apresentar preços unitários superiores aos constantes na Planilha Orçamentária, conforme Orçamento Estimativo, Composição de Custos Unitários e Cronograma Físico-Financeiro;

15.3.4. Composição de BDI, conforme ANEXO I, ou modelos próprios, desde que contenham todas as informações solicitadas;

15.3.4.1. Na composição da taxa de BDI, não deverão ser alocados os percentuais relativos ao IRPJ e CSLL, consoante a Súmula 254/2010 – TCU e o art. 9º, II, do Decreto federal nº. 7.983/2013;

15.3.5. Composição de Encargos Sociais, conforme ANEXO I, ou modelo próprio, desde que contenha todas as informações solicitadas;

15.3.6. Curva ABC, conforme ANEXO I, ou modelo próprio, desde que contenha todas as informações solicitadas;

15.3.7. Cronograma físico-financeiro, conforme ANEXO I do Edital;

15.3.8. Prazo de validade da proposta não inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura;

15.3.8.1. Na hipótese de não conclusão do processo licitatório dentro do prazo de validade da proposta apresentada, deverá o licitante, independente de comunicação formal da Comissão de Contratação, promover a revalidação da sua proposta por igual período.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000


CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Assinatura do Comissário de Contratação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 050/2026
Folha _____

_____ Rubrica

15.3.9. Declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, nos termos do art. 62, § 1º, da Lei nº. 14.133/2021, sob pena de desclassificação.

15.3.10. Os documentos exigidos nos itens 15.3.2 a 15.3.7 deverão, necessariamente, ser assinados por técnico registrado no CREA ou CAU, com identificação e número do registro devida.

15.3.11. Os preços deverão ser em moeda nacional corrente, tendo como data base a data de abertura da sessão.

15.3.12. A proposta deverá ser rigorosamente formulada nas condições definidas neste Edital.

16. DA FASE DE JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS

16.1. Apresentada a proposta ajustada ao lance vencedor ou ao valor final negociado, a COMISSÃO examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022

16.2. A COMISSÃO poderá solicitar parecer de técnicos, para orientar sua decisão ou manifestação escrita do órgão requisitante ou ainda de pessoas físicas ou jurídicas estranhas ao referido órgão, para orientar a sua decisão.

16.3. Será desclassificada a proposta vencedora que:

16.3.1. Contiver vícios insanáveis;

16.3.2. Não obedecer às especificações técnicas contidas no Projeto Básico;

16.3.3. Apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

16.3.4. Não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

16.3.5. Apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

16.4. A caracterização do sobrepreço na análise da exequibilidade, considerado o

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Presidente da Comissão
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Proto. nº 054/2026
Folha _____
Ø
Rubrica _____

regime de execução da empreitada por preço global, se dará pela superação do valor global estimado.

16.5. Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

16.6. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

16.7. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

16.8. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta.

16.8.1. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo Sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

16.8.2. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

16.8.3. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

16.9. Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, a COMISSÃO examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

16.10. Havendo necessidade, a COMISSÃO suspenderá a sessão, informando no "chat" a nova data e horário para a sua continuidade.

16.11. Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, a COMISSÃO verificará a habilitação do licitante, observado o disposto neste Edital.

17. DA FASE DE HABILITAÇÃO

17.1. Os documentos previstos no Projeto Básico, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Conformidade
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	050/2016
Folha	
Rubrica	

17.1.1. Habilitação Jurídica, que será comprovada mediante a apresentação da seguinte documentação:

- Cédula de identidade do empresário ou de todos os sócios;
- Prova de registro comercial, no caso de empresa individual;
- Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, acompanhado de todas suas alterações, devidamente registrados, em se tratando de sociedades empresariais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus atuais administradores;
- No caso de Sociedades simples o ato constitutivo inscrito no Cartório Civil (Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou Cartório de Registro de Títulos e Documentos) acompanhado da prova de Diretoria em exercício;
- Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;
- Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ). O documento deverá ser expedido no máximo 90 (noventa) dias antes da data de recebimento dos documentos;
- Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual (Sintegra/MA - Sistema Integrado de Informações sobre Operações Interestaduais com Mercadorias e Serviços) ou equivalente da sede do licitante, exceto para aquelas empresas que tem a sua Atividade Comercial exclusivamente de Prestação de Serviços. O documento deverá ser expedido no máximo 60 (sessenta) dias antes da data de recebimento dos documentos;

17.1.2. Regularidade Fiscal, que será comprovada mediante a apresentação dos seguintes documentos:

- Prova de regularidade perante a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede do licitante, que será realizada da seguinte forma:
- Certidão Negativa, ou Certidão Positiva de Tributos e Contribuições Federais e Dívida Ativa da União, comprovando a regularidade perante a Fazenda Pública Federal;
- Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual, exceto para aquelas empresas que tem a

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Conformidade
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha
Rubrica

sua Atividade Comercial exclusivamente de Prestação de Serviços.

d. Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Estado, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual, exceto para aquelas empresas que tem a sua Atividade Comercial exclusivamente de Prestação de Serviços.

e. Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, relativa à atividade econômica, expedida pelo Município do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal.

f. Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Município, expedida pelo Município do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal.

g. Certificado de Regularidade de Situação do FGTS – CRF, emitido pela Caixa Econômica Federal – CEF, comprovando a regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.

h. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), ou positiva com efeitos de Negativa, emitida pelo Tribunal Superior do Trabalho ou Conselho Superior da Justiça do Trabalho ou Tribunais Regionais do Trabalho, comprovando a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho;

i. Certidões simplificada e específica expedidas pela Junta Comercial do Estado, domicílio da sede da licitante, acompanhada da certidão de inteiro teor de todas as alterações contratuais, o documento deverá ser expedido no máximo 30 (trinta) dias antes da data de recebimento dos documentos.

j. As microempresas e empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal relacionadas no item 7.1, mesmo que esta apresente alguma restrição, assegurado, todavia, o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da administração pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa (art. 42, §1º, LC 123/06). Este benefício será concedido somente às empresas que obtiveram o benefício de ME ou EPP.

k. A não-regularização da documentação, no prazo previsto neste item 8.4, implicará em decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no Art. 156 da Lei 14.133, de 1º de abril de 2021. Neste caso, será facultado à Administração convocar licitantes remanescentes, ocasião em que será assegurado o exercício do direito de preferência às demais microempresas e empresas de pequeno porte, cujas

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado da Comissão de Licitação
Dir. de Departamento de Administração
Processamento e Arquivo



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prote. nº	0504/2026
Folha	
Rubrica	

Propostas estiverem no intervalo de empate previsto no item 13.

7.1.3. Qualificação Econômico-Financeira, que será comprovada mediante a apresentação dos seguintes documentos:

- a. Balanços patrimoniais e Demonstrações Contábeis dos últimos 02 exercícios sociais, de acordo com Lei vigente, com termo de abertura e encerramento, já exigíveis e apresentados na forma da lei, vedados a substituição por balancetes ou balanços provisórios, em que estejam registrados os valores do ativo circulante (AC) e do passivo circulante (PC), de modo a extrair-se índice de Liquidez Corrente (ILC) igual ou superior a 01 (um), indicados pela licitante, bem como índice de Liquidez Seca (ILS), Índice de Endividamento Geral (IEG), Índice de Liquidez Imediata (ILL), acompanhadas do respectivo DHP do profissional que elaborou e Certidão do referente ao Balanço Patrimonial.(Art. 69, Inciso I, Lei 14.133/2021).
- b. Excetua-se da exigência da alínea anterior o microempreendedor individual (art. 18 da LC 123/2006 c/c art. 1.179, § 2º CC) e as Micro e Pequenas Empresas que propuserem habilitação em licitações cujos objetos sejam para o fornecimento para pronta entrega ou para locação de materiais (art. 3º Decreto Federal nº 6.204/2007).
- c. As empresas com menos de um exercício financeiro devem cumprir a exigência deste subitem mediante a apresentação do Balanço de Abertura, acompanhado do Balanço Patrimonial e da Demonstração do Resultado levantado com base no mês imediatamente anterior à data de apresentação da proposta.
- d. Serão considerados aceitos como na forma da lei o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados: Publicados em Diário Oficial ou; Publicados em jornal de grande circulação ou; Registrados na Junta Comercial da sede/domicílio do licitante ou; Por cópia do Livro Diário, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante, na forma da IN nº 65 do Departamento Nacional do Registro do Comércio - DNRC, de 1º de agosto de 1997, art. 6º, acompanhada obrigatoriamente dos Termos de Abertura e de Encerramento. Quando for apresentado o original do Diário, para cotejo pela Pregoeira e Equipe de Apoio, fica dispensada a inclusão, na documentação, dos Termos de Abertura e de Encerramento do Livro em questão. Sistema Público de Escrituração Digital – Sped-Contábil (Decreto Federal nº 6.022/2007); nos termos do art. 2º da Instrução Normativa RFB nº 787/2007, devendo apresentar referidos documentos, devidamente assinados, na forma do § 5º do art. 10 da Instrução Normativa DNRC nº 107/2008.
- e. Certidão Negativa de Falência ou Concordata (Recuperação Judicial ou Extrajudicial), expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

excedente a 60 (sessenta) dias de antecedência da data de apresentação da proposta de preço.

f. Garantia de proposta no valor correspondente a 1% (um por cento) do valor do Contrato, nas modalidades definidas no art. 96, §1º, da Lei nº 14.133/2021. Caberá à CONTRATADA manter a validade da garantia durante o período de vigência contratual, acrescido de 6 (seis) meses, renovando ou reforçando-a conforme necessário. CAUÇÃO EM DINHEIRO OU TÍTULOS DA DÍVIDA PÚBLICA, conforme inciso I do § 1º do art. 96 da Lei nº 14.133/2021. FIANÇA BANCÁRIA - CARTA DE FIANÇA BANCÁRIA - GARANTIA DE CUMPRIMENTO DO CONTRATO emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil; SEGURO-GARANTIA - No caso da opção pelo Seguro Garantia, o mesmo será feito mediante entrega da competente apólice, emitida por Seguradora legalmente autorizada pela SUSEP a comercializar seguros, e em nome da Prefeitura Municipal de Cajapió-MA, cobrindo, inclusive, os riscos de rescisão do contrato.

g. A apólice terá sua validade confirmada pelo segurado por meio da consulta ao site <<https://www2.susep.gov.br/safe/numercado/regapolices/pesquisa.asp>>

h. A Prefeitura restituirá ou liberará a garantia ofertada, no prazo máximo 60 (sessenta) dias após a assinatura do termo de recebimento definitivo dos serviços objetos desta licitação, conforme art. 100 da Lei nº 14.133/2021, mediante requerimento.

i. Comprovação de Patrimônio líquido ou capital social correspondente a 10 % (dez por cento) do valor estimado da contratação.

7.1.4. A Qualificação Técnica dos licitantes deverá ser comprovada através de:

a. Prova de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto desta licitação, por meio da apresentação de Atestado(s) ou Certidão(ões), expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no Conselho competente, que demonstrem que a licitante já tenha executado, serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto desta licitação.

b. Registro ou Inscrição da licitante no Conselho competente da região da sede da empresa (art. 67, V, da Lei Federal nº 14.133/2021).

c. Indicação do pessoal técnico, das instalações e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Conformidade
Do Departamento de Administração
Planejamento e Práticas



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

membro da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos;

d. É de exclusiva responsabilidade da Empresa vencedora, quando necessário, solicitar, autorização, concessão ou licença ao órgão ambiental competente para instalação, operação e execução dos serviços, devendo ser declarado pelo licitante.

e. É de exclusiva responsabilidade da empresa vencedora, quando necessário, solicitar, alvará para instalação e operação/funcionamento do canteiro de obras, assim como a licença ambiental ou dispensa e habite-se junto aos órgãos competentes, assim como autorização de supressão vegetal ou autorização de limpeza de área quando necessário a retirada da camada vegetal para a implantação do canteiro de obras, devendo ser declarado pelo licitante.

f. As exigências adicionais de qualificação técnica estabelecidas além do rol previsto na Lei 14.133/21 visam garantir a contratação de uma empresa com a expertise necessária para a execução adequada dos serviços propostos. Essas exigências têm o propósito de evitar que empresas sem capacidade técnica se candidatem e não sejam capazes de realizar o serviço essencial para o município. O objeto licitado, que abrange serviços significativos, apresenta uma complexidade considerável, permitindo uma variedade de soluções técnicas para sua execução. Além disso, é fundamental assegurar a segurança, qualidade, regularidade e continuidade na prestação desses serviços, os quais são de natureza essencial, conforme estabelecido pelo art. 2º, inciso XI, da Lei nº 11.445/2007. O não cumprimento desses requisitos poderia colocar em risco a integridade do cidadão, saúde pública e o meio ambiente do município.

g. Apresentação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, conforme quantitativo mínimo indicado na alínea "A";

h. Os profissionais indicados pela licitante para fins de comprovação da capacidade técnico- profissional deverão pertencer ao quadro permanente do licitante;

i. Entende-se, para fins deste Edital, como pertencente ao quadro permanente: Sócio: Contrato Social devidamente registrado no órgão competente; Diretor: cópia do Contrato

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dra. do Departamento de Administração
Planejamento e Práticas



Prot. nº 054/2020
Folha _____
Rubrica

**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA**

Social, em se tratando de firma individual ou limitada ou cópia da ata de eleição devidamente publicada na imprensa, em se tratando de sociedade anônima; Empregado: cópia atualizada da Carteira de Trabalho e Previdência Social – CTPS ou Contrato de Trabalho em vigor; Profissional contratado: contrato de prestação de serviço vigente, devidamente registrado no conselho profissional competente.

j. O profissional indicado pela licitante para fins de comprovação da capacidade técnico-profissional deverá acompanhar a execução dos serviços, admitindo-se sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovado pelo gestor do contrato e ratificada pelo seu superior. Para essa substituição, a qualificação técnica do profissional substituto deverá atender as mesmas exigências deste Edital.

k. No caso de duas ou mais licitantes indicarem um mesmo profissional como responsável técnico todas serão inabilitadas.

l. Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou CAU da região sede da empresa;

m. Certidão de Registro e Quitação de responsável técnico, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou CAU;

n. Comprovar a Capacidade técnico-profissional: Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(s) técnicos e/ou membros de equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT expedida pelo CAU, relativo à execução de serviços de maior relevância;

o. Visita técnica para conhecimento pleno das áreas de execução da obra é facultada ao licitante e, quando realizada, deverá ser por representante indicado expressamente pela empresa, com o acompanhamento de servidor público designado para essa finalidade. A visita deverá ser agendada com antecedência junto ao Setor de Licitação da Prefeitura e deverá ocorrer até o dia útil anterior a abertura da Proposta. A Licitante não poderá alegar, posteriormente, desconhecimento de qualquer fato.

p. Realizada ou não a visita técnica, o licitante deverá, para fins de qualificação técnica, declarar que tem conhecimento pleno dos locais e das condições em que deverá ser

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Administração Municipal de Cajapió
Dir. de Desempenho da Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

executada a obra.

q. Apresentar declaração de que contratará pessoas presas ou egressos acompanhados de certidão/declaração emitida pelo órgão responsável pela execução penal de que dispõe de pessoas presas aptas à execução de trabalho externo, nos termos do Decreto Federal 9.450/2018 e do Decreto Estadual de 10.182/2014;

17.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico- financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

17.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

17.3. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

17.4. Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

17.5. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original ou por cópia.

17.6. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

17.7. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

17.8. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.


C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____
 Rubrica

**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA**

17.9. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

17.10. A habilitação poderá ser verificada por meio do Sicaf, nos documentos por ele abrangidos.

17.10.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir. (IN nº 3/2018, art. 4º, §1º, e art. 6º, §4º).

17.11. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicaf e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados. (IN nº 3/2018, art. 7º, caput).

17.11.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).

17.12. A verificação pelo Agente de Contratação/Comissão, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

17.12.1. Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto no § 1º do art. 36 e no § 1º do art. 39 da Instrução Normativa SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.

17.12.2. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de 2 (duas) horas, prorrogável por igual período, contado da solicitação do Agente de Contratação/Comissão.

17.13. A verificação no Sicaf ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

17.13.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assessoria de Contratação de Obras
Dir. do Departamento de Administração
Independência e Progresso



Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

17.13.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.

17.14. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):

17.14.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e 17.14.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

17.15. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

17.16. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o Agente de Contratação/Comissão examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 17.12.2.

17.17. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

17.18. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

17.1.5. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS SOBRE HABILITAÇÃO

17.1.5.1. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original, por cópia.

17.1.5.2. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei nº. 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):

17.1.5.3. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador de Planejamento e Finanças
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Protc. nº 056/2026
Folha _____
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

abertura do certame; e

17.1.5.4. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

17.1.5.5. No julgamento da Habilitação, a COMISSÃO poderá sanear erros ou falhas que não alterem a substância dos documentos e a sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

17.1.5.6. A COMISSÃO poderá solicitar parecer de técnicos, para orientar sua decisão ou manifestação escrita do órgão requisitante ou ainda de pessoas físicas ou jurídicas estranhas ao referido órgão, para orientar a sua decisão.

17.1.5.7. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, a Comissão examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital.

17.1.5.8. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o item anterior.

17.1.5.9. Em caso de problema com linha de transmissão de dados, que inviabilize o acesso ao Sistema, a COMISSÃO poderá autorizar o envio da documentação por meio do e-mail indicado item 24.1 deste Edital.

17.1.5.10. O prazo para encaminhamento dos documentos solicitados poderá ser prorrogado por igual período, sendo que tal pedido deverá ser realizado dentro do prazo inicial concedido.

17.1.5.11. Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, deixar de apresentar quaisquer dos documentos exigidos para a habilitação, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

17.1.5.12. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, a COMISSÃO suspenderá a sessão, informando no "chat" a nova data e horário para a sua continuidade.

17.1.5.13. As certidões que omitirem o prazo de validade serão entendidas como válidas pelo período de 90 (noventa) dias corridos, a contar de sua emissão.

17.1.5.14. Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante será declarado vencedor.

18. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador M. Coelho
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha
Pública

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

18.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº. 14.133, de 2021.

18.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

18.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

18.3.1. A intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

18.3.2. O prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos;

18.3.3. O prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação ou, na hipótese de adoção da inversão de fases, da ata de julgamento;

18.3.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do Sistema;

18.3.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos;

18.3.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos;

18.3.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses;

18.3.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente;

18.3.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento;

18.3.10. Os documentos relativos às decisões da COMISSÃO ou aos eventuais pronunciamentos do órgão interessado pertinentes à fase externa da licitação, serão disponibilizados no Compras.gov.br (<https://www.gov.br/compras/pt-br/>), no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP (<https://www.gov.br/pncp/pt-br/>), e no portal eletrônico da Prefeitura Municipal de Cajapió-MA

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Planejamento e Finanças
Assessoria de Planejamento e Finanças
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

(<http://www.cajapio.ma.gov.br>).

19. DA ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO, REVOGAÇÃO OU ANULAÇÃO

19.1. Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado à autoridade superior, que poderá:

- 19.1.1. Determinar o retorno dos autos para saneamento de irregularidades;
- 19.1.2. Revogar a licitação por motivo de conveniência e oportunidade;
- 19.1.3. Proceder à anulação da licitação, de ofício ou mediante provocação de terceiros, sempre que presente ilegalidade insanável;
- 19.1.4. Adjudicar o objeto e homologar a licitação.

20. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO

20.1.A Administração Municipal convocará a licitante vencedora, após a homologação da Concorrência Pública e adjudicação a informar a modalidade de garantia de execução contratual, no valor de 5% (cinco por cento), do valor global contratado, nas modalidades indicadas no art. 96 da Lei n.º 14.133/2021;

20.2.No caso de a vencedora do certame optar pela modalidade seguro-garantia, deverá apresentá-lo no prazo de 01 (um) mês, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato.

20.3.A garantia contratual e o seguro da obra observarão os prazos e condições estabelecidos na minuta contratual em anexo, parte integrante deste edital.

21. DO TERMO DE CONTRATO

21.1. As cláusulas contratuais estão descritas na Minuta de Contrato, ANEXO VI deste Edital.

21.2.Após a homologação da licitação, a Adjudicatária terá o prazo de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Contrato, sob pena

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Comissário de Controle
Depto. de Planejamento e Finanças



Prot. nº	OSV/2026
Folha	
	Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

21.1.2.O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada da Adjudicatária e aceita pela Administração.

21.2.Como condição para celebração do contrato a adjudicatária deverá:

- a) manter as condições de habilitação;
- b) não possuir fato impeditivo perante os cadastros do (Portal da Transparência do Governo Federal, TCU, SICAF, e CNIS-CNJ);

21.3.É facultado à Administração, quando o convocado não assinar o Contrato no prazo e condições estabelecidos, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, inclusive quanto aos preços atualizados de conformidade com o ato convocatório, ou revogar a licitação, independentemente da cominação prevista neste Edital.

21.4.Ao assinar o contrato, a Contratada declara sua expressa concordância com a adequação do Termo de Referência, sujeitando-se, em caso de alterações contratuais, à disciplina do artigo 125, § 6º, III a VI, da Lei nº 12.465, de 2011.

21.5.O contrato deverá conter cronograma físico-financeiro com a especificação física completa das etapas necessárias à medição, ao monitoramento e ao controle da execução.

21.6.A Contratada deverá manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

21.7.Correrão por conta da Contratada quaisquer despesas que incidirem ou venham a incidir sobre o Contrato.

22. DA NÃO APLICAÇÃO DO TRATAMENTO DIFERENCIADO PARA ME E EPP

22.1. Não se aplicam a esta contratação as disposições constantes dos artigos. 42 a 49 da Lei Complementar nº 123/2006, conforme determinação do art. 4º, § 1º, inciso II, da Lei nº. 14.133/2021.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura da Contratada
Assinatura da Contratada
Assinatura da Contratada
Assinatura da Contratada



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica

23. DA SUBCONTRATAÇÃO DA LEI Nº. 14.133, DE 2021

23.1.A forma de execução se dará via integral, não sendo possível a subcontratação.

23.2.À CONTRATADA caberá toda a execução das obras e serviços objeto deste "PROJETO BÁSICO" e seus Anexos.

23.3.Todos os serviços e ou materiais que constam da planilha de preços deverão ser fornecidos pela CONTRATADA.

23.4.Não será admitida qualquer alteração de itens de serviços, quantitativos ou unidades na planilha de preços unitários fornecida pela CONTRATANTE, que deverá ser totalmente preenchida pelo empreiteiro, sob pena de inabilitação.

24. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

24.1. A licitante ou a contratada será responsabilizada administrativamente pelas seguintes infrações, conforme previsto na Lei Federal nº 14.133/2021;

- I - dar causa à inexecução parcial do contrato;
- II - dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- III - dar causa à inexecução total do contrato;
- IV - deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- V - não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- VI - não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- VII - ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- VIII - apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- IX - fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- X - comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- XI - praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Planejamento e Projetos
Assinatura do Secretário de Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
 RUBRICA

XII - praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846/2013.

24.1.1. Considera-se inexecução total do contrato:

I – recusa injustificada de cumprimento integral da obrigação contratualmente determinada;

II – recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela administração;

24.2. A licitante que incorrer nas infrações administrativas previstas no item 24.1. anterior sujeitar-se-á às seguintes sanções:

I – advertência: exclusivamente pelas infrações administrativas do inciso I do item 24.1 e no caso de descumprimento, de pequena relevância, de obrigação legal ou infração à Lei quando não se justificar aplicação de sanção mais grave;

II – multa com relação a qualquer das infrações previstas no item 24.1, e será calculada na forma prevista neste edital e/ou no contrato

III – impedimento: pelas infrações administrativas previstas nos incisos II a VII do item 24.1, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

IV – inidoneidade: pelas infrações administrativas previstas nos incisos VIII a XII do item 24.1, bem como pelas infrações administrativas previstas nos incisos II a VII do referido item que justifiquem a imposição de penalidade mais grave de impedimento, e impedirá o responsável de licitar ou contratar com a Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos;

24.3. Para fins de aplicação da advertência, considera-se pequena relevância o descumprimento de obrigações ou deveres instrumentais ou formais que não impactam objetivamente na execução do contrato, bem como não causem prejuízos à administração.

24.4. A sanção de advertência, impedimento e inidoneidade poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa.

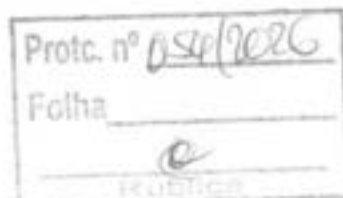
24.5. As sanções de impedimento e inidoneidade serão aplicadas de modo independente

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Controlador M. C. Costa
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

em relação a cada infração diversa cometida

24.6.A aplicação das sanções previstas nas alíneas do item 24.2. não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública;

24.7.Ficam estipuladas as seguintes multas, sem prejuízo de indenização suplementar em caso de perdas e danos decorrentes da conduta:

24.7.1.Multa de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) a 30% (trinta por cento), do valor total fixado no edital para os itens e/ou grupos objeto da proposta, para as infrações previstas nos incisos IV a VI e VIII a XII do item 24.1;

24.8.Caso a licitante incorra em uma das condutas elencadas no presente capítulo, será instaurado procedimento administrativo para apuração da irregularidade e a aplicação de sanções, no qual será assegurada a ampla defesa e o contraditório;

24.9.Na aplicação das penalidades serão consideradas as circunstâncias do § 1º do art. 156 da Lei Federal nº 14.133/2021, quais sejam:

- I - a natureza e a gravidade da infração cometida;
- II - as peculiaridades do caso concreto;
- III - as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- IV - os danos que dela provierem para a Administração Pública;
- V - a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

24.10.Após a regular tramitação do procedimento administrativo para apuração da irregularidade e a aplicação de sanções e havendo a aplicação da penalidade de multa, a empresa será notificada para o pagamento;

24.10.1.Transcorrido o prazo para o pagamento da multa sem o seu adimplemento a Administração poderá compensar o valor devido com qualquer crédito existente nesta ou em outra contratação.

24.10.2.Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro CEP: 65.230-000

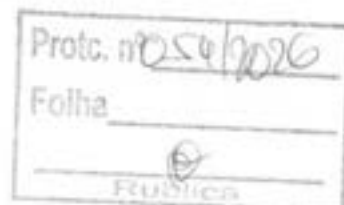
CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Contador M. Costa
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA



24.11. Qualquer multa ou encargo imputado à empresa, não pago no prazo concedido pela Administração, será inscrito no CADIN e na Dívida Ativa do município e cobrado com base na Lei Federal nº 6.830/1980, sem prejuízo da correção monetária pelo IPCA-E ou outro índice que porventura venha a substituí-lo;

24.12. As disposições das Sanções não excluem a responsabilização da licitante por eventuais atos lesivos previstos na Lei Federal nº 12.846/2013 e demais legislações, bem como a responsabilidade indenização suplementar em caso de perdas e danos decorrentes da conduta;

24.12.1. Nesses casos, os atos lesivos serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e a autoridade competente definidos na Lei Federal nº 12.846/2013.

24.13. Quando a conduta da empresa acarretar a frustração do certame deverá ressarcir a Administração no valor correspondente ao custo do processo de licitação, sem embargo de indenização suplementar caso o prejuízo exceda à referida quantia.

25. DA IMPUGNAÇÃO E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

25.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

25.2. A impugnação ou pedido de esclarecimento deverá ser encaminhada exclusivamente por meio eletrônico, até as 23h59 do último dia do prazo do item anterior, para o e-mail indicado no item 24.1 deste Edital. Se encaminhado na extensão "pdf", solicitamos também encaminhar uma via do documento em extensão "doc".

25.3. O pedido de esclarecimento ou de impugnação deverá conter, de forma clara e explícita, as seguintes informações:

25.3.1. Número do certame impugnado;

25.3.2. Nome da Pessoa Jurídica ou Pessoa Física impugnante;

25.3.3. Razões da impugnação;

25.3.4. Nome do signatário da impugnação;

25.3.5. Dados da Pessoa Jurídica ou Pessoa Física impugnante.

25.4. Ao Membro Relator, com o auxílio dos responsáveis pela elaboração do Projeto

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura de Antônio da Costa
Diretor do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____

Rubrica _____

Básico e seus anexos, bem como do assessoramento à COMISSÃO no âmbito desta Central de Licitação, cabe decidir sobre a impugnação ou o pedido de esclarecimento.

25.5. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgada em sítio eletrônico desta CPL no prazo de até 3 (três) dias úteis, contados do seu recebimento, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

25.6. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento também será divulgado no Sistema.

25.7. Acolhida a impugnação contra o ato convocatório, será designada nova data para a realização do certame.

25.8. Não será reconhecida a impugnação ou pedido de esclarecimento quando protocolada depois de vencido o prazo de interposição.

25.9. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pela COMISSÃO, nos autos do processo da licitação.

25.10. Decairá o direito de impugnar ou pedir esclarecimento nos termos deste Edital aquele que, aceitando-os sem objeção, venha, depois do julgamento da abertura da sessão pública, apontar falhas ou irregularidades que o viciaria, hipótese em que tal manifestação não terá efeito de recurso.

26.DA EXTINÇÃO DO CONTRATO

26.1. Conforme o Art. 137 da Lei Federal n.º 14.133/2021, constituirão motivos para extinção do contrato, a qual deverá ser formalmente motivada nos autos do processo, assegurados o contraditório e a ampla defesa, as seguintes situações:

I-não cumprimento ou cumprimento irregular de normas editalícias ou de cláusulas contratuais, de especificações, de projetos ou de prazos;

II-desatendimento das determinações regulares emitidas pela autoridade designada para acompanhar e fiscalizar sua execução ou por autoridade superior;

III-alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que restrinja sua capacidade de concluir o contrato;

IV-decretação de falência ou de insolvência civil, dissolução da sociedade ou falecimento do contratado;

V-caso fortuito ou força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do contrato;

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



*Atestado do Conselho de Controle de Exercício
Dre. de Planejamento e Administração
Fiscalização e Processos*



Prot. nº 054/2026
Folha _____

Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

VI-atraso na obtenção da licença ambiental, ou impossibilidade de obtê-la, ou alteração substancial do anteprojeto que dela resultar, ainda que obtida no prazo previsto;

VII-atraso na liberação das áreas sujeitas a desapropriação, a desocupação ou a servidão administrativa, ou impossibilidade de liberação dessas áreas;

VIII-razões de interesse público, justificadas pela autoridade máxima do órgão ou da entidade contratante;

IX - não cumprimento das obrigações relativas à reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz.

26.2.O contratado terá direito à extinção do contrato nas seguintes hipóteses:

I-supressão, por parte da Administração, de obras, serviços ou compras que acarrete modificação do valor inicial do contrato além do limite permitido no art. 125 da Lei 14.133/2021;

II-suspensão de execução do contrato, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 3 (três) meses;

III-repetidas suspensões que totalizem 90 (noventa) dias úteis, independentemente do pagamento obrigatório de indenização pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações emobilizações e outras previstas;

IV-atraso superior a 2 (dois) meses, contado da emissão da nota fiscal, dos pagamentos ou de parcelas de pagamentos devidos pela Administração por despesas de obras, serviços ou fornecimentos;

V- não liberação pela Administração, nos prazos contratuais, de área, local ou objeto, para execução de obra, serviço ou fornecimento, e de fontes de materiais naturais especificadas no projeto, inclusive devido a atraso ou descumprimento das obrigações atribuídas pelo contrato à Administração relacionadas a desapropriação, a desocupação de áreas públicas ou a licenciamento ambiental.

26.3.As hipóteses de extinção a que se referem os incisos II, III e IV do item 26.2. observarão as seguintes disposições:

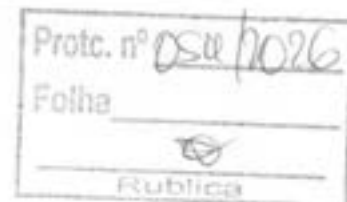
I - não serão admitidas em caso de calamidade pública, de grave perturbação da ordem interna ou de guerra, bem como quando decorrerem de ato ou fato

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Attestado da Comissão de Controle
Do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

que o contratado tenha praticado, do qual tenha participado ou para o qual tenha contribuído;

II - assegurarão ao contratado o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até a normalização da situação, admitido o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, na forma da alínea "d" do inciso II do caput do art. 124 da Lei 14.133/2021.

26.4. Os emitentes das garantias previstas no art. 96 da Lei 14.133/2021 deverão ser notificados pelo contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

26.5. A extinção do contrato poderá ser:

I - determinada por ato unilateral e escrito da Administração, exceto no caso de descumprimento decorrente de sua própria conduta;

II - consensual, por acordo entre as partes, por conciliação, por mediação ou por comitê de resolução de disputas, desde que haja interesse da Administração;

III - determinada por decisão arbitral, em decorrência de cláusula compromissória ou compromisso arbitral, ou por decisão judicial.

26.6. A extinção determinada por ato unilateral da Administração e a extinção consensual deverão ser precedidas de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente e reduzidas a termo no respectivo processo.

26.7. Quando a extinção decorrer de culpa exclusiva da Administração, o contratado será ressarcido pelos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido e terá direito a:

I - devolução da garantia;

II - pagamentos devidos pela execução do contrato até a data de extinção;

III - pagamento do custo da desmobilização.

26.8. A extinção determinada por ato unilateral da Administração poderá acarretar, sem prejuízo das sanções previstas na Lei 14.133/2021, as seguintes consequências:

I - assunção imediata do objeto do contrato, no estado e local em que se encontrar, por ato próprio da Administração;

II - ocupação e utilização do local, das instalações, dos equipamentos, do material e do pessoal empregados na execução do contrato e necessários à sua continuidade;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000


CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Prefeito Municipal
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Prerrogas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 050/2026
Folha _____
 Rubrica

III - execução da garantia contratual para:

- a) ressarcimento da Administração Pública por prejuízos decorrentes da não execução;
- b) pagamento de verbas trabalhistas, fundiárias e previdenciárias, quando cabível;
- c) pagamento das multas devidas à Administração Pública;
- d) exigência da assunção da execução e da conclusão do objeto do contrato pela seguradora, quando cabível;

IV - retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração Pública e das multas aplicadas.

26.9.A aplicação das medidas previstas nos incisos I e II do item 26.8 ficará a critério da Administração, que poderá dar continuidade à obra ou ao serviço por execução direta ou indireta.

26.9.1.Na hipótese do inciso II do item 26.2, o ato deverá ser precedido de autorização expressa do secretário(a) municipal competente.

27.DA FRAUDE E DA LEI ANTICORRUPÇÃO

27.1 Os licitantes deverão observar os mais altos padrões éticos durante o processo licitatório e a execução do objeto, responsabilizando-se pela veracidade das informações e documentações apresentadas no processo, estando sujeitos às sanções previstas na Lei Federal 14.133/2021.

27.2. As licitantes e a contratada deverão atender às disposições contidas na Lei Federal nº 12.846/2013 – Lei Anticorrupção, motivo pelo qual, no decorrer da licitação e de todo o período contratual, conduzirão suas práticas comerciais de forma ética e em conformidade com os preceitos legais aplicáveis, não podendo dar, oferecer, pagar, prometer pagar, ou autorizar o pagamento, direta ou indiretamente, de qualquer valor, a quem quer que seja, com a finalidade de influenciar qualquer ato ou decisão, ou para assegurar qualquer vantagem indevida, ou direcionar negócios, e que violem o estabelecido na Lei Anticorrupção.

28. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

28.1. Toda e qualquer comunicação com a COMISSÃO será realizada por meio

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Atestado da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2017
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

eletrônico, utilizando se do e-mail cpl.cajapio.ma2017@gmail.com ou, quando da sessão pública de disputa do certame, por intermédio do Sistema, sendo que não serão prestadas informações por contato telefônico ou outro endereço eletrônico que não o indicado neste Edital.

28.2. Será divulgada ata da sessão pública no Sistema.

28.3. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pela COMISSÃO.

28.4. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

28.5. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

28.6. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

28.7. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

28.8. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

28.9. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

28.10. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

28.11. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (<https://www.gov.br/pncp/pt-br>) e no portal eletrônico da Prefeitura Municipal de Cajapió-MA (<http://www.cajapio.ma.gov.br>).

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Autenticidade
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	004/2016
Folha	
Rubrica	

29. DOS ANEXOS

29.1. O Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

ANEXO I – Pasta Técnica, contendo:

1. Estudo Técnico Preliminar
2. Projeto Básico;
3. Planilhas:
 - 3.1. Resumo do Orçamento;
 - 3.2. Planilha Orçamentária;
 - 3.3. Composição de Custos Unitários;
 - 3.4. Composição de BDI;
 - 3.5. Cronograma físico-financeiro;
 - 3.6. Curva ABC;
 - 3.7. Encargos Sociais.

ANEXO I – PROJETO BÁSICO;

ANEXO II – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR-ETP/QUADRA;

ANEXO III – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR-ETP/ESTADIO;

ANEXO IV – MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS;

ANEXO V – MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISTORIA E DISPENSA DE VISTORIA E CONHECIMENTO DO LOCAL;

ANEXO VI – DECLARAÇÃO FORMAL DE CONHECIMENTO PLENO DA CONTRATAÇÃO

ANEXO VII – MINUTA DO CONTRATO

29.2.Fica entendido que o presente edital e todos os seus anexos são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe ou condição mencionado em um documento, mesmo que omitido em outro, será considerado especificado e válido para esta licitação.

29.3.Os autos do processo administrativo permanecerão com vista franqueada aos interessados no órgão, situado no endereço acima mencionado, nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 13:00 horas.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Conformidade
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº	054/2026
Folha	
	Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

29.4.O foro para dirimir questões relativas ao presente Edital será o da Comarca de São Vicente de Férrer-MA, com exclusão de qualquer outro.

Cajapió (MA), 20 de fevereiro de 2026.

Adriely da Conceição Matos Coelho
Diretora de Departamento de Administração e Finanças


C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Adriely da Conceição M. Coelho
Dir. do Departamento de Administração e Finanças



Protc. nº 054/2026
Folha _____
 Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

CONCORRENCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026-

ANEXO I

PROJETO BÁSICO

1. OBJETO O presente Projeto Básico tem como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL E CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA NO POVOADO FOMENTO, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS DE CAJAPIÓ-MA.

2. JUSTIFICATIVA

A presente contratação visa a satisfação do interesse público pois a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ /MA se baseia na essencialidade da demanda de Quadra Esportiva para atender as necessidades da população do município de CAJAPIÓ (MA), Construção de Quadra Esportiva, no Município de CAJAPIÓ/MA – MESPORTE, apresentará capacidade de atendimento para a prática de esportes.

Atualmente, a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ enfrenta dificuldades para atendimento nesse quesito, por não possuir espaço que atenda a demanda esportiva, o que tem levado a situações que vem prejudicando os moradores e comprometendo a qualidade de prática esportiva da população.

O objetivo da contratação visa aprimorar a infraestrutura esportiva, referente a prática de esportes, tanto na construção da Quadra Esportiva, como na implantação de equipamentos e mobiliários adequados, uma vez que esses refletem na melhoria da qualidade da prática de esportes.

Atualmente, a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ enfrenta dificuldades para atendimento nesse quesito, por dispor de um espaço que necessita de reforma para atender à demanda esportiva, o que tem levado a situações que vem prejudicando os

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador de Administração
do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Protc. nº 054/2020
Folha _____

Publica

Rubrics

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

moradores e comprometendo a qualidade de prática esportiva da população. É necessário a reforma do Estádio de Futebol, no que apresentará capacidade de atendimento para a prática de esportes.

1.3. O objetivo da contratação visa aprimorar a infraestrutura esportiva, referente a prática de esportes, tanto na Reforma do Estádio Municipal, quanto na Construção de Quadra, como na implantação de equipamentos e mobiliários adequados, uma vez que esses refletem na melhoria da qualidade da prática de esportes.

3. DA PRECIFICAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR GLOBAL(R\$)
LOTE 1- QUADRA ESPORTIVA				
1	Contratar uma empresa especializada para realizar todas as atividades de manutenção preventiva e corretiva da Quadra Esportiva.	SERVIÇO	01	474.853,87
LOTE 2- ESTADIO DE FUTEBOL				
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR GLOBAL(R\$)
1	Contratar uma empresa especializada para realizar todas as atividades de manutenção preventiva e corretiva da Reforma do Estádio Municipal	SERVIÇO	01	481.146,13

O Valor Global Estimado da obra será de **R\$ 956.000,00 (novecentos e cinquenta e**

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade da Comissão do Conselho
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº	254/2006
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

seis mil reais), conforme planilhas orçamentárias apresentadas pelo departamento de engenharia.

3. PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO CONSTRUTIVA

Todos os procedimentos técnicos adotados para a execução dos serviços de engenharia necessários deverão estar em conformidade com as Normas Brasileiras da ABNT pertinentes.

4. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

Coordenar e monitorar as ações relativas ao desenvolvimento das atividades executadas pela empresa CONTRATADA.

Definir mecanismos de gerenciamento e controle das atividades desenvolvidas pela CONTRATADA, assim como avaliar a execução mensal dos serviços em andamento, e sua compatibilidade com os quantitativos e especificações contratadas.

Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato, através de um servidor especialmente designado, que anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com o mesmo.

Pagar a importância correspondente ao serviço no prazo contratado.

Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA.

Fornecer todos os recursos necessários e adequados para o bom andamento dos serviços.

5. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Executar os serviços através de profissionais qualificados de acordo com o perfil necessário, na forma indicada pelo CONTRATANTE e em conformidade com os serviços constantes da O.S. expedida pelo CONTRATANTE.

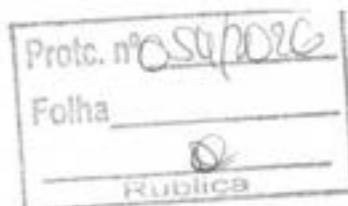
Arcar com os ônus trabalhistas, impostos, encargos sociais e outros afins, no

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado da Comissão de Controle de Preços
Direção do Departamento de Administração
Planejamento e Avaliação



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

atendimento dos objetivos em questão.

Responsabilizar-se pelo pagamento das multas eventualmente aplicadas por quaisquer autoridades, Federais, estaduais ou Municipais, em consequência de fato a ela imputável ou por atos de seu pessoal.

Responder por todos e quaisquer danos pessoais ou materiais causados por seus profissionais ou prepostos às dependências, instalações e equipamentos do CONTRATANTE e de terceiros, a título de culpa ou dolo devidamente comprovados, providenciando a correspondente indenização.

Apresentar cronograma detalhado de execução com datas de início e término da obra, compatibilizado com os quadros de demanda, visando à programação das diversas fases dos serviços.

Contratar profissionais para a prestação dos serviços com a capacitação adequada e através do regime CLT.

Atender as solicitações de serviços do CONTRATANTE, de acordo com especificações técnicas, procedimentos de controles administrativos, cronogramas de execução que venham a ser estabelecidos nas OS.

6. DO CONTRATO E DO PRAZO DE EXECUÇÃO

O contrato será firmado por meio de instrumento formal entre as partes.

O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses contados do início da vigência que consta descrita no instrumento contratual, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 111, 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

Os serviços técnicos decorrentes da licitação deverão obedecer ao Cronograma Físico-financeiro que integra este Termo de Referência que prevê a conclusão dos mesmos em 300 (trezentos) dias, a partir do recebimento da Ordem de Serviço pela CONTRATADA. A prorrogação desse prazo poderá ocorrer somente dentro dos termos da lei vigente.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

O início dos serviços se dará em 05 (cinco) dias a partir do recebimento da ordem de serviço.

7. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DOS SERVIÇOS

O pagamento será efetuado através Boletins de Medição, na forma abaixo:

- Após a conclusão dos serviços, com os devidos aceites e homologações por parte da CONTRATANTE, serão apresentadas para pagamento cópias dos Boletins de Medição devidamente autenticadas juntamente com as Notas Fiscais/Faturas.
- O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA somente os valores contidos nos Boletins de Medição, devidamente atestados e homologados pela CONTRATANTE não sendo devido o pagamento de quaisquer valores a título de franquia ou de garantia de execução de valores mínimos.
- O pagamento será realizado até o quinto (5º) dia útil após a apresentação de Nota Fiscal/Fatura anexada de cópia da Ordem de Serviço homologada. A CONTRATADA deverá apresentar os seguintes comprovantes:
- Mensalmente cópia autenticada da GFIP - Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social completa e quitada, e seu respectivo comprovante de entrega, nos termos da legislação vigente. A CONTRATADA deverá:
- Mensalmente cópia autenticada da GPS - Guia da Previdência Social quitada com o valor indicado no relatório da GFIP.
- Trimestralmente a documentação relativa à comprovação do adimplemento de suas obrigações trabalhistas, inclusive contribuições previdenciárias e depósitos do FGTS, para com seus empregados.
- A não apresentação dos itens conforme descritos acima implicarão na suspensão dos pagamentos até a sua regularização.
- Manter, durante a vigência do contrato, todas as condições de habilitação exigidas na licitação.
- Cumprir rigorosamente com todas as programações e atividades constantes do objeto do contrato, e que venham ser estabelecidas na OS.
- Elaborar os relatórios de acompanhamento de execução e de conclusão de serviços.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade da Prefeitura de Cajapió
Div. de Departamento de Administração
Processamento e Registro



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/7026
Folha	
Rubrica	

8. DA VIGILÂNCIA, PROTEÇÃO ÀS OBRAS E AO PESSOAL.

A CONTRATADA deverá apresentar à CONTRATANTE, antes do início das obras, o respectivo Plano de Segurança abrangendo todas as suas fases tais como demolições, construções, manutenção de canteiro, etc.

A CONTRATADA será responsável única, perante CONTRATANTE e terceiros, por quaisquer danos que vier a causar, em consequência do serviço, a materiais, bens ou pessoas, sendo da própria CONTRATANTE ou de terceiros.

Deverá a CONTRATADA manter sinalização diurna e noturna nos trechos em que serão executados os serviços que apresentarem riscos de acidente, respondendo pelos danos causados a CONTRATANTE ou a terceiros por falhas no cumprimento deste dispositivo.

Caberá à CONTRATADA a responsabilidade pela segurança de seu pessoal nas obras através de seu serviço de Medicina do Trabalho devidamente representado na CIPA.

Os serviços de vigilância e a responsabilidade de guarda de materiais, ferramentas e equipamentos, nas áreas dos trabalhos, serão de inteira e única responsabilidade da CONTRATADA.

9. DA FISCALIZAÇÃO

A FISCALIZAÇÃO se exercerá em caráter permanente por intermédio de pessoal especializado da CONTRATANTE, designado para este mister.

Caberá exclusivamente à CONTRATADA, refazer os serviços não aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA deverá manter ou construir, no canteiro de serviços, acomodações adequadas para que o pessoal da FISCALIZAÇÃO possa exercer sua função com relação aos serviços objeto do contrato firmado.

Todas as instruções, reclamações e quaisquer entendimentos entre a FISCALIZAÇÃO e a CONTRATADA e vice-versa far-se-á sempre por escrito, através do Livro de Obras,

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Handwritten signature
Secretaria de Administração e Planejamento
Depto. de Administração e Planejamento



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

assinada por seus representantes credenciados nas devidas oportunidades, não sendo levadas em consideração quaisquer alegações fundamentadas em ordens ou declarações verbais.

Todas as solicitações feitas pela FISCALIZAÇÃO ao(s) Engenheiro(s) condutor(es) dos serviços serão consideradas como se fossem dirigidas diretamente à CONTRATADA; por outro lado, todo e qualquer ato efetuado ou disposição tomada pelo(s) referido(s) Engenheiro(s), ou ainda omissões de responsabilidade do(s) mesmo(s), serão considerados para todo e qualquer efeito como tendo sido da CONTRATADA.

A CONTRATADA será obrigada a afastar imediatamente do serviço e do canteiro de obras, todo e qualquer elemento julgado pela FISCALIZAÇÃO com conduta inconveniente e que possa prejudicar o bom andamento dos serviços.

A FISCALIZAÇÃO terá plena autoridade para suspender os serviços, total ou parcialmente, sempre que o julgar conveniente por motivos técnicos, de segurança, disciplinares ou outros. Em todos os casos, os serviços só poderão ser reiniciados por outra ordem da Fiscalização.

A CONTRATADA deverá proporcionar à FISCALIZAÇÃO, amplo acesso a qualquer local dos serviços e facilitar, ainda, os meios no sentido de que a mesma FISCALIZAÇÃO possa exercer suas funções de forma completa, devendo, também, providenciar o imediato atendimento de todas as observações da FISCALIZAÇÃO.

Das decisões da FISCALIZAÇÃO, a CONTRATADA poderá interpor recurso, sem efeito suspensivo, ao Prefeito, no prazo de 10 (dias) corridos, contados do recebimento da notificação.

10. DA DIREÇÃO E ANDAMENTO DAS OBRAS

Logo após o início das obras, a CONTRATADA deverá detalhar o cronograma físico financeiro apresentado na licitação.

A CONTRATADA manterá para a direção geral dos trabalhos, pessoas idôneas, capazes e que tenham grande experiência de serviços desta natureza, pessoas essas que a representarão e receberão as orientações e reclamações da FISCALIZAÇÃO.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



*Atestado do Conselho de Controle de Exercício
Dir. de Departamento de Administração
Planejamento e Finanças*



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 026/2026
Folha
Rubrica

A CONTRATADA ficará obrigada a preencher e a fornecer à FISCALIZAÇÃO o "Boletim Diário", de acordo com o modelo estabelecido pela mesma FISCALIZAÇÃO, nele registrando o pessoal em serviço, os equipamentos, os serviços executados, a jornada de trabalho, as condições do tempo, observações de ocorrências, etc.

A CONTRATADA deverá providenciar a confecção da placa indicativa dos serviços de acordo com o modelo fornecido pela CONTRATANTE e instalá-la em local escolhido pela FISCALIZAÇÃO.

A área prevista para instalação do canteiro de obras deverá ser indicada pela CONTRATADA e aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

11. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR E FORMA DE EXECUÇÃO

O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO GLOBAL;

A forma de execução se dará via integral, não sendo possível a subcontratação.

À CONTRATADA caberá toda a execução das obras e serviços objeto deste "PROJETO BÁSICO" e seus Anexos.

Todos os serviços e ou materiais que constam da planilha de preços deverão ser fornecidos pela CONTRATADA.

Não será admitida qualquer alteração de itens de serviços, quantitativos ou unidades na planilha de preços unitários fornecida pela CONTRATANTE, que deverá ser totalmente preenchida pelo empreiteiro, sob pena de inabilitação.

12. DOS MATERIAIS

Todos os materiais, equipamentos e acessórios necessários à execução dos serviços licitados deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, rigorosamente adequados à finalidade a que se destinam e deverão estar enquadrados nas normas, especificações, métodos, padronizações, terminologias e simbologias estabelecidas

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Autenticidade
Do Documento Administrativo
Planejamento e Práticas



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 059/2024
Folha _____
Rubrica _____

pela Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT que lhe sejam aplicáveis. Os mesmos não poderão ser empregados sem a aprovação da FISCALIZAÇÃO, que poderá solicitar os dados necessários à comprovação da natureza, qualidade e o fornecimento de amostras.

Todos os materiais rejeitados pela FISCALIZAÇÃO serão imediatamente removidos do canteiro de serviços.

13. DO PESSOAL

Na execução dos serviços, a CONTRATADA empregará mão-de-obra devidamente habilitada.

A CONTRATANTE tem o direito de a seu exclusivo critério e sem assumir o ônus por qualquer indenização perante a CONTRATADA, exigir a imediata substituição de qualquer dos seus empregados que ela venha a julgar incompetente ou prejudicial ao bom andamento dos serviços.

A CONTRATADA será a responsável pelo pagamento dos salários e todos os encargos sociais e trabalhistas, vale-transporte, vale-refeição, uniforme, E.P.I. etc., deverá observar os preceitos relativos às leis trabalhistas, previdenciárias, assistenciais, securitárias e sindicais, e ficará obrigada a assumir a responsabilidade para todos os efeitos legais, por todos os seus funcionários, como única empregadora, reconhecendo expressamente que em hipótese alguma, se estabelecerá qualquer vínculo empregatício entre os seus funcionários e a CONTRATANTE, com total isenção e exclusão da CONTRATANTE em qualquer procedimento judicial ou extrajudicial.

A CONTRATADA também responderá pecuniariamente, perante CONTRATANTE ou terceiros, por eventuais furtos praticados pelos seus empregados, resguardando-se seu direito a eventuais ressarcimentos pelas companhias seguradoras.

Mediante prévia e expressa autorização formal da CONTRATANTE, a CONTRATADA poderá subempreitar parte ou partes dos trabalhos de topografia, pavimentação, controle tecnológico e redes de utilidades, ficando entendido que, mesmo com essa autorização, não ficará retirada ou diminuída a exclusiva e única responsabilidade da CONTRATADA perante a CONTRATANTE.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Planejamento e Processos
Téc. do Departamento de Administração
Planejamento e Processos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	059/2026
Folha	
Rubrica	

14. DAS MEDIÇÕES E PAGAMENTOS

As unidades com que os serviços serão medidos, para fins de pagamento, estão expressas na Planilha Analítica que integra o Projeto Básico.

Os critérios de medição de todos os serviços consideram o pagamento de etapas executadas, não sendo aceita a proposição de adiantamento para quaisquer delas.

Todos os materiais, equipamentos, ferramentas, EPI's e mão-de-obra específica e adequada aos serviços deverão estar previstos e inclusos nos preços de cada item, sendo que na sua execução estarão incluídas todas e quaisquer despesas mesmo quando não mencionadas expressamente na composição de preços unitários fornecidos pela CONTRATADA.

Eventualmente ou em caráter excepcional, a CONTRATADA poderá solicitar a CONTRATANTE o desdobramento de preços contratuais. A aceitação do pedido, porém, ficará sujeita à aprovação da FISCALIZAÇÃO, que, inclusive, poderá rejeitá-lo.

A fatura da medição contratual será encaminhada à CONTRATANTE, juntamente com o respectivo Boletim de medição, este emitido pela CONTRATANTE e cópias autenticadas das últimas guias de recolhimento já exigíveis do FGTS e INSS.

O pagamento dos serviços será efetuado no prazo estabelecido no contrato, após a apresentação da fatura correspondente ao período vencido, condicionado a conferência e aceitação pela FISCALIZAÇÃO da CONTRATANTE.

15. DA CONCLUSÃO E ENTREGA DAS OBRAS

A não ser em consequência de trabalhos extraordinários, não previstos neste "PROJETO BÁSICO", de condições meteorológicas desfavoráveis ("IN LOCO") ou de fatos impeditivos para os quais a CONTRATADA não tenha concorrido, outras situações não deverão afetar a data fixada para a entrega dos serviços contratados.

As obras ou serviços deverão ser entregues completamente acabados, livres de entulho, restos de materiais e inteiramente limpas.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



*Atestado da Comissão de Controle
Do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças*



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

Verificado o cumprimento e atendimento de todas as exigências contidas neste "Termo de Referência", e após a entrega dos desenhos "as built", a CONTRATANTE aceitará provisoriamente os serviços no prazo de 30 dias, contados da data em que a CONTRATADA comunicar, por escrito, a conclusão dos mesmos. Durante este período, a Contratada deverá refazer, por sua própria conta, os serviços que apresentarem defeitos. Uma vez corrigidos tais defeitos, e fornecidos os desenhos representativos da obra, o Recebimento Definitivo pela CONTRATANTE será efetivado 60 (sessenta) dias após o Recebimento Provisório mediante solicitação da Contratada, também por escrito, formalizando-se a aceitação através de "Termo Final de Entrega e Recebimento".

Quando do recebimento definitivo do referido contrato, será devolvida a caução a CONTRATADA, permanecendo, porém, a responsabilidade deste pelo prazo previsto em lei.

16. DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

16.1. Habilitação Jurídica, que será comprovada mediante a apresentação da seguinte documentação:

- Cédula de identidade do empresário ou de todos os sócios;
- Prova de registro comercial, no caso de empresa individual;
- Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, acompanhado de todas suas alterações, devidamente registrados, em se tratando de sociedades empresariais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus atuais administradores;
- No caso de Sociedades simples o ato constitutivo inscrito no Cartório Civil (Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou Cartório de Registro de Títulos e Documentos) acompanhado da prova de Diretoria em exercício;
- Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;
- Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ). O documento deverá ser expedido no máximo 90 (noventa) dias antes da data de recebimento dos documentos;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Chefe de Gabinete
Direção de Planejamento e Administração



Prot. nº 059/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

g. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual (Sintegra/MA - Sistema Integrado de Informações sobre Operações Interestaduais com Mercadorias e Serviços) ou equivalente da sede do licitante, exceto para aquelas empresas que tem a sua Atividade Comercial exclusivamente de Prestação de Serviços. O documento deverá ser expedido no máximo 60 (sessenta) dias antes da data de recebimento dos documentos;

16.2. Regularidade Fiscal, que será comprovada mediante a apresentação dos seguintes documentos:

- Prova de regularidade perante a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede do licitante, que será realizada da seguinte forma:
- Certidão Negativa, ou Certidão Positiva de Tributos e Contribuições Federais e Dívida Ativa da União, comprovando a regularidade perante a Fazenda Pública Federal;
- Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual, exceto para aquelas empresas que tem a sua Atividade Comercial exclusivamente de Prestação de Serviços.
- Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Estado, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual, exceto para aquelas empresas que tem a sua Atividade Comercial exclusivamente de Prestação de Serviços.
- Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, relativa à atividade econômica, expedida pelo Município do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal.
- Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Município, expedida pelo Município do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal.
- Certificado de Regularidade de Situação do FGTS – CRF, emitido pela Caixa Econômica Federal – CEF, comprovando a regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

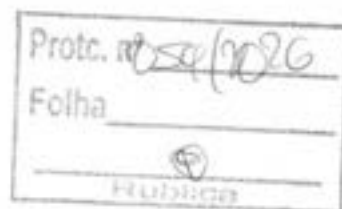
CAJAPIÓ-MA



Atividade do Conselho de Gestão
Do Departamento de Administração
Planejamento e Controle



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA



- h. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), ou positiva com efeitos de Negativa, emitida pelo Tribunal Superior do Trabalho ou Conselho Superior da Justiça do Trabalho ou Tribunais Regionais do Trabalho, comprovando a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho;
- i. Certidões simplificada e específica expedidas pela Junta Comercial do Estado, domicílio da sede da licitante, acompanhada da certidão de inteiro teor de todas as alterações contratuais, o documento deverá ser expedido no máximo 30 (trinta) dias antes da data de recebimento dos documentos.

16.3. Qualificação Econômico-Financeira, que será comprovada mediante a apresentação dos seguintes documentos:

- a. Balanços patrimoniais e Demonstrações Contábeis dos últimos 02 exercícios sociais, de acordo com Lei vigente, com termo de abertura e encerramento, já exigíveis e apresentados na forma da lei, vedados a substituição por balancetes ou balanços provisórios, em que estejam registrados os valores do ativo circulante (AC) e do passivo circulante (PC), de modo a extrair-se índice de Liquidez Corrente (ILC) igual ou superior a 01 (um), indicados pela licitante, bem como índice de Liquidez Seca (ILS), Índice de Endividamento Geral (IEG), Índice de Liquidez Imediata (ILL), acompanhadas do respectivo DHP do profissional que elaborou e Certidão do referente ao Balanço Patrimonial.(Art. 69, Inciso I, Lei 14.133/2021).
- b. Excetua-se da exigência da alínea anterior o microempreendedor individual (art. 18 da LC 123/2006 c/c art. 1.179, § 2º CC) e as Micro e Pequenas Empresas que propuserem habilitação em licitações cujos objetos sejam para o fornecimento para pronta entrega ou para locação de materiais (art. 3º Decreto Federal nº 6.204/2007).
- c. As empresas com menos de um exercício financeiro devem cumprir a exigência deste subitem mediante a apresentação do Balanço de Abertura, acompanhado do Balanço Patrimonial e da Demonstração do Resultado levantado com base no mês imediatamente anterior à data de apresentação da proposta.
- d. Serão considerados aceitos como na forma da lei o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados: Publicados em Diário Oficial ou; Publicados em jornal de grande circulação ou; Registrados na Junta Comercial da sede/domicílio do licitante ou; Por cópia do Livro Diário, devidamente autenticado na

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dir. de Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



Prot. nº	056/2026
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante, na forma da IN nº 65 do Departamento Nacional do Registro do Comércio - DNRC, de 1º de agosto de 1997, art. 6º, acompanhada obrigatoriamente dos Termos de Abertura e de Encerramento. Quando for apresentado o original do Diário, para cotejo pela Pregoeira e Equipe de Apoio, fica dispensada a inclusão, na documentação, dos Termos de Abertura e de Encerramento do Livro em questão. Sistema Público de Escrituração Digital - Sped-Contábil (Decreto Federal nº 6.022/2007); nos termos do art. 2º da Instrução Normativa RFB nº 787/2007, devendo apresentar referidos documentos, devidamente assinados, na forma do § 5º do art. 10 da Instrução Normativa DNRC nº 107/2008.

e. Certidão Negativa de Falência ou Concordata (Recuperação Judicial ou Extrajudicial), expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não excedente a 60 (sessenta) dias de antecedência da data de apresentação da proposta de preço.

f. Garantia de proposta no valor correspondente a 1% (um por cento) do valor do Contrato, nas modalidades definidas no art. 96, §1º, da Lei nº 14.133/2021. Caberá à CONTRATADA manter a validade da garantia durante o período de vigência contratual, acrescido de 6 (seis) meses, renovando ou reforçando-a conforme necessário. CAUÇÃO EM DINHEIRO OU TÍTULOS DA DÍVIDA PÚBLICA, conforme inciso I do § 1º do art. 96 da Lei nº 14.133/2021. FIANÇA BANCÁRIA - CARTA DE FIANÇA BANCÁRIA - GARANTIA DE CUMPRIMENTO DO CONTRATO emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil; SEGURO-GARANTIA - No caso da opção pelo Seguro Garantia, o mesmo será feito mediante entrega da competente apólice, emitida por Seguradora legalmente autorizada pela SUSEP a comercializar seguros, e em nome da Prefeitura Municipal de Cajapió, cobrindo, inclusive, os riscos de rescisão do contrato.

g. A apólice terá sua validade confirmada pelo segurado por meio da consulta ao site <<https://www2.susep.gov.br/safe/menumercado/regapolices/pesquisa.asp>>

h. A Prefeitura restituirá ou liberará a garantia ofertada, no prazo máximo 60 (sessenta) dias após a assinatura do termo de recebimento definitivo dos serviços objetos desta licitação, conforme art. 100 da Lei nº 14.133/2021, mediante requerimento.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador de
Des. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 057026
Folha
0
Pública

i. Patrimônio líquido ou capital social correspondente a 10 % do valor estimado da contratação.

16.4. A Qualificação Técnica dos licitantes deverá ser comprovada através de:

- a. Prova de aptidão para o desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto desta licitação, por meio da apresentação de Atestado(s) ou Certidão(ões), expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no Conselho competente, que demonstrem que a licitante já tenha executado, serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto desta licitação.
- b. Registro ou Inscrição da licitante no Conselho competente da região da sede da empresa (art. 67, V, da Lei Federal nº 14.133/2021).
- c. ação do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada membro da equipe técnica que se responsabilizará Indicação do pessoal técnico, das instalações e do aparelhamento adequados e disponíveis para a realiz pelos trabalhos;
- d. É de exclusiva responsabilidade da Empresa vencedora, quando necessário, solicitar, autorização, concessão ou licença ao órgão ambiental competente para instalação, operação e execução dos serviços, devendo ser declarado pelo licitante.
- e. É de exclusiva responsabilidade da empresa vencedora, quando necessário, solicitar, alvará para instalação e operação/funcionamento do canteiro de obras, assim como a licença ambiental ou dispensa e habite-se junto aos órgãos competentes, assim como autorização de supressão vegetal ou autorização de limpeza de área quando necessário a retirada da camada vegetal para a implantação do canteiro de obras, devendo ser declarado pelo licitante.
- f. As exigências adicionais de qualificação técnica estabelecidas além do rol previsto na Lei 14.133/21 visam garantir a contratação de uma empresa com a expertise necessária para a execução adequada dos serviços propostos. Essas exigências têm o propósito de evitar que empresas sem capacidade técnica se candidatem e não sejam capazes de realizar o serviço essencial para o município. O objeto licitado, que abrange serviços significativos, apresenta uma complexidade considerável, permitindo uma variedade de soluções técnicas para sua execução. Além disso, é fundamental assegurar a segurança, qualidade, regularidade e continuidade na prestação desses

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado do Conselho M. Coes
Dir. do Departamento de Administração
Fiscalização e Planejamento



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

serviços, os quais são de natureza essencial, conforme estabelecido pelo art. 2º, inciso XI, da Lei nº 11.445/2007. O não cumprimento desses requisitos poderia colocar em risco a integridade do cidadão, saúde pública e o meio ambiente do município.

g. Apresentação de profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, conforme quantitativo mínimo indicado na alínea "A";

h. Os profissionais indicados pela licitante para fins de comprovação da capacidade técnico- profissional deverão pertencer ao quadro permanente do licitante;

i. Entende-se, para fins deste Edital, como pertencente ao quadro permanente: Sócio: Contrato Social devidamente registrado no órgão competente; Diretor: cópia do Contrato Social, em se tratando de firma individual ou limitada ou cópia da ata de eleição devidamente publicada na imprensa, em se tratando de sociedade anônima; Empregado: cópia atualizada da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS ou Contrato de Trabalho em vigor; Profissional contratado: contrato de prestação de serviço vigente, devidamente registrado no conselho profissional competente.

O profissional indicado pela licitante para fins de comprovação da capacidade técnico- profissional deverá acompanhar a execução dos serviços, admitindo-se sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovado pelo gestor do contrato e ratificada pelo seu superior. Para essa substituição, a qualificação técnica do profissional substituto deverá atender as mesmas exigências deste Edital.

k. No caso de duas ou mais licitantes indicarem um mesmo profissional como responsável técnico todas serão inabilitadas.

l. Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA e/ou CAU da região sede da empresa;

m. Certidão de Registro e Quitação de responsável técnico, expedida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA e/ou CAU;

n. Comprovar a Capacidade técnico-profissional: Certidão de Acervo Técnico - CAT, expedida pelo CREA, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(s) técnicos e/ou membros de equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Conformidade
Do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 501/2026
Folha
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Técnica – RRT expedida pelo CAU, relativo à execução de serviços de maior relevância;

o. Visita técnica para conhecimento pleno das áreas de execução da obra é facultada ao licitante e, quando realizada, deverá ser por representante indicado expressamente pela empresa, com o acompanhamento de servidor público designado para essa finalidade. A visita deverá ser agendada com antecedência junto ao Setor de Licitação da Prefeitura e deverá ocorrer até o dia útil anterior a abertura da Proposta. A Licitante não poderá alegar, posteriormente, desconhecimento de qualquer fato.

p. Realizada ou não a visita técnica, o licitante deverá, para fins de qualificação técnica, declarar que tem conhecimento pleno dos locais e das condições em que deverá ser executada a obra.

q. Apresentar declaração de que contratará pessoas presas ou egressos acompanhados de certidão/declaração emitida pelo órgão responsável pela execução penal de que dispõe de pessoas presas aptas à execução de trabalho externo, nos termos do Decreto Federal 9.450/2018 e do Decreto Estadual de 10.182/2014;

17. DAS SANÇÕES

17.1 Sem prejuízo das regras previstas nos art. 155 e seguintes da Lei nº 14.133/2021, constantes do Capítulo I, incluso no Título IV, comete ato passível de sanção o Licitante que:

17.1.1 Der causa à inexecução parcial do contrato;

17.1.2 Der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

17.1.3 Der causa à inexecução total do contrato;

17.1.4 deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

17.1.5 não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

17.1.6 Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

17.1.7 Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

17.1.8 Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Conformidade
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;

17.1.9 fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

17.1.10 Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

17.1.11 Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

17.1.12 Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

17.2 As sanções aplicáveis são advertência, multa, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade, nos termos do estabelecido no art. 156 da Lei nº 14.133/2021, Capítulo I, incluso no Título IV da normativa federal, e demais disposições da legislação vigente.

18. DA FONTE DE RECURSOS: DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Os recursos serão provenientes de dotação orçamentária, conforme previsto na Lei Orçamentária Anual.

RECURSO: CONVÊNIO,

Poder: 02. Prefeitura Municipal,

Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,

Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,

Funcional Programática: 27.812.0022.1021.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Quadra Esportiva.

Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

RECURSO: CONVÊNIO,

Poder: 02. Prefeitura Municipal,

Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,

Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,

Funcional Programática: 27.812.0022.1022.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Estádio e Campo de Futebol.

Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

RECURSO: TESOURO MUNICIPAL

Poder: 02. Prefeitura Municipal,

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Adm. do Conselho M. Cereia
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Funcional Programática: 27.812.0022.1021.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Quadra Esportiva.
Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

RECURSO:TESOURO MUNICIPAL

Poder: 02. Prefeitura Municipal,
Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Funcional Programática: 27.812.0022.1022.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Estádio e Campo de Futebol.
Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

IMPORTANTE

➤ Ao receber as propostas, a CONTRATANTE entende que cada proponente tenha tido pleno conhecimento deste "Projeto Básico", das condições gerais que regerão o Contrato, e das condições com que se fará o transporte do pessoal, de materiais e de equipamentos, locais dos serviços como: natureza, tipo e relevo do terreno, edificações próximas, obstáculos, condições pluviométricas, etc.

➤ Cada proponente deverá ter pleno conhecimento dos acórdãos do TCU, dos Decretos-Lei, medidas provisórias e demais dispositivos legais para a realização das obras objeto deste "Projeto Básico" e que regulam esse tipo de empreendimento.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Gestão
Diretor de Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



Proto. nº	24/2026
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

CONCORRENCIA ELETRÔNICA N° 002/2026-

**ANEXO II
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR-ETP**

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS DE CAJAPIÓ-MA.

O presente estudo técnico preliminar consiste na primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução, visando fundamentar a elaboração do termo de referência, consoante previsto no art. 6º, inciso XX da Lei 14.133/2021.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO - art. 18, § 1º, inciso I, da Lei nº 14.133/2021

1.1. A presente contratação visa a satisfação do interesse público pois a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ /MA se baseia na essencialidade da demanda de Quadra Esportiva para atender as necessidades da população do município de CAJAPIÓ (MA), Construção de Quadra Esportiva, no Município de CAJAPIÓ/MA – MESPORTE, apresentará capacidade de atendimento para a prática de esportes.

1.2. Atualmente, a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ enfrenta dificuldades para atendimento nesse quesito, por não possuir espaço que atenda a demanda esportiva, o que tem levado a situações que vem prejudicando os moradores e comprometendo a qualidade de prática esportiva da população.

1.3. O objetivo da contratação visa aprimorar a infraestrutura esportiva, referente a prática de esportes, tanto na construção da Quadra Esportiva, como na implantação de equipamentos e mobiliários adequados, uma vez que esses refletem na melhoria da qualidade da prática de esportes.

2. LEVANTAMENTO DE MERCADO

2.1. A presente demanda apresenta a solução disponível, haja visto que, trata-se do

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinada e rubricada
Direção de Planejamento e Práticas
Assessoria de Planejamento e Práticas



Prot. nº 056/2026
Folha _____

Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

NÚMERO DA PROPOSTA Nº 028635/2025 que entre si celebram a UNIÃO FEDERAL, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DO ESPORTE, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, e o município de CAJAPIÓ – MA.

2.2. As soluções foram avaliadas com base na viabilidade técnica e econômica, e capacidade de atendimento às especificidades de cada secretaria. Abaixo, detalhamos solução escolhida, conforme plano de trabalho (ANEXO I):

2.2.1. Contratação de Empresa Especializada Descrição: Contratar uma empresa especializada para realizar todas as atividades de manutenção preventiva e corretiva da Quadra Esportiva.

Análise Comparativa

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

3.1. Justificativas para a Contratação de Empresa Especializada:

3.1.1. Expertise Técnica: Empresas especializadas possuem conhecimento e experiência específicos, garantindo um serviço de alta qualidade e minimizando o risco de erros e falhas técnicas.

3.1.2. Eficiência Operacional: Empresas bem estruturadas e com processos definidos podem realizar manutenções de forma mais rápida e eficiente, garantindo a execução do objeto de acordo com as normas vigentes.

3.1.3. Redução de Riscos: A expertise da empresa reduz o risco de problemas técnicos que poderiam comprometer a execução do objeto.

4. 4.1. QUANTITATIVO ESTIMADO - art. 18, § 1º, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021

4.1.O custo estimado dos quantitativos foram obtidos mediante informações disponíveis na base oficial SINAPI. Em relação aos quantitativos apresentados, eles são justificados na memória de cálculo presente no orçamento do objeto a ser executado e em anexo (ANEXO II) nessa ETP.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade de Contratação de Serviço
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

4.2. A estimativa das quantidades a serem contratadas foram obtidas de acordo com levantamento em campo e elaboração de projetos arquitetônicos e complementares que baseiam os quantitativos dos serviços a serem executado.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO - art. 18, §1º, inciso VI da Lei 14.133/21

5.1. O valor estimado se baseia no valor da última contratação, que foi no valor de R\$ 474.853,87 (Quatrocentos e setenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e três reais e oitenta e sete centavos.), valor referente a planilha orçamentária.

6. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO - art. 18, § 1º, inciso VIII da Lei 14.133/21

6.1. A Lei 14.133/2021 dispõe no inciso II do seu art. 47 que as licitações atenderão aos princípios do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso.

6.2. O §1º do art. 47 da Lei 14.133/2021 exige que na aplicação do princípio do parcelamento devem ser considerados:

I) a responsabilidade técnica;

II) o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens;

III) o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

6.3. Dessa forma, o objeto será: GLOBAL, justificando que o não parcelamento das obras é mais satisfatório do ponto de vista da eficiência técnica, por manter a qualidade do investimento, haja vista que o gerenciamento permanece o tempo todo a cargo de um mesmo administrador, oferecendo um maior nível de controle pela Administração na execução das obras e serviços, cumprimento de cronograma e observância de prazos com a concentração da responsabilidade da construção e garantia dos resultados.

6.4. Ressalta-se que em obras com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediários e final de entrega da obra. Pelas

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Direção de Planejamento e Projetos



Prot. nº	054/2026
Folha	
	0
	PUBLICA

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

razões expostas, recomenda-se que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração pública ou representar prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto a ser contratado.

7. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO - art. 18, §1º, inciso XIII da Lei 14.133/21

7.1. Declaramos que a solução encontra-se viável e dessa forma, concluímos que a solução indicada é a mais adequada e requeremos a continuidade do processo para efetivar a contratação, visando o atendimento da necessidade a que se destina.

7.2. A Administração reconhece a importância da prática de esportes para a formação de cidadãos e julga essa etapa como grande colaboradora para a formação cognitiva e social e acredita que os espaços esportivos são socialmente necessários à formação cidadã e, buscando a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos do município através da prática de esportes, pleiteia a construção da Quadra Esportiva, onde será construído próximo a MA-313, situada em área estratégica de desenvolvimento do município.

8. ELEMENTOS MÍNIMOS NECESSÁRIOS - art. 18, §2º, inciso XIII da Lei 14.133/21

8.1. O presente estudo técnico preliminar contemplou ao menos os elementos previstos nos incisos I, IV, VI, VIII e XIII do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021, suficientes para identificar o problema a ser resolvido, sob a perspectiva do interesse público, e foi capaz de apontar a contratação que revela viabilidade técnica e econômica.

8.2. Os demais elementos previstos nos incisos do §1º do art. 18 da Lei 14.133/2021 não são obrigatórios e podem ser dispensados nos termos do §2º do art. 18 da Lei 14.133/2021. No presente caso, os mesmos não foram utilizados, por tal motivo: trata-se de objeto contratado com habitualidade, que não demanda complexidade, aliado ao fato deste Órgão Público, encontrar-se em fase de adaptação para aplicar as inúmeras novidades da Lei 14.133/2021, dando prioridade e efetividade neste primeiro momento de adaptação, para os elementos obrigatórios previstos em lei).

9. RESPONSÁVEL: Alexandre Castro Sousa Engenheiro Civil CREA: 111392688-8/MA

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dir. de Recursos Humanos e Planejamento
Plano de Trabalho e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

CONCORRENCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026-

**ANEXO III
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR-ETP**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL, DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS DE CAJAPIÓ-MA.

REQUISITANTE: Secretaria de Obras

O presente estudo técnico preliminar consiste na primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução, visando fundamentar a elaboração do termo de referência, consoante previsto no art. 6º, inciso XX da Lei 14.133/2021.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO - art. 18, § 1º, inciso I, da Lei nº 14.133/2021

1.1. A presente contratação visa a satisfação do interesse público pois a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ /MA se baseia na essencialidade da demanda pela Reforma do Estádio Municipal para atendimento das necessidades da população do município de CAJAPIÓ (MA), Reforma do Estádio Municipal, no Município de CAJAPIÓ/MA – MESPORTE, apresentará capacidade de atendimento para a prática de esportes.

1.2. Atualmente, a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ enfrenta dificuldades para atendimento nesse quesito, por dispor de um espaço que necessita de reforma para atender à demanda esportiva, o que tem levado a situações que vem prejudicando os moradores e comprometendo a qualidade de prática esportiva da população.

1.3. O objetivo da contratação visa aprimorar a infraestrutura esportiva, referente a prática de esportes, tanto na Reforma do Estádio Municipal, como na implantação de equipamentos e mobiliários adequados, uma vez que esses refletem na melhoria da qualidade da prática de esportes.

2. LEVANTAMENTO DE MERCADO

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador do Curso
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

2.1. A presente demanda apresenta a solução disponível, haja visto que, trata-se do NÚMERO DA PROPOSTA Nº 028635/2025 que entre si celebram a UNIÃO FEDERAL, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DO ESPORTE, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, e o município de CAJAPIÓ - MA.

2.2. As soluções foram avaliadas com base na viabilidade técnica e econômica, e capacidade de atendimento às especificidades de cada secretaria. Abaixo, detalhamos solução escolhida, conforme plano de trabalho (ANEXO I):

2.2.1. Contratação de Empresa Especializada Descrição: Contratar uma empresa especializada para realizar todas as atividades de manutenção preventiva e corretiva da Reforma do Estádio Municipal/Análise Comparativa

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

3.1. Justificativas para a Contratação de Empresa Especializada:

3.1.1. Expertise Técnica: Empresas especializadas possuem conhecimento e experiência específicos, garantindo um serviço de alta qualidade e minimizando o risco de erros e falhas técnicas.

3.1.2. Eficiência Operacional: Empresas bem estruturadas e com processos definidos podem realizar manutenções de forma mais rápida e eficiente, garantindo a execução do objeto de acordo com as normas vigentes. 3.1.3. Redução de Riscos: A expertise da empresa reduz o risco de problemas técnicos que poderiam comprometer a execução do objeto.

4. QUANTITATIVO ESTIMADO - art. 18, § 1º, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021

4.1.O custo estimado dos quantitativos foram obtidos mediante informações disponíveis na base oficial SINAPI. Em relação aos quantitativos apresentados, eles são justificados na memória de cálculo presente no orçamento do objeto a ser executado e em anexo (ANEXO II) nessa ETP.

4.2. A estimativa das quantidades a serem contratadas foram obtidas de acordo com levantamento em campo e elaboração de projetos arquitetônicos e complementares

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000


CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Do Departamento de Administração
Procedimentos e Atividades



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 254/2026
Folha _____
 Rubrica

que baseiam os quantitativos dos serviços a serem executado.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO - art. 18, §1º, inciso VI da Lei 14.133/21

5.1. O valor estimado se baseia no valor da última contratação, que foi no valor de R\$ 481.146,13 (Quatrocentos e oitenta e um mil, cento e quarenta e seis reais e treze centavos.), valor referente a planilha orçamentária.

6. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO - art. 18, § 1º, inciso VIII da Lei 14.133/21

6.1. A Lei 14.133/2021 dispõe no inciso II do seu art. 47 que as licitações atenderão aos princípios do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso.

6.2. O §1º do art. 47 da Lei 14.133/2021 exige que na aplicação do princípio do parcelamento devem ser considerados: I) a responsabilidade técnica; II) o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens; III) o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

6.3. Dessa forma, o objeto será: GLOBAL, justificando que o não parcelamento das obras é mais satisfatório do ponto de vista da eficiência técnica, por manter a qualidade do investimento, haja vista que o gerenciamento permanece o tempo todo a cargo de um mesmo administrador, oferecendo um maior nível de controle pela Administração na execução das obras e serviços, cumprimento de cronograma e observância de prazos com a concentração da responsabilidade da construção e garantia dos resultados.

6.4. Ressalta-se que em obras com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediários e final de entrega da obra. Pelas razões expostas, recomenda-se que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração pública ou representar prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto a ser contratado.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade da Comissão de Controle de Licitação
Dir. de Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 056/2026
Folha _____
R
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

7. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO - art. 18, §1º, inciso XIII da Lei 14.133/21

7.1. Declaramos que a solução encontrada é viável e dessa forma, concluímos que a solução indicada é a mais adequada e requeremos a continuidade do processo para efetivar a contratação, visando o atendimento da necessidade a que se destina.

7.2. A Administração reconhece a importância da prática de esportes para a formação de cidadãos e julga essa etapa como grande colaboradora para a formação cognitiva e social e acredita que os espaços esportivos são socialmente necessários a formação cidadã e, buscando a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos do município através da prática de esportes, pleiteia a Reforma do Estádio Municipal, construído próximo a MA-313 e Rua do Torre, situado em área estratégica de desenvolvimento do município.

8. ELEMENTOS MÍNIMOS NECESSÁRIOS - art. 18, §2º, inciso XIII da Lei 14.133/21

8.1. O presente estudo técnico preliminar contemplou ao menos os elementos previstos nos incisos I, IV, VI, VIII e XIII do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021, suficientes para identificar o problema a ser resolvido, sob a perspectiva do interesse público, e foi capaz de apontar a contratação que revela viabilidade técnica e econômica.

8.2. Os demais elementos previstos nos incisos do §1º do art. 18 da Lei 14.133/2021 não são obrigatórios e podem ser dispensados nos termos do §2º do art. 18 da Lei 14.133/2021. No presente caso, os mesmos não foram utilizados, por tal motivo: trata-se de objeto contratado com habitualidade, que não demanda complexidade, aliado ao fato deste Órgão Público, encontrar-se em fase de adaptação para aplicar as inúmeras novidades da Lei 14.133/2021, dando prioridade e efetividade neste primeiro momento de adaptação, para os elementos obrigatórios previstos em lei).

9. RESPONSÁVEL: Alexandre Castro Sousa Engenheiro Civil CREA: 111392688-8/MA

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

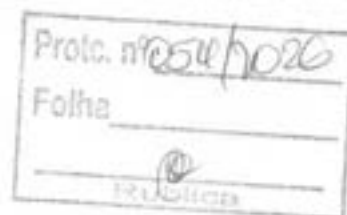
CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador de Planejamento e Finanças
Assinatura do Coordenador de Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA



CONCORRENCIA ELETRÔNICA N° 002/2026-

**ANEXO IV
MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS
(PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA LICITANTE)**

À _____ (citar o órgão)

Endereço: _____ (citar o endereço do órgão).

Apresentamos PROPOSTA DE PREÇOS de acordo com as especificações, condições e prazos estabelecidos na Concorrência Eletrônica n°. ____/2026, dos quais nos comprometemos a cumprir integralmente.

O preço global para a obra de _____ (obra objeto da licitação) é de R\$ _____, _____ (_____), de acordo com os quantitativos e preços unitários cotados por nossa empresa. O prazo de execução da obra será de _____ (_____) dias consecutivos, conforme cronograma físico financeiro apresentado, contados a partir da data do recebimento da Ordem de Serviço, expedida pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos.

Declaramos que concordamos com todas as condições estabelecidas no Edital e seus respectivos Anexos. Declaramos que esta proposta tem validade de ____ (_____) dias corridos, contados da data de abertura da licitação. Declaramos que os serviços serão prestados da forma especificada no Projeto Básico que segue como Anexo ao Edital de Concorrência Eletrônica n°. ____/2026, assim como no _____,

_____ c _____ (Planilha Orçamentária, Composição de Custos Unitários, Composição de BDI, Cronograma físico financeiro, Curva ABC, Encargos Sociais, etc).

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura da Comissão de Licitação
De: da Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____
R
Rubrica _____

**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA**

Declaramos que nos preços estão inclusos todos os tributos, fretes, tarifas e demais despesas decorrentes da execução do objeto; Declaramos, outrossim, que em nosso preço proposto estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução da obra de _____ (obra objeto da licitação), inclusive as despesas com materiais, mão-de-obra especializada ou não, seguros em geral, equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa da obra de _____ (obra objeto da licitação), conforme projetos e especificações constantes do edital, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à Administração

Declaramos que na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da Administração, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, em conformidade com as normas mencionadas. Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos Edital da Concorrência Eletrônica nº. ____/2026, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Dados necessários à elaboração do contrato:

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Colegiado N.º 001
Dir. de Desenvolvimento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. n°	054/2016
Folha	
Rubrica	

- Nome completo, n° da carteira de identidade, n° do CPF, estado civil, profissão e domicílio do representante legal;
- Razão social da licitante; e
- N° do telefone e correio eletrônico.

_____, ____ de ____ de 20__

nome completo da empresa e do seu representante legal, com assinatura e a devida identificação do Representante legal do licitante)

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Representante Legal
Dir. de Desenvolvimento Administrativo
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

CONCORRENCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026-

ANEXO V

MODELO DE DECLARAÇÃO VISTORIA E CONHECIMENTO DO LOCAL

DECLARAÇÃO FORMAL DE VISITA / VISTORIA

Ref.: Concorrência Eletrônica nº. ____/2026

A empresa (razão social), inscrita no CNPJ n.º (informar CNPJ), sediada a (informar endereço completo), por intermédio de seu responsável técnico, infra-assinado, para fins de participação e habilitação na Concorrência Eletrônica nº. ____/2026, declara que VISITOU as áreas onde serão executados os serviços da licitação em referência a fim de inspecionar as instalações e realizar vistoria técnica das áreas físicas, obtendo o conhecimento de todos os detalhes, informações e condições necessárias à elaboração da proposta, de acordo com o Edital e anexos do certame.

_____, _____ de _____ de 20____

(nome completo da empresa e do seu representante legal, com assinatura e a devida identificação do Representante legal do licitante)

(nome completo da empresa e do seu responsável técnico, com assinatura do responsável técnico do licitante)

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Representante Legal

Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Projetos



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

CONCORRENCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026-

ANEXO VI

DECLARAÇÃO FORMAL DE CONHECIMENTO PLENO DA CONTRATAÇÃO

Ref.: Concorrência Eletrônica nº. ____/2026

A empresa (razão social), inscrita no CNPJ n.º (informar CNPJ), sediada a (informar endereço completo da empresa), por intermédio de seu responsável técnico, infra-assinado, para fins de participação e habilitação no Concorrência Eletrônica nº. ____/2026, declara, em substituição à vistoria prévia, que tem conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação, e que ASSUME todo e qualquer risco por essa decisão e SE COMPROMETE a prestar fielmente os serviços constante no Edital e seus anexos.

_____, _____ de _____ de 20____

(nome completo da empresa e do seu representante legal, com assinatura e a devida identificação do Representante legal do licitante)

(nome completo da empresa e do seu responsável técnico, com assinatura do responsável técnico do licitante)

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Representante Legal do Licitante
Dir. do Departamento de Administração e Planejamento



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rúbrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

CONCORRENCIA ELETRÔNICA N° 002/2026-

ANEXO VII - MINUTA DO CONTRATO

PROCESSO ADMINISTRATIVO 054/2026

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA n° 02/2026

Contrato n° ____/2026

**CONTRATO PARA PRESTAÇÃO
DE SERVIÇOS, QUE ENTRE SI
CELEBRAM DE UM LADO O
MUNICÍPIO DE CAJAPIÓ,
E DO OUTRO A
EMPRESA,**

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DAS PARTES

1.1. Por este instrumento particular, o **MUNICÍPIO DE CAJAPIÓ-MA**, através da PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ, situada na Rua Manoel Mendonça, n°. 180, Centro, Cajapió-MA, inscrita no CNPJ sob o n° 06.054.266/0001-01, neste ato representado pelo(a) Secretário(a) Municipal de, Sr., portador(a) da Cédula de Identidade n° e do CPF n°, a seguir denominada CONTRATANTE, e a empresa, sediada na, inscrita no CNPJ sob o n°, neste ato representada pelo, Sr., portador da Cédula de Identidade n° e do CPF n°, a seguir denominada CONTRATADA, tendo

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dir. de Recursos de Administração
Planejamento e Finanças



Proto. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

em vista o que consta no Processo nº e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da Concorrência n. .../ .., mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO (art. 92, I e II)

1.1. O objeto do presente instrumento é a Contratação de empresa especializada na Prestação de Serviços de Reforma do Estádio Municipal e Construção de Quadra Esportiva no Povoado Fomento, de interesse da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos de Cajapió-MA, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Objeto da contratação:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR GLOBAL(R\$)
LOTE 1- QUADRA ESPORTIVA				
1	Contratar uma empresa especializada para realizar todas as atividades de manutenção preventiva e corretiva da Quadra Esportiva.	SERVIÇO	01	
LOTE 2- ESTADIO DE FUTEBOL				
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR GLOBAL(R\$)
1	Contratar uma empresa especializada para realizar todas as atividades de manutenção preventiva e corretiva da Reforma do Estádio Municipal	SERVIÇO	01	

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01

End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro -

CEP: 65.230-000


CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Coordenador de Planejamento e Finanças
Dir. de Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº 054/2026
Folha _____
 Rubrica

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

- 1.3.1. O Termo de Referência;
- 1.3.2. O Projeto Básico;
- 1.3.3. O Edital da Licitação;
- 1.3.4. A Proposta do contratado;
- 1.3.5. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

1.4. O regime de execução é o de empreitada por preço global.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é de contados do(a), na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, prorrogável, conforme os artigos 111, 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

2.2. A prorrogação de que trata este item é condicionada ao ateste, pela autoridade competente, de que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração, permitida a negociação com o contratado.

2.3. O contratado não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

2.4. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

2.5. O contrato não poderá ser prorrogado quando o contratado tiver sido penalizado nas sanções de declaração de inidoneidade ou impedimento de licitar e contratar com poder público, observadas as abrangências de aplicação.

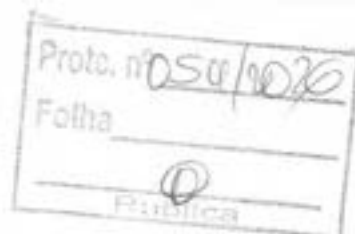
3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII)

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Adm. da Comissão de Licitação
Dir. do Departamento de Administração
Pessoal e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

4. CLÁUSULA QUARTA - SUBCONTRATAÇÃO

4.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

5. CLÁUSULA QUINTA - PREÇO (art. 92, V)

5.1. O valor total da contratação é de R\$...... ()

5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6. CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

6.1. O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento.

7.1.1. O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais elaboradas com base no SINAPI e SICRO do mês dezembro do ano de 2025.

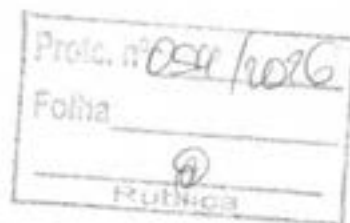
7.2. Após o interregno de um ano, os preços iniciais poderão ser reajustados mediante a aplicação, pelo contratante, do índice INCC - Índice Nacional de Custo da Construção, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Diretor do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do(s) índice (s) de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja(m) divulgado(s) o(s) índice(s) definitivo(s).

7.4.1. Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

7.5. Nas aferições finais, o(s) índice(s) utilizado(s) para reajuste será(ão), obrigatoriamente, o(s) definitivo(s).

7.6. Caso o(s) índice(s) estabelecido(s) para reajustamento venha(m) a ser extinto(s) ou de qualquer forma não possa(m) mais ser utilizado(s), será(ão) adotado(s), em substituição, o(s) que vier(em) a ser determinado(s) pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo. 7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

8. CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

8.1. São obrigações do Contratante:

8.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.3. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01

End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro -

CEP: 65.230-000

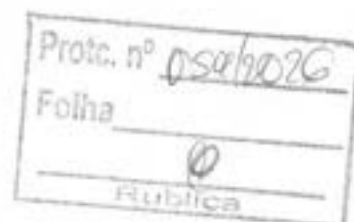
CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA



8.4. Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

8.5. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

8.6. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal em relação à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;

8.7. Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

8.8. Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.9. Cientificar a Procuradoria Geral do Município para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

8.10. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.10.1. A Administração terá o prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 30 (trinta) dias.

8.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01

End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro -

CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Governo
Dir. do Departamento de Administração,
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

8.13. Comunicar o Contratado na hipótese de posterior alteração do projeto pelo Contratante, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

8.14. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

9. CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

9.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.2. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

9.3. Comunicar ao contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

9.4. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei n.º 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.5. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.6. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01

End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro -

CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade da Comissão M. Cores
Dir. de Desenvolvimento Administrativo
Planejamento e Finanças



Proto. nº	059/2016
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.7. Efetuar comunicação ao Contratante, assim que tiver ciência da impossibilidade de realização ou finalização do serviço no prazo estabelecido, para adoção de ações de contingência cabíveis.

9.8. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do contratante ou do fiscal ou gestor do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.9. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao Contratante;

9.10. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

9.11. Paralisar, por determinação do Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.12. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

9.13. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116);

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01

End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro -

CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade da Comissão de Controle
Do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Proto. nº	054/2016
Folha	
Rubrica	

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

- 9.14. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único);
- 9.15. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 9.16. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;
- 9.17. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do Contratante;
- 9.18. Apresentar ao Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no órgão para a execução do serviço.
- 9.19. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional.
- 9.20. Atender às solicitações do Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito nas especificações do objeto.
- 9.21. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas do Contratante.
- 9.22. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o Contratado relatar ao Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.
- 9.23. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas do Contratante.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Assessoria de Planejamento e Finanças
Diretoria de Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

9.24. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação.

9.25. Estar registrada ou inscrita no Conselho Profissional competente, conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade.

9.26. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

9.27. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.

9.28. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido nas especificações, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo.

9.29. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI/MP nº 1, de 19/01/2010, nos seguintes termos:

9.29.1. O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil apresentado ao órgão competente, conforme o caso.

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Autenticidade
Dir. de Planejamento e Administração
Planejamento e Administração



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

9.29.2. Nos termos dos artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, o Contratado deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

9.29.2.1. resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de preservação de material para usos futuros.

9.29.2.2. resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura.

9.29.2.3. resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.29.2.4. resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

9.29.3. Em nenhuma hipótese o Contratado poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, áreas de "bota fora", encostas, corpos d'água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

9.29.4. Para fins de fiscalização do fiel cumprimento do Programa Municipal de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, ou do Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, conforme o caso, o Contratado comprovará, sob pena de multa, que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado de Conformidade
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Práticas



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Publica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ABNT NBR ns. 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

9.30. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens do Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço de engenharia.

9.31. Providenciar, conforme o caso, as ligações definitivas das utilidades previstas no projeto (água, esgoto, gás, energia elétrica, telefone etc.), bem como atuar junto aos órgãos federais, estaduais e municipais e concessionárias de serviços públicos para a obtenção de licenças e regularização dos serviços e atividades concluídas (ex.: Habite-se, Licença Ambiental de Operação etc.).

10. CLÁUSULA DÉCIMA- GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII)

10.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

11.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, o contratado que:

- a) der causa à inexecução parcial do contrato;
- b) der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- c) der causa à inexecução total do contrato;

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assessoria da Prefeitura de Cajapió
Direção de Administração e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Prot. nº	054/2026
Folha	
	Rubrica

d) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;

e) apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;

f) praticar ato fraudulento na execução do contrato;

g) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

h) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

11.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:

I. Advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021);

II. Impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "b", "c" e "d" do subitem acima deste Contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (art. 156, § 4º, da Lei nº 14.133, de 2021);

III. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas alíneas "e", "f", "g" e "h" do subitem acima deste Contrato, bem como nas alíneas "b", "c" e "d", que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (art. 156, §5º, da Lei nº 14.133, de 2021).

IV. Multa:

(1) Moratória de 1% (um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 10 (dez) dias;

(2) Moratória de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor total do contrato por dia de atraso injustificado, até o máximo de 2% (dois por cento), pela

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01

End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro -

CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atestado da Comissão de Licitação
De: do Departamento de Administração
Pessoal e Previdência



Prot. nº 050.602.6
Folia _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia.

a) O atraso superior a 10 (dez) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.

11.3. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (art. 156, §9º, da Lei nº 14.133, de 2021)

11.4. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (art. 156, §7º, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.4.1. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (art. 157, da Lei nº 14.133, de 2021)

11.5. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (art. 156, §8º, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.6. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de XX (XXXX) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

11.7. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto no caput e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

11.8. Na aplicação das sanções serão considerados (art. 156, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021):

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura
Atividade da Prefeitura Municipal de Cajapió
Dir. do Departamento de Administração
Fiscalização e Planejamento



Prot. nº 054/2026
Folha
Rubrica

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;
- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para o Contratante;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.9. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (art. 159).

11.10. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (art. 160, da Lei nº 14.133, de 2021)

11.11. O Contratante deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal. (Art. 161, da Lei nº 14.133, de 2021)

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01

End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro -

CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atividade de Controle de Gestão
Dir. de Planejamento e Administração



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Proc. nº	054/2026
Folha	
Rubrica	

11.12. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade do art. 163 da Lei nº 14.133/21.

11.13. Os débitos do contratado para com a Administração contratante, resultantes de multa administrativa e/ou indenizações, não inscritos em dívida ativa, poderão ser compensados, total ou parcialmente, com os créditos devidos pelo referido órgão decorrentes deste mesmo contrato ou de outros contratos administrativos que o contratado possua com o mesmo órgão ora contratante, na forma da Instrução Normativa SEGES/ME nº 26, de 13 de abril de 2022.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

12.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

12.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

12.3. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e

b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

12.4. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dra. de Desenvolvimento de Administração
Planejamento e Projetos



Prot. nº 54 1026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

12.4.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

12.4.2. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

12.4.2.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

12.5. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

12.5.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

12.5.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

12.5.3. Indenizações e multas.

12.6. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

12.7. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Atesta da Comissão de Controle
Do Departamento de Administração
Procedimento e Processo



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

13.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

RECURSO: CONVÊNIO,

Poder: 02. Prefeitura Municipal,
Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Funcional Programática: 27.812.0022.1021.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Quadra Esportiva.
Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

RECURSO: CONVÊNIO,

Poder: 02. Prefeitura Municipal,
Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Funcional Programática: 27.812.0022.1022.0000 Construção Reforma e/ou ampliação
de Estádio e Campo de Futebol.
Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

RECURSO: TESOIRO MUNICIPAL

Poder: 02. Prefeitura Municipal,
Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Funcional Programática: 27.812.0022.1021.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Quadra Esportiva.
Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

RECURSO: TESOIRO MUNICIPAL

Poder: 02. Prefeitura Municipal,
Órgão: 02.13 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,
Unidade: 02.13.01 Secretaria Municipal de Juventude e Esporte,

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Esporte
Dir. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº	054/2026
Folha	
	8
	Pública

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Funcional Programática: 27.812.0022.1022.0000 Construção Reforma e/ou ampliação de Estádio e Campo de Futebol.

Categoria Econômica: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações

13.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

14.0. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais dos contratos.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUITA - ALTERAÇÕES

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

15.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do contratante, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132 da Lei nº 14.133, de 2021).

15.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

16. CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA PUBLICAÇÃO

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinatura do Secretário de Administração
Dra. do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

Proto. nº 024/2026
Folha _____
Rubrica _____

16.1 Incumbirá ao Contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021.

17. CLÁUSULA VIGÉSSIMA – DO FORO

17.1. – As partes elegem, com renúncia expressa a qualquer outro, o Foro da Comarca de São Vicente de Férrer-Maranhão, para submeter o presente Contrato, obrigando ao seu integral cumprimento seus herdeiros e sucessores, a qualquer título.

E, por estarem, assim, justos e acordados, assinam o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para uma só finalidade, a fim de que possam produzir os seus devidos e legais efeitos.

Cajapió/MA, ____ de ____ de 2026.

Município de Cajapió - MA

Secretária Municipal de Administração Planejamento e Finanças
CLEIANE PENHA BARROS
Contratante

.....
.....
Contratada

Testemunhas:

Nome: _____ CPF nº _____

Nome: _____ CPF nº _____

C.N.P.J: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA



Assinada e rubricada
Diretor do Departamento de Administração
Planejamento e Finanças



Prot. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ
CAJAPIÓ-MA

TERMO DE ENCERRAMENTO

Este volume do edital de licitação na modalidade Concorrência Pública nº 002/2026, possui 94 (noventa e quatro) folhas, incluindo esta, numericamente ordenadas e rubricadas por minha pessoa.

Comissão de Contratação da Prefeitura Municipal de Cajapió, Estado do Maranhão, 20 de fevereiro de 2026.

Adriely da Conceição Matos Coelho
Diretora de Departamento de Administração e Finanças

C.N.P.J.: 06.054.266/0001-01 End.: Rua Manoel Mendonça, 180 - Centro - CEP: 65.230-000

CAJAPIÓ-MA





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

Construção de Quadra Esportiva, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Nº DA PROPOSTA: 028635/2025

PREÇO TOTAL COM BDI

R\$ 474.853,87

CONTEÚDO:

ORÇAMENTO SINTÉTICO
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
ORÇAMENTO ANALÍTICO
MEMÓRIA DE CÁLCULO
COMPOSIÇÕES AUXILIARES
CURVA ABC
COMPOSIÇÃO DO BDI
ENCARGOS SOCIAIS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ALEXANDRE
CASTRO SOUSA
02719203351

Assinado digitalmente por ALEXANDRE CASTRO
SOUSA em 24/12/2025
Data: 2025.12.24 15:02:00 -0500 (UTC-05:00) - CAJAPIÓ/MA
Assinado digitalmente por ALEXANDRE CASTRO
SOUSA em 24/12/2025
Data: 2025.12.24 15:02:00 -0500 (UTC-05:00) - CAJAPIÓ/MA

ALEXANDRE CASTRO SOUSA
Engenheiro Civil
CREA: 111392688-8/MA

CAJAPIÓ-MA
quarta-feira, 24 de dezembro de 2025



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICONº OPERAÇÃO
1101058-08Nº TRANSFEREGOV
028635/2025PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE CAJAPIÓ - MA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Reforma do Estado Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,85%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,50%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CAJAPIÓ - MA
LocalALEXANDRE CASTRO
SOUSA:02719203351

Responsável Técnico

Nome: ALEXANDRE CASTRO SOUSA
CREA/CAU: 111392688-8
ART/IRRT: MA20251006215sexta-feira, 26 de dezembro de 2025
DataProc. nº 054/2026
Folha
Cn
Rubrica

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº TransfereGOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJARIÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJARIÓ - MA	BDI 1 27.50%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajarió/MA										474.553,87
1.			CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA, NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJARIÓ/MA						474.553,87	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						27.672,39	
1.1.0.1.	SINAPI	103680	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA, AF_03/2022_PS	M2	4,50	486,20	BDI 1	594,41	2.674,85	RA
1.1.0.2.	SINAPI	95459	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF_03/2024	M2	208,90	93,90	BDI 1	119,72	24.997,54	RA
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						19.120,02	
1.2.0.1.	Composição	01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	3,00	4.998,70	BDI 1	6.373,34	19.120,02	RA
1.3.			TERRAPLANAGEM						8.616,87	
1.3.0.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS, AF_03/2024	M2	812,91	0,85	BDI 1	0,83	674,72	RA
1.3.0.2.	SINAPI	101139	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 2ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,18M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 250M, AF_07/2020	M3	162,58	20,19	BDI 1	25,74	4.164,81	RA
1.3.0.3.	SINAPI	100574	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS, AF_09/2024	M3	162,58	1,39	BDI 1	1,77	287,77	RA
1.3.0.4.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS, AF_09/2024	M2	812,91	2,77	BDI 1	3,53	2.869,57	RA
1.4.			ALAMBRADO E MURETA						101.017,31	
1.4.1.			INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA - MURETA						10.694,05	
1.4.1.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS), AF_01/2024	M3	8,33	105,62	BDI 1	134,92	1.123,86	RA
1.4.1.2.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), AF_08/2020	M2	27,75	6,44	BDI 1	8,21	227,83	RA
1.4.1.3.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICAÇÃO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM, AF_01/2024	M2	27,75	21,30	BDI 1	27,16	753,69	RA
1.4.1.4.	SINAPI	98567	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS, AF_06/2023	M2	37,00	44,27	BDI 1	56,44	2.088,28	RA
1.4.1.5.	Composição	02	EXECUÇÃO DE SAPATA CORRIDA EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3	3,70	1.154,04	BDI 1	1.471,40	5.444,18	RA
1.4.1.6.	Composição	03	EXECUÇÃO DE PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3	0,94	986,17	BDI 1	1.257,37	1.056,19	RA
1.4.2.			ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO DE PAREDES - MURETA						25.129,92	
1.4.2.1.	SINAPI	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 6X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL, AF_12/2021	M2	109,27	64,11	BDI 1	81,74	8.931,73	RA

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº Transfere GOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJARIÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJARIÓ - MA	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajarió-MA										474.853,87
1.4.2.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_10/2022	M2	218,54	4,76	BDI 1	6,07	1.326,54	RA
1.4.2.3.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS, AF_03/2024	M2	218,54	38,91	BDI 1	49,61	10.841,77	RA
1.4.2.4.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	M2	218,54	3,86	BDI 1	4,87	1.020,58	RA
1.4.2.5.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	218,54	10,80	BDI 1	13,77	3.009,30	RA
1.4.3.			ALAMBRADO					-	65.193,34	
1.4.3.1.	SINAPI	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA), AF_03/2021	M2	277,44	163,11	BDI 1	207,97	57.699,20	RA
1.4.3.2.	Composição	04	PORTÃO DE ABRIR / GRUO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3M VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	3,36	681,36	BDI 1	868,73	2.918,93	RA
1.4.3.3.	SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO), AF_01/2020, PE	M2	3,36	10,38	BDI 1	13,25	44,52	RA
1.4.3.4.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2. GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,0MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO, AF_04/2019, PS	M	7,35	493,47	BDI 1	616,42	4.530,69	RA
1.5.			PAVIMENTAÇÃO					-	223.076,14	
1.5.1.			PISO INTERNO DA QUADRA					-	191.279,29	
1.5.1.1.	SINAPI	101621	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, AF_08/2020	M3	24,00	278,12	BDI 1	354,60	8.510,40	RA
1.5.1.2.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO, AF_04/2022	M2	480,00	2,87	BDI 1	3,66	1.756,80	RA
1.5.1.3.	Composição	05	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-93M AÇO CA-80, 4,2MM, MALHA 15X15CM	M2	480,00	41,20	BDI 1	52,53	25.214,40	RA

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº TransfereGOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJAPÓ - MA	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapó/MA										474.653,87
1.5.1.4.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_09/2021	M3	48,00	726,47	BDI 1	926,25	44.460,00	RA
1.5.1.5.	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, AF_09/2023	M	202,00	75,40	BDI 1	96,14	19.420,28	RA
1.5.1.6.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA, AF_09/2021	M2	460,00	46,54	BDI 1	59,34	26.483,20	RA
1.5.1.7.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI, AF_05/2021	M2	480,00	59,40	BDI 1	75,74	36.355,20	RA
1.5.1.8.	SINAPI	102566	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL, AF_05/2021	M	548,96	11,38	BDI 1	14,51	7.965,41	RA
1.5.1.9.	Composição	06	APLICAÇÃO DE RESINA SOBRE PISO DA QUADRA	M2	480,00	31,23	BDI 1	39,62	19.113,60	RA
1.5.2.			PISO AO REDOR DA QUADRA					-	31.796,85	
1.5.2.1.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEJO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO, AF_08/2022	M2	249,70	94,54	BDI 1	120,67	30.131,30	RA
1.5.2.2.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI, AF_05/2021	M2	11,58	59,40	BDI 1	75,74	877,07	RA
1.5.2.3.	SINAPI	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO, AF_05/2021	M2	11,58	53,40	BDI 1	68,09	788,48	RA
1.6.			ARQUIBANCADA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA					-	54.863,41	
1.6.0.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS), AF_01/2024	M3	10,99	105,62	BDI 1	134,92	1.482,77	RA
1.6.0.2.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESURA DE 3 CM, AF_01/2024	M2	36,54	21,30	BDI 1	27,16	995,14	RA
1.6.0.3.	Composição	07	EXECUÇÃO DE VIGA BALDRAME EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3	1,00	1.094,41	BDI 1	1.395,37	1.395,37	RA
1.6.0.4.	Composição	08	EXECUÇÃO DE CINTA EM CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,88	1.222,79	BDI 1	1.559,06	6.049,15	RA
1.6.0.5.	Composição	03	EXECUÇÃO DE PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3	0,46	988,17	BDI 1	1.257,37	578,39	RA
1.6.0.6.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO, AF_08/2023	M3	52,04	80,15	BDI 1	102,19	5.317,97	RA
1.6.0.7.	Composição	05	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA O-92M AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	M2	61,22	41,20	BDI 1	52,53	3.215,89	RA

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº TransfereGOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPIÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DE S.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJAPIÓ - MA	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA										474.653,97
1.6.0.6.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_P5	M3	9,18	775,48	BDI 1	988,74	9.076,63	RA
1.6.0.9.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	61,22	46,54	BDI 1	59,34	3.632,79	RA
1.6.0.10.	SINAPI	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	140,81	64,11	BDI 1	81,74	11.509,81	RA
1.6.0.11.	SINAPI	87679	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	138,77	4,76	BDI 1	6,07	842,33	RA
1.6.0.12.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANCOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	138,77	46,39	BDI 1	59,15	8.208,25	RA
1.6.0.13.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	138,77	3,66	BDI 1	4,67	648,06	RA
1.6.0.14.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	138,77	10,80	BDI 1	13,77	1.910,86	RA
1.7.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	15.910,99	
1.7.0.1.	SINAPI	105953	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	3,00	1.720,44	BDI 1	2.183,56	6.560,68	RA
1.7.0.2.	SINAPI	101660	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_P5	UN	6,00	809,55	BDI 1	1.032,18	6.193,08	RA
1.7.0.3.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	72,00	10,69	BDI 1	13,63	981,36	RA
1.7.0.4.	SINAPI	98111	CADA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	3,00	59,94	BDI 1	76,42	229,26	RA
1.7.0.5.	SINAPI	06986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,00	123,64	BDI 1	157,90	631,60	RA
1.7.0.6.	SINAPI	93682	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	53,50	BDI 1	68,21	204,63	RA

Proc. nº 054/2026
Folha
Cur

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº TransfereGOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJARIÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DE.S.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJARIÓ - MA	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajarió-MA										474.853,87
1.7.0.7.	SINAPI	93688	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	87,57	BDI 1	86,15	86,15	RA
1.7.0.8.	SINAPI	91888	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	36,00	14,94	BDI 1	19,05	655,80	RA
1.7.0.9.	SINAPI	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	127,86	BDI 1	163,02	163,02	RA
1.7.0.10.	SINAPI	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	121,89	BDI 1	155,41	155,41	RA
1.8.			EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS					-	13.811,87	
1.8.0.1.	SEINFRA	C1349	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	CJ	1,00	4.452,67	BDI 1	5.677,15	5.677,15	RA
1.8.0.2.	SEINFRA	C1351	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = 255" CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	CJ	1,00	2.703,16	BDI 1	3.446,53	3.446,53	RA
1.8.0.3.	SINAPI	103769	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	3.677,01	BDI 1	4.688,19	4.688,19	RA
1.9.			ACESSIBILIDADE					-	6.680,59	
1.9.0.1.	SINAPI	105002	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPa, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,00	774,24	BDI 1	987,16	987,16	RA
1.9.0.2.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	26,57	156,30	BDI 1	199,28	5.693,43	RA
1.10.			SERVIÇOS FINAIS					-	4.684,28	
1.10.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	812,91	2,03	BDI 1	2,59	2.105,44	RA

Proc. nº 056/2026
Folha _____
Rubrica _____



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº TransfereGOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPIÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJAPIÓ - MA	BDI 1 27.50%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA										474.853,87
1.10.0.2.	ORSE	3167	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	UN	1,00	2.022,62	BDI 1	2.578,84	2.578,84	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Símbolos da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

CAJAPIÓ - MA

Local

sexta-feira, 26 de dezembro de 2023

Data

Responsável Técnico

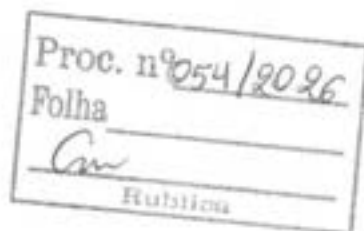
Nome: ALEXANDRE CASTRO SOUSA

CREA/CAU: 111392688-8

ART/RRT: MA20251006215

ALEXANDRE
CASTRO
SOUSA
02719203351

Assinatura do Responsável Técnico
CPF: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351
OAB: 02719203351



FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CODIFIC.	DISONERADO	NÃO DISONER.
UNAP	92758	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AP_06/2022	KG	5	13,52	13,55
SNAP-1	1527	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP + 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZAÇÃO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	M3	3	646,04	646,04

26/12/2025

Diário

ALEXANDRE CASTRO
SOUZA 62716263361

Responsável Técnico: Alexandre Castro Souza
CREA/CAU: 111302588-8

Proc. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica

Proc. nº 054/2026

Folha

Com

Memória de Cálculo



I. Informações Gerais

Obra/Projeto:

Construção do Quadra Esportiva, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Preponente:

Município de Cajapió - MA

Concedente:

MINISTÉRIO DO ESPORTE

RDE:

27,50%

Local / Implantação:

Município de Cajapió - MA

Data:

24/12/2025

Encargos Sociais:

SUSCROVA 11,23% (MÉD)

REFERÊNCIA:

SNAPI 09/2025 / CRSE 09/025 / MEMFRA 028

II. Informações do Projeto

ITEM	DESCRIÇÃO DO BEM OU SERVIÇO	UNID.	QUANTIDADES													TOTAL
			QTD	COMB.	N.T.	PREÇ.	QTD	A	VAL.	DEBOL.	R	PREÇ.	QTD	R		
2.3 SERVIÇOS PRELIMINARES																
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_01/2022_P5	M2		1,50		3,00										4,50
1.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2		116,00		1,80										208,80
2.3 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA																
2.1	Administração local da obra	mês											3,00			3,00
2.3 TERREIRO RIGIDO																
3.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2							812,91							812,91
3.2	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 2ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, OMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3							162,58							162,58
3.3	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	M3							162,58							162,58
3.4	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2							812,91							812,91
2.3 ALVENARIA E MURETA																
4.1 INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA - MURETA																
4.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	0,30	92,50		0,30										8,33
4.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	0,30	92,50												27,75
4.1.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. ESPESURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2							27,75							27,75
4.1.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	0,40	92,50												37,00
4.1.5	EXECUÇÃO DE SAPATA CORRIDA EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3	0,20	92,50		0,20										3,70
4.1.6	EXECUÇÃO DE PLARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3	0,20	0,15		1,00							28,00			0,84

[illegible]

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADES												
			DIÁRIO	COMB	AL	PIED	EXP	A	MO	CAIXA	PI	PELO	GUAR	OT	TOTAL
5.1.9	APLICAÇÃO DE RESINA SOBRE PISO DA QUADRA	M2						480,00							480,00
5.2	PISO AO REDOR DA QUADRA - PASSEIO														
5.2.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2						11,58							249,12
5.2.2	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUIDO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	M2						11,58							11,58
5.2.3	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2						11,58							11,58
6	ALVENARIA PARA SUELO SOBRE CHANTAL DO SUPRIMENTO EM ALVENARIA														
6.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	0,30	122,12	0,30										10,99
6.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	0,30	122,12											36,64
6.3	EXECUÇÃO DE VIGA BALDRAME EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3										1,00			1,00
6.4	EXECUÇÃO DE CINTA EM CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3		3,88											3,88
6.5	EXECUÇÃO DE PILARES EM CONCRETO ARMADO FCK=25MPA	M3							0,46						0,46
6.6	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3							52,04						52,04
6.7	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92M AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	M2	25,51	0,80								3,00			61,22
6.8	PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 - PS	M3	25,51	0,80	0,15							3,00			9,18
6.9	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	25,51	0,80								3,00			61,22
6.10	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2						140,81							140,81
6.11	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2						138,77							138,77
6.12	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS CEGOS DE TACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2						138,77							138,77
6.13	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2						138,77							138,77
6.14	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2						138,77							138,77
7	ILUMINAÇÃO DE LÂMPADAS														
7.1	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIÂMETRO INFERIOR = 125* MM	UN										3,00			3,00
7.2	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN										6,00			6,00

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES												
			UNID	COMP	M. T	PAIS	ESP	A	VIA	IMPES	DE	RESE	QUANT	ST	TOTAL
7.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA, 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		72,00											72,00
7.4	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN											3,00		3,00
7.5	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN											4,00		4,00
7.6	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN											3,00		3,00
7.7	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN											1,00		1,00
7.8	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M		36,00											36,00
7.9	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN											1,00		1,00
7.10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN											1,00		1,00
8. EQUIPAMENTOS ESPECIAIS															
8.1	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN											1,00		1,00
8.2	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = 255" CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UN											1,00		1,00
8.3	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL COM ANOS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN											1,00		1,00
9. OBRAS DE INFRAESTRUTURA															
9.1	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 3,00 M, FOX 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN											1,00		1,00
9.2	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	M2						28,57							28,57
10. OBRAS FINAIS															
10.1	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. AF_04/2019	M2						812,91							812,91
10.2	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,50 m	UND											1,00		1,00

Proc. nº 094/2026

Folha

Am

Elcio Ottoni

CURVA ABC



I. Informações Gerais

Obra/Projeto: Construção de Quadra Esportiva, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Local / Implantação: Cajapió/MA

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ - MA Concedente: MINISTÉRIO DO ESPORTE

BDI: 27,50% - DESONERADO

Data ref: SINAPI - 09/2025 - MA // ORSE - 09/2025 - SE // SEINFRA - 028 - CE

Encargos Sociais: 90,08%(HORA) 52,02%(MÊS)

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)
1.4.1.1.	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, PD 14 BWG E MALHA QUADRADA 1X1CM (EXCETO SAURETA). AF_03/2021	M2	277,44	R\$	207,97	R\$	57.889,20	12,1509%	12,15%
1.5.1.4.	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADIAGAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2022	M3	48,00	R\$	926,25	R\$	44.460,00	9,3619%	21,51%
1.5.1.7.	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M3	480,00	R\$	75,74	R\$	36.355,20	7,6561%	29,17%
1.5.2.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	249,70	R\$	120,67	R\$	30.131,30	6,3454%	35,52%
1.5.1.6.	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	480,00	R\$	59,34	R\$	28.483,20	5,9983%	61,51%
1.5.1.1.	ARMACÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92M AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	M2	480,00	R\$	52,34	R\$	25.124,40	5,3099%	48,82%
1.1.0.2.	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	208,80	R\$	119,72	R\$	24.997,54	5,2643%	52,09%
1.5.1.5.	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUSO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSIVE PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	202,00	R\$	86,14	R\$	19.420,28	4,0897%	56,18%
1.2.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	3,00	R\$	6.373,34	R\$	19.120,02	4,0265%	60,204%
1.5.1.3.	APLICAÇÃO DE RESINA SOBRE PISO DA QUADRA	M2	480,00	R\$	39,82	R\$	19.113,60	4,0252%	64,23%
1.6.0.10.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X20 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	140,81	R\$	81,74	R\$	11.509,81	2,4239%	66,65%
1.4.1.3.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E=17,5MM, COM TALISCAS. AF_01/2024	M2	218,54	R\$	49,61	R\$	10.841,77	2,2832%	68,94%
1.6.0.8.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PRETENSADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_03/2022_P5	M3	9,18	R\$	988,74	R\$	9.076,63	1,9115%	70,85%
1.4.2.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X20 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	109,27	R\$	81,74	R\$	8.931,73	1,8809%	71,73%
1.5.1.1.	PREPARO DE FUNDO DE VALE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	24,00	R\$	354,60	R\$	8.510,40	1,7977%	74,52%
1.6.0.12.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAINOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÊOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	138,77	R\$	59,15	R\$	8.208,23	1,7286%	76,25%
1.5.1.8.	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E=5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	548,96	R\$	14,51	R\$	7.965,41	1,6774%	77,93%
1.7.0.1.	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	3,00	R\$	2.193,56	R\$	6.580,68	1,3858%	79,31%
1.7.0.2.	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 140 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2025_P1	M7	6,00	R\$	1.032,18	R\$	6.193,08	1,3042%	80,62%
1.6.0.4.	EXECUÇÃO DE LONDA EM CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,88	R\$	1.559,06	R\$	6.049,13	1,2739%	81,69%

CURVA ABC



1.3.2.2	PRD PODIATIL DE ALIETA OU DIRECIONAL DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA AF. 03/2024	M2	28,37	R\$	190,28	R\$	5.693,41	1,1950%	85,09%
1.3.2.1	CONJUNTO PARA FURTO, COM CHAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM FRANK COM PINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES	CJ	1,00	R\$	5.677,15	R\$	5.677,15	1,1950%	84,29%
1.4.1.5	EXECUÇÃO DE SAPATA CORRIDA EM CONCRETO ARMADO FCIV-25MPA	M3	8,70	R\$	1.471,40	R\$	5.444,18	1,1460%	85,47%
1.4.2.6	ATUO E MANUTENÇÃO DE VALAS COM SOLO ARGILOSO AF. 08/2023	M3	57,04	R\$	302,59	R\$	5.317,97	1,1099%	86,55%
1.3.0.1	FOR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM ARDOL E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 03/2022	UN	1,00	R\$	4.888,18	R\$	4.888,18	0,9617%	81,54%
1.4.1.4	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPESORES DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2,00M, FORMADO POR BARRAS CHATAS EM TUBO DE 32X3MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO AF. 04/2023 - P5	M	7,25	R\$	616,42	R\$	4.530,58	0,9541%	86,69%
1.3.0.1	ESCALAÇÃO HORIZONTAL, INCLINANDO ESCALAFICAÇÃO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 3A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTERRO (300HP/LÂMINA 3,70M) E CAMINHÃO BALÇANTE DE 10M3, DATA 07/2020	M3	162,58	R\$	25,74	R\$	4.184,81	0,8512%	85,37%
1.4.0.8	ACABAMENTO PISO DO PARA PRD DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA AF. 09/2021	M2	61,22	R\$	58,34	R\$	3.582,79	0,7650%	81,14%
1.3.0.2	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = 2,50" CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, REDE DE NYLON COM 1 MM, MARGEM 10 X 10 CM E PONTAS OFICIAIS	CJ	1,00	R\$	3.446,53	R\$	3.446,53	0,7258%	80,87%
1.4.0.7	ARMADA EM TUBO DE AÇO SOLDADE ABRIGADA Q-92M AÇO CA-60, 6,3MM, MARGEM 10 X 10 CM	M2	61,22	R\$	52,53	R\$	3.215,89	0,6729%	81,54%
1.4.1.8	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, BUAZ CIMA AF. 04/2023	M2	218,54	R\$	13,77	R\$	3.009,30	0,6337%	80,18%
1.4.1.2	PORTÃO DE FERRUGEM, 1M GRADIL DE MESAÇÃO REDONDO DE 1/4" VERTICAL COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	8,36	R\$	808,71	R\$	2.818,93	0,6347%	81,79%
1.3.0.4	REGULAMENTAÇÃO DE COMPACTAÇÃO DE SUBSTRATO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS AF. 06/2024	M2	812,91	R\$	1,11	R\$	2.809,57	0,6043%	81,40%
1.3.0.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM QUADRA GALVANIZADA E TUBULATURA DE AMPLIAÇÃO AF. 03/2022 - P5	M2	4,30	R\$	644,41	R\$	2.774,81	0,5819%	81,90%
1.3.0.2	Placa de inauguração de obra em alumínio 6061 x 0,80m	UN	1,00	R\$	2.578,84	R\$	2.578,84	0,5411%	84,50%
1.3.0.1	IMPREGNAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM LÁTEX DE ALTA PRESSÃO AF. 04/2023	M2	812,91	R\$	2,58	R\$	2.105,44	0,4418%	84,95%
1.4.1.4	IMPREGNAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMLUÇÃO ACRÍLICA, 2 DEMÃO AF. 09/2022	M2	37,20	R\$	56,44	R\$	2.088,78	0,4458%	81,58%
1.3.0.14	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, BUAZ CIMA AF. 04/2023	M2	138,77	R\$	14,77	R\$	1.935,88	0,4024%	81,79%
1.3.1.2	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO AF. 04/2022	M2	490,00	R\$	3,60	R\$	1.756,80	0,3700%	86,15%
1.4.0.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VELA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS) AF. 03/2024	M3	10,99	R\$	134,51	R\$	1.482,77	0,3117%	86,47%
1.4.0.1	EXECUÇÃO DE VELA BALDRAME EM CONCRETO ARMADO FCIV-25MPA	M3	1,00	R\$	1.395,37	R\$	1.395,37	0,2939%	86,74%
1.4.2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIAS, COM COER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRACO 1:1 COM REFORÇO EM BÊTONERA 400L AF. 09/2020	M2	218,54	R\$	9,07	R\$	1.976,54	0,4279%	87,04%
1.4.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VELA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS) AF. 03/2024	M3	8,11	R\$	154,92	R\$	1.253,88	0,2667%	87,20%
1.4.1.8	EXECUÇÃO DE PISOS EM CONCRETO ARMADO FCIV-25MPA	M3	0,84	R\$	1.257,37	R\$	1.056,19	0,2214%	87,50%
1.4.1.4	PRD SOLUÇAO ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, LIMA DEMÃO AF. 04/2023	M2	218,54	R\$	4,67	R\$	1.020,58	0,2148%	87,72%
1.4.1.2	LASTRO DE CONCRETO MARGO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESURA DE 1 CM AF. 03/2024	M3	36,64	R\$	27,16	R\$	996,14	0,2080%	87,88%

ENCARGOS SOCIAIS

MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL	21,80%	21,80%
GRUPO B			
B1	Repouso semanal remunerado	17,88%	não incide
B2	Ferçados	3,95%	não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	TOTAL	47,31%	18,17%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito de Recisão Sem justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	TOTAL	10,81%	8,22%
GRUPO D			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	9,77%	3,54%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,39%	0,29%
D	TOTAL	10,16%	3,83%
TOTAL (A+B+C+D)		90,08%	52,02%



QCI - Quadro de Composição do Investimento

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransferênciaGOV 02ND35/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJARIÓ - MA	MUNICÍPIO / UF CAJARIÓ - MA	VALORES CONTRATADOS (R\$):		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajarió/MA			RECURSO OGU	REPASSE 474.353,87	CONTRAPARTIDA 500,00	INVESTIMENTO 474.853,87

Saldo a Reprogramar	Repasse (R\$)	Contrapartida (R\$)
-	-	-

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasse (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)
1.	Equipamentos comunitários	Esportes	CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA, NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJARIÓ/MA	Em Análise	012,91	m²	LOTE 1	474.353,87	500,00	-	474.853,87
TOTAL								474.353,87 (99,89%)	500,00 (0,11%)	- (0,00%)	474.853,87 (100,00%)

Observações:

CAJARIÓ - MA

Local

sexta-feira, 26 de dezembro de 2025

Data

ROMULO ROBERTO

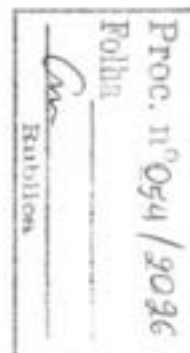
MARQUES NUNES

01740536304

Representante Tomador

Nome: ROMULO ROBERTO MARQUES NUNES

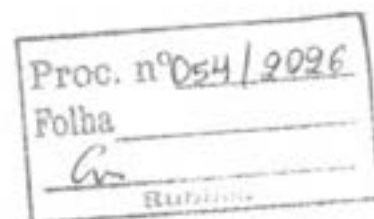
Cargo: Prefeito



MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Construção de Quadra Esportiva na sede do Município de Cajapió – MA



MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ – MA
2025

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. n° 054/2026

Folha

Ass.

Bacurituba

1. MUNICÍPIO: CAJAPIÓ – MA

1.1 História

O município de Cajapió foi, inicialmente, constituído em vila já com a mesma denominação, pela lei provincial n° 1.378, de 11 de maio de 1876, sendo seu território resultado do desmembramento do antigo município de São Bento dos Perizes, hoje apenas São Bento.

Segundo a tradição corrente, antes da instituição da vila, já o território era penetrado pelos frades da Ordem Franciscana que nele plantaram a civilização, concorrendo, outrossim, para o maior desenvolvimento do mesmo a ação de portugueses e italianos, que foram os primeiros povoadores da terra. Outras causas, ainda, contribuíram para alargar o progresso do município, destacando-se o aldeamento dos índios, que possibilitou o povoamento inicial e a participação do elemento negro que ajudou a promover o devassamento das matas da região. O território do atual município foi desmembrado de Viana.

Gentílico: cajapioense

Elevado à categoria de vila e distrito com a denominação de Cajipó, pela lei provincial n° 1378, de 11-05-1886, desmembrado de São Bento dos Perizes. Sede na atual vila de Cajapió. Não temos a data de Instalação.

Pela lei provincial n° 843, de 10-07-1868, é criado o distrito de Bacurituba e anexado ao município de Cajipó.

Em divisão administrativa referente ao ano de 1911, a vila é constituída de 2 distritos: Cajipó e Bacurituba.

Elevado à condição de cidade com a denominação de Cajipó, pela lei estadual n° 1139, de 1004-1924.

Pelo decreto lei estadual n° 241, de 09-01-1932, é extinto o município de Cajapió, sendo seu território anexado ao município de São Vicente Ferrer, com o distrito.

Pelo decreto estadual n° 539, de 16-12-1933, o distrito de Cajapió passou a fazer parte do município de São Bento dos Perizes.

Em divisão administrativa referente ao ano de 1933, o distrito de Cajapió, figura no município de São Bento dos Perizes.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Elevado novamente à categoria de município com a denominação de Cajapió pelo decreto nº 855, de 19-06-1935, desmembrado de São Bentos dos Perizes. Constituído de 2 distritos: Cajapió e Bacurituba.

Em divisão territorial datada de 31-XII-1936, o município é constituído de 2 distritos: Cajapió e Bacurituba.

Em divisão territorial datada de 31-XII-1937, o município é constituído do distrito sede. Não figurando o distrito de Bacurituba.

Por ato das disposições transitória do estado, promulgado a 28-07-1947, é criado o município de São Bento de Bacurituba, com terras desmembrada do município de Cajapió.

Pela lei estadual nº 269, de 31-12-1948, é criado novamente o distrito de Bacurituba e anexado ao município de Cajapió.

Em divisão territorial datada de 1-VII-1960, o município é constituído de 2 distritos: Cajapió e Bacurituba.

Assim permanecendo em divisão territorial datada de 17-I-1979.

Pela lei estadual nº 6196, de 10-11-1994, desmembra do município de Cajapió o distrito de

Bacurituba. Elevado à categoria de município. Em divisão territorial datada de 15-VII-1997, o município é constituído do distrito sede. Assim permanecendo em divisão territorial datada de 2005.

1.2 Geografia

Sua população em 2025 foi estimada em 10.336 habitantes, segundo o censo realizado pelo IBGE.

Proc. nº 054/2026
Folha _____
<i>Am</i>
Rubrica

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



CAJAPIÓ nº 054/2026

Folha

Ca

Rubrica

2. CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

2.1 Localização



História

Fundação 11 de maio de 1876 (149 anos)

Administração

Prefeito(a) Marcone Pinheiro Marques^[1]
(PMB) [1], 2021–2024)

Características geográficas

Área total [2] 908,721 km²

População total
(IBGE/2010^[3]) 10 632 hab.

Densidade 11,7 hab./km²

Clima Não disponível

Fuso horário Hora de Brasília (UTC -3)

Cajapió é um município do estado do Maranhão, no Brasil. Localiza-se na Baixada Maranhense, no Norte do estado.

2.2 Aspectos Socioeconômicos

População

Em 2022, a população era de 10.121 habitantes e a densidade demográfica era de 18,56 habitantes por quilômetro quadrado. Na comparação com outros municípios do estado, ficava nas posições 175 e 120 de 217. Já na comparação com municípios de todo o país, ficava nas posições 3065 e 3375 de 5570.

Educação

Em 2022, a taxa de escolarização de 6 a 14 anos de idade era de 99,37%. Na comparação com outros municípios do estado, ficava na posição 37 de 217. Já na comparação com municípios de todo o país, ficava na posição 2006 de 5570. Em relação ao IDEB, no ano de 2023, o IDEB para os anos iniciais do ensino fundamental na rede pública era 4,8 e para os anos finais, de 3,5. Na comparação com outros municípios do estado, ficava nas posições 120 e 204 de 217. Já na comparação com municípios de todo o país, ficava nas posições 4524 e 5091 de 5570.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Economia

Em 2021, o PIB per capita era de R\$ 6.279,23. Na comparação com outros municípios do estado, ficava nas posições 210 de 217 entre os municípios do estado e na 5563 de 5570 entre todos os municípios. Já o percentual de receitas externas em 2024 era de 95,95%, o que o colocava na posição 47 de 217 entre os municípios do estado e na 260 de 5570. Em 2024, o total de receitas realizadas foi de R\$ 57.113.587,03 (x1000) e o total de despesas empenhadas foi de R\$ 52.680.096,25 (x1000). Isso deixa o município nas posições 179 e 183 de 217 entre os municípios do estado e na 3584 e 3564 de 5570 entre todos os municípios.

3. JUSTIFICATIVA

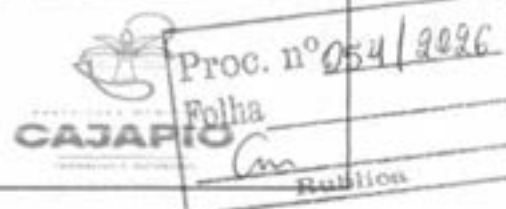
A construção de uma Quadra Esportiva no município de Cajapió – MA é uma iniciativa fundamental para promover o desenvolvimento social, a saúde pública e a integração comunitária. O município apresenta carência de áreas adequadas para a prática regular de esportes e atividades físicas, o que limita o acesso da população — especialmente crianças, adolescentes e jovens — a espaços seguros, inclusivos e estruturados para lazer, convivência e formação cidadã.

O novo equipamento público proporcionará condições favoráveis à prática esportiva organizada e espontânea, contribuindo significativamente para a melhoria da qualidade de vida da população. A promoção do esporte atua diretamente na redução de índices de sedentarismo, na prevenção de doenças crônicas e no fortalecimento de vínculos sociais. Além disso, atividades esportivas são reconhecidas como importantes ferramentas de inclusão social, prevenção à violência e estímulo à permanência de jovens na escola.

A quadra esportiva também permitirá a realização de eventos, competições e projetos sociais, fortalecendo a política municipal de esporte e lazer, além de incentivar talentos locais. Ao oferecer infraestrutura adequada, o município de Cajapió dá um passo importante para garantir direitos básicos, promover equidade social e fomentar o desenvolvimento humano e comunitário.

Portanto, a implantação do Quadra Esportiva justifica-se pela necessidade comprovada de ampliar e qualificar os equipamentos públicos de esporte e lazer,

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



atendendo à demanda crescente da população e contribuindo para um ambiente urbano mais saudável, participativo e integrado.

4. LOCALIZAÇÃO DA OBRA

A obra será executada no município de Cajapió - MA, com coordenadas de projeto:

COORDENADAS DO TERRENO:							
LADOS	ALZMUTES	DISTÂNCIA (m)	COORDENADAS UTM		COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
			N. (metros)	E. (metros)	Latitude	Longitude	
J-0001 - J-0002	170°52'07"	34.06	9.683.375,09	534.239,28	2°51'52,342" S	44°41'30,910" W	
J-0002 - J-0003	258°28'09"	23.92	9.683.341,55	534.245,17	2°51'53,434" S	44°41'30,799" W	
J-0003 - J-0004	350°30'47"	36.48	9.683.336,77	534.221,73	2°51'53,090" S	44°41'31,478" W	
J-0004 - J-0001	79°28'26"	23.56	9.683.370,79	534.216,11	2°51'52,492" S	44°41'31,660" W	



MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2096
Folha
CAJAPIO
Rubrica

5.0 CUSTO

O presente projeto básico foi estimado no montante de:


R\$ 474.853,87 (Quatrocentos e setenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e três reais e oitenta e sete centavos).

6. PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS

Para a realização completa das obras objeto deste Projeto Básico, estima-se que o prazo de execução em 3 meses.

Devido ao elevado índice de precipitação pluviométrica registrada anualmente em nossa região, no período de janeiro a abril, é recomendável que se executem os serviços, do tipo das que estão previstos neste Projeto Básico, no período de julho a dezembro do mesmo ano.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

 CAJAPIO <small>CONSTRUTORA</small>	Proc. nº 054/2026
	Folha
	Rubrica

7. ANEXOS DO PROJETO BÁSICO

O presente projeto básico referente é composto pelos seguintes itens:

- a. Especificações Técnicas e Metodologia Executiva Básica;
- b. Planilha Orçamentária de Quantitativos e Preços Referenciais;
- c. Memória de Cálculo;
- d. Cronograma físico-financeiro
- e. Plantas;
- f. ART de Elaboração do Projeto.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ALEXANDRE CASTRO
SOUSA 02719203351

ALEXANDRE CASTRO SOUSA
CREA-MA: 1113926988

Proc. nº 054/2026

Folha

Am

Rubrica

CAPÍTULO II

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



CAJARIÓ

Proc. nº 054 / 2026

Folha

Cur

Rubrica

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira.

Deverá ser providenciada a placa de identificação da obra, deverão ser confeccionadas em chapas de aço galvanizado, por ser resistente às intempéries. As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade.

As placas deverão ser fixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Seu tamanho não deve ser menor que o das demais placas do empreendimento.

Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade dos padrões das cores durante todo o período de execução das obras.

Exemplo de placa de obra:



Fonte: Manual Visual de Placas e Adesivo de Obras – Caixa

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



CAJABIO

Proc. nº 054/2026

Folha

Am

Rubrica

Padrão da placa de obra:



Fonte: Manual Visual de Placas e Adesivo de Obras – Caixa

Equipamentos e materiais:

Será confeccionada a placa da Obra, conforme padrão do CEF. O material a ser utilizado na confecção será:

- Placa: (3,00x1,50) m = 4,50m²
- Placa em folha de zinco de 2,50mm
- Apoio: peça em madeira 3"x6" de lei do tipo jatobá com 3,00m de altura.
- Contraventamento: sarrafo de madeira de 1"x4" com comprimento de 3,20m
- Todas as peças serão fixadas com pregos 2 ½ x 1 ½ x 13.

A placa deverá ser instalada em local de fácil visibilidade.

Crítérios de medição e aceite:

Será feita por metros quadrados referente a área da placa, levando-se em consideração o comprimento e a altura da placa que está sendo trabalhada.

Generalidades:

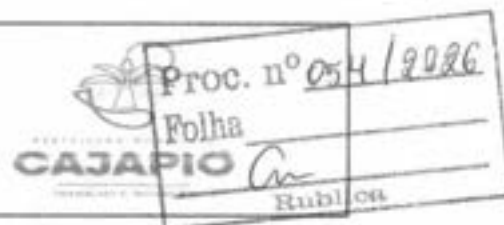
Será confeccionada a placa da Obra, conforme padrão do CEF. O material a ser utilizado na confecção será:

Placa: (3,00x1,50)m = 4,50m²

Itens e suas características:

- Servente com encargos complementares: auxilia na execução da escavação, coordenando as manobras dos equipamentos;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Carpinteiro de formas com encargos complementares: Planeja trabalhos de carpintaria em, além de montar fôrmas metálicas, confeccionar fôrmas de madeira e painéis, construir andaimes e proteção de madeiras, assim como estruturas em madeira para telhado.

Equipamentos e materiais:

A execução das placas deverá prever a utilização racional de equipamentos apropriados atendidas as condições locais e a produtividade exigida. Poderão ser empregados:

- Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)
- Pontalete de madeira não aparelhada *7,5 x 7,5* cm (3 x 3 ") pinus, mista ou equivalente da região
- Sarrafo de madeira não aparelhada *2,5 x 7* cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região
- Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,0 x 1,125* m
- Equipamentos manuais.

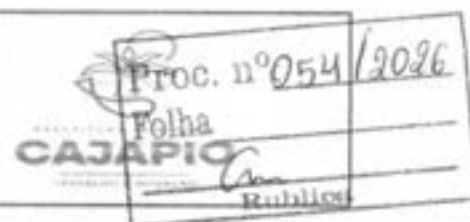
Crêterios de medição e aceite:

Será feita por metros quadrados referente a área da placa, levando-se em consideração o comprimento e a altura da placa que está sendo trabalhada.

Metodologia de execução:

- Deverão ser confeccionadas de acordo com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no manual da CAIXA.
- Deverão ser confeccionadas em chapas planas, metálicas, galvanizadas, ou de madeira compensada impermeabilizada, em material resistente às intempéries.
- As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Quando isso não for possível, as informações deverão ser pintadas a óleo ou esmalte. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade.
- As placas deverão ser afixadas em local visível, de preferência no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

1.2 Tapume com telha metálica.

Itens e suas características:

- Telha de aço zincado trapezoidal;
- Peça de madeira não aparelhada 7,5 x 7,5 cm (pontaletes), maçaranduba, angelim ou equivalente da região para montagem dos pilares;
- Pregos polidos com cabeça 18 x 27;
- Concreto magro para lastro com preparo manual;
- Serra circular de bancada com motor elétrico - CHP;
- Serra circular de bancada com motor elétrico - CHI;
- Tábua aparelhada *2,5 x 30* cm, em maçaranduba, angelim ou equivalente da região;
- Ajudante de carpinteiro com encargos complementares;
- Carpinteiro de formas com encargos complementares

Equipamentos:

- Serra circular de bancada com motor elétrico, potência de 1600 W, para disco de diâmetro de 10" (250mm).

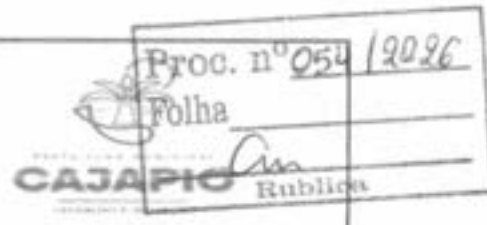
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de tapume (parede) com telha metálica a ser instalado para proteção da edificação.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os carpinteiros e apenas os auxiliares que ajudam na instalação da construção temporária;
- Considerou-se que o buraco escavado para fixação de cada pontaletes tem diâmetro de 0,15 m e 0,60 m de profundidade;
- Considerou-se recobrimento de 0,025 e 0,1 m entre as telhas metálicas;
- Estimou-se que cada chapa de aço e telha metálica é utilizada 1 vez em cada obra e tem durabilidade de 3 obras;
- Foi considerada uma perda de 5% para a telha metálica, além de uma perda de 20% de material metálico ao final de cada obra.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Execução:

- Verifica-se a área dos tapumes a serem instalados;
- Corta-se o comprimento necessário das peças;
- Com a cavadeira faz-se a escavação no local onde será inserido o pontalete (peça de madeira);
- O pontalete é inserido no solo; o nível é verificado durante este procedimento;
- No solo, faz-se o chumbamento, com concreto, dos pontaletes;
- Em seguida, são colocadas as telhas metálicas para o fechamento.

2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

2.1 Administração local

A contratada deverá manter na obra diariamente, engenheiro e encarregado de obras onde, deverão acompanhar a obra constantemente.

Itens e suas características:

- Engenheiro civil de obra júnior com encargos complementares: Gerencia e desenvolve projetos de construções e reforma de empreendimentos. Acompanha cronograma físico-financeiro da obra, elabora orçamentos e realiza levantamento quantitativo de equipamentos, materiais e serviços;
- Encarregado de obras com encargos complementares: Supervisiona colaboradores, leitura e execução de projetos, acompanha cronograma e medições de obras e controla equipamentos, contratação de serviços e matéria-prima.


Equipamentos:

Os equipamentos consistem apenas em itens manuais de escritório e de seus respectivos serviços, para que possa ser feita a averiguação dos serviços ao longo da obra, não sendo utilizado nenhum tipo de equipamento específico para realização desta tarefa.

CrITÉRIOS de medição e aceite:

Administração Local e Manutenção de Canteiro (AM) – será pago conforme o percentual de serviços executados (execução física) no período, conforme a fórmula

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

 CAJAPIÓ <small>ASSISTÊNCIA SOCIAL</small>	Proc. nº 054/9026
	Folha
	Rubrica

abaixo, limitando-se ao recurso total destinado para o item, sendo que ao final do serviço o item será pago 100%.

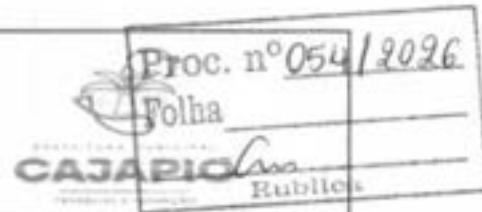
$$\%AM = \frac{\text{Valor da Medição Sem AM}}{\text{Valor do Contrato Sem AM}}$$

Ressaltando que o pagamento do serviço Administração Local deve seguir o estabelecido no acórdão 2622/2013 do TCU, que adota como critério de medição pagamentos proporcionais à execução financeira da obra, abstendo-se ao pagamento deste item, com valor mensal fixo.

Metodologia de execução:

- Caberá ao engenheiro auxiliar da obra a compatibilização dos projetos e obra, esclarecendo as divergências e quando necessário, averiguar o uso adequado de equipamentos mínimos de segurança para cada atividade, de acordo com as normas de segurança vigentes.
- Todas as soluções necessárias deverão ser comunicadas à fiscalização da Contratante, sempre mediante aprovação.
- É importante também observar que a administração local depende da estrutura organizacional que o construtor vier a montar para a condução de cada obra e de sua respectiva lotação de pessoal. Não existe modelo rígido para esta estrutura, mas deve-se observar a legislação profissional do Sistema Confea e as normas relativas à higiene e segurança do trabalho.
- As peculiaridades inerentes a cada obra determinarão a estrutura organizacional necessária para bem administrá-la. A concepção dessa organização, bem como da lotação em termos de recursos humanos requeridos, é tarefa de planejamento, específica do executor da obra.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



3.0 TERRAPLANAGEM

3.1 Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras.

Itens e suas características:

- Jardineiro: profissional responsável pela execução do trabalho;
- Trator de esteira com potência 100 hp, peso operacional 9,4 t.

Equipamentos:

- Trator de esteiras com potência de 100 HP e peso operacional de 9,4 t

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área do terreno que passará pelo processo de limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores.

Critérios de aferição:

- Foi considerado que as árvores com tronco menor que 0,20 m possuem até 5,00 m de altura;
- Foi considerada uma espessura de 15 cm solo da camada vegetal, que ao ser retirado rebaixa a linha do terreno nessa espessura;
- Foram separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) do equipamento da seguinte forma:
 - > CHP: considera os tempos de limpeza da camada vegetal;
 - > CHI: considera os demais tempos da jornada de trabalho.

Execução:

- Retira-se com trator de esteira a vegetação existente no terreno.

3.2 Escavação horizontal, incluindo escarificação, carga, descarga e transporte em solo de 2a categoria com trator de esteiras (100hp/lâmina: 2,19m³) e caminhão basculante de 10m³, dmt até 200m.


Itens e suas características:

- Servente com encargos complementares: auxilia na execução da escavação, coordenando as manobras dos equipamentos.

Equipamentos:

- Trator de esteiras, potência 100 hp, peso operacional 9,4 t, com lâmina de 2,19 m³ e escarificador;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

 CAJAPIÓ AM Município de Cajapió - AM	Proc. nº 054/2026
	Folha

- Pá carregadeira sobre pneus 128 HP, capacidade da caçamba 1,7 a 2,8 m³, peso operacional de 11632 kg;
- Caminhão basculante de 10 m³.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o volume geométrico do material a ser escavado com o trator de esteira descrito na composição

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade dos equipamentos foi considerada a capacidade da lâmina descrita na composição;
- Para o cálculo dos tempos de execução foram consideradas velocidades de escarificação, corte e volta do trator;
- Para contemplar os esforços de carga, descarga e transporte do material foram consideradas composições auxiliares;
- Foi considerado empolamento de 1,3 do solo de 2a categoria, nos coeficientes de escavação, carga, descarga e transporte de solo;

-Escavação + escarificação:

CHP: Considera os tempos de corte (ida e volta) + tempo de escarificação (ida e volta);

CHI: Considera os tempos improdutivos dos processos.

Execução:

- Utilizar o tipo de trator e a lâmina, considerando o tipo de trabalho e o material a ser movimentado;
- Selecionar a configuração da ponta do escarificador (curta, intermediária e longa) e o tipo (central e penetração);
- Realizar escarificação do material com o equipamento;
- Após a escarificação, executa-se o corte com a lâmina do trator;
- O material cortado será posteriormente carregado com a pá carregadeira e transportado como caminhão basculante de 10 m³ até 200 m de distância.

3.3 Espalhamento de material com trator de esteiras.

Itens e suas características:

- Servente: empregado que auxilia os operários dos equipamentos na execução do serviço

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIQUE
Assinatura
Rubrica

- Trator de esteiras: equipamento utilizado para espalhar material de primeira categoria

Equipamentos:

- Trator de esteiras, potência 150 hp, peso operacional 16,7 t, com roda motriz elevada e lâmina 3,18m³.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o volume geométrico, em metros cúbicos, de material de primeira categoria, a ser espalhado.

Critérios de aferição:

- O trator de esteiras é utilizado na composição apenas para executar a tarefa de espalhamento dos materiais.

- As produtividades desta composição não contemplam as atividades de remoção de camada vegetal, limpeza de terreno, corte e escavação. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço.

- As produtividades desta composição não contemplam nos índices o transporte de material feito por caminhões basculantes para as frentes de serviço.

- As produtividades desta composição não contemplam as atividades de remoção de camada vegetal, limpeza de terreno, corte e escavação. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço.

- Esta composição é válida para materiais de 1ª categoria.

- Esta composição é válida para trabalho diurno.

- CHP: considera o tempo em que o equipamento está efetivamente executando o serviço.

- CHI: considera os tempos em que o equipamento está parado.

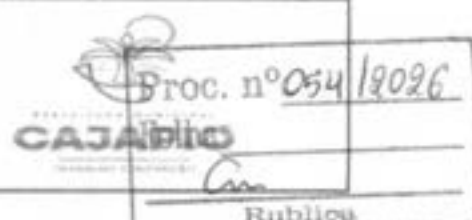
- Os ensaios, coletas de amostras e testes realizados antes, durante e após a conclusão do serviço não estão contemplados na composição.

Execução:

- O material é transportado através de caminhões basculantes que o despeja na frente de serviço (o transporte não está incluso na composição).

- O trator de esteiras espalha o material até atingir a espessura prevista em projeto.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



3.4 Regularização e compactação de subleito de solo predominantemente argiloso, para obras de construção de pavimentos.

Itens e suas características:

- Servente: empregado que auxilia os operários dos equipamentos na execução do serviço.
- Motoniveladora: equipamento utilizado para nivelar e regularizar o subleito.
- Caminhão pipa: equipamento utilizado para umidificar o solo, visando atender a umidade ótima para a compactação.
- Rolo pé de carneiro: equipamento utilizado para compactar o subleito

Equipamentos:

- Motoniveladora potência básica líquida (primeira marcha) 125 hp, peso bruto 13032 kg, largura da lâmina de 3,7 m.
- Caminhão pipa 10.000 l trucado, peso bruto total 23.000 kg, carga útil máxima 15.935 kg, distância entre eixos 4,8 m, potência 230 cv, inclusive tanque de aço para transporte de água.
- Rolo compactador vibratório pé de carneiro para solos, potência 80 hp, peso operacional sem/com lastro 7,4 / 8,8 t, largura de trabalho 1,68 m.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área geométrica, em metros quadrados, de subleito a receber regularização e compactação

Critérios de aferição:

- Para fins de cálculo dos coeficientes desta composição, considerou-se a execução de regularização e compactação de subleito já existente.
- Considera-se que a regularização e compactação alcança até 20 cm de espessura do subleito já existente.
- As produtividades desta composição não contemplam a atividade de transporte, lançamento e espalhamento de material. Se necessária a importação de material, o usuário deverá contemplar atividades de aterro.
- A motoniveladora é utilizada na composição apenas para executar a tarefa de nivelar regularizar o subleito.
- As produtividades desta composição não contemplam as atividades de remoção de camada vegetal, limpeza de terreno, escavação, corte e aterro.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIQUE
Rubrica

- É considerado na composição o esforço de umidificar o subleito a fim de garantir que se atinja a umidade ótima de compactação.
- A quantidade de fechas executadas pelos rolos compactadores foi determinada considerando atender a energia de compactação de 95% energia normal.
- É considerado na composição o esforço de umidificar o subleito a fim de garantir que se atinja a umidade ótima de compactação.
- Esta composição é válida para trabalho diurno.
- CHP: considera o tempo em que o equipamento está efetivamente executando o serviço.
- CHI: considera os tempos em que o equipamento está parado.
- Os ensaios, coletas de amostras e testes realizados antes, durante e após a conclusão do serviço não estão contemplados na composição.

Execução:

- O subleito sobre o qual irá se executar a regularização e compactação deve estar totalmente limpo, sem excessos de umidade e com todas as operações de terraplenagem concluídas (atividades não contempladas nesta composição).
- A motoniveladora realiza a regularização e nivelamento do subleito.
- Caso o teor de umidade se apresente abaixo do limite especificado em projeto, procede-se com o umedecimento da camada através do caminhão pipa.
- Com o material dentro do teor de umidade especificado em projeto, executa-se a compactação da camada utilizando-se o rolo compactador pé de carneiro, na quantidade de fechas prevista em projeto, a fim de atender as exigências de compactação.

4.0 ALAMBRADO E MURETA

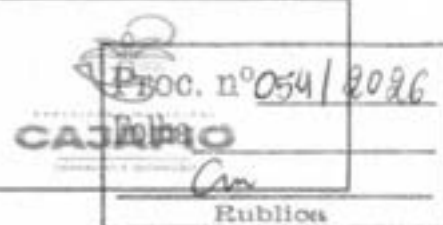
4.1 INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA - MURETA

4.1.1 Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas).

Itens e suas características:

- Pedreiro: operário responsável pela escavação com uso de ferramentas manuais;
- Servente: operário que auxilia na escavação.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o volume efetivamente escavado, resultante da multiplicação da projeção da peça somado à distância necessária para escoramento da fôrma pela altura escavada.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários e ajudantes que estavam envolvidos na escavação da peça;
- As proteções necessárias na região escavada são consideradas executadas e o esforço relativo a execução desta proteção são tratados em outra composição;
- Para a determinação da produtividade, considerou-se a necessidade de escavação de 40cm de terra ao redor da peça para possibilitar a montagem e escoramento da fôrma;
- As composições são válidas para escavação de solo em primeira categoria.

Execução:

- Marcar no terreno as dimensões dos blocos e/ou sapatas a serem escavados;
- Executar a cava utilizando pá, picareta e ponteira;
- Após o arrasamento das estacas, no caso de blocos, finalizar a escavação do fundo e realizar o nivelamento;
- Retirar todo material solto do fundo;
- Respeitar o embutimento da estaca no bloco, bem como os arranques de armadura desta especificados em projeto de fundações.

4.1.2 Preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m (acerto do solo natural).

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional que executa o nivelamento e regularização do fundo da vala;
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro nas atividades e faz a limpeza da vala e opera o Compactador;
- Compactador de solos: equipamento para a compactação do solo no preparo do fundo de vala

Equipamentos:

- Compactador de solos de percussão (Soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJARIÓ
Rubrica

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área total do fundo da vala (comprimento x largura da vala) a ser preparada, em valas com largura menor que 1,5 m.

Crítérios de aferição:

- O preparo de fundo de vala considera a regularização do solo presente no fundo da vala;
- A composição não faz distinção entre valas com ou sem escoramento, valendo o seu uso para ambas as situações;
- A composição não faz referência a profundidade da vala sendo seu uso válido para diferentes profundidades;
- A geometria da vala deve

Execução:

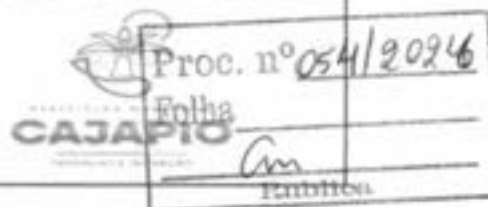
- Finalizado a contenção da vala procede-se a preparar o fundo da vala para receber o assentamento das redes de esgoto, drenagem ou águas;
- O serviço consiste na limpeza, regularização e ajuste de declividade, conforme previsto em projeto, do fundo da vala;
- Quando previsto em projeto, é feito a execução de um lastro com material granular. O lançamento do material na vala pode se dar de forma manual ou mecanizado;
- A partir daí os demais serviços são executados tais como: assentamento da tubulação e reaterro (atividades não inclusas nesta composição – utilizar composições específicas para tais fins).

4.1.3 Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm.

Itens e suas características:

- Pedreiro com encargos complementares: oficial responsável pela execução do serviço;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial durante a execução do serviço;
- Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento : areia média : brita 1) em massa de materiais secos, preparo mecânico em betoneira de 600l, fator água/cimento de 0,75.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de concreto magro para execução de lastro com espessura de 3 cm, dado pela área de projeção da peça.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente na execução do serviço;
- Os valores calculados de produtividade não incluem o transporte do material até a frente de trabalho.

Execução:

- Lançar e espalhar o concreto sobre solo firme e Compactado ou sobre lastro de brita;
- Em áreas extensas ou sujeitas a grande solicitação, prever juntas conforme utilização ou previsto em projeto;
- Nivelar a superfície final.

4.1.4 Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos.

Itens e suas características:

- Impermeabilizador: profissional responsável pela aplicação da impermeabilização;
- Ajudante especializado: auxiliar do impermeabilizador;
- Emulsão asfáltica com elastômeros: produto utilizado para impermeabilização de superfícies.

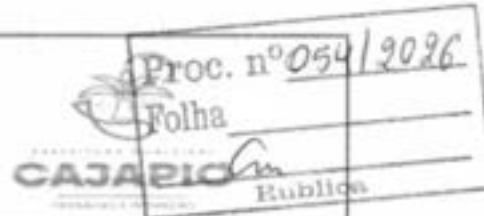
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área da superfície que receberá a aplicação do sistema de impermeabilização;
- Caso seja executado rodapé, incluir a área correspondente

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes que estavam envolvidos com a execução do sistema de impermeabilização;
- Foram consideradas perdas incorporadas nos consumos dos diversos insumos;
- As produtividades desta composição não contemplam as atividades de tratamento de ralos, pontos emergentes e rodapés com tela de poliéster estruturante. Para tais atividades, utilizar composições auxiliares;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- As etapas de regularização da base e proteção mecânica são tratadas em composições específicas, não sendo contemplados os esforços referentes a essas etapas nessa composição.

Execução:

- A superfície que receberá o sistema de impermeabilização deve estar limpa, seca e isenta de partículas soltas, pinturas, graxa, óleo ou desmoldantes;
- Aplicar a emulsão asfáltica com brocha ou trincha;
- Aguardar o tempo recomendado pelo fabricante para aplicar a segunda demão em sentido cruzado ao da primeira demão;
- Após a aplicação em toda área e o tratamento dos ralos e dos pontos emergentes, aguardar o tempo de cura definido pelo fabricante e realizar o teste de estanqueidade, conforme a norma vigente.

4.1.5 Execução de sapata corrida em concreto armado $f_{ck}=25\text{mpa}$

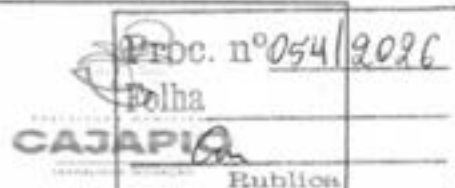
Itens e suas características:

A execução de sapata corrida em concreto armado $f_{ck} = 25 \text{ MPa}$ refere-se a um elemento de fundação contínuo, moldado no local, destinado a receber e distribuir as cargas das paredes ou estruturas ao solo. O serviço compreende todas as etapas necessárias para sua completa execução, incluindo escavação, preparo do fundo, armação, formas, concretagem, adensamento, cura e desforma, conforme dimensões e detalhamento do projeto estrutural.

Equipamentos:

- Trena, nível, prumo e linha de marcação
- Pá, picareta e enxada (escavação manual)
- Escavadeira (quando mecanizada)
- Compactador manual ou mecânico
- Betoneira ou caminhão betoneira
- Vibrador de imersão
- Serra, alicate e dobrador de aço
- Martelo, escoras e ferramentas para formas

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Critérios para quantificação dos serviços:

A quantificação do serviço é feita com base no volume de concreto armado executado, calculado a partir das dimensões da sapata corrida previstas em projeto, considerando comprimento, largura e altura. A unidade de medição adotada é o metro cúbico de concreto armado, não sendo normalmente descontado o volume correspondente às armaduras.

Critérios de aferição:

A aferição do serviço ocorre por meio da conferência das dimensões executadas em campo, do volume de concreto lançado e da conformidade com o projeto estrutural. Também são verificados o posicionamento das armaduras, os cobrimentos mínimos e a qualidade do concreto, mediante documentação de fornecimento ou ensaios, quando exigidos. O serviço somente é aceito após a conclusão total e aprovação pela fiscalização.

Execução:


A execução inicia-se com a locação e marcação da sapata, seguida da escavação das valas até a cota especificada. O fundo é limpo, regularizado e compactado, podendo receber lastro de concreto magro quando previsto. Em seguida, são montadas as armaduras e, se necessário, as formas. O concreto fck 25 MPa é lançado, adensado por vibração e nivelado. Após a concretagem, realiza-se a cura adequada do concreto e, posteriormente, a desforma, finalizando o serviço conforme as normas técnicas e o projeto.

4.1.6 Execução de pilares em concreto armado fck=25mpa

Itens e suas características:

A execução de pilares em concreto armado fck = 25 MPa consiste na construção de elementos estruturais verticais responsáveis por receber e transmitir as cargas da edificação para as fundações. O serviço é executado "in loco", conforme projeto estrutural, abrangendo o fornecimento e a aplicação de concreto estrutural com resistência característica de 25 MPa, bem como a montagem das armaduras em aço CA-50 ou CA-60, respeitando dimensões, alinhamento, prumo e cobrimentos especificados em norma e em projeto.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

 CAJARI MUNICÍPIO DE CAJARI RUA DO COMÉRCIO, 100 13.170-000 - CAJARI, SP	Proc. nº 054/2026
	Folha _____
Rubrica _____	

Equipamentos:

Para a execução dos pilares são utilizados instrumentos de locação, nivelamento e prumo, ferramentas para corte, dobra e amarração das armaduras, além de formas em madeira ou metálicas com escoramentos adequados. O preparo ou fornecimento do concreto é realizado por meio de betoneira ou caminhão betoneira, sendo utilizado vibrador de imersão para o adensamento do concreto e ferramentas manuais para acabamento e ajustes finais.

Crítérios para quantificação dos serviços:

A quantificação do serviço é realizada com base no volume de concreto armado efetivamente executado nos pilares, calculado a partir das dimensões previstas em projeto, considerando a seção transversal e a altura de cada pilar. A unidade de medição adotada é o metro cúbico de concreto armado, não sendo descontado o volume das armaduras.

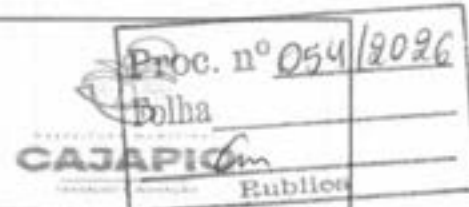
Crítérios de aferição:

A aferição do serviço compreende a verificação das dimensões, do alinhamento e do prumo dos pilares executados, bem como a conferência do volume de concreto aplicado. Também é avaliada a correta montagem das armaduras, o atendimento aos cobrimentos mínimos e a qualidade do concreto, por meio de documentação de fornecimento ou ensaios tecnológicos, quando exigidos. A medição é validada somente após a conclusão do serviço e aprovação pela fiscalização da obra.

Execução:

A execução dos pilares inicia-se com a locação e marcação de suas posições, seguida da montagem das armaduras conforme o detalhamento estrutural. Posteriormente, são instaladas as formas, devidamente alinhadas, aprumadas e escoradas. O concreto fck 25 MPa é então lançado de forma contínua, com adensamento adequado por vibração para evitar vazios e segregações. Após o lançamento, procede-se ao nivelamento e acabamento das superfícies aparentes, à cura do concreto pelo período recomendado e, por fim, à desforma, garantindo a integridade e a resistência estrutural do elemento.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



4.2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO DE PAREDES - MURETA

4.2.1 Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x29 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual.

Itens e suas características:

- Pedreiro: responsável pela transferência de eixos, marcação, elevação e verificação de alinhamento e nível das paredes;
- Servente: auxilia o pedreiro em todas as atividades e responsável pelo abastecimento de argamassa no andar;
- Argamassa de cimento, cal e areia média, no traço 1:2:8, preparo manual, conforme composição auxiliar de argamassa, e espessura média real da junta de 10 mm;
- Tela metálica eletrossoldada de malha 15x15mm, fio de 1,24mm e dimensões de 7,5x50cm;
- Pino de aço com furo, haste=27 mm (ação direta);
- Bloco cerâmico com furos na horizontal de dimensões 9x19x29cm para alvenaria de vedação.

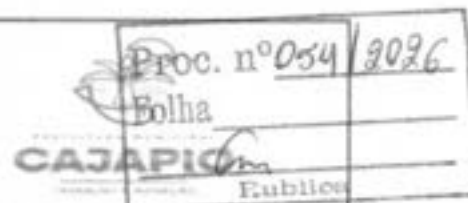
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área líquida das paredes de alvenaria de vedação, incluindo a primeira fiada. Todos os vãos (portas e janelas) deverão ser descontados.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam diretamente nas proximidades do local de execução;
- Não são considerados nessa composição os esforços de execução de fixação da alvenaria (encunhamento);
- O esforço de preparo da argamassa está contemplado nas composições auxiliares;
- O consumo dos blocos considera as perdas por entulho durante a execução da alvenaria e no transporte do material, que totalizaram uma perda de 13,2%;
- Considerou-se somente perda incorporada para argamassa para o preenchimento das juntas. A perda por entulho foi considerada nula;
- Considerou-se que, em média, uma lateral da parede recebe telas de amarração da alvenaria, aplicando-se a cada duas fiadas, e para o cálculo do consumo, considerou-se uma perda de 5%;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Considerou-se que os pontos que necessitam de fixação com tela são os encontros com pilares e encontro seco com a alvenaria. A fixação das telas metálicas na estrutura é feita por pinos de aço zincado, sendo somente um pino para blocos de espessura 9cm e dois pinos para blocos de espessura maior que 9 cm, porém a amarração de uma parede e outra de alvenaria por meio telas dispensa o uso dos pinos;
- A composição é válida para alvenaria de vedação de até 3,00m de altura, tanto para casas quanto para edifícios de múltiplos pavimentos;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição.

Execução:

- Posicionar os dispositivos de amarração da alvenaria de acordo com as especificações do projeto e fixá-los com uso de resina epóxi;
- Demarcar a alvenaria – materialização dos eixos de referência, demarcação das faces das paredes a partir dos eixos ortogonais, posicionamento dos escantilhões para demarcação vertical das fiadas, execução da primeira fiada;
- Elevação da alvenaria – assentamento dos blocos com a utilização de argamassa aplicada com palheta ou bisnaga, formando-se dois cordões contínuos;
- Execução de vergas e contravergas concomitante com a elevação da alvenaria.

4.2.2 Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.

Itens e suas características:

- Pedreiro: responsável pela execução do chapisco;
- Servente: auxilia o pedreiro na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico em betoneira 400 L.

Equipamentos:

- O equipamento de mistura da argamassa está considerado na composição de argamassa para chapisco convencional preparada em obra, traço 1:3, que também inclui a mão de obra utilizada para o preparo e as perdas incorridas nesse processo.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha _____
CAJARIÓ
Rubrica _____

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área total de alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada onde será executado o chapisco. Todos os vãos deverão ser descontados (portas, janelas etc.).

Critérios de aferição:

- Foram consideradas as perdas incorporadas e por entulho na aplicação;
- Foi considerado o acesso à fachada com balancim a tração manual ou andaime, sendo possível o uso dos mesmos coeficientes para ambas as situações.
- No caso de uso de balancim elétrico, deve ser subtraída dos coeficientes do pedreiro e servente uma porcentagem de 5%;
- Os esforços de limpeza da base, umedecimento e colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição.

Execução:

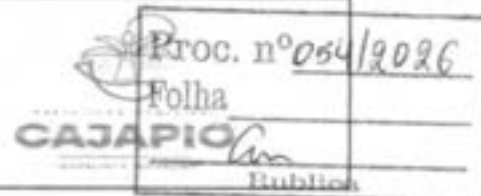
- Antes de começar a aplicação, a superfície da base deve estar limpa (livre de irregularidades, incrustações metálicas, poeira, graxas ou óleos);
- Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

4.2.3 Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas.

Itens e suas características:

- Pedreiro: oficial responsável pela execução do serviço;
- Servente: auxilia o pedreiro na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo manual.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de revestimento em paredes efetivamente executado. Todos os vãos deverão ser descontados (portas, janelas etc.).

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade, foram considerados os oficiais e os serventes diretamente ligados na execução do serviço;
- Consideraram-se janelas faceando internamente a parede e os batentes das portas possuindo a espessura total da parede;
- Consideraram-se os pilares e vigas faceando as paredes (sem ressalto);
- A espessura média real inclui as perdas incorporadas, às quais foram adicionadas as perdas por resíduos gerados;
- Foi considerado que a execução em pé-direito duplo seja feita com uso de andaimes, porém, a montagem e desmontagem deste equipamento não está contemplada nas composições. Para tanto, utilizar composição específica de montagem e desmontagem de andaime.

Execução:

- Antes da execução, o andaime já deve estar montado (esforço não contemplado);
- Preparar argamassa conforme especificado pelo projetista;
- Realizar o taliscamento da base e a execução das mestras;
- Efetuar o lançamento da argamassa com colher de pedreiro;
- Executar a compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro;
- Realizar o sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando-se o excesso;
- Por fim, efetuar o acabamento superficial, isto é, o desempenamento com desempenadeira de madeira e posteriormente com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

4.2.4 Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão.

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 034/2026
Folha
Pública

- Selador acrílico paredes internas e externas - resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico utilizado para uniformizar a absorção e selar as superfícies internas como alvenaria, reboco, concreto e gesso.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Critérios de aferição:

- Limpeza e preparo do ambiente para início dos serviços estão contemplados na produtividade da mão de obra;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho está contemplado na composição.

Execução:

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir o selador em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar uma demão de fundo selador com rolo ou trincha.

4.2.5 Pintura látex acrílica econômica, aplicação manual em paredes, duas demãos.

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Tinta acrílica econômica, cor branco fosco - tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Econômica.

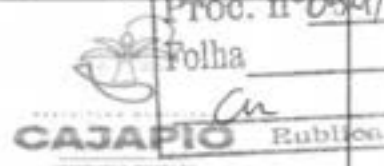
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Critérios de aferição:

- Não inclui a preparação da superfície com selador e massa corrida;
- Para o consumo de tinta, considera-se a aplicação de uma camada de retoque, além das duas demãos;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho está contemplado na composição.

Execução:

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

4.3 ALAMBRADO

4.3.1 Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 1/4"), com tela de arame galvanizado, fio 14 bwg e malha quadrada 5x5cm (exceto mureta)

Itens e suas características:

- Serralheiro com encargos complementares: oficial responsável pela execução do alambrado;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na execução do alambrado;
- Tela de arame galvanizada: utilizada para fechamento do alambrado;
- Tubo aço galvanizado DN 2": utilizado nos montantes do alambrado;
- Tubo aço galvanizado DN 1 1/4": utilizado nos travamentos horizontais e escoramento do alambrado;
- Arame galvanizado: utilizado para fixar a tela na estrutura tubular;
- Eletrodo revestido: utilizado nas soldas da estrutura tubular;
- Concreto magro: utilizado para fixar os montantes na base.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de alambrado para quadra poliesportiva, do piso ao seu topo.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes envolvidos na montagem e instalação do alambrado;
- Foram consideradas perdas por entulho no cálculo de consumo dos tubos, tela, arame, concreto e eletrodos;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPITÓ Publica

- Para fins de quantitativos, foi considerada uma quadra de 30x20 (lateral x fundo), sendo que o alambrado nos fundos tem altura de 4 m e, nas laterais, altura de 2,4 m;
- Foram considerados escoramentos na estrutura;
- Foi considerado que os montantes são chumbados à base em buraco com 50 cm de profundidade;
- Foi considerado um montante a cada 2 metros;
- Não inclui tratamento superficial (pintura anticorrosiva);
- Não inclui mureta;
- Não inclui a instalação de portas no alambrado.

Execução:

- Conferir medidas na obra;
- Cortar os tubos da estrutura do alambrado, conforme projeto;
- Lixar perfeitamente todas as linhas de cortes, eliminando todas as rebarbas;
- Chumbar os montantes na base com concreto;
- Soldar os travamentos horizontais e escoramento do alambrado, conforme projeto;
- Lixar os pontos de solda, eliminando os excessos;
- Após execução da estrutura tubular, posicionar a tela e fixá-la com amarração de arame em todas as malhas.


4.3.2 Portão de abrir / giro, em gradil de metalon redondo de 3/4" vertical, com requadro, acabamento natural – completo

Fornecimento e instalação de portão de abrir (giro) confeccionado em gradil de metalon redondo de 3/4", com barras dispostas na vertical, estruturado com requadro metálico para maior rigidez e durabilidade. O portão será entregue completo, incluindo folhas, dobradiças, batentes e demais acessórios necessários ao perfeito funcionamento. O acabamento natural consiste no metal sem pintura, conforme especificação, pronto para eventual tratamento ou pintura posterior por conta do contratante.

Características principais:

- Tipo: Portão de abrir / giro
- Material: Metalon redondo 3/4"
- Disposição: Gradil vertical
- Estrutura: Com requadro metálico

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

 CAJAPIO <small>CONSTRUTORA E INDÚSTRIA</small>	Proc. nº 054/2026
	Folha
	Rubrica

- Acabamento: Natural (sem pintura)
- Fornecimento: Completo, pronto para instalação

4.3.3 Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão).

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares: responsável pela pintura das peças;
- Primer universal, fundo anticorrosivo;
- Solvente diluente a base de aguarrás;
- Compressor de ar: equipamento utilizado para a realização da pintura (Insumo excluído, ver item 8 – Pendências).

Equipamentos:

- Compressor de ar, vazão de 10 pcm, reservatório 100 l, pressão de trabalho entre 6,9 e 9,7 bar, potência 2 hp, tensão 110/220 V.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área, por demão, da superfície a ser efetivamente pintada, com as características da tinta e pintura, conforme descrito na composição. Ou seja, deve-se medir toda a área de superfície, considerando todos os lados a serem pintados;
- Caso se tenha mais de uma demão, a área da superfície deverá ser multiplicada pelo número de demãos.

Critérios de aferição:


- Foram consideradas as perdas de tinta no consumo do material;
- Para o cálculo do consumo de tinta, foi considerada a espessura da camada de tinta seca de 40 micrometros e a porcentagem de sólidos das tintas igual a 52,77%;
- Não estão contemplados os esforços de preparo da superfície com lixa ou jateamento. Para tais esforços, considerar as composições específicas para este serviço

Execução:

- Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos;
- Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante;
- Aplicação de uma demão de tinta na superfície metálica com o equipamento de pulverização.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
Assinatura
Rubrica



CAJAPIÓ

4.3.4 Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura, montantes tubulares de 1.1/2 espaçados de 1,20m, travessa superior de 2, gradil formado por barras chatas em ferro de 32x4,8mm, fixado com chumbador mecânico.

Itens e suas características:

- Serralheiro com encargos complementares;
- Auxiliar de serralheiro com encargos complementares;
- Tubo de aço galvanizado com costura, classe leve, DN 50 mm (2"), e = 3,00 mm, *4,40* kg/m (NBR 5580);
- Tubo de aço galvanizado com costura, classe leve, DN 40 mm (1 1/2"), e = 3,00 mm, *3,48* kg/m (NBR 5580);
- Barra de ferro retangular, barra chata, qualquer dimensão;
- Chapa de aço grossa, ASTM A36, e - 3/8" (9,53 mm) 74,69 kg/m;
- Parafuso de aço tipo chumbador parabolt, diâmetro 3/8", comprimento 110 mm; (Insumo substituído, ver item 8 – Pendências)
- Eletrodo revestido AWS - E6013, diâmetro igual a 2,50 mm.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o comprimento de guarda-corpo, em projeção horizontal, instalado.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes envolvidos na montagem e instalação da peça;
- Foram consideradas perdas por entulho no cálculo de consumo dos perfis e eletrodos;
- Não inclui tratamento superficial (pintura anticorrosiva).

Execução:

- Conferir medidas na obra;
- Cortar e perfurar as peças, conforme projeto;
- Lixar perfeitamente todas as linhas de cortes e perfuração executadas nos perfis e chapas, eliminando todas as rebarbas;
- Fixar o montante vertical no substrato de concreto através de chumbadores mecânicos, com profundidade mínima de 90 mm, e respeitando a distância mínima de 5cm da borda do concreto;
- Soldar as peças horizontais do gradil e em seguida todas as verticais, conforme projeto;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

- Soldar a travessa superior aos montantes, conforme projeto, e realizar as emendas, se necessário;
- Lixar os pontos de solda, eliminando os excessos

5.0 PAVIMENTAÇÃO

5.1 PISO INTERNO DA QUADRA

5.1.1 Preparo de fundo de vala com largura maior ou igual a 1,5 m e menor que 2,5 m, com camada de brita, lançamento manual.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional que executa o nivelamento e regularização do fundo da vala;
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro nas atividades e faz a limpeza da vala e opera o Compactador;
- Compactador de solos: equipamento para a compactação do solo e da camada de material granular no preparo do fundo de vala;
- Pedra britada: material utilizado como lastro no fundo da vala para assentamento dos tubos.

Equipamentos:

- Compactador de solos de percussão (Soquete) com motor a gasolina 4 tempos, potência 4 CV.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o volume de material para o preparo de fundo de vala obtido pela multiplicação da área total do fundo da vala (comprimento x largura) pela espessura especificada no projeto.

Critérios de aferição:

- O preparo de fundo de vala considera a regularização do solo presente no fundo da vala e a execução de um lastro com material granular;
- A composição não faz distinção entre valas com ou sem escoramento, valendo o uso da mesma para ambas situações;
- A composição não faz referência a profundidade da vala sendo seu uso válido para diferentes profundidades;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica _____

- Os índices de produtividade foram obtidos considerando a camada de material granular com espessura de 10 cm;
- A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 12266.

Execução:

- Finalizado a contenção da vala procede-se a preparar o fundo da vala para receber o assentamento das redes de esgoto, drenagem ou águas;
- O serviço consiste na limpeza, regularização e ajuste de declividade, conforme previsto em projeto, do fundo da vala;
- Quando previsto em projeto, é feito a execução de um lastro com material granular. O lançamento do material na vala pode se dar de forma manual ou mecanizado;
- A partir daí os demais serviços são executados tais como: assentamento da tubulação e reaterro (atividades não incluídas nesta composição – utilizar composições específicas para tais fins).

5.1.2 Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto.

Itens e suas características:

- Pedreiro e Servente: profissionais responsáveis pela aplicação da lona plástica;
- Lona plástica: material empregado para evitar a interação entre diferentes superfícies

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área total, em metros quadrados, de área a ser coberta por lona plástica para a construção de pavimentos de concreto.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente com as atividades para execução do serviço;
- Foram consideradas perdas de lona por sobreposição.

Execução:

- Desenrolar o rolo de lona plástica e aplicar sobre a superfície, realizando os cortes necessários.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
<i>[Assinatura]</i>
CAJAPIÁ
<small>Município de Cajapiá - PA</small>

5.1.3 Armação em tela de aço soldada nervurada q-92m aço ca-60, 4,2mm, malha 15x15cm

Itens e suas características:

O serviço de armação em tela de aço soldada nervurada Q-92M, em aço CA-60, com fios de 4,2 mm e malha de 15 x 15 cm, consiste no fornecimento, corte, posicionamento e fixação de telas metálicas destinadas ao reforço de elementos de concreto, como lajes, pisos e fundações, conforme especificado em projeto estrutural. As telas são industrializadas, soldadas eletricamente, com fios nervurados que garantem melhor aderência ao concreto, assegurando resistência e controle de fissuração dos elementos estruturais.

Critérios para quantificação dos serviços:

A quantificação do serviço é realizada com base na área de tela de aço efetivamente aplicada, considerando as dimensões previstas em projeto e os transpasse necessários entre as telas. A unidade de medição adotada é o metro quadrado de tela instalada, não sendo considerados separadamente os arames de amarração e os espaçadores.

Critérios de aferição:

A aferição do serviço consiste na verificação da área executada, da correta especificação da tela utilizada, incluindo tipo Q-92M, diâmetro dos fios e espaçamento da malha, bem como do posicionamento adequado dentro do elemento de concreto. Também é conferido o atendimento aos cobrimentos mínimos, os transpasse entre telas e a fixação adequada, conforme projeto e normas técnicas. A medição é validada após a execução completa e aprovação pela fiscalização.

Execução:

A execução inicia-se com a conferência do projeto e das dimensões do elemento a ser armado, seguida do corte das telas de aço conforme necessário. As telas são posicionadas no local de aplicação, com sobreposição adequada nas emendas, e fixadas com arame recozido para garantir estabilidade durante a concretagem. Em seguida, são instalados os espaçadores para assegurar o cobrimento especificado. Após a conferência final do posicionamento e da fixação, a armação fica pronta para o lançamento do concreto.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

5.1.4 Concretagem de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, fck 30 mpa - lançamento, adensamento e acabamento.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional responsável pelo lançamento, adensamento e acabamento do concreto;
- Servente: profissional responsável por auxiliar os oficiais durante o lançamento, adensamento e acabamento do concreto;
- Vibrador de imersão: equipamento utilizado para o adensamento do concreto;
- Concreto usinado bombeável, classe de resistência C30, com brita 0 e 1, slump = 100 +/- 20mm, incluindo o serviço de bombeamento.

Equipamentos

- Vibrador de imersão com motor elétrico 2 CV trifásico, diâmetro de ponteira de 45 mm, com mangote.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o volume total dos elementos (radier, piso de concreto e laje sobre solo), incluindo o volume da viga de borda quando houver.

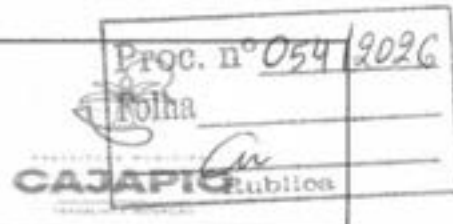
Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente na execução do serviço;
- Considerou-se 6% de perdas incorporadas e sobras de concreto.

Execução:

- Antes do lançamento do concreto, assegurar-se que as armaduras atendem a todas as disposições do projeto estrutural;
- Assegurar-se da correta montagem das formas (geometria dos elementos, nivelamento, estanqueidade) e do cimbramento;
- Verificar se a resistência característica e/ou o traço declarado corresponde ao pedido de compra, se o concreto está com a trabalhabilidade especificada e se não foi ultrapassado o tempo de início de pega do concreto – verificações com base na Nota Fiscal / documento de entrega;
- Após verificação da trabalhabilidade (abatimento / "slump") e moldagem dos corpos de prova para controle da resistência à compressão, lançar o material com a utilização de bombas;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Após lançar o concreto, adensá-lo com uso de vibrador de imersão de forma que toda a armadura e os componentes embutidos sejam adequadamente envolvidos na massa do concreto;
- Realizar o acabamento com sarrafo com movimentos de vai-e-vem;
- Regularizar a superfície utilizando rodo de corte.

5.1.5 Tratamento de junta de dilatação, com tarugo de polietileno e selante pu, incluso preenchimento com espuma expansiva pu.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional responsável pela execução do tratamento da junta;
- Servente: auxiliar do pedreiro;
- Selante elástico monocomponente a base de poliuretano para juntas diversas: utilizado para vedação da junta;
- Delimitador de profundidade (tarugo) em espuma de polietileno de baixa densidade: utilizado para delimitar a profundidade das juntas;
- Primer monocomponente a base de poliuretano e solventes: utilizado como preparação da superfície antes da aplicação do selante

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o comprimento de junta que receberá o tratamento.

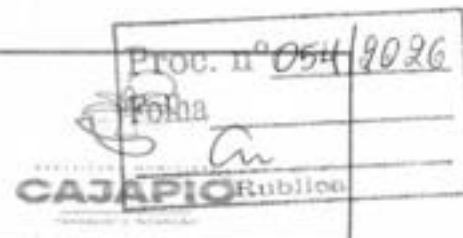
Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e ajudantes que estavam envolvidos com a execução do tratamento de junta.
- foram consideradas perdas incorporadas nos consumos dos diversos insumos.

Execução:

- O local da junta deverá estar completamente limpo, desobstruído, livre de resíduos. As faces devem estar alinhadas e regulares, sem apresentar quebras ou falhas;
- Aplicar o primer para selantes nas laterais da junta;
- Introduzir delimitador de profundidade com ferramenta adequada, de forma a deixar uma espessura mínima de 0,5 a 0,7 vezes a largura da junta em relação ao nível da superfície;
- Proteger as laterais da junta com fita adesiva e preencher a junta com selante de poliuretano;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Realizar o acabamento com espátula plástica;
- Retirar a fita adesiva das laterais.

5.1.6 Acabamento polido para piso de concreto armado ou laje sobre solo de alta resistência.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional responsável pela aplicação do endurecedor mineral e acabamento do concreto;
- Desempenadeira: equipamento utilizado para o acabamento e alisamento superficial do concreto;
- Endurecedor mineral de base cimentícia para piso de concreto.

Equipamentos:

- Desempenadeira de concreto, peso de 75kg, 4 pás, motor a gasolina, potência de 5,5 HP.

CrITÉRIOS para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de projeção do piso ou laje sobre o solo.

CrITÉRIOS de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente no acabamento do piso

Execução:

- Quando a superfície do concreto estiver livre de água superficial e suportar o peso de uma pessoa, lançar sobre a superfície aspersão mineral cimentícia ou pó de cimento;
- Passar a desempenadeira mecânica de concreto munida de disco de flotação, formando uma camada de nata de cimento na superfície;
- Realizar arremates das bordas do piso com desempenadeira;
- Desempenar a superfície com a desempenadeira mecânica de concreto munida de lâminas de amaciamento, na direção ortogonal à do sarrafeamento, sendo que a cada passada sobrepor em 50% a anterior;
- Realizar o alisamento superficial empregando desempenadeira mecânica de concreto munida de lâminas para acabamento.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 054/2026
Folha
Cm
Rubrica

5.1.7 Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi.

Itens e suas características:

- Pintor: responsável por medir, preparar a superfície, pintar e verificar a qualidade do serviço;
- Servente: responsável por transportar os materiais e auxiliar o pintor em todas as tarefas;
- Diluente epóxi, para diluição da tinta epóxi;
- Tinta epóxi premium, branca, para aplicação em pisos;
- Primer epóxi, utilizado na preparação do piso para recebimento da tinta de acabamento;
- Fita crepe largura 25mm, fornecida em rolo de 50 m, utilizada na delimitação da área de pintura e proteção das paredes.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área real de aplicação da tinta.

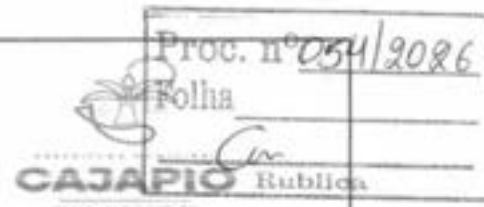
Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos diretamente com a execução da pintura;
- Foram consideradas perdas no cálculo de consumo dos insumos

Execução:

- Certificar-se que o piso cimentado foi executado há pelo menos 28 dias;
- Antes de iniciar a pintura certificar-se que o piso esteja, limpo, seco, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor;
- Delimitar a área de pintura com fita crepe, aplicando-a em todo o perímetro;
- Misturar componentes A e B do primer durante 2 ou 3 minutos, empregando haste helicoidal acoplada a equipamento de baixa rotação. Para pintura manual em geral não é necessário diluir, e se for necessário, segundo o fornecedor, atender à sua especificação;
- Aplicar uma demão de primer epóxi com rolo de lã;
- Misturar componentes A e B da tinta epóxi durante 2 ou 3 minutos, empregando haste helicoidal acoplada a equipamento de baixa rotação;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Se necessário, em função de orientação do fornecedor, diluir tinta epóxi com diluente, 15% do volume;
- Aplicar 1ª demão de tinta epóxi com rolo de lã (esperar no mínimo 16 horas após aplicação do primer);
- Aplicar 2ª demão de tinta epóxi com rolo de lã (esperar de 12 a 24 horas após aplicação da 1ª demão);
- Aplicar a 2ª demão de tinta a 90° da 1ª demão (aplicação cruzada);
- Remover fitas após secagem.

5.1.8 Pintura de demarcação de quadra poliesportiva com tinta epóxi, e = 5 cm, aplicação manual.

Itens e suas características:

- Pintor responsável por medir, preparar a superfície, pintar e verificar a qualidade do serviço;
- Servente responsável por transportar os materiais e auxiliar o pintor em todas as tarefas;
- Diluente epóxi, utilizado na diluição da tinta epóxi;
- Tinta epoxi premium, branca, para execução das faixas;
- Fita crepe largura 25mm, fornecida em rolo de 50 m, utilizada na delimitação da área de pintura.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o comprimento total de faixas de mesma espessura.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos diretamente com a execução da pintura;
- Foram consideradas perdas no cálculo de consumo dos insumos.

Execução:

- Limpar o piso (varredura e lavagem) e aguardar sua completa secagem;
- Medir com trena e marcar com linha e giz as faixas, círculos e semicírculos; empregar gabaritos adequados para as linhas curvas;
- Colocar fita crepe lateralmente às linhas de demarcação;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPTO
Rabliosa

- Executar lixamento leve no local que receberá a tinta ("quebra do brilho", com lixa fina N° 200);
- Diluir tinta epóxi com diluente, 15% do volume;
- Aplicar 1ª demão da tinta epóxi diluída com trincha ou rolo de lã dentro das faixas demarcadas;
- Aplicar 2 demãos de tinta epóxi sem diluição com intervalo de 16 horas entre demãos;
- Remover fitas após secagem da última demão.

5.1.9 Aplicação de resina sobre piso da quadra

Itens e suas características:

O serviço de aplicação de resina sobre o piso da quadra consiste no revestimento superficial do pavimento existente com resina apropriada, destinada à proteção, impermeabilização, melhoria do acabamento e aumento da durabilidade do piso. A resina aplicada forma uma película contínua, uniforme e aderente, adequada ao uso esportivo, resistente ao desgaste e às condições climáticas, conforme especificação do projeto ou do fabricante.

Equipamentos:

Para a execução do serviço são utilizados equipamentos de limpeza e preparo da superfície, como vassouras, lavadoras de alta pressão ou equipamentos de lixamento, além de recipientes para preparo da resina. A aplicação é realizada com rolos, trinchas, brochas ou rodos apropriados, podendo ser utilizados equipamentos de mistura mecânica para garantir a homogeneização do material. Também são empregados equipamentos de proteção individual adequados ao manuseio da resina.

Critérios para quantificação dos serviços:

A quantificação do serviço é feita com base na área de piso da quadra efetivamente tratada com a resina, considerando as dimensões totais da superfície aplicada. A unidade de medição adotada é o metro quadrado de piso com resina aplicada, incluindo todas as demãos previstas na especificação.

Critérios de aferição:

A aferição do serviço consiste na verificação da área executada, da uniformidade da aplicação e da aderência da resina ao piso. Também são observados o aspecto visual, a ausência de falhas, bolhas ou manchas, bem como o atendimento às demãos e ao

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



consumo mínimo recomendado pelo fabricante. A medição é aceita após a conclusão do serviço e aprovação pela fiscalização.

Execução:

A execução inicia-se com a limpeza completa do piso da quadra, removendo poeira, resíduos, óleos ou materiais soltos, garantindo superfície seca e adequada para a aplicação. Em seguida, a resina é preparada conforme orientação do fabricante e aplicada de forma uniforme sobre o piso, com o uso de rolos ou rodos apropriados. Quando previsto, são aplicadas demãos sucessivas, respeitando os intervalos de secagem recomendados. Após a aplicação, o piso permanece isolado até a cura completa da resina, assegurando o desempenho e a durabilidade do revestimento.

5.2 PISO AO REDOR DA QUADRA

5.2.1 Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional que executa as atividades necessárias para execução do passeio, tais com o lançamento, adensamento, nivelamento e sarrafeamento e desempenho do concreto;
- Carpinteiro: profissional que instala e remove as fôrmas utilizadas para a concretagem dos passeios;
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro nas atividades necessárias para execução do passeio;
- Concreto: principal insumo utilizado para executar a camada de piso do passeio, conforme o projeto;
- Tela Q-196: tela utilizada como armadura construtiva do passeio de concreto;
- Madeira: utilizada para fabricação da fôrma para conter o concreto;
- Pregos de aço polido com cabeça 17 x 21 (2 x 11): utilizado na fabricação da fôrma para conter o concreto;
- Desmoldante protetor para fôrmas de madeira.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área total, em metros quadrados, de passeio a ser construído com concreto usinado, espessura de 8 cm, armado.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os pedreiros, os carpinteiros e os serventes que estavam envolvidos diretamente com as atividades para execução do passeio;
- As produtividades desta composição não contemplam as atividades da camada de base (lastro de material granular). Para tais atividades, utilizar composição específica;
- As produtividades desta composição não contemplam nos índices o transporte do concreto; porém, por utilizar concreto feito em obra, considera-se uma velocidade de concretagem que prevê lançamento de concreto por meio de carrinho de mão ou jérica;
- Esta composição não contempla a aplicação de lona plástica para separar o concreto da base. Para contemplar este serviço, utilizar a composição "Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto";
- Nos índices de produtividade dos carpinteiros estão inclusos o tempo de montagem e desmontagem das fôrmas;
- Foi considerado o reaproveitamento das fôrmas igual a 4 vezes;
- Foi considerado no consumo e na produtividade que há fôrma nas duas laterais do passeio e que a largura média do passeio é de 2 m;
- Foi considerado que a execução de juntas de dilatação ocorre a cada 2 m com cortes a seco;
- As produtividades desta composição não contemplam nos índices os ensaios do concreto.

Execução:

- Sobre a camada de base (lastro de material granular) regularizada, montam-se as fôrmas para conter o concreto, de modo que o topo das fôrmas seja devidamente nivelado, observando-se a espessura especificada para o passeio;
- Na sequência a armadura é posicionada na caixa delimitada pelas laterais da fôrma e o lastro, respeitando-se o cobrimento previsto em projeto;
- Finalizada a etapa anterior é feito o lançamento, espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempeno do concreto;
- Por fim, são feitas as juntas de dilatação com o corte a seco.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIC Rubrica

5.2.2 Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi.

Itens e suas características:

- Pintor: responsável por medir, preparar a superfície, pintar e verificar a qualidade do serviço;
- Servente: responsável por transportar os materiais e auxiliar o pintor em todas as tarefas;
- Diluente epóxi, para diluição da tinta epóxi;
- Tinta epóxi premium, branca, para aplicação em pisos;
- Primer epóxi, utilizado na preparação do piso para recebimento da tinta de acabamento;
- Fita crepe largura 25mm, fornecida em rolo de 50 m, utilizada na delimitação da área de pintura e proteção das paredes.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área real de aplicação da tinta.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos diretamente com a execução da pintura;
- Foram consideradas perdas no cálculo de consumo dos insumos.

Execução:

- Certificar-se que o piso cimentado foi executado há pelo menos 28 dias;
- Antes de iniciar a pintura certificar-se que o piso esteja, limpo, seco, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor;
- Delimitar a área de pintura com fita crepe, aplicando-a em todo o perímetro;
- Misturar componentes A e B do primer durante 2 ou 3 minutos, empregando haste helicoidal acoplada a equipamento de baixa rotação. Para pintura manual em geral não é necessário diluir, e se for necessário, segundo o fornecedor, atender à sua especificação;
- Aplicar uma demão de primer epóxi com rolo de lã;
- Misturar componentes A e B da tinta epóxi durante 2 ou 3 minutos, empregando haste helicoidal acoplada a equipamento de baixa rotação;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026	
Polha	
CAJAPIÁ	Rubrica

- Se necessário, em função de orientação do fornecedor, diluir tinta epóxi com diluente, 15% do volume;
- Aplicar 1ª demão de tinta epóxi com rolo de lã (esperar no mínimo 16 horas após aplicação do primer);
- Aplicar 2ª demão de tinta epóxi com rolo de lã (esperar de 12 a 24 horas após aplicação da 1ª demão);
- Aplicar a 2ª demão de tinta a 90° da 1ª demão (aplicação cruzada);
- Remover fitas após secagem.

5.2.3 Pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo.

Itens e suas características:

- Pintor responsável por medir, preparar a superfície, pintar e verificar a qualidade do serviço;
- Servente responsável por transportar os materiais e auxiliar o pintor em todas as tarefas;
- Tinta acrílica premium para piso, para pintura dos símbolos e textos;
- Fita crepe largura 25mm, fornecida em rolo de 50 m, utilizada na delimitação da área de pintura.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área real de aplicação da tinta.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos diretamente com a execução da pintura;
- Foram consideradas perdas no cálculo de consumo dos insumos;
- Essa composição é válida para símbolos e textos com altura mínima de 1,60 m;
- Exemplos de símbolos e textos considerados: setas de todos os tipos, "cruz de Santo André", "Preferência", legendas de todos os tipos que atendem a altura ("PARE", "REDUZA", "ATENÇÃO" etc.).

Execução:

- A superfície deve se encontrar limpa, livre de poeira, óleos e qualquer tipo de contaminante;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 034/2026
Folha
CAJAPIÓ Rubrica

- Medir e realizar a marcação das escritas e símbolos com a utilização da fita crepe;
- Preparar a tinta e aplicá-la no espaço delimitado com rolo.

6.0 ARQUIBANCADA EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA

6.1 Escavação manual para viga baldrame ou sapata corrida (incluindo escavação para colocação de fôrmas).

Itens e suas características:

- Pedreiro: operário responsável pela escavação com uso de ferramentas manuais;
- Servente: operário que auxilia na escavação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar o volume efetivamente escavado, resultante da multiplicação da projeção da peça somado à distância necessária para escoramento da fôrma pela altura escavada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários e ajudantes que estavam envolvidos na escavação da peça;
- As proteções necessárias na região escavada são consideradas executadas e o esforço relativo a execução desta proteção são tratados em outra composição;
- Para a determinação da produtividade, considerou-se a necessidade de escavação de 40cm de terra ao redor da peça para possibilitar a montagem e escoramento da fôrma;
- As composições são válidas para escavação de solo em primeira categoria.

Execução:

- Marcar no terreno as dimensões das vigas baldrames ou sapatas corridas a serem escavadas;
- Executar a vala utilizando pá, picareta e ponteira até a cota de assentamento prevista;
- Nivelar o fundo e retirar todo material solto do fundo.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

6.2 Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm.

Itens e suas características:

- Pedreiro com encargos complementares: oficial responsável pela execução do serviço;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial durante a execução do serviço;
- Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento : areia média : brita 1) em massa de materiais secos, preparo mecânico em betoneira de 600l, fator água/cimento de 0,75.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de concreto magro para execução de lastro com espessura de 3 cm, dado pela área de projeção da peça.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente na execução do serviço;
- Os valores calculados de produtividade não incluem o transporte do material até a frente de trabalho.

Execução:

- Lançar e espalhar o concreto sobre solo firme e Compactado ou sobre lastro de brita;
- Em áreas extensas ou sujeitas a grande solicitação, prever juntas conforme utilização ou previsto em projeto;
- Nivelar a superfície final

6.3 Execução de viga baldrame em concreto armado $f_{ck}=25\text{mpa}$

Itens e suas características:

- Execução de viga baldrame em concreto armado moldada "in loco".
- Elemento estrutural destinado à distribuição de cargas das paredes para as fundações.
- Concreto estrutural com resistência característica $f_{ck} = 25 \text{ MPa}$.
- Armaduras em aço CA-50 ou CA-60, conforme projeto estrutural.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

- Dimensões, alinhamento, nível e cobrimento conforme especificações de projeto e normas técnicas.

- Base de apoio regularizada e compactada.

Equipamentos

- Instrumentos de medição, nível, prumo e trena.
- Ferramentas manuais para escavação, limpeza e ajustes.
- Equipamentos para compactação do solo.
- Betoneira ou caminhão betoneira para preparo ou fornecimento do concreto.
- Vibrador de imersão para adensamento do concreto.
- Ferramentas para corte, dobra e montagem das armaduras.
- Materiais e ferramentas para montagem e escoramento de formas.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Medição baseada no volume de concreto armado executado.
- Cálculo realizado a partir do comprimento, largura e altura da viga baldrame.
- Unidade de medição: metro cúbico (m³).

Crítérios de aferição:

- Conferência das dimensões executadas em relação ao projeto.
- Verificação do alinhamento, nível e acabamento da viga baldrame.
- Conferência da correta disposição das armaduras e cobrimentos mínimos.
- Verificação da qualidade do concreto, mediante documentação ou ensaios, quando exigidos.
- Serviço aceito após conclusão e aprovação da fiscalização.

Execução:

- Locação e marcação do traçado da viga baldrame.
- Escavação da vala nas dimensões e cotas previstas em projeto.
- Limpeza, regularização e compactação do fundo.
- Execução de lastro de concreto magro, quando especificado.
- Montagem e posicionamento das armaduras.
- Instalação das formas, quando necessárias, com alinhamento e escoramento adequados.
- Lançamento do concreto fck = 25 MPa.
- Adensamento por vibração para eliminação de vazios.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

 CAJAPIO <small>COMPANHIA DE SANEAMENTO</small>	Proc. nº 034/2026
	Folha <u> 1 </u> de <u> 1 </u>

- Nivelamento e acabamento da superfície.
- Cura do concreto pelo período recomendado.
- Desforma e limpeza final da área.

6.4 Execução de cinta em concreto armado, fck=25mpa, lançamento, adensamento e acabamento

Itens e suas características:

- Execução de cinta em concreto armado moldada "in loco".
- Elemento estrutural horizontal destinado ao travamento e amarração das alvenarias.
- Concreto estrutural com resistência característica fck = 25 MPa.
- Armaduras em aço CA-50 ou CA-60, conforme projeto estrutural.
- Dimensões, posicionamento, nível e cobrimento conforme projeto e normas técnicas.
- Serviço compreendendo lançamento, adensamento e acabamento do concreto.

Equipamentos:

- Betoneira ou caminhão-betoneira (quando concreto usinado);
- Vibrador de imersão (adensamento do concreto);
- Ferramentas manuais (pás, enxadas, colher de pedreiro);
- Nível, prumo e trena para conferência geométrica;
- Desempenadeiras e réguas para acabamento.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Medição realizada em metros lineares (m) de cinta executada;
- Considera-se o comprimento efetivamente executado;

Critérios de aferição:

- Verificação das dimensões da cinta (largura e altura);
- Conferência do posicionamento e cobrimento das armaduras;
- Avaliação do alinhamento e nivelamento;
- Inspeção visual do acabamento superficial;
- Verificação da resistência do concreto conforme ensaios, quando aplicável.

Execução:

- Conferência prévia das formas e armaduras;
- Limpeza e umedecimento das formas antes da concretagem;
- Lançamento do concreto de maneira contínua e controlada;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

- Adensamento adequado com vibrador de imersão;
- Nivelamento, acabamento superficial e cura do concreto.

6.5 Execução de pilares em concreto armado $f_{ck}=25\text{mpa}$

Itens e suas características:

- Execução de pilares em concreto armado moldados in loco;
- Concreto estrutural com resistência característica $F_{ck} = 25 \text{ MPa}$;
- Atendimento às dimensões, seções e detalhamentos definidos em projeto estrutural;
- Fornecimento de todos os materiais, mão de obra e insumos necessários;
- Armaduras posicionadas e fixadas conforme projeto, garantindo cobrimento adequado;
- Pilares executados com prumo, alinhamento e continuidade estrutural;
- Superfícies regulares, sem falhas de concretagem, segregações ou vazios;
- Inclusos os serviços de lançamento, adensamento, acabamento e cura do concreto.

Equipamentos:

- Betoneira ou caminhão-betoneira;
- Vibrador de imersão para adensamento do concreto;
- Ferramentas manuais (pás, enxadas, colheres de pedreiro);
- Nível, prumo, trena e régua;
- Andaimes ou escoras, quando necessários.

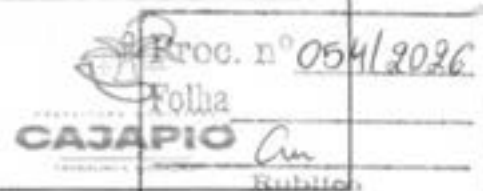
CrITÉRIOS para quantificação dos serviços:

- Medição realizada em metros cúbicos (m^3) de concreto efetivamente aplicado nos pilares;
- O volume será calculado com base nas dimensões previstas em projeto;

CrITÉRIOS de aferição:

- Conferência das dimensões e seções dos pilares;
- Verificação do prumo, alinhamento e posição em planta;
- Conferência do posicionamento e cobrimento das armaduras;
- Inspeção visual do acabamento superficial;
- Verificação da resistência do concreto conforme ensaios, quando aplicável.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Execução:

- Conferência e montagem das formas e armaduras conforme projeto;
- Limpeza e umedecimento das formas antes da concretagem;
- Lançamento do concreto de forma contínua e controlada;
- Adensamento adequado com vibrador de imersão;
- Acabamento superficial, desforma no tempo adequado e cura do concreto.

6.6 Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso.

Itens e suas características:

- Servente: profissional que lança o material, de forma manual, para o interior da vala e opera o compactador.
- Caminhão pipa: utilizado para a umidificação do solo.
- Argila: material de empréstimo utilizado no aterro.
- Compactador de solos de percussão (sapo) com motor a gasolina 4 tempos de 4 CV: equipamento utilizado para a compactação do solo utilizado no aterro da vala (já contempla o operador).

Equipamentos:

- Compactador de solos de percussão (sapo) com motor a gasolina 4 tempos de 4 CV: equipamento utilizado para a compactação do solo utilizado no aterro da vala (já contempla o operador).
- Caminhão pipa: utilizado para a umidificação do solo.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Volume de aterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo.

Crítérios de aferição:

- O tipo de aterro considerado nesta composição é o de vala, ou seja, um aterro que tem comprimento mais expressivo que a largura.
- Foi considerada a substituição total de solo nas composições de aterro de vala.
- Foi considerado custo do material do aterro com empolamento de 1,25 (a escavação de 1 m³ natural na jazida demanda espaço de 1,25 m³ para seu transporte), pois o preço do insumo é coletado considerando o volume solto (material pronto para ser carregado no caminhão), e redução volumétrica de 10% comparando o volume natural no corte com o volume compactado.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPÍO Rubricado

- Não estão contemplados custos de transporte, carga e descarga do material de aterro, para tanto, deve-se utilizar composições específicas destes serviços.
- Estão contemplados na composição os esforços necessários para a umidificação do solo de aterro, a fim de atender as exigências normativas e definições de projeto.
- Para gerar os índices de produtividade referentes à compactação da vala aterrada foi considerado que a atividade é feita em etapas com camadas.
- A composição não faz distinção entre valas com ou sem escoramento, podendo ser utilizada para ambas as situações.
- Os esforços de escavação, preparo de fundo de vala, assentamento de tubo e escoramento não estão contemplados nesta composição e, para tanto, deve-se utilizar composições específicas destes serviços.
- Os serviços para restabelecer o local de escavação da vala para a situação anterior ao serviço, como por exemplo, refazer o piso, plantio de grama, dentre outros, não estão contemplados nos índices de produtividade desta composição.
- São separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) dos equipamentos da seguinte forma:
 - > CHP: considera o tempo em que o equipamento está ligado;
 - > CHI: considera os tempos em que o equipamento está parado por falta de frente (exemplos: espera pelo assentamento de tubo);
- Não estão contemplados custos com ensaios de controle tecnológico para a execução do aterro ou reaterro.

Execução:

- Inicia-se, quando necessário, com a umidificação do solo afim de atingir o teor umidade ótima de compactação prevista em projeto.
- Executa-se o aterro da envoltória lateral, região que recobre o tubo, atendendo as especificações de projeto e garantindo que a tubulação enterrada fique continuamente apoiada no fundo da vala sobre o berço de assentamento.
- Prossegue-se com o aterro superior, região com 30 cm de altura sobre a geratriz superior da tubulação. A compactação é executada de cada lado, apenas nas regiões compreendidas entre o plano vertical tangente à tubulação e a parede da vala.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. n° 054/2026
Folha
CAJAPIÁ Municipais

- A compactação é executada de cada lado da canalização simultaneamente, para evitar deslocamento horizontal da rede, nas regiões compreendidas entre a tubulação e a parede da vala.
- Prossegue-se com o aterro superior, região com 30 cm de altura sobre a geratriz superior da tubulação.
- Terminada a fase anterior é feito o aterro final, região acima do aterro superior até a superfície do terreno ou cota de projeto. Esta etapa deve ser feita em camadas sucessivas e compactadas de tal modo a obter o mesmo estado do terreno das laterais da vala.
- No caso de existir escoramento da vala a mesma deve ser retirada simultaneamente as etapas do aterro garantindo assim o preenchimento total da vala.

6.7 Armação em tela de aço soldada nervurada q-92m aço ca-60, 4,2mm, malha 15x15cm

Itens e suas características:

- Fornecimento e montagem de armação em tela de aço soldada nervurada Q-92M;
- Aço do tipo CA-60, fios com diâmetro de 4,2 mm e malha 15 x 15 cm;
- Utilização conforme especificações do projeto estrutural;
- Corte, posicionamento, sobreposição e amarração das telas;
- Garantia de posicionamento correto, alinhamento e cobrimento adequado do concreto;
- Inclusos todos os materiais, mão de obra e insumos necessários à perfeita execução;
- Serviço executado conforme normas técnicas vigentes.

Equipamentos:

- Alicates e ferramentas manuais para corte e amarração;
- Arame recozido para fixação;
- Espaçadores plásticos ou de concreto para garantia do cobrimento;
- Trena, nível e régua para conferência do posicionamento.

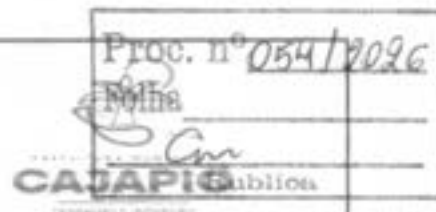
Crítérios para quantificação dos serviços:

- Medição realizada em metros quadrados (m²) de tela de aço efetivamente instalada;
- Considera-se a área total coberta conforme projeto;

Crítérios de aferição:

- Verificação do tipo, bitola e malha da tela de aço;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Conferência do posicionamento e das sobreposições conforme projeto;
- Avaliação do alinhamento e do cobrimento da armadura;
- Conferência da fixação adequada antes da concretagem.

Execução:

- Conferência do projeto estrutural e das áreas de aplicação;
- Corte e posicionamento das telas conforme dimensões especificadas;
- Execução das sobreposições e amarrações com arame recozido;
- Colocação de espaçadores para garantir o cobrimento;
- Inspeção final antes do lançamento do concreto.

6.8 Concretagem de vigas e lajes, $f_{ck}=25$ mpa, para lajes premoldadas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento.

Itens e suas características:

- Concreto usinado bombeável, classe de resistência C25, com brita 0 e 1, slump = 160 e 200 +/- 20 mm, inclui serviço de bombeamento;
- Pedreiro: responsável pelo lançamento, adensamento e acabamento do concreto;
- Carpinteiro: responsável por verificar a integridade das fôrmas durante a concretagem;
- Servente: auxilia os pedreiros em todas as etapas da concretagem;
- Vibrador de imersão com motor elétrico trifásico de potência 2 cv.

Equipamentos:

- Vibrador de imersão com motor elétrico 2HP trifásico, diâmetro de ponteira de 45 mm, com mangote.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Esta composição deve ser utilizada para as seguintes condições:
- Pavimentos com laje do tipo pré-moldada;
- Lançamento com bomba;
- Cubicar previamente e utilizar o volume teoricamente necessário para concretagem das vigas e lajes da parte do edifício a ser executada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários envolvidos no lançamento (incluindo o manuseio da tubulação da bomba), espalhamento, adensamento e acabamento do concreto;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPÍO Rubilios

- Foi considerado um carpinteiro responsável por verificar a integridade das fôrmas durante toda a concretagem;
- Foi considerado na produtividade do servente a execução da cura do concreto utilizando água potável;
- Apesar de a velocidade da bomba ter sido considerada nos indicadores de produtividade da mão-de-obra, o equipamento não foi considerado, sendo tratado em composições de transporte;
- Foram separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) do vibrador de imersão da seguinte forma: -> CHP: considera o tempo em que está acontecendo a concretagem;
- > CHI: considera os demais tempos da jornada de trabalho (inicialização, finalização e intervalo para almoço).
- Considerou-se 10,3% de perdas incorporadas e sobras do concreto.

Execução:

- Lançar o material com a utilização de bomba e adensá-lo com uso de vibrador de imersão, de forma a que toda a armadura e os componentes embutidos sejam adequadamente envolvidos na massa de concreto;
- Adensar o concreto de forma homogênea, conforme NBR 14931:2004, a fim de não se formarem ninhos, evitando-se vibrações em excesso que venham a causar exsudação da pasta / segregação do material;
- Tomar os cuidados devidos para garantir a espessura e planicidade da laje
- O acabamento final é feito com desempenadeiras de modo a se obter uma superfície uniforme;
- Enquanto a superfície não atingir endurecimento satisfatório, executar a cura com água potável.

6.9 Acabamento polido para piso de concreto armado ou laje sobre solo de alta resistência.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional responsável pela aplicação do endurecedor mineral e acabamento do concreto;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. n° 054/2026
Folha
CAJAPIO Rubliosa

- Desempenadeira: equipamento utilizado para o acabamento e alisamento superficial do concreto;
- Endurecedor mineral de base cimentícia para piso de concreto.

Equipamentos:

- Desempenadeira de concreto, peso de 75kg, 4 pás, motor a gasolina, potência de 5,5 HP.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de projeção do piso ou laje sobre o solo.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente no acabamento do piso.

Execução:

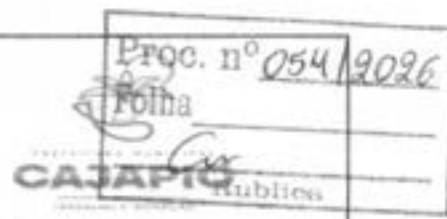
- Quando a superfície do concreto estiver livre de água superficial e suportar o peso de uma pessoa, lançar sobre a superfície aspersão mineral cimentícia ou pó de cimento;
- Passar a desempenadeira mecânica de concreto munida de disco de flotação, formando uma camada de nata de cimento na superfície;
- Realizar arremates das bordas do piso com desempenadeira;
- Desempenar a superfície com a desempenadeira mecânica de concreto munida de lâminas de amaciamento, na direção ortogonal à do sarrafeamento, sendo que a cada passada sobrepor em 50% a anterior;
- Realizar o alisamento superficial empregando desempenadeira mecânica de concreto munida de lâminas para acabamento.

6.10 Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x29 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual.

Itens e suas características:

- Pedreiro: responsável pela transferência de eixos, marcação, elevação e verificação de alinhamento e nível das paredes;
- Servente: auxilia o pedreiro em todas as atividades e responsável pelo abastecimento de argamassa no andar;
- Argamassa de cimento, cal e areia média, no traço 1:2:8, preparo manual, conforme composição auxiliar de argamassa, e espessura média real da junta de 10 mm;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Tela metálica eletrossoldada de malha 15x15mm, fio de 1,24mm e dimensões de 7,5x50cm;
- Pino de aço com furo, haste=27 mm (ação direta);
- Bloco cerâmico com furos na horizontal de dimensões 9x19x29cm para alvenaria de vedação

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área líquida das paredes de alvenaria de vedação, incluindo a primeira fiada. Todos os vãos (portas e janelas) deverão ser descontados.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam diretamente nas proximidades do local de execução;
- Não são considerados nessa composição os esforços de execução de fixação da alvenaria (encunhamento);
- O esforço de preparo da argamassa está contemplado nas composições auxiliares;
- O consumo dos blocos considera as perdas por entulho durante a execução da alvenaria e no transporte do material, que totalizaram uma perda de 13,2%;
- Considerou-se somente perda incorporada para argamassa para o preenchimento das juntas. A perda por entulho foi considerada nula;
- Considerou-se que, em média, uma lateral da parede recebe telas de amarração da alvenaria, aplicando-se a cada duas fiadas, e para o cálculo do consumo, considerou-se uma perda de 5%;
- Considerou-se que os pontos que necessitam de fixação com tela são os encontros com pilares e encontro seco com a alvenaria. A fixação das telas metálicas na estrutura é feita por pinos de aço zincado, sendo somente um pino para blocos de espessura 9cm e dois pinos para blocos de espessura maior que 9 cm, porém a amarração de uma parede e outra de alvenaria por meio telas dispensa o uso dos pinos;
- A composição é válida para alvenaria de vedação de até 3,00m de altura, tanto para casas quanto para edifícios de múltiplos pavimentos;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
FOI
Assinatura
CADAPIO

Execução:

- Posicionar os dispositivos de amarração da alvenaria de acordo com as especificações do projeto e fixá-los com uso de resina epóxi;
- Demarcar a alvenaria – materialização dos eixos de referência, demarcação das faces das paredes a partir dos eixos ortogonais, posicionamento dos escantilhões para demarcação vertical das fiadas, execução da primeira fiada;
- Elevação da alvenaria – assentamento dos blocos com a utilização de argamassa aplicada com palheta ou bisnaga, formando-se dois cordões contínuos;
- Execução de vergas e contravergas concomitante com a elevação da alvenaria.

6.11 Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l.

Itens e suas características:

- Pedreiro: responsável pela execução do chapisco;
- Servente: auxilia o pedreiro na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com betoneira 400 L.

Equipamentos

- O equipamento de mistura da argamassa está considerado na composição de argamassa para chapisco convencional preparada em obra, traço 1:3, que também inclui a mão de obra utilizada para o preparo e as perdas incorridas nesse processo.

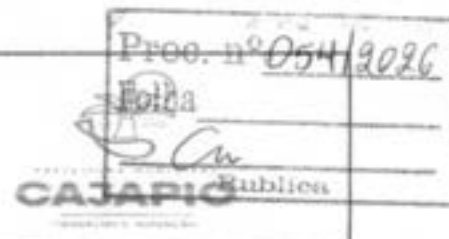
Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de aplicação do chapisco em alvenaria e estruturas de concreto internas, descontando-se todos os vãos (portas, janelas etc.).

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade, foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam na execução e no transporte horizontal do material no andar do processamento;
- Foram consideradas as perdas incorporadas e por entulho na aplicação;
- Os esforços de limpeza da base, umedecimento e colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



composição.

Execução:

- Antes de começar a aplicação, a superfície da base deve estar limpa (livre de irregularidades, incrustações metálicas, poeira, graxas ou óleos);
- Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

6.12 Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm.

Itens e suas características:

- Pedreiro: responsável pelo lançamento da argamassa, sarrafeamento, acabamento e realização de detalhes na fachada;
- Servente: responsável pela distribuição de argamassa;
- Argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média para emboço/massa única com preparo manual;
- Tela de aço soldada galvanizada/zincada pra alvenaria, fio D = *1,24 mm, malha 25 x 25 mm.

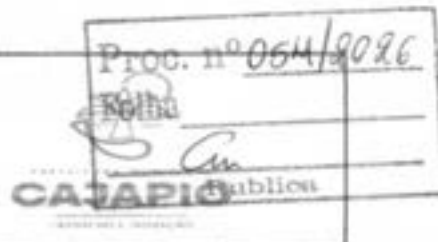
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de revestimento efetivamente executada, excluído as áreas de requadro, já contabilizadas no consumo de argamassa.

Critérios de aferição:

- Para fins de produtividade, consideraram-se os oficiais presentes nos balancins e os ajudantes que distribuem a argamassa no andar;
- Considerou-se o esforço de acesso à fachada através de balancim de tração manual;
- Consideraram-se os detalhes construtivos existentes como juntas, frisos, quinas, cantos, peitoris, pingadeiras e reforços;
- Para o consumo de argamassa, considera-se a espessura média real de 25 mm, incluindo as perdas (incorporadas e por resíduos).

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Execução:

- Reforçar encontros da estrutura com alvenaria com tela metálica eletrossoldada, fixando-a com pinos;
- Aplicar a argamassa com colher de pedreiro;
- Com régua, comprimir e alisar a camada de argamassa e retirar o excesso;
- Realizar o acabamento superficial sarrafeando e, em seguida, desempenando;
- Detalhes construtivos como juntas, frisos, quinas, cantos, peitoris, pingadeiras e reforços podem ser realizados antes, durante ou logo após a execução do revestimento.

6.13 Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão.

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Selador acrílico paredes internas e externas - resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico utilizado para uniformizar a absorção e selar as superfícies internas como alvenaria, reboco, concreto e gesso.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Critérios de aferição:

- Limpeza e preparo do ambiente para início dos serviços estão contemplados na produtividade da mão de obra;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho está contemplado na composição.

Execução:

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir o selador em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar uma demão de fundo selador com rolo ou trincha.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. n° 054/2026

Folha

Rubrica

6.14 Pintura látex acrílica econômica, aplicação manual em paredes, duas demãos.

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Tinta acrílica econômica, cor branco fosco - tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Econômica.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Critérios de aferição:

- Não inclui a preparação da superfície com selador e massa corrida;
- Para o consumo de tinta, considera-se a aplicação de uma camada de retoque, além das duas demãos;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho está contemplado na composição.

Execução:

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.


7.0 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

7.1 Poste de aço cônico contínuo reto, engastamento simples com 1 m de solo, h=7m - fornecimento e instalação.

Itens e suas características

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do poste.
- Auxiliar de eletricista: auxiliar ao oficial na instalação de poste.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha

CASAPIO
Associação de Municípios do Estado do Rio Grande do Sul
Associação de Municípios do Estado do Rio Grande do Sul

- Guindauto hidráulico com capacidade máxima de carga 6200 kg e alcance máximo horizontal de 9,7 m (caminhão incluso): utilizado para o posicionamento e fixação do poste no local indicado pelo projeto (tempo produtivo);
- Guindauto hidráulico com capacidade máxima de carga 6200 kg e alcance máximo horizontal de 9,7 m (caminhão incluso): utilizado para o posicionamento e fixação do poste no local indicado pelo projeto (tempo ocioso);
- Cabo de cobre nu 35 mm² meio-duro: utilizado em toda extensão do poste para posterior aterramento.
- Poste cônico contínuo em aço galvanizado, reto, engastado, h = 7 m, diâmetro inferior = *110 mm *

Equipamentos

- Guindauto hidráulico com capacidade máxima de carga 6200 kg e alcance máximo horizontal de 9,7 m (caminhão incluso).

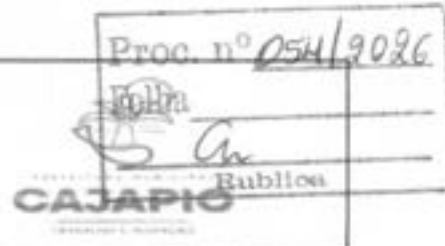
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de poste metálico a ser instalada, conforme especificação descrita na composição.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os eletricitas e os auxiliares que trabalhavam diretamente nas atividades relacionadas à instalação do poste.
- Foi considerada fixação com engaste simples, reutilizando o solo escavado, sem concreto.
- Foi considerado cabo de cobre em toda extensão do poste para posterior aterramento.
- As produtividades desta composição não contemplam os serviços de instalação de haste de aterramento, conector para sistema de proteção contra descargas atmosféricas e frete. Deve-se, portanto, considerar composições específicas para estes serviços.
- Não foram considerados os materiais: cabos elétricos e lâmpadas.
- Foi considerado o tempo produtivo (CHP) do guindauto como o tempo para posicionamento e fixação do poste no local indicado pelo projeto.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Execução:

- Inicia-se com a passagem de cabo de cobre dentro do poste para posterior aterramento;
- Com a cavadeira, faz-se a escavação do engaste onde será inserido o poste;
- Com auxílio do guindauto, o poste é inserido no engaste; o nível é verificado durante este procedimento;
- Executa-se o reaterro com o solo escavado anteriormente, atendendo as especificações de projeto, fazendo a compactação do solo com soquete manual.

7.2 Luminária de led para iluminação pública, de 240 w até 350 w - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação da luminária;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação da luminária;
- Luminária de LED para iluminação pública de 33 W até 50 W, invólucro em alumínio ou aço inox;
- Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 V, em rolo de 19 mm x 5 m; utilizado para isolar as emendas entre os cabos da luminária e os cabos da rede existente;
- Guindauto hidráulico: utilizado para a instalação da luminária.

Equipamentos:

- Guindauto hidráulico, capacidade máxima de carga 6200 kg, momento máximo de carga 11,7 t.m, alcance máximo horizontal 9,70 m, inclusive caminhão toco pbt 16.000 kg, potência de 189 cv.

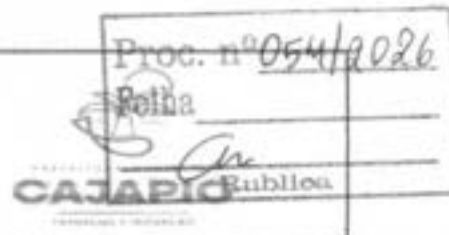
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de luminária LED para iluminação pública de 240 W até 350 W, presente no projeto.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material;
- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução da luminária.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- A composição contempla o uso do guindauto a partir o momento de sua chegada à frente de trabalho até o momento de sua saída desta frente. Não foram considerados os tempos relativos à mobilização e desmobilização do guindauto.

- São separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) do equipamento guindauto da seguinte forma:

-> CHP: considera o tempo em que o equipamento está ligado, referente à subida, instalação, descida do oficial e deslocamento entre frentes);

-> CHI: considera os tempos em que o equipamento está parado por falta de frente (preparo e sinalização do local e demais ajustes antes de iniciar a subida do cesto para execução do serviço e após a descida do mesmo);

Execução:

- Verificar o local da instalação;
- Conectar os cabos da luminária nos cabos da rede existente;
- Encaixar luminária no braço para iluminação pública.

7.3 Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Cabo de cobre, 6 mm², instalados em circuitos terminais (do quadro de distribuição aos pontos de tomada ou pontos de iluminação);
- Fita isolante adesiva, 19 mm x 5 m.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 6,0 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÁ
GOV. DO ESTADO DO PARANÁ

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: fixações finais das tubulações; fixação de abraçadeiras; passantes em lajes; rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço.

Execução:

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante; em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação

7.4 Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional responsável por preparar o fundo da cava e instalar a caixa;
- Servente: profissional que auxilia os pedreiros em suas tarefas;
- Lastro de vala com preparo de fundo: composição utilizada para execução de lastro de areia no fundo da cava;
- Caixa inspeção em polietileno para aterramento e para raios, diâmetro = 300 mm.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade total de caixas de inspeção para aterramento, circulares, em polietileno, diâmetro interno de 0,3 m.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os pedreiros e os serventes que auxiliavam diretamente nas proximidades do local de instalação da caixa;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

- As produtividades desta composição não contemplam nos índices os serviços de locação, remoção de piso, escavação, contenção, assentamento de tubos, reaterro e recomposição do piso. Deve-se, portanto, considerar composições específicas para estes serviços, caso sejam necessários;
- Esta composição é válida para trabalho diurno.

Execução:

- Após execução da escavação, preparar o fundo com lastro de areia;
- Sobre o lastro de areia, posicionar a caixa conforme projeto.

7.5 Haste de aterramento, diâmetro 3/4", com 3 metros - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: operário responsável pela execução do serviço;
- Auxiliar de eletricista: operário que auxilia na execução do serviço;
- Haste de aterramento com 3,00 m e $dn = 3/4"$: material utilizado em SPDA com a função de condutor.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar as quantidades de hastes de aterramento 3/4" com 3 metros a ser instalada no sistema de proteção contra descargas atmosféricas.

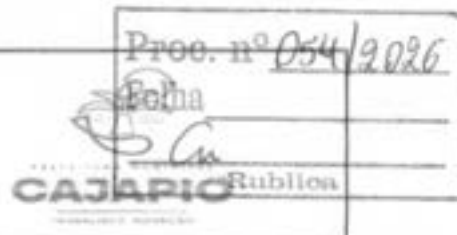
Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no pavimento de execução;
- As produtividades desta composição não contemplam as aberturas e reaterros de valas.
- Para tais atividades, utilizar composição específica;
- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução.

Execução:

- Verifica-se o local da instalação;
- O solo é molhado para facilitar a entrada da haste;
- A haste é posicionada e martelada no solo até alcançar a profundidade ideal.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



7.6 Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do disjuntor;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do disjuntor;
- Terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 4 mm², 1 furo e 1 compressão, para parafuso de fixação M5;
- Disjuntor tipo DIN/IEC, monopolar de 6 até 32A.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de disjuntores bipolares TIPO DIN, 20A presentes no projeto de instalações elétricas.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução.

Execução:

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

7.7 Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do disjuntor;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do disjuntor;
- Terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 16 mm², 1 furo e 1 compressão, para parafuso de fixação M6;
- Disjuntor tipo DIN/IEC, monopolar de 40 até 50A.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de disjuntores bipolares TIPO DIN, 50A presentes no projeto de instalações elétricas.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROC. N° 054/2026
Folha
CAJAPIO
Rubrica

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução.

Execução:

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

7.8 Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Arame recozido 18 BWG, 1,25 mm;
- Eletrodutos rígidos em PVC roscável, DN 32 MM (1"), instalados em circuitos terminais (do quadro de distribuição aos pontos de tomada ou pontos de iluminação).

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos retilíneos de eletroduto rígido roscável, PVC, com DN 32 mm (1") presentes no projeto para instalação em lajes.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição;
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: passantes em lajes; rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Execução:

- Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- Corta-se o comprimento necessário da barra do eletroduto de PVC rígido;
- Encaixa-se a tarraxa na extremidade do eletroduto;
- Faz-se um giro para direita e $\frac{1}{4}$ de volta para a esquerda;
- Repete-se a operação anterior até atingir a rosca no comprimento desejado;
- Fixa-se o eletroduto no local definido através de abraçadeiras (os esforços de fixação das abraçadeiras não estão contemplados nesta composição);
- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão

7.9 Quadro de medição geral de energia para 1 medidor de sobrepor - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do quadro.
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do quadro.
- Caixa de proteção para 1 medidor monofásico, em policarbonato (padrão da concessionária local).
- Bucha de nylon sem a base, com parafuso de 4,20x40 mm em aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda Philips: para fixação da caixa.

Crêterios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de quadros de medição geral de sobrepor, para 1 medidor, presentes no projeto de instalações elétricas.

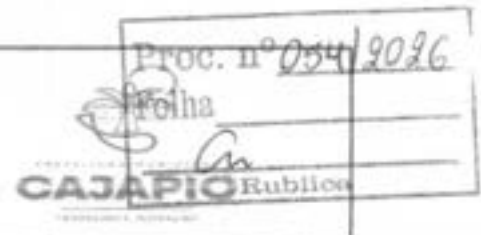
Crêterios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução.
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço.

Execução:

- Os eletrodutos já devem estar instalados e então são encaixados no quadro de medição;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Posicionar e fixar com parafusos o quadro na posição de instalação e verificar prumo.

7.10 Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do quadro;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do quadro;
- Quadro de distribuição sem barramento, com porta, de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 6 disjuntores NEMA;
- Argamassa traço 1:1:6 (cimento, cal e areia média) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo manual: para fixação do quadro.

CrITÉRIOS para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado de embutir para 6 disjuntores, presente no projeto.

CrITÉRIOS de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material;
- As produtividades desta composição não contemplam rasgos e cortes de alvenaria. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço.

Execução:

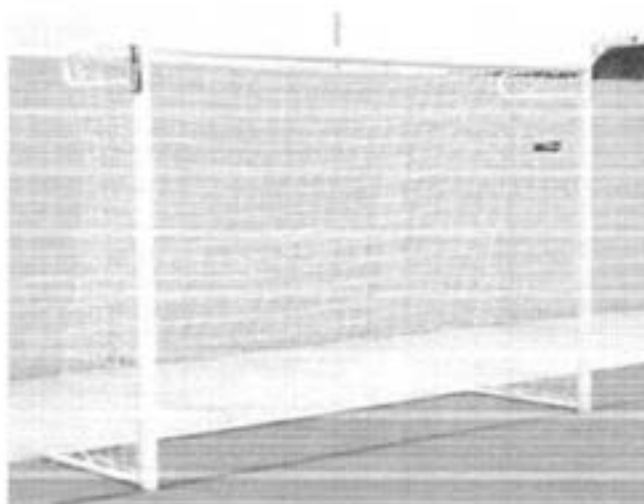
- Verifica-se o local da instalação;
- Para instalar o quadro de embutir o recorte na alvenaria já deve estar executado;
- Realiza-se a aplicação de argamassa nas laterais e parte posterior;
- Encaixa-se o quadro e verifica-se o prumo, realizando ajustes;
- Fixa-se, no quadro, o suporte para os disjuntores;
- Em seguida, fixam-se os barramentos de fase, terra e neutro.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIO Rubrica

8.0 EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

8.1 Conjunto para futsal com traves oficiais de 3,00 x 2,00 m em tubo de aço galvanizado 3" com requadro em tubo de 1", pintura em primer com tinta esmalte sintético e redes




As traves são confeccionadas com tubo de 3", chapa: 3,00mm, tratamento anticorrosivo e acabamento em esmalte sintético, podendo ser do tipo fixo ou desmontável. Com requadros superior e inferior em tubo 1". As redes são confeccionadas em fio polietileno trançado com espessura de 4,00mm. Observar que o preço coletado deve ser relativo ao conjunto, pois as traves e as redes também são comercializadas em separado.

Descrição:

- Este serviço inclui a instalação completa de traves oficiais de futsal, seguindo as dimensões regulamentares de 3,00 m de largura por 2,00 m de altura, confeccionadas em tubo de aço galvanizado de 3", garantindo resistência e durabilidade contra impactos e intempéries.
- O conjunto possui ainda requadros em tubo de 1", proporcionando maior rigidez estrutural e segurança durante o jogo. Todas as estruturas passam por pintura com primer e acabamento em tinta esmalte sintético, oferecendo proteção contra corrosão e acabamento estético de alta qualidade.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

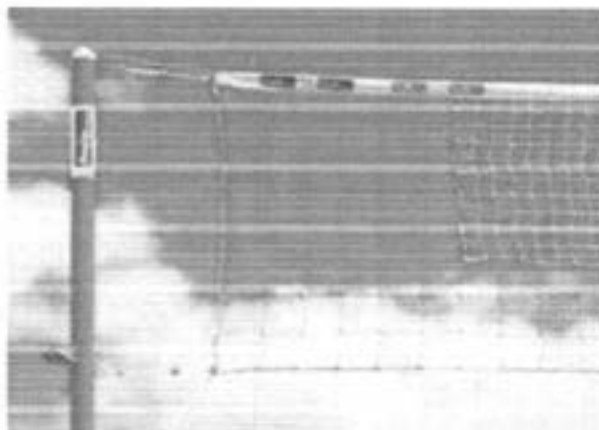
Proc. nº 054/2026
Folha
 Rubrica

- O serviço inclui também redes compatíveis, fixadas de forma segura às traves, garantindo funcionalidade completa para treinos e partidas oficiais de futsal.

Resumo das especificações técnicas:

- Dimensões das traves: 3,00 x 2,00 m (largura x altura)
- Material das traves: Tubo de aço galvanizado 3"
- Requadros: Tubo de aço 1"
- Pintura: Primer + tinta esmalte sintético
- Inclusão de redes próprias para futsal

8.2 Conjunto para quadra de vôlei oficial com postes em tubo de aço galvanizado 3", h = *255* cm, pintura em tinta esmalte sintético, rede de nylon com 2 mm, malha 10 x 10 cm e antenas oficiais



Os postes são confeccionados com tubo de 3" contendo catraca (cremalheira) para esticar a rede, tratamento anticorrosivo e acabamento em esmalte sintético. As redes são confeccionadas em fio polietileno trançado com espessura de 2,00mm. Observar que o preço coletado deve ser relativo ao conjunto, pois os postes e a rede também são comercializados em separado.

Descrição:

- Este serviço contempla a instalação completa de um conjunto de voleibol oficial, incluindo postes, rede e antenas, projetado para atender aos padrões regulamentares do esporte.
- Os postes são fabricados em tubo de aço galvanizado de 3", com altura de 255 cm, garantindo resistência, estabilidade e durabilidade. Toda a estrutura recebe pintura em

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

tinta esmalte sintético, proporcionando proteção contra corrosão e acabamento estético de alta qualidade.

- A rede de vôlei é confeccionada em nylon de 2 mm de espessura, com malha de 10 x 10 cm, assegurando resistência e funcionalidade durante partidas e treinamentos. O conjunto inclui ainda as antenas oficiais, instaladas conforme as normas, completando o sistema regulamentar da quadra.

Resumo das especificações técnicas:

- Altura dos postes: 255 cm
- Material dos postes: Tubo de aço galvanizado 3"
- Pintura: Tinta esmalte sintético
- Rede: Nylon 2 mm, malha 10 x 10 cm
- Inclusão de antenas oficiais

8.3 Par de tabelas de basquete de compensado naval, com aros e redes - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Pedreiro com encargos complementares: oficial responsável pela instalação dos equipamentos;
- Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação dos equipamentos;
- Par de tabelas de basquete em compensado naval de 1,80 x 1,20 m, com aro de metal e rede (sem suporte de fixação);
- Locação de andaime metálico tubular de encaixe, tipo de torre, com largura de 1 até 1,5 m e altura de 1,00 m (inclusos sapatas fixas ou rodízios);
- Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de par de tabelas de basquete a ser instalada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários envolvidos diretamente com a instalação do equipamento;
- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado o tipo de equipamento: tabelas de basquete em compensado naval.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 054/2026

Folha

Raiblica

Execução:

- Montagem do andaime;
- Posicionamento da tabela sobre a estrutura;
- Fixação da tabela com parafuso;
- Fixação do aro na tabela com parafuso.

9.0 ACESSIBILIDADE

9.1 Rampa de acessibilidade em concreto moldado in loco, em calçada nova com largura maior ou igual à 3,00 m, fck 25mpa, com piso podotátil.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional que executa as atividades necessárias para a execução da rampa de acessibilidade;
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro nas atividades necessárias para execução da atividade;
- Concreto: principal insumo utilizado para executar a rampa, conforme o projeto;
- Madeira: utilizada para fabricação do gabarito para conter o concreto;
- Pregos de aço polido com cabeça 17 x 21 (2 x 11): utilizado na fabricação do gabarito para conter o concreto;
- Lastro de material granular (areia, brita 0, brita 1, brita 2 ou outro), espessura de 10cm;
- Piso podotátil de concreto: piso de concreto com saliências indicando alerta ou direção.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade, em unidade, de rampas executadas.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente com as atividades para execução do serviço.

Execução:

- Marcação do desenho da rampa;
- Montagem do gabarito;
- Limpeza da base;
- Posicionamento do gabarito;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha _____
CAJAPIÓ
Rubrica _____

- Execução da camada de brita;
- Preparação, lançamento, espalhamento e desempenho do concreto;
- Remoção das estacas de posicionamento do gabarito;
- Instalação do piso podo tátil.

9.2 Piso podotátil de alerta ou direcional, de concreto, assentado sobre argamassa.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional que executa as atividades necessárias para a instalação do piso podotátil;
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro nas atividades necessárias para execução da atividade;
- Piso podo tátil de concreto: piso de concreto com saliências indicando alerta ou direção;
- Argamassa colante industrializada para assentamento de placas cerâmicas, do tipo AC III, preparada conforme indicação do fabricante;
- Rejunte cimentício: material utilizado para rejuntamento.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de piso podotátil efetivamente executado.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente com as atividades para execução do serviço.

Execução:

- Assentar as placas de piso podotátil de concreto, conforme o padrão definido no projeto.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

10.0 SERVIÇOS FINAIS

10.1 Limpeza de superfície com jato de alta pressão.

Itens e suas características:

- Servente: profissional responsável pela limpeza.
- Lavadora de alta pressão (lava-jato) para água fria: equipamento utilizado na limpeza

Equipamentos:

- Lavadora de alta pressão (lava-jato) para água fria, pressão de operação entre 1400 e 1900 lib/pol², vazão máxima entre 400 e 700 l/h.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de piso ou parede a ser limpa.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerada a equipe envolvida na execução de limpeza;
- Esta composição não é válida para a limpeza de fachadas em altura (serviço executado acima de 2 metros do nível inferior);
- Foram separados os tempos produtivos (CHP) e improdutivos (CHI) do equipamento da seguinte forma:
 - CHP: considera tempo útil de limpeza com o equipamento;
 - CHI: considera os demais tempos da jornada de trabalho, incluso inicialização, finalização e almoço.

Execução:

- Jatear a água na superfície, empurrando as sujeiras para o ponto de escoamento;
- Retirar o excesso de água do piso com rodo.

10.2 Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m

- O serviço consiste no fornecimento e instalação de placa de inauguração de obra em alumínio, confeccionada em chapa de alumínio de boa qualidade, resistente às intempéries e adequada para uso externo.
- A placa terá dimensões de 0,60 x 0,80 m e deverá apresentar acabamento adequado, com gravação, impressão ou adesivação conforme layout e conteúdo informativo previamente aprovados pela contratante.

MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, mão de obra, transporte e equipamentos necessários à execução, bem como a fixação da placa em local previamente definido, garantindo correto alinhamento, nivelamento, firmeza e boa apresentação final, em conformidade com as especificações técnicas exigidas.

**ALEXANDRE
CASTRO SOUSA**
02719203351

[illegible]



CNPJ 06.054.266/0001-01

Proc. nº	054/2026
Folha	
	Rubrica

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

REQUISITANTE: Secretaria de Obras

O presente estudo técnico preliminar consiste na primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução, visando fundamentar a elaboração do termo de referência, consoante previsto no art. 6º, inciso XX da Lei nº 14.133/2021.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO - art. 18, § 1º, inciso I, da Lei nº 14.133/2021

1.1. A presente contratação visa a satisfação do interesse público pois a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ /MA se baseia na essencialidade da demanda de Quadra Esportiva para atender as necessidades da população do município de CAJAPIÓ (MA), Construção de Quadra Esportiva, no Município de CAJAPIÓ/MA – MESPORTE, apresentará capacidade de atendimento para a prática de esportes.

1.2. Atualmente, a Prefeitura Municipal de CAJAPIÓ enfrenta dificuldades para atendimento nesse quesito, por não possuir espaço que atenda a demanda esportiva, o que tem levado a situações que vem prejudicando os moradores e comprometendo a qualidade de prática esportiva da população.

1.3. O objetivo da contratação visa aprimorar a infraestrutura esportiva, referente a prática de esportes, tanto na construção da Quadra Esportiva, como na implantação de equipamentos e mobiliários adequados, uma vez que esses refletem na melhoria da qualidade da prática de esportes.

2. LEVANTAMENTO DE MERCADO

2.1. A presente demanda apresenta a solução disponível, haja visto que, trata-se do NÚMERO DA PROPOSTA Nº 028635/2025 que entre si celebram a UNIÃO FEDERAL, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DO ESPORTE, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, e o município de CAJAPIÓ – MA.


2.2. As soluções foram avaliadas com base na viabilidade técnica e econômica, e capacidade de atendimento às especificidades de cada secretaria. Abaixo, detalhamos solução escolhida, conforme plano de trabalho (ANEXO I):

2.2.1. Contratação de Empresa Especializada

Descrição: Contratar uma empresa especializada para realizar todas as atividades de manutenção preventiva e corretiva da Quadra Esportiva.



CNPJ 06.054.266/0001-01

Proc. nº 054/2026
Folha _____
 Rubrica

Análise Comparativa

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

3.1. Justificativas para a Contratação de Empresa Especializada:

- 3.1.1. Expertise Técnica: Empresas especializadas possuem conhecimento e experiência específicos, garantindo um serviço de alta qualidade e minimizando o risco de erros e falhas técnicas.
- 3.1.2. Eficiência Operacional: Empresas bem estruturadas e com processos definidos podem realizar manutenções de forma mais rápida e eficiente, garantindo a execução do objeto de acordo com as normas vigentes.
- 3.1.3. Redução de Riscos: A expertise da empresa reduz o risco de problemas técnicos que poderiam comprometer a execução do objeto.

4. QUANTITATIVO ESTIMADO - art. 18, § 1º, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021

4.1. O custo estimado dos quantitativos foram obtidos mediante informações disponíveis na base oficial SINAPI. Em relação aos quantitativos apresentados, eles são justificados na memória de cálculo presente no orçamento do objeto a ser executado e em anexo (ANEXO II) nessa ETP.

4.2. A estimativa das quantidades a serem contratadas foram obtidas de acordo com levantamento em campo e elaboração de projetos arquitetônicos e complementares que baseiam os quantitativos dos serviços a serem executados.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO – art. 18, §1º, inciso VI da Lei 14.133/21

5.1. O valor estimado se baseia no valor da última contratação, que foi no valor de **R\$ 474.853,87 (Quatrocentos e setenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e três reais e oitenta e sete centavos.)**, valor referente a planilha orçamentária.

6. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO – art. 18, § 1º, inciso VIII da Lei 14.133/21

6.1. A Lei 14.133/2021 dispõe no inciso II do seu art. 47 que as licitações atenderão aos princípios do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso.

6.2. O §1º do art. 47 da Lei 14.133/2021 exige que na aplicação do princípio do parcelamento devem ser considerados: I) a responsabilidade técnica; II) o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens; III) o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

6.3. Dessa forma, o objeto será: GLOBAL, justificando que o não parcelamento das obras é mais satisfatório do ponto de vista da eficiência técnica, por manter a qualidade do investimento, haja vista que o gerenciamento permanece o tempo todo a cargo de um mesmo administrador, oferecendo um maior nível de controle pela Administração na execução das obras e serviços,



Proc. nº 054/2026
Folha
<i>Cm</i>
Rubrica

CNPJ 06.054.266/0001-01

cumprimento de cronograma e observância de prazos com a concentração da responsabilidade da construção e garantia dos resultados.

6.4. Ressalta-se que em obras com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediários e final de entrega da obra. Pelas razões expostas, recomenda-se que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração pública ou representar prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto a ser contratado.

7. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO - art. 18, §1º, inciso XIII da Lei 14.133/21

7.1. Declaramos que a solução encontra-se viável e dessa forma, concluímos que a solução indicada é a mais adequada e requeremos a continuidade do processo para efetivar a contratação, visando o atendimento da necessidade a que se destina.

7.2. A Administração reconhece a importância da prática de esportes para a formação de cidadãos e julga essa etapa como grande colaboradora para a formação cognitiva e social e acredita que os espaços esportivos são socialmente necessários à formação cidadã e, buscando a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos do município através da prática de esportes, pleiteia a construção da Quadra Esportiva, onde será construído próximo à MA-313, situada em área estratégica de desenvolvimento do município.

8. ELEMENTOS MÍNIMOS NECESSÁRIOS - art. 18, §2º, inciso XIII da Lei 14.133/21

8.1. O presente estudo técnico preliminar contemplou ao menos os elementos previstos nos incisos I, IV, VI, VIII e XIII do § 1º do art. 18 da Lei 14.133/2021, suficientes para identificar o problema a ser resolvido, sob a perspectiva do interesse público, e foi capaz de apontar a contratação que revela viabilidade técnica e econômica.

8.2. Os demais elementos previstos nos incisos do §1º do art. 18 da Lei 14.133/2021 não são obrigatórios e podem ser dispensados nos termos do §2º do art. 18 da Lei 14.133/2021. No presente caso, os mesmos não foram utilizados, por tal motivo: trata-se de objeto contratado com habitualidade, que não demanda complexidade, aliado ao fato deste Órgão Público, encontrar-se em fase de adaptação para aplicar as inúmeras novidades da Lei 14.133/2021, dando prioridade e efetividade neste primeiro momento de adaptação, para os elementos obrigatórios previstos em lei).

9. RESPONSÁVEL

Cajapió (MA), 05 janeiro de 2026.

ALEXANDRE CASTRO
SOUZA-02719203351

Alexandre Castro Sousa
Engenheiro Civil
CREA: 111392688-8/MA



1 LOCALIZAÇÃO DA ZONA DO MUNICÍPIO

Proc. nº 054/2026
Folha
Ruibita

PONTOS DE INTERESSE

- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena
- Quilombo Indígena

COORDENADAS DO TERRENO

COORDENADAS DO TERRENO	COORDENADAS DO TERRENO	COORDENADAS DO TERRENO	COORDENADAS DO TERRENO	COORDENADAS DO TERRENO	COORDENADAS DO TERRENO
Coordenada X	Coordenada Y	Coordenada X	Coordenada Y	Coordenada X	Coordenada Y
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00

LEGENDA

● LOCALIZAÇÃO DO TERRENO

ÁREA TOTAL DO TERRENO = 812,81 m²

LOCALIZAÇÃO VIA SATELITE

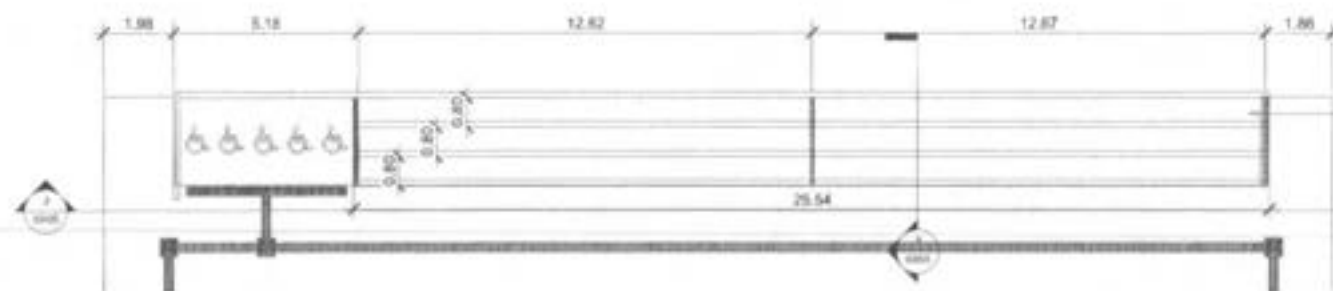


PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJARI - MA

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	11/2026-8	CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E REFERÊNCIA AO ESTADO MUNICIPAL, NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJARI-MA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA
PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA	PROJETO DE ARQUITETURA

01/01



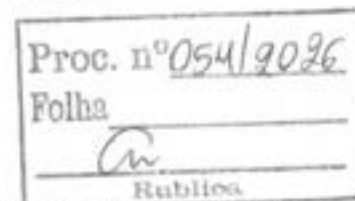
1 PLANTA BAIXA ARQUIBANCADA
1 : 100



2 CORTE CC
1 : 100

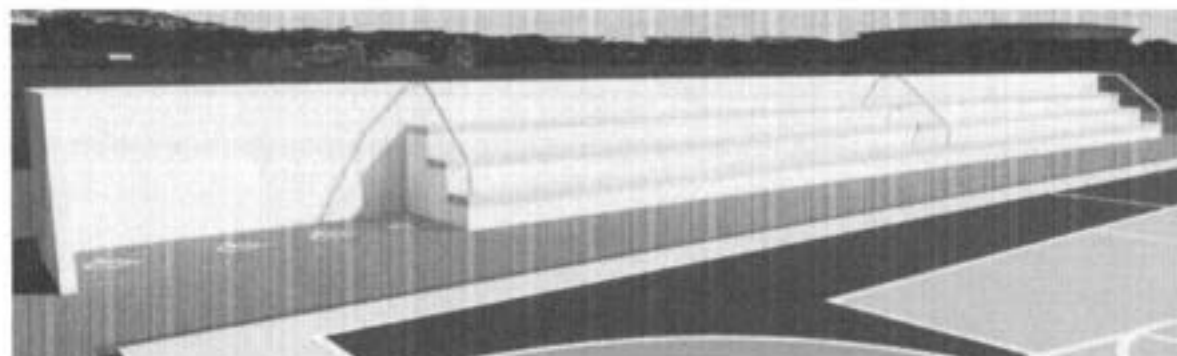


3 CORTE DD
1 : 100



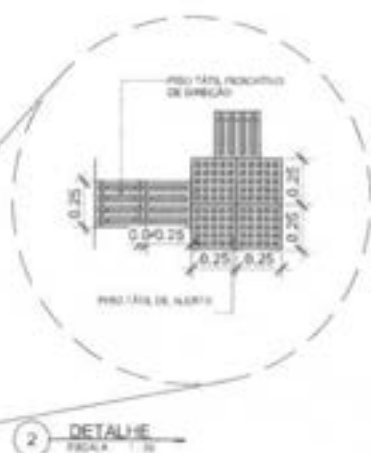
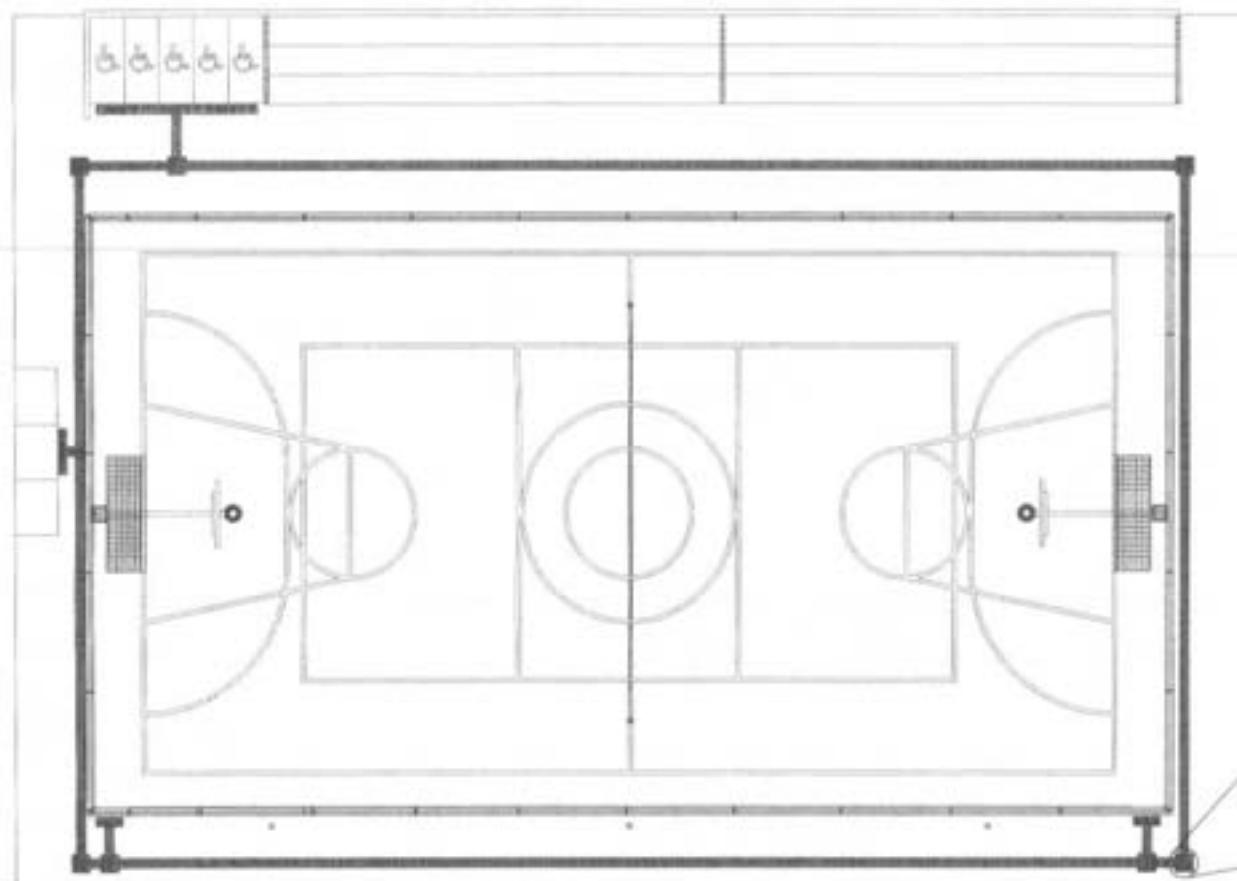
A ARQUIBANCADA SERÁ EXECUTADA EM
CONCRETO ARMADO

ALEXANDRE
CASTRO
SOUSA
02716203351



PESPECTIVA DA ARQUIBANCADA

 <p>Cajari</p>	<p>CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA Prefeitura Municipal de Cajari - MA</p>		
Título	Detalhamento da Arquibancada		
Objeto	Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajari/MA		
Localidade	Município de Cajari/MA		
Responsável Técnico	Alexandre Castro Sousa	C.R.G. 111382556-6	Data: Dezembro/2025
Área construída	812,81m²	Projeto: 028635/2025	Estado: Indicado
Responsável pelo projeto	Rômulo Roberto Marques Nunes	Folha: 03/05	



1 ACESSIBILIDADE

1:100

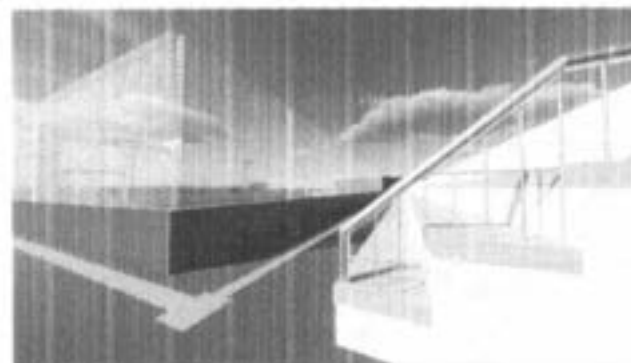
Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

TABELA DE ACESSIBILIDADE			
Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário
01	Placa de sinalização de acessibilidade	01	100,00
02	Placa de sinalização de acessibilidade	01	100,00

		CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA Prefeitura Municipal de Cajari - MA	
Tabela: Projeto de Acessibilidade			
Item: Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajari/MA			
Endereço: Município de Cajari/MA		Data:	
Responsável Técnico: Alexandre Castro Sousa		CREA: 111302688-8	
Área construída: 812,91m²		Projeto: 028635/2025	
Responsável pelo projeto: Rômulo Roberto Marques Nunes		Data: Dezembro/2025	
Estado:		Indicação:	
Rubrica:		Data: 04/25	



PESPECTIVA 01



PESPECTIVA 02



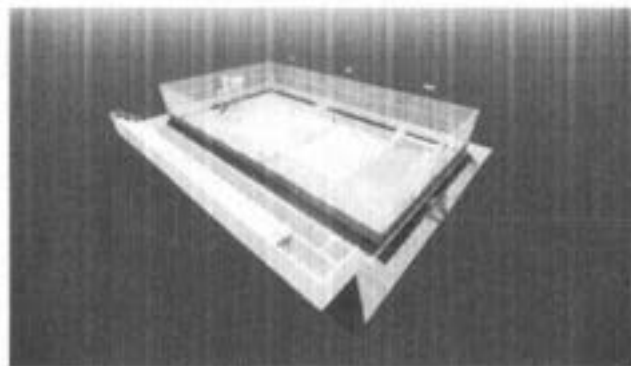
PESPECTIVA 03



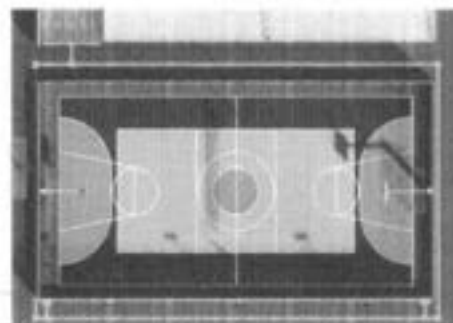
PESPECTIVA 04



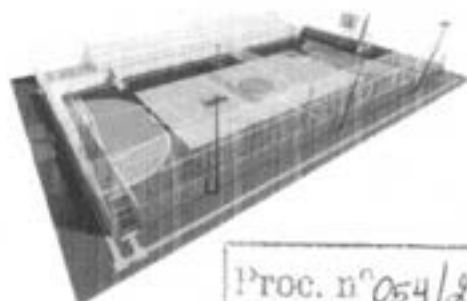
PESPECTIVA 05



PESPECTIVA 06



PESPECTIVA 07



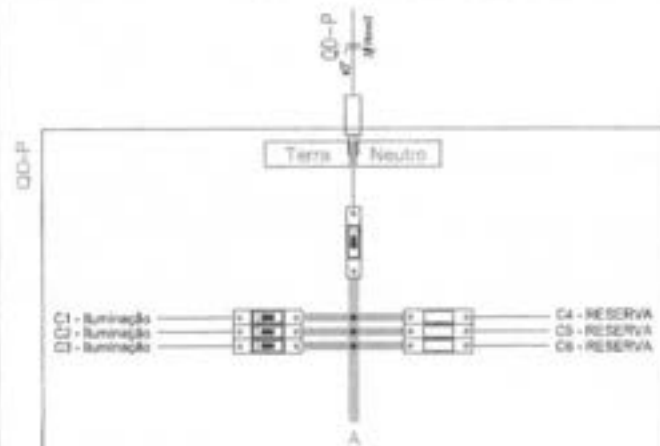
PESPECTIVA 08



PESPECTIVA 09

Proc. n° 054/2026
Folha
Car
Rubrica

		CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA Prefeitura Municipal de Capão do Norte - MS	
Perspectivas: Perspectivas 01 a 09			
Ass: Coordenador de Gestão e Planejamento e Relações da Prefeitura Municipal de Capão do Norte			
Município de Capão do Norte - MS		Data: 15/08/2026	
Ass: Alexandre Carlos Basso		Ass: Coordenador (2026)	
Ass: Alexandre Carlos Basso		Ass: Coordenador (2026)	
Ass: Alexandre Carlos Basso		Ass: Coordenador (2026)	
Ass: Alexandre Carlos Basso		Ass: Coordenador (2026)	
Ass: Alexandre Carlos Basso		Ass: Coordenador (2026)	



Obj.: Quadro c/ barramento (8 módulos) - 100A.

Proc. nº 054/2026
Folha

Folha

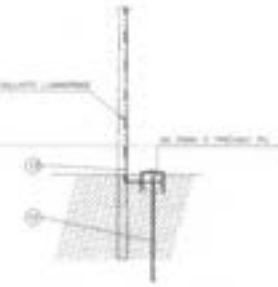
Rubblös

NOTAS:

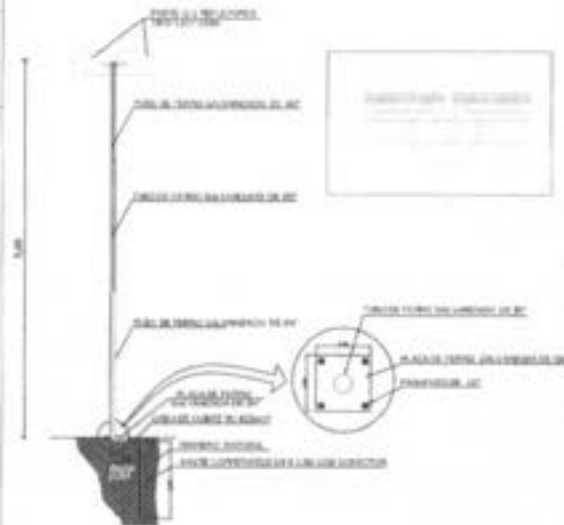
- [illegible]



DETALHE-01



ATEPLAMENTO DO CONJUNTO DE LUMINA.



02 Detalhe com 2 Reflexares
Sem acion

ALEXANDRE CASTRO SILVA
SUTNERSON

CIRCUITO	DESCRIÇÃO									CONDUTORES				
		ILUMINAÇÃO (w)			POTENCIA	POTENCIA	FAT. POT.	CORRENTE	PROTEÇÃO	FASE	FASE	FASE	NEUTRO	TERRA
		100	250	500	(W)	(VA)	0,92	(A)	(A)	A	B	C		
C1	ILUMINAÇÃO EXTERNA	0,00	2,00	0,00	500,00	543,48	0,92	2,27	20,00	6,0			6,0	6
C2	ILUMINAÇÃO EXTERNA	0,00	2,00	0,00	500,00	543,48	0,92	2,27	20,00	6,0			6,0	6
C3	ILUMINAÇÃO EXTERNA	0,00	2,00	0,00	500,00	543,48	0,92	2,27	20,00	6,0			6,0	6
	TOTAL	0,00	6,00	0,00	1.500,00	1.630,43	0,92	2,28	50,00					

 CONTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO PUBLICENSE Prefeitura Municipal de Capão - 300	
Nome: Projeto Iluminação	
Local: Comunidade do Quilombo Esmeralda e Reforma do Estado Municipal no Perímetro Municipal de Capão Bonito	
Endereço: Município de Capão - 300	
Beneficiário: Associação Grupos Sociais	Data: 11/10/2009-4
Telefone: 011-3333-3333	Data: 12/09/2009-4
Assinatura: Assinatura	Assinatura: Assinatura
Assinatura: Assinatura	Assinatura: Assinatura



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20251006215

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

ALEXANDRE CASTRO SOUSA

Título profissional: ENGENHEIRO AMBIENTAL, ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1113926988

Registro: 1113926988MA

Empresa contratada: CASTRO ENGENHARIA, ASSESSORIA E CONSULTORIA

Registro: 0005431433-MA

2. Dados do Contrato

Contratante: Município de Cajapió

CPF/CNPJ: 06.054.266/0001-01

RUA RUA MANOEL MENDONÇA

Nº: 180

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CAJAPIÓ

UF: MA

CEP: 65230000

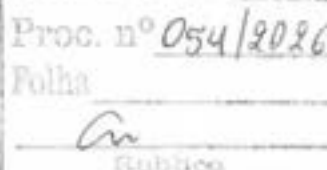
Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 956.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: Outras



3. Dados da Obra/Serviço

RUA RUA MANOEL MENDONÇA

Nº: 180

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CAJAPIÓ

UF: MA

CEP: 65230000

Data de início: 01/12/2025

Previsão de término: 31/12/2025

Coordenadas Geográficas: -2.882353, -44.675426

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Código: Não Especificado

Proprietário: Município de Cajapió

CPF/CNPJ: 06.054.266/0001-01

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração em BIM

80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO

Quantidade

Unidade

9.338,41

m²

80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.1 - ESCAVAÇÃO

9.338,41

m²

80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.4 - COMPACTAÇÃO

9.338,41

m²

35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.1 - ESCAVAÇÃO

9.338,41

m²

35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO

9.338,41

m²

35 - Elaboração de orçamento > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.4 - COMPACTAÇÃO

9.338,41

m²

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

109,27

m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

109,27

m²

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE CERCAMENTO > #1.1.7.1 - POR ALAMBRADO OU GRADES

277,44

m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE CERCAMENTO > #1.1.7.1 - POR ALAMBRADO OU GRADES

277,44

m²

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS

28,57

m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS

28,57

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DA CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA E REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL, NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ, CONV N° 975889

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.etac.com.br/publico/>, com a chave: Yaw20
Impresso em: 29/12/2025 às 10:35:29 por: p: 191, 178, 175, 218

www.crea-ma.org.br

Tel: (98) 2106-8300

atendimento@crea-ma.org.br

Fax: (98) 2106-8303

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20251006215

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ de _____
data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

ALEXANDRE CASTRO SOUSA

RNP: 1113926888

Data: 29/12/2025 10:36:29

ALEXANDRE CASTRO SOUSA - CPF: ***.192.833.-**

RONALDO ROBERTO

MARQUES MURIEL

01740536304

Município de Cajapiá - CNPJ: 06.054.386/0001-01

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

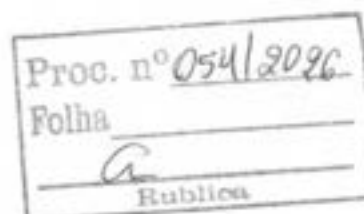
10. Valor

Valor da ART: R\$ 271,47

Registrada em: 26/12/2025

Valor pago: R\$ 271,47

Nosso Número: 8306709627



A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sifac.com.br/publico/>, com a chave: Yaw20
Impresso em: 29/12/2025 às 10:36:29 por: ip: 191.179.175.216

www.crea-ma.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@crea-ma.org.br
Fax: (98) 2106-8303

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Nº DA PROPOSTA: 028635/2025

PREÇO TOTAL COM BDI

R\$ 481.146,13

CONTEÚDO:

ORÇAMENTO SINTÉTICO
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
ORÇAMENTO ANALÍTICO
MEMÓRIA DE CÁLCULO
COMPOSIÇÕES AUXILIARES
CURVA ABC
COMPOSIÇÃO DO BDI
ENCARGOS SOCIAIS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ALEXANDRE
CASTRO SOUSA:
02719203351

Engenheiro Civil - CREA: 111392688-8/MA
Inscrito no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Estado do Maranhão - CREA/MA
Inscrito no Conselho Nacional de Engenharia e Arquitetura - CONCREA
Inscrito no Conselho Nacional de Arquitetura - CONARQ
Inscrito no Conselho Nacional de Urbanismo - CONURB
Inscrito no Conselho Nacional de Transportes - CONTRAN

ALEXANDRE CASTRO SOUSA
Engenheiro Civil
CREA: 111392688-8/MA

CAJAPIÓ-MA
quarta-feira, 24 de dezembro de 2025

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº TRANSFEREGOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPIÓ - MA
---------------------------	--------------------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (Impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%
BDI COM desoneração	BDI DES	27,50%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CAJAPIÓ - MA

Local

ALEXANDRE CASTRO
SOUSA:02719203351

Responsável Técnico

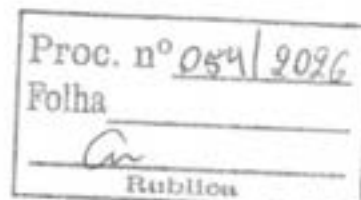
Nome: ALEXANDRE CASTRO SOUSA

CREA/CAU: 111392688-8

ART/RRT: MA20251006215

sexta-feira, 26 de dezembro de 2025

Data





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº Transferência GOV 0286352025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPIÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJAPIÓ - MA	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA										481.146,13
1.			REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL, NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ/MA					-	481.146,13	
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	2.674,85	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_P5	M2	4,50	486,20	BDI 1	594,41	2.674,85	RA
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	19.120,02	
1.2.1.	Composição	01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	3,00	4.996,70	BDI 1	6.373,34	19.120,02	RA
1.3.			MOVIMENTO DE TERRA					-	2.994,48	
1.3.1.	SINAPI	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	18,00	130,48	BDI 1	166,36	2.994,48	RA
1.4.			SUPERESTRUTURA					-	2.286,53	
1.4.1.	ORSE	8456	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	M3	0,74	2.423,45	BDI 1	3.089,90	2.286,53	RA
1.5.			SISTEMA DE VEDAÇÃO					-	1.342,80	
1.5.1.	SINAPI	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	8,60	122,46	BDI 1	156,14	1.342,80	RA
1.6.			REVESTIMENTO					-	17.565,38	
1.6.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	8,60	5,28	BDI 1	6,73	57,88	RA
1.6.2.	SEINFRA	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:8	M2	182,36	47,38	BDI 1	60,41	11.016,37	RA
1.6.3.	SEINFRA	C3120	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	M2	8,60	43,02	BDI 1	54,85	471,71	RA
1.6.4.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	65,40	72,19	BDI 1	92,04	6.019,42	RA
1.7.			COBERTURA					-	66.186,42	
1.7.1.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,00	22,96	BDI 1	29,27	175,62	RA
1.7.2.	SBC	100215	COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO 8mm SOBRE ESTRUTURA PRONTA	M2	147,60	74,79	BDI 1	85,32	14.088,30	RA
1.7.3.	Composição	05	TOLDO EM POLICARBONATO TRANSPARENTE 1,20X1,00M	M2	50,00	814,47	BDI 1	1.038,45	51.922,50	RA

Proc. nº 054
Folha
Com
Rubrica



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1101058-05	Nº Transferência GOV 028835/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPÍO - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJAPÍO - MA	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapíó-MA										481.146,13
1.8.			ESQUADRIAS					-	33.297,39	
1.8.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2024	M2	2,00	349,21	BDI 1	445,24	890,48	RA
1.8.2.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	1,00	1.033,52	BDI 1	1.317,74	1.317,74	RA
1.8.3.	SINAPI	100688	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	1,00	1.019,86	BDI 1	1.300,32	1.300,32	RA
1.8.4.	SEINFRA	C4390	PORTA TIPO VENEZIANA 0,60x1,80 (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	12,00	385,10	BDI 1	491,00	5.892,00	RA
1.8.5.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, AF_12/2019	M2	2,00	733,45	BDI 1	935,15	1.870,30	RA
1.8.6.	ORSE	11718	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro 6mm	M2	30,79	561,08	BDI 1	715,38	22.026,55	RA
1.9.			PINTURA					-	38.689,75	
1.9.1.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	2.686,98	10,80	BDI 1	13,77	36.989,44	RA
1.9.2.	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO, AF_01/2021	M2	30,40	8,49	BDI 1	10,82	328,93	RA
1.9.3.	SINAPI	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO), AF_01/2020	M2	41,78	25,57	BDI 1	32,60	1.361,38	RA
1.10.			PAVIMENTAÇÃO					-	15.022,82	
1.10.1.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM, AF_01/2024	M2	60,80	21,30	BDI 1	27,16	1.651,33	RA
1.10.2.	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM, AF_07/2021	M2	60,80	54,75	BDI 1	69,81	4.244,45	RA

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº TransfereGOV 028635/2025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPÍ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DE S.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJAPÍ - MA	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió-MA										481.146,13
1.10.3.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023. PE	M2	61,20	76,48	BDI 1	97,52	5.968,22	RA
1.10.4.	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	25,20	98,31	BDI 1	125,35	3.158,82	RA
1.11.			GRAMADO					-	16.948,54	
1.11.1.	ORSE	3212	Colchão de areia	M3	42,00	130,44	BDI 1	166,31	6.985,02	RA
1.11.2.	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	448,00	17,44	BDI 1	22,24	9.963,52	RA
1.12.			AMPLIAÇÃO DE DRENAGEM DO CAMPO					-	31.702,91	
1.12.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	69,23	87,77	BDI 1	111,91	7.747,53	RA
1.12.2.	ORSE	3212	Colchão de areia	M3	23,08	130,44	BDI 1	166,31	3.838,43	RA
1.12.3.	SBC	21190	DRENO EM PEDRA BRITADA	M3	23,08	220,18	BDI 1	260,73	6.479,25	RA
1.12.4.	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	182,00	36,85	BDI 1	46,98	8.550,36	RA
1.12.5.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	56,00	46,84	BDI 1	59,72	3.344,32	RA
1.12.6.	ORSE	4883	Caixa de inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	UN	2,00	683,54	BDI 1	871,51	1.743,02	RA
1.13.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	67.285,61	
1.13.1.	ORSE	2944	Poste de concreto duplo T (DT) 12/300 - fornecimento	UN	6,00	1.341,60	BDI 1	1.710,54	10.263,24	RA
1.13.2.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	14,16	BDI 1	18,05	108,30	RA
1.13.3.	ORSE	8894	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	UN	6,00	85,66	BDI 1	83,72	502,32	RA
1.13.4.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	89,80	BDI 1	114,50	229,00	RA
1.13.5.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	16,00	10,88	BDI 1	13,87	221,92	RA
1.13.6.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	7,00	10,88	BDI 1	13,87	97,09	RA
1.13.7.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	6,00	82,98	BDI 1	105,80	634,80	RA
1.13.8.	ORSE	3324	Cabo de cobre n.º 25 mm² (2 awg) - fornecimento	KG	8,00	125,09	BDI 1	159,49	1.275,92	RA
1.13.9.	SINAPI	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	84,91	BDI 1	82,76	82,76	RA
1.13.10.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	608,00	10,89	BDI 1	13,63	8.179,00	RA

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

Nº OPERAÇÃO 1101558-08	Nº Transferência GOV 0286352025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJARIÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJARIÓ - MA	BDI 1 27.50%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajarió-MA										421.148,13
1.13.11.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	4,88	BDI 1	6,22	3.110,00	RA
1.13.12.	SINAPI	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	310,00	26,47	BDI 1	33,75	10.462,50	RA
1.13.13.	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	519,11	BDI 1	661,87	1.323,74	RA
1.13.14.	ORSE	478	Tomada 2p + 1, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	UN	18,00	23,16	BDI 1	29,53	531,54	RA
1.13.15.	ORSE	11438	Luminária de embutir para fluorescente tubular T5, 2x2ftw, inclusive lâmpadas e reatores, ref.: C-06, da Abalux ou similar	UN	10,00	367,66	BDI 1	468,77	4.687,70	RA
1.13.16.	Composição	04	SUPORTE PARA REFLETORES, COM REFLETORES	UN	6,00	3.181,61	BDI 1	4.056,55	24.339,30	RA
1.13.17.	ORSE	9485	Luminária tipo plafon (sobrespor), quadrada, 24x24cm, em alumínio pintado na cor branca, difusor em vidro, Aladin ou similar	UN	8,00	120,83	BDI 1	154,06	1.232,48	RA
1.14.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	1.516,41	
1.14.1.	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	UN	1,00	256,45	BDI 1	326,97	326,97	RA
1.14.2.	SINAPI	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	46,00	10,59	BDI 1	13,50	648,00	RA
1.14.3.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	12,18	BDI 1	15,53	93,18	RA
1.14.4.	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	117,19	BDI 1	149,42	448,26	RA
1.15.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					-	15.508,88	
1.15.1.	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	UN	1,00	238,02	BDI 1	303,46	303,46	RA
1.15.2.	Composição	02	DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PREDIOS.	M	9,00	100,78	BDI 1	128,49	1.156,41	RA
1.15.3.	Composição	03	DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PREDIOS.	M	9,00	155,47	BDI 1	198,22	1.783,98	RA

Proc. nº 054/2026
Folha _____

Rubrica

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº Transfere GOV 0286352025	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE CAJAPÓ - MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 09-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura	MUNICÍPIO / UF CAJAPÓ - MA	BDI 1 27.50%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

RECUSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapó/MA										481.146,13
1.15.4.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	502,15	BDI 1	640,24	3.201,20	RA
1.15.5.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 28,5 X 38CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	7,00	289,20	BDI 1	368,73	2.581,11	RA
1.15.6.	ORSE	2050	Chuveiro plástico sem registro	UN	8,00	34,33	BDI 1	43,77	350,16	RA
1.15.7.	ORSE	10345	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com cunha cromada acabamento simples e conjunto de fixação	UN	1,00	840,85	BDI 1	817,08	817,08	RA
1.15.8.	ORSE	12342	Mictório coletivo aço inox (aço 304), e = 0,8 mm, de 1100 x 40 x 30" cm (c x a x p)	UN	2,00	665,52	BDI 1	848,54	1.697,08	RA
1.15.9.	SINAPI	86954	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANGULA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	16,00	59,59	BDI 1	75,98	1.215,68	RA
1.15.10.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	7,00	110,07	BDI 1	140,34	982,38	RA
1.15.11.	ORSE	7611	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Mebel ou similar	UN	7,00	83,58	BDI 1	106,56	745,92	RA
1.15.12.	SEINFRA	C4825	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	UN	5,00	66,33	BDI 1	84,57	422,85	RA
1.15.13.	ORSE	4266	Dispenser para sabonete líquido	UN	5,00	39,46	BDI 1	50,31	251,55	RA
1.16.			SERVIÇOS DIVERSOS						113.929,17	
1.16.1.	ORSE	9079	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	M	9,00	138,63	BDI 1	178,75	1.590,75	RA
1.16.2.	EMBASA	09.96.33	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MANTA GEOTEXTIL RT-31 OU EQUIVALENTE	M2	250,00	16,06	BDI 1	20,50	5.125,00	RA
1.16.3.	Cotigão	04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE IRRIGAÇÃO	UN	1,00	80.000,00	BDI 1	102.000,00	102.000,00	RA
1.16.4.	SEINFRA	C1348	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV	CJ	1,00	4.081,90	BDI 1	5.204,42	5.204,42	RA

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CÓDIGO	CUSTO UNIT. DESCONTRADO	CUSTO UNIT. NÃO DESCONTR.
Composição	02	ADMINISTRAÇÃO GERAL	MES		4.898,79	5.573,80
SINAP	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	34,7524	115,41	128,89
SINAP	90776	ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	34,7499	26,43	31,47
Composição	03	SUporte de instalação de tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm	M		100,78	106,54
SINAP	90467	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF. 06/2023	M	0,2608	23,64	25,21
SINAP	91185	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF. 06/2023	UN	0,2096	15,82	16,96
SINAP	91186	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPB, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ANACARDIÇA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF. 06/2023	M	0,8023	75,48	78,44
SINAP	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF. 06/2023	UN	0,2398	18,75	41,99
SINAP	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,7881	11,80	16,35
SINAP	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,8584	15,33	15,48
SINAP	89785	FUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 30 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,3218	26,44	27,18
SINAP	89813	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,2824	5,39	5,48
SINAP	90454	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF. 06/2023	UN	0,2232	6,18	6,47
SINAP	104787	HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF. 06/2023	M	0,2608	7,98	8,57
SINAP	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	M	1	20,85	22,03
Composição	03	SUporte de instalação de tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm	M		133,47	161,88
SINAP	90470	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF. 06/2023	M	0,2608	16,45	17,24
SINAP	91182	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF. 06/2023	UN	0,2096	24,21	25,15
SINAP	91181	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPB/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ANACARDIÇA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF. 06/2023	M	0,8023	77,25	78,34
SINAP	90436	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF. 06/2023	UN	0,2398	50,59	61,29
SINAP	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,7881	28,30	28,13
SINAP	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,8584	27,39	28,36
SINAP	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,3116	50,52	51,56
SINAP	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	UN	0,2824	24,69	25,32
SINAP	104786	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 100 MM DE DIÂMETRO. AF. 06/2023	UN	0,2232	11,25	13,64
SINAP	104788	HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF. 06/2023	M	0,2608	30,82	31,39
SINAP	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2023	M	1	36,55	38,35
Composição	04	SUPORTE PARA REFLETORES COM REFLETORES	UN		3.181,61	3.181,66
SINAP	89264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	29,05	30,39
SINAP	88247	AUXÍLIO DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1	21,30	25,08
Cotação	05	REFLETOR LED 3000W PROVA D'ÁGUA 120V/220V EVOLET 6000K BRANCO FRIO POTENTE	UN	6	398,99	399,99
Cotação	03	SUPORTE CRUZETA PARA 6 REFLETORES	UN	1	756,00	756,00
Composição	05	TÓLDO EM POLICARBONATO TRANSPARENTE 1,20X1,00M	M2		884,47	748,14
GRUPA	0109	ÁREA MÉDIA	M2	0,0003	83,58	5,00
SINAP	10685	CIMENTO PORTLAND	KG	0,3	0,71	0,90
SINAP	88209	REPERTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,16	27,72	30,01
SINAP	88316	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,16	22,59	23,84
SINAP	10772	SOLDA S035	KG	0,3	147,13	0,30
SINAP	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8	28,47	30,75
Cotação	05	TÓLDO EM POLICARBONATO TRANSPARENTE 1,20X1,00M	M2	1	706,93	706,93

26/13/2025

Data

ALEXANDRE CASTRO

Responsável Técnico: Alexandre Castro Soares

CREA/CAU 111282685-8

[illegible]

Proc. n° 054 / 2026
Folha _____
Assinatura _____
Rubrica _____

Proc. nº 054/2023

Folha

I. Informações Gerais

Rubrica

Obras/Projeto:

Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Local/Implementação:

Município de Cajapió - MA

Preponente:

Município de Cajapió - MA

Data:

24/12/2023

Concedente:

MINISTÉRIO DO ESPORTE

Encargos Sociais:

80,00% (4,00%) 33,72% (1,68%)

BDI:

27,50%

REFERÊNCIA:

SINAPI 09/2025 e CRSE 09/2025 e SINFRA 025 e SBC 12/2025



II. Informações do Projeto

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADES														TOTAL
			LARG.	COMP.	ALT.	PROF.	ESP.	A	VOL.	EMPOL.	PI	PERF.	QUANT.	ET			
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES																	
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2		1,50	3,00												4,50
2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL																	
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS											3,00				3,00
3.0 MOVIMENTO DE TERRA																	
3.1	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3								18,00							18,00
4.0 SUPERESTRUTURA																	
4.1	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	M3								0,74							0,74
5.0 REDE DE VEDAÇÃO																	
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2							8,60								8,60
6.0 REVESTIMENTO																	
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2							8,60								8,60
6.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	M2							182,36								182,36
6.3	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	M2							8,60								8,60
6.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2							65,40								65,40
7.0 GABRIETA																	
7.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCL. USO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2							6,00								6,00


ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANTIFICADOR												TOTAL
			QUANT	COMP	AL	PR	EXP	A	VE	UNID	DE	PE	QUANT	ET	
7.2	COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO 6mm SOBRE ESTRUTURA PRONTA	M2						147,80							147,80
7.3	TOLDO EM POLICARBONATO TRANSPARENTE 1,20X1,00M	M2						50,00							50,00
8.0 JANELAS															
8.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2					2,00								2,00
8.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN											1,00		1,00
8.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN											1,00		1,00
8.4	PORTA TIPO VENEZIANA 0,60x1,80 (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN											12,00		12,00
8.5	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	M2					2,00								2,00
8.6	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro 6mm	M2					30,79								30,79
9.0 PINTURA															
9.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2					2.686,96								2.686,96
9.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF 01/2021	M2					30,40								30,40
9.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2					41,76								41,76
10.0 PAVIMENTAÇÃO															
10.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF 01/2024	M2					60,80								60,80
10.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	M2					60,80								60,80
10.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 03/2023 PE	M2					61,20								61,20
10.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CAUÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2					25,20								25,20
11.0 GRAMADO															
11.1	Colchão de areia	M3							42,00						42,00
11.2	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF 07/2024	M2					448,00								448,00

Proc. nº 054/2026
Folha
Ca
Rubrica

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES											TOTAL
			CAV	COMB	MT	PLAC	TUB	A	VAL	FORNO	BT	PROF	QUANT	
120 AMPLIAR O DE DRENAGEM DO CAMPO														
12.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF_09/2024	M3							69,23					69,23
12.2	Colchão de areia	M3							23,08					23,08
12.3	DRENO EM PEDRA BRITADA	M3							23,08					23,08
12.4	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	M						182,00						182,00
12.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	M						56,00						56,00
12.6	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	UN										2,00		2,00
130 INSTALAÇÃO DE ELÉTRICO														
13.1	Poste de concreto duplo T (DT) 12/300 - fornecimento	UN										6,00		6,00
13.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	UN										6,00		6,00
13.3	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	UN										6,00		6,00
13.4	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	UN										2,00		2,00
13.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	UN										16,00		16,00
13.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	UN										7,00		7,00
13.7	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2023	UN										6,00		6,00
13.8	Cabo de cobre nu 25 mm2 (2 avós) - fornecimento	KG										8,00		8,00
13.9	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	UN										1,00		1,00
13.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M		600,00										600,00
13.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M		500,00										500,00
13.12	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M		310,00										310,00
13.13	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	UN		2,00										2,00
13.14	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	UN		18,00										18,00
13.15	Luminária de embutir para fluorescente tubular T5, 2x28w, inclusive lâmpadas e reatores, ref.: C 06, da Abalux ou similar	UN		10,00										10,00
13.16	SUPOORTE PARA REFLETORES, COM REFLETORES	UN		6,00										6,00
13.17	Luminária tipo plafon (sobrepôr), quadrada, 24x24cm, em alumínio pintado na cor branca, c/difusor em vidro, Aladin ou similar	UN		8,00										8,00
140 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA														
14.1	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	UN										1,00		1,00
14.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M		48,00										48,00

Proc. nº054/2026

Folha



Rubrica

Proc. nº 054/2026
 Folha _____

 Rubrica

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADES													TOTAL
			QUANT.	COMP.	N.T.	PREO.	CON.	S.	OUT.	PREO.	CON.	PREO.	QUANT.	OT.		
14.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M		6,00											6,00	
14.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN											3,00		3,00	
150. INSTALAÇÃO DE BANHEIRAS																
15.1	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL	UN											1,00		1,00	
15.2	ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS.	M		9,00											9,00	
15.3	ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS.	M		9,00											9,00	
15.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN											5,00		5,00	
15.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN											7,00		7,00	
15.6	Chuveiro plástico sem registro	UN											8,00		8,00	
15.7	Mictório de louça branca com uflão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	UN											1,00		1,00	
15.8	Mictório coletivo aço inox (aço 304), e = 0,8 mm, de *100 x 40 x 30" cm (c x a x p)	UN											2,00		2,00	
15.9	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN											16,00		16,00	
15.10	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN											7,00		7,00	
15.11	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar	UN											7,00		7,00	
15.12	PORTA PAPEL TOALHA (DISPENSER) EM ABS	UN											5,00		5,00	
15.13	Dispenser para sabonete líquido	UN											5,00		5,00	
160. SERVIÇOS DIVERSOS																
16.1	Caixa em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm	M		9,00											9,00	
16.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MANTA GEOTÊXTIL RT-31 OU EQUIVALENTE	M2						250,00							250,00	
16.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE IRRIGAÇÃO	UN											1,00		1,00	
16.4	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV	CI											1,00		1,00	
170. SERVIÇOS DE PINTURA																
17.1	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, CARGA NOMINAL DE 400 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,8 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2021	M2					6,00								6,00	

Proc. nº 054/2020
Folha
An
Rubrica

CURVA ABC

CAJAPIÓ

I. Informações Gerais

Obra/Projeto: Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajapió/MA

Local / Implantação: Cajapió/MA

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAPIÓ - MA Concedente: MINISTÉRIO DO ESPORTE

BDI: 27,50% - DESONERADO

Data ref: SINAPI-09/2025-MA/0RSE-09/2025-SE/SEINFRA-028-CE/SBC-12/2025-MA

Encargos Sociais: 90,08%(HORA) 52,02%(MÊS)

Item	Descrição	Unid	Quant	Valor Unit	Valor Total	Valor Unit	Valor Total	Porcentagem	Porcentagem
1.16.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE IRRIGAÇÃO	UN	1,00	R\$ 102.000,00	R\$ 102.000,00	31,1994%	21,20%		
1.7.3	FOLO (EM POLICARBONATO TRANSPARENTE 3,20X3,00M	M2	50,00	R\$ 1.088,45	R\$ 51.922,50	10,7914%	31,99%		
1.8.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.686,96	R\$ 13,77	R\$ 36.989,44	7,5899%	39,68%		
1.18.1	Limpeza geral	M2	8.525,50	R\$ 3,15	R\$ 26.855,33	5,5815%	45,16%		
1.13.16	SUPOORTE PARA REFLETORES, COM REFLETORES	UN	6,00	R\$ 4.056,55	R\$ 24.339,30	5,0366%	50,32%		
1.8.6	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrinhos e chumbadores em chapa de ferro e 5mm	M2	30,79	R\$ 715,38	R\$ 22.026,51	4,5779%	54,90%		
1.2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	3,00	R\$ 6.373,34	R\$ 19.120,02	3,9738%	58,87%		
1.7.2	COBERTURA TELHA FIBROCEMENTO 6mm SOBRE ESTRUTURA PRONTA	M2	147,80	R\$ 95,31	R\$ 14.088,30	2,9281%	61,80%		
1.6.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	M2	182,36	R\$ 60,41	R\$ 11.016,37	2,2896%	64,09%		
1.13.12	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2023	M	310,00	R\$ 33,75	R\$ 10.462,50	2,1745%	66,26%		
1.13.1	Poste de concreto duplo T (DT) 12/300 - fornecimento	UN	6,00	R\$ 1.710,34	R\$ 10.262,04	2,1331%	68,40%		
1.11.2	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	448,00	R\$ 22,24	R\$ 9.963,52	2,0706%	70,47%		
1.12.4	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	182,00	R\$ 46,98	R\$ 8.550,36	1,7771%	72,75%		
1.17.1	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, CARGA NOMINAL DE 400 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,8 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	8,00	R\$ 1.372,14	R\$ 8.232,84	1,7111%	73,96%		
1.13.10	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	R\$ 13,63	R\$ 8.178,00	1,6997%	75,66%		
1.12.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	69,23	R\$ 111,91	R\$ 7.747,53	1,6102%	77,17%		
1.11.1	Colêdo de areia	M3	42,00	R\$ 166,31	R\$ 6.985,02	1,4517%	78,72%		
1.12.3	REBOCO EM PAREDE BRANCA	M2	23,08	R\$ 180,71	R\$ 4.170,21	1,3466%	80,07%		
1.8.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A NÍVEL ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_P9	M2	45,40	R\$ 82,04	R\$ 3.724,82	1,2111%	81,32%		
1.10.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X25 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUIT 5 M2. AF_02/2023_P9	M2	61,20	R\$ 97,32	R\$ 5.958,24	1,3404%	82,56%		
1.8.4	PORTA TIPO VENTILADA 0,50X1,30 (FURNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	11,00	R\$ 481,00	R\$ 5.291,00	1,1246%	83,78%		
1.16.4	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTEBOL DE CAMPO OFICIAL, EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 7,32 X 2,44 X 1,50, COM ACABAMENTO E PINTURA, INCLUSIVE REDE EM FIO 100% NYLON COM PROTEÇÃO UV	CI	1,00	R\$ 5.204,42	R\$ 5.204,42	1,0817%	84,94%		
1.16.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MATRIZ GEOTÊXTIL PP-33 OU EQUIVALENTE	M2	250,00	R\$ 20,50	R\$ 5.125,00	1,0652%	85,93%		
1.13.15	Terminais de encaixe para fio-reserva tubular T5, 2x28w, inclusive 10 metros e acessórios, ref. C 06, 1a Abertura ou similar	UN	10,00	R\$ 468,77	R\$ 4.687,70	0,9743%	86,90%		
1.10.2	CONTRA-PISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE SUPERFICIAZACÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, SUPERFICIAZACÃO. AF_07/2023	M2	60,70	R\$ 69,81	R\$ 4.248,45	0,8822%	87,78%		
1.12.2	Colêdo de areia	M3	23,08	R\$ 166,31	R\$ 3.839,42	0,7978%	88,58%		

CURVA ABC

CAJAPIÓ

1.12.3	TUBO PVC, SÉRIE N, ÁGUA PULVER, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	36,00	R\$	36,72	R\$	3.344,32	0,0951%	89,76%
1.12.4	VASO SANITÁRIO DISPONÍVEL COM CABA ACOPADA, LUGA BRANCA, INCLUISE PIGGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 60 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2022	UN	5,00	R\$	640,24	R\$	3.201,20	0,6033%	89,94%
1.12.6	EXECUÇÃO DE PASSO (CALÇADO) OU PASSO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO "A LOCO", ITTO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_06/2022	M2	25,20	R\$	125,35	R\$	3.158,82	0,6050%	90,60%
1.13.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2022	M	500,00	R\$	6,22	R\$	3.110,00	0,6044%	91,25%
1.13.1	ATERRAMENTO DE VÍAS COM AREIA PARA ATERRAMENTO. AF_06/2022	M3	22,00	R\$	566,36	R\$	2.994,32	0,6224%	91,87%
1.13.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E TEXTURA DE MADEIRA. AF_06/2022_05	M2	8,30	R\$	594,81	R\$	2.679,81	0,5559%	92,47%
1.13.3	LAVATÓRIO (LUGA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39 CM) OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUISE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGAITE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	7,00	R\$	368,77	R\$	2.581,11	0,5305%	92,90%
1.13.1	Concreto Armado (C.A.) 21,0 MPa, colado, bombeado, adensado e lançado, para L.O. Geral, com formas planas em impermeado fixado 12 mm (25 kg/m³)	M3	0,74	R\$	1.089,90	R\$	2.280,53	0,4757%	93,44%
1.13.5	PORTA DE FERRO, DE ABIR, TIPO GUA DE COM CHAPA, COM QUATRO COZES. AF_12/2021	M2	1,00	R\$	985,15	R\$	1.870,80	0,3887%	93,82%
1.13.3	DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, 50/75 CM DIAM, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, INCLUSIVE CONDIÇÕES, CORTES E FINALIZAÇÃO PARA PREÇOS)	M	9,00	R\$	194,23	R\$	1.748,06	0,3708%	94,19%
1.12.6	Caixa de inspeção 60 x 60 x 0,60 m	UN	1,00	R\$	871,31	R\$	1.745,02	0,3623%	94,50%
1.13.6	Manchete elástica para mangueira 30/40, 1/2" x 0,8 mm, de 100 x 10 x 20" (1/2" x 1/2")	UN	1,00	R\$	644,34	R\$	1.697,08	0,3537%	94,91%
1.10.1	ENTRO DE CONCRETO MOLDADO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADEIRS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_03/2024	M2	60,30	R\$	27,16	R\$	1.651,33	0,3431%	95,14%
1.16.1	Cabo de chapa de alumínio, diâmetro interno 80 cm	M	9,00	R\$	176,75	R\$	1.590,71	0,3306%	95,58%
1.13.1	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO (SEMANTE UNIFORME ACETINADO) APLICADA A FOLHA DO PISOL, SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMANDAS AF_05/2022)	M2	41,78	R\$	32,90	R\$	1.363,38	0,2879%	95,87%
1.13.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS TUBULOS NA HORIZONTAL DE 91 X 19 X 19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	8,60	R\$	254,14	R\$	1.342,80	0,2791%	96,15%
1.13.11	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO "BRANCO", PARA 36 (TRINTA E SEIS) CIRCUITOS. AF_05/2022	UN	1,00	R\$	641,87	R\$	1.323,74	0,2751%	96,47%
1.13.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM LACA (LACA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR, 80 X 110 CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, PICHATURA, COM EXECUÇÃO DO PURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2022	UN	1,00	R\$	1.317,74	R\$	1.317,74	0,2730%	96,60%
1.13.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA FROGADA, SEM LACA (LACA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR, 80 X 110 CM, ESPESSURA DE 3,5 CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, PICHATURA, COM EXECUÇÃO DO PURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1,00	R\$	1.300,32	R\$	1.300,32	0,2703%	96,87%
1.13.8	Cabo de cobre 10, 15 mm² (7 awg) - fornecimento	KG	8,00	R\$	120,49	R\$	1.175,92	0,2651%	97,13%
1.13.17	Luminária tipo plafon (topo), quadrada, 24x24 cm, em alumínio pintado na cor branca, 120 W em vidro, 1x12 W em vidro	UN	8,00	R\$	254,06	R\$	1.232,48	0,2642%	97,49%
1.15.8	REGISTRO DE PASSAGEM BRUTO, LATAO, 40 X 60 X 1,1/2", COM ACABAMENTO E CANOULA CROMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	18,00	R\$	75,38	R\$	1.215,68	0,2537%	97,74%

ENCARGOS SOCIAIS

MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL	21,80%	21,80%
GRUPO B			
B1	Repouso semanal remunerado	17,88%	não incide
B2	Feriados	3,95%	não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	TOTAL	47,31%	18,17%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito de Recisão Sem justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	TOTAL	10,81%	8,22%
GRUPO D			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	9,77%	3,54%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,39%	0,29%
	TOTAL	10,16%	3,83%
TOTAL (A+B+C+D)		90,08%	52,02%

**ALEXANDRE
CASTRO SOUSA:**
02719203351

Assinado digitalmente por ALEXANDRE CASTRO SOUSA
CPF: 02719203351
Data: 2025.09.15 14:48:15
Assinatura: 02719203351
Assinatura: 02719203351



QCI - Quadro de Composição do Investimento

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1101058-08	Nº Transferência GOV 628635/2025	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE CAJARIÓ - MA	MUNICÍPIO / UF CAJARIÓ - MA	VALORES CONTRATADOS (R\$):		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cajarió/MA			RECURSO OGU	REPASSE 480.646,13	CONTRAPARTIDA 500,00	INVESTIMENTO 481.146,13

Saldo a Reprogramar	Repasse (R\$) -	Contrapartida (R\$) -
------------------------	--------------------	--------------------------

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasse (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)
1.	Equipamentos comunitários	Esportes	REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL, NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJARIÓ/MA	Em Análise	8.525,50	m²	LOTE 1	480.646,13	500,00	-	481.146,13
TOTAL								480.646,13 (99,89%)	500,00 (0,10%)	- (0,00%)	481.146,13 (100,00%)

Observações:

CAJARIÓ - MA

Local

sexta-feira, 29 de dezembro de 2025

Data

RÔMULO ROBERTO
MARQUES NUNES
01740536304

Representante Tomador

Nome: RÔMULO ROBERTO MARQUES NUNES

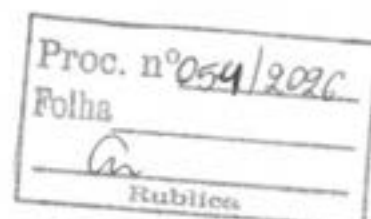
Cargo: Prefeito

Proc. nº 054/2026
Folha _____
Rubrica

MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



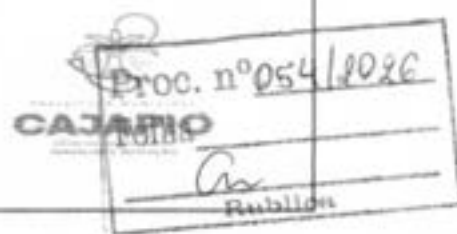
Reforma do Estádio Municipal na Prefeitura Municipal de Cajapió- MA



MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ – MA
2025

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



1. MUNICÍPIO: CAJAPIÓ – MA

1.1 História

O município de Cajapió foi, inicialmente, constituído em vila já com a mesma denominação, pela lei provincial nº 1.378, de 11 de maio de 1876, sendo seu território resultado do desmembramento do antigo município de São Bento dos Perizes, hoje apenas São Bento.

Segundo a tradição corrente, antes da instituição da vila, já o território era penetrado pelos frades da Ordem Franciscana que nele plantaram a civilização, concorrendo, outrossim, para o maior desenvolvimento do mesmo a ação de portugueses e italianos, que foram os primeiros povoadores da terra. Outras causas, ainda, contribuíram para alargar o progresso do município, destacando-se o aldeamento dos índios, que possibilitou o povoamento inicial e a participação do elemento negro que ajudou a promover o devassamento das matas da região. O território do atual município foi desmembrado de Viana.

Gentílico: cajapioense

Elevado à categoria de vila e distrito com a denominação de Cajipó, pela lei provincial nº 1378, de 11-05-1886, desmembrado de São Bento dos Perizes. Sede na atual vila de Cajapió. Não temos a data de Instalação.

Pela lei provincial nº 843, de 10-07-1868, é criado o distrito de Bacurituba e anexado ao município de Cajipó.

Em divisão administrativa referente ao ano de 1911, a vila é constituída de 2 distritos: Cajipó e Bacurituba.

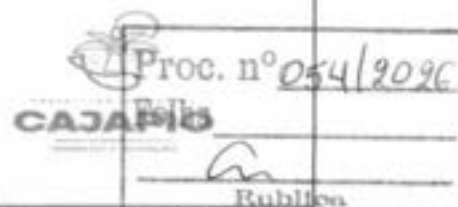
Elevado à condição de cidade com a denominação de Cajipó, pela lei estadual nº 1139, de 1004-1924.

Pelo decreto lei estadual nº 241, de 09-01-1932, é extinto o município de Cajapió, sendo seu território anexado ao município de São Vicente Ferrer, com o distrito.

Pelo decreto estadual nº 539, de 16-12-1933, o distrito de Cajapió passou a fazer parte do município de São Bento dos Perizes.

Em divisão administrativa referente ao ano de 1933, o distrito de Cajapió, figura no município de São Bento dos Perizes.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Elevado novamente à categoria de município com a denominação de Cajapió pelo decreto nº 855, de 19-06-1935, desmembrado de São Bentos dos Perizes. Constituído de 2 distritos: Cajapió e Bacurituba.

Em divisão territorial datada de 31-XII-1936, o município é constituído de 2 distritos: Cajapió e Bacurituba.

Em divisão territorial datada de 31-XII-1937, o município é constituído do distrito sede. Não figurando o distrito de Bacurituba.

Por ato das disposições transitória do estado, promulgado a 28-07-1947, é criado o município de São Bento de Bacurituba, com terras desmembrada do município de Cajapió.

Pela lei estadual nº 269, de 31-12-1948, é criado novamente o distrito de Bacurituba e anexado ao município de Cajapió.

Em divisão territorial datada de 1-VII-1960, o município é constituído de 2 distritos: Cajapió e Bacurituba.

Assim permanecendo em divisão territorial datada de 17-I-1979.

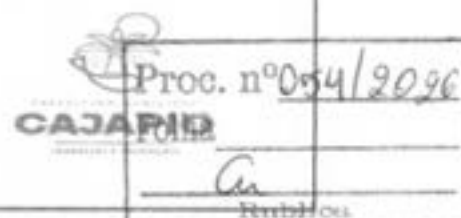
Pela lei estadual nº 6196, de 10-11-1994, desmembra do município de Cajapió o distrito de

Bacurituba. Elevado à categoria de município. Em divisão territorial datada de 15-VII-1997, o município é constituído do distrito sede. Assim permanecendo em divisão territorial datada de 2005.

1.2 Geografia

Sua população em 2025 foi estimada em 10.336 habitantes, segundo o censo realizado pelo IBGE.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



2. CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

2.1 Localização



História	
Fundação	11 de maio de 1876 (149 anos)
Administração	
Prefeito(a)	Marcone Pinheiro Marques ^[1] (UNIAQ ^[2] , 2021–2024)
Características geográficas	
Área total ^[3]	908,721 km²
População total (IBGE/2010 ^[4])	10 632 hab.
Densidade	11,7 hab./km²
Clima	Não disponível
Fuso horário	Hora de Brasília (UTC-3)

Cajapió é um município do estado do Maranhão, no Brasil. Localiza-se na Baixada Maranhense, no Norte do estado.

2.2 Aspectos Socioeconômicos

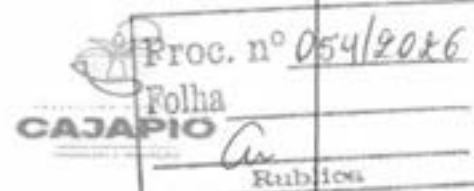
População

Em 2022, a população era de 10.121 habitantes e a densidade demográfica era de 18,56 habitantes por quilômetro quadrado. Na comparação com outros municípios do estado, ficava nas posições 175 e 120 de 217. Já na comparação com municípios de todo o país, ficava nas posições 3065 e 3375 de 5570.

Educação

Em 2022, a taxa de escolarização de 6 a 14 anos de idade era de 99,37%. Na comparação com outros municípios do estado, ficava na posição 37 de 217. Já na comparação com municípios de todo o país, ficava na posição 2006 de 5570. Em relação ao IDEB, no ano de 2023, o IDEB para os anos iniciais do ensino fundamental na rede pública era 4,8 e para os anos finais, de 3,5. Na comparação com outros municípios do

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



estado, ficava nas posições 120 e 204 de 217. Já na comparação com municípios de todo o país, ficava nas posições 4524 e 5091 de 5570.

Economia

Em 2021, o PIB per capita era de R\$ 6.279,23. Na comparação com outros municípios do estado, ficava nas posições 210 de 217 entre os municípios do estado e na 5563 de 5570 entre todos os municípios. Já o percentual de receitas externas em 2024 era de 95,95%, o que o colocava na posição 47 de 217 entre os municípios do estado e na 260 de 5570. Em 2024, o total de receitas realizadas foi de R\$ 57.113.587,03 (x1000) e o total de despesas empenhadas foi de R\$ 52.680.096,25 (x1000). Isso deixa o município nas posições 179 e 183 de 217 entre os municípios do estado e na 3584 e 3564 de 5570 entre todos os municípios.

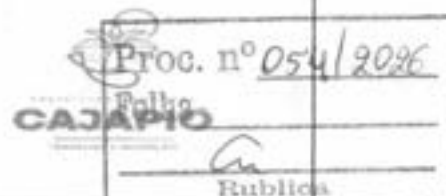
3. JUSTIFICATIVA

Reforma do Estádio Municipal na Prefeitura Municipal de Cajapió – MA é uma iniciativa fundamental para promover o desenvolvimento social, a saúde pública e a integração comunitária. O município apresenta carência de áreas adequadas para a prática regular de esportes e atividades físicas, o que limita o acesso da população — especialmente crianças, adolescentes e jovens — a espaços seguros, inclusivos e estruturados para lazer, convivência e formação cidadã.

O novo equipamento público proporcionará condições favoráveis à prática esportiva organizada e espontânea, contribuindo significativamente para a melhoria da qualidade de vida da população. A promoção do esporte atua diretamente na redução de índices de sedentarismo, na prevenção de doenças crônicas e no fortalecimento de vínculos sociais. Além disso, atividades esportivas são reconhecidas como importantes ferramentas de inclusão social, prevenção à violência e estímulo à permanência de jovens na escola.

A reforma do estádio municipal permitirá a realização de eventos, competições e projetos sociais, fortalecendo a política municipal de esporte e lazer, além de incentivar talentos locais. Ao oferecer infraestrutura adequada, o município de Cajapió dá um passo

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



importante para garantir direitos básicos, promover equidade social e fomentar o desenvolvimento humano e comunitário.

Portanto, a reforma do Estádio Municipal justifica-se pela necessidade comprovada de ampliar e qualificar os equipamentos públicos de esporte e lazer, atendendo à demanda crescente da população e contribuindo para um ambiente urbano mais saudável, participativo e integrado.

4. LOCALIZAÇÃO DA OBRA

A obra será executada no município de Cajapió - MA, com coordenadas de projeto:

- Latitude: -2.872224°
- Longitude: -44.671404°



MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Proc. nº 054/2026

Folha

An

Rubrica

5. CUSTO

O presente projeto básico foi estimado no montante de:


R\$ 481.146,13 (Quatrocentos e oitenta e um mil, cento e quarenta e seis reais e treze centavos).

6. PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS

Para a realização completa das obras objeto deste Projeto Básico, estima-se que o prazo de execução em 3 meses.

Devido ao elevado índice de precipitação pluviométrica registrada anualmente em nossa região, no período de janeiro a abril, é recomendável que se executem os serviços, do tipo das que estão previstos neste Projeto Básico, no período de julho a dezembro do mesmo ano.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

	Proc. nº 054/2026
	Folha
	Rubrica

7. ANEXOS DO PROJETO BÁSICO

O presente projeto básico referente é composto pelos seguintes itens:

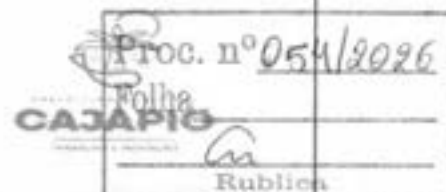
- Especificações Técnicas e Metodologia Executiva Básica;
- Planilha Orçamentária de Quantitativos e Preços Referenciais;
- Memória de Cálculo;
- Cronograma físico-financeiro
- Plantas;
- ART de Elaboração do Projeto.

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ALEXANDRE CASTRO
SOUSA: 02719203351

ALEXANDRE CASTRO SOUSA
CREA-MA: 111392698-8/MA

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 Placa de obra

Deverá ser providenciada a placa de identificação da obra, deverão ser confeccionadas em chapas de aço galvanizado, por ser resistente às intempéries. As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade.

As placas deverão ser fixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Seu tamanho não deve ser menor que o das demais placas do empreendimento.

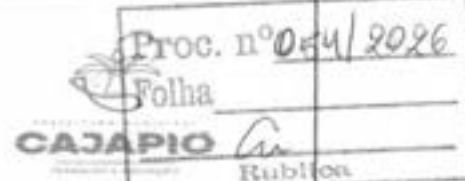
Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade dos padrões das cores durante todo o período de execução das obras.

Exemplo de placa de obra:



Fonte: Manual Visual de Placas e Adesivo de Obras – Caixa

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Padrão da placa de obra:



Fonte: Manual Visual de Placas e Adesivo de Obras – Caixa

Equipamentos e materiais:

Será confeccionada a placa da Obra, conforme padrão do CEF. O material a ser utilizado na confecção será:

- Placa: (3,00x1,50) m = 4,50m²
- Placa em folha de zinco de 2,50mm
- Apoio: peça em madeira 3"x6" de lei do tipo jatobá com 3,00m de altura.
- Contraventamento: sarrafo de madeira de 1"x4" com comprimento de 3,20m
- Todas as peças serão fixadas com pregos 2 ½ x 1 ½ x 13.

A placa deverá ser instalada em local de fácil visibilidade.

CrITÉRIOS de medição e aceite:

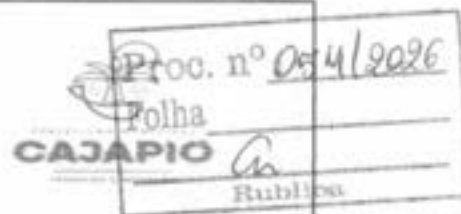
Será feita por metros quadrados referente a área da placa, levando-se em consideração o comprimento e a altura da placa que está sendo trabalhada.

Generalidades:

Será confeccionada a placa da Obra, conforme padrão do CEF. O material a ser utilizado na confecção será:

Placa: (3,00x1,50)m = 4,50m²

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Itens e suas características:

- Servente com encargos complementares: auxilia na execução da escavação, coordenando as manobras dos equipamentos;
- Carpinteiro de formas com encargos complementares: Planeja trabalhos de carpintaria em, além de montar fôrmas metálicas, confeccionar fôrmas de madeira e painéis, construir andaimes e proteção de madeiras, assim como estruturas em madeira para telhado.

Equipamentos e materiais:

A execução das placas deverá prever a utilização racional de equipamentos apropriados atendidas as condições locais e a produtividade exigida. Poderão ser empregados:

- Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)
- Pontalete de madeira não aparelhada *7,5 x 7,5* cm (3 x 3 ") pinus, mista ou equivalente da região
- Sarrafo de madeira não aparelhada *2,5 x 7* cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região
- Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,0 x 1,125* m
- Equipamentos manuais.

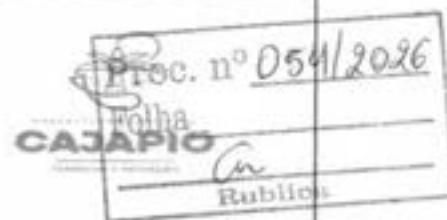
CrITÉRIOS DE medição e aceite:

Será feita por metros quadrados referente a área da placa, levando-se em consideração o comprimento e a altura da placa que está sendo trabalhada.

Metodologia de execução:

- Deverão ser confeccionadas de acordo com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no manual da CAIXA.
- Deverão ser confeccionadas em chapas planas, metálicas, galvanizadas, ou de madeira compensada impermeabilizada, em material resistente às intempéries.
- As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Quando isso não for possível, as informações deverão ser pintadas a óleo ou esmalte. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- As placas deverão ser afixadas em local visível, de preferência no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização.
- Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

2.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

2.1 Administração local

A contratada deverá manter na obra diariamente, engenheiro e encarregado de obras onde, deverão acompanhar a obra constantemente.

Itens e suas características:

- Engenheiro civil de obra júnior com encargos complementares: Gerencia e desenvolve projetos de construções e reforma de empreendimentos. Acompanha cronograma físico-financeiro da obra, elabora orçamentos e realiza levantamento quantitativo de equipamentos, materiais e serviços;
- Encarregado de obras com encargos complementares: Supervisiona colaboradores, leitura e execução de projetos, acompanha cronograma e medições de obras e controla equipamentos, contratação de serviços e matéria-prima.

Equipamentos:

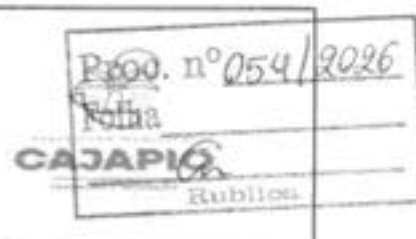
Os equipamentos consistem apenas em itens manuais de escritório e de seus respectivos serviços, para que possa ser feita a averiguação dos serviços ao longo da obra, não sendo utilizado nenhum tipo de equipamento específico para realização desta tarefa.

Critérios de medição e aceite:

Administração Local e Manutenção de Canteiro (AM) – será pago conforme o percentual de serviços executados (execução física) no período, conforme a fórmula abaixo, limitando-se ao recurso total destinado para o item, sendo que ao final do serviço o item será pago 100%.

$$\%AM = \frac{\text{Valor da Medição Sem AM}}{\text{Valor do Contrato Sem AM}}$$

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Ressaltando que o pagamento do serviço Administração Local deve seguir o estabelecido no acórdão 2622/2013 do TCU, que adota como critério de medição pagamentos proporcionais à execução financeira da obra, abstendo-se ao pagamento deste item, com valor mensal fixo.

Metodologia de execução:

- Caberá ao engenheiro auxiliar da obra a compatibilização dos projetos e obra, esclarecendo as divergências e quando necessário, averiguar o uso adequado de equipamentos mínimos de segurança para cada atividade, de acordo com as normas de segurança vigentes.
- Todas as soluções necessárias deverão ser comunicadas à fiscalização da Contratante, sempre mediante aprovação.
- É importante também observar que a administração local depende da estrutura organizacional que o construtor vier a montar para a condução de cada obra e de sua respectiva lotação de pessoal. Não existe modelo rígido para esta estrutura, mas deve-se observar a legislação profissional do Sistema Confea e as normas relativas à higiene e segurança do trabalho.
- As peculiaridades inerentes a cada obra determinarão a estrutura organizacional necessária para bem administrá-la. A concepção dessa organização, bem como da lotação em termos de recursos humanos requeridos, é tarefa de planejamento, específica do executor da obra.

3.0 MOVIMENTO DE TERRA

3.1 Aterro Manual De Valas Com Areia Para Aterro

Itens e suas características:

- Servente: profissional que lança o material, de forma manual, para o interior da vala e opera o compactador.
- Caminhão pipa: utilizado para a umidificação do solo.
- Areia: material de empréstimo utilizado no aterro.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Compactador de solos de percussão (sapo) com motor a gasolina 4 tempos de 4 CV: equipamento utilizado para a compactação do solo utilizado no aterro da vala (já contempla o operador).

Equipamentos:

- Compactador de solos de percussão (sapo) com motor a gasolina 4 tempos de 4 CV: equipamento utilizado para a compactação do solo utilizado no aterro da vala (já contempla o operador).

- Caminhão pipa: utilizado para a umidificação do solo.

Critérios para quantificação de serviços:

- Volume de aterro geométrico, definido em projeto, descontado o volume do tubo.

Critérios de aferição:

- O tipo de aterro considerado nesta composição é o de vala, ou seja, um aterro que tem comprimento mais expressivo que a largura.

- Foi considerada a substituição total de solo nas composições de aterro de vala.

- Foi considerado custo do material do aterro com empolamento de 1,25 (a escavação de 1 m³ natural na jazida demanda espaço de 1,25 m³ para seu transporte), pois o preço do insumo é coletado considerando o volume solto (material pronto para ser carregado no caminhão), e redução volumétrica de 10% comparando o volume natural no corte com o volume compactado.

- Não estão contemplados custos de transporte, carga e descarga do material de aterro, para tanto, deve-se utilizar composições específicas destes serviços.

- Estão contemplados na composição os esforços necessários para a umidificação do solo de aterro, a fim de atender as exigências normativas e definições de projeto.

- Para gerar os índices de produtividade referentes à compactação da vala aterrada foi considerado que a atividade é feita em etapas com camadas.

- A composição não faz distinção entre valas com ou sem escoramento, podendo ser utilizada para ambas as situações.

- Os esforços de escavação, preparo de fundo de vala, assentamento de tubo e escoramento não estão contemplados nesta composição e, para tanto, deve-se utilizar composições específicas destes serviços.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054 / 2026
Folha
CAJAPIO
Rubrica

- Os serviços para restabelecer o local de escavação da vala para a situação anterior ao serviço, como por exemplo, refazer o piso, plantio de grama, dentre outros, não estão contemplados nos índices de produtividade desta composição.

- São separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) dos equipamentos da seguinte

forma:

-> CHP: considera o tempo em que o equipamento está ligado;

-> CHI: considera os tempos em que o equipamento está parado por falta de frente (exemplos: espera pelo assentamento de tubo);

- Não estão contemplados custos com ensaios de controle tecnológico para a execução do aterro ou reaterro.

Execução:

- Inicia-se, quando necessário, com a umidificação do solo afim de atingir o teor umidade ótima de compactação prevista em projeto.

- Executa-se o aterro da envoltória lateral, região que recobre o tubo, atendendo as especificações de projeto e garantindo que a tubulação enterrada fique continuamente apoiada no fundo da vala sobre o berço de assentamento.

- Prossegue-se com o aterro superior, região com 30 cm de altura sobre a geratriz superior da tubulação.

A compactação é executada de cada lado, apenas nas regiões compreendidas entre o plano vertical tangente à tubulação e a parede da vala.

- A compactação é executada de cada lado da canalização simultaneamente, para evitar deslocamento horizontal da rede, nas regiões compreendidas entre a tubulação e a parede da vala.

- Prossegue-se com o aterro superior, região com 30 cm de altura sobre a geratriz superior da tubulação.

- Terminada a fase anterior é feito o aterro final, região acima do aterro superior até a superfície do terreno ou cota de projeto. Esta etapa deve ser feita em camadas sucessivas e compactadas de tal modo a obter o mesmo estado do terreno das laterais da vala.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

- No caso de existir escoramento da vala a mesma deve ser retirada simultaneamente as etapas do aterro garantindo assim o preenchimento total da vala.

4.0 SUPERESTRUTURA

4.1 Concreto Armado $f_{ck}=21,0\text{MPa}$, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) Itens e suas características:

- Concreto estrutural usinado, resistência característica à compressão $f_{ck} = 21,0\text{ MPa}$, produzido em central dosadora, conforme normas técnicas vigentes, destinado a uso geral;
- Serviço de bombeamento de concreto, incluindo mangotes e operação do equipamento;
- Formas planas em compensado resinado, espessura de 12 mm, reutilização considerada para até 05 usos, montadas com travamento e escoramento adequados;
- Aço para armadura, previamente cortado, dobrado e posicionado conforme projeto estrutural;
- Carpinteiro de formas, responsável pela montagem, alinhamento e desmontagem das formas;
- Armador, responsável pela execução das armaduras conforme detalhamento do projeto;
- Servente, responsável pelo apoio aos serviços de lançamento, adensamento e limpeza;
- Bomba de concreto, utilizada para transporte e lançamento do concreto.

Equipamentos e materiais:

- Bomba de concreto, com capacidade compatível com o volume e altura de lançamento;
- Vibrador de imersão, para adensamento do concreto;
- Ferramentas manuais e elétricas necessárias à montagem das formas, posicionamento das armaduras e acabamento superficial;
- Materiais auxiliares para escoramento, travamento e estanqueidade das formas.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

Crítérios para quantificação dos serviços;

- A quantificação será realizada em metros cúbicos (m³) de concreto efetivamente lançado e adensado;

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na execução do serviço;
- Estão inclusos montagem, desmontagem e reaproveitamento das formas, considerando até 05 utilizações;
- Foram consideradas perdas de concreto e materiais auxiliares;
- A composição é válida para elementos estruturais de uso geral, tais como vigas, lajes, pilares e blocos;
- Foi considerado o transporte vertical e horizontal do concreto por bombeamento;
- Foram separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) dos equipamentos da seguinte forma:

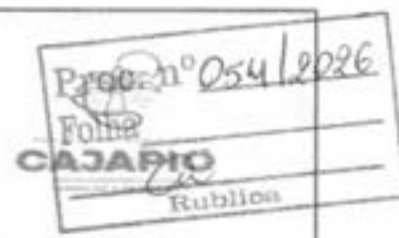
CHP: tempo em que os equipamentos estão efetivamente em operação (bombeamento e adensamento);

CHI: tempo em que os equipamentos permanecem parados.

Execução:

- Conferir as dimensões, alinhamento, prumo, nível e estanqueidade das formas, bem como o correto posicionamento das armaduras, conforme projeto estrutural;
- Realizar o lançamento do concreto usinado por bombeamento, evitando segregação
- Executar o adensamento do concreto com vibrador de imersão, garantindo a completa compactação e eliminação de vazios;
- Promover o acabamento superficial conforme especificação;
- Executar a cura do concreto, conforme normas técnicas vigentes;
- Proceder à desforma após o tempo mínimo especificado, garantindo a integridade das peças estruturais;
- Realizar a limpeza final da área de trabalho.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



5.0 SISTEMA DE VEDAÇÃO

5.1. Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Horizontal De 9x14x19 cm (espessura 9 cm) e Argamassa de Assentamento Com Preparo Manual

Será executada toda em tijolos cerâmicos (9x14x19) cm. Os tijolos deverão ser de boa qualidade, sem empenos, defeitos, diferenças de medidas e bem recozidos, seu assentamento deverá ser feito com argamassa de cimento e areia fina no traço 1:2:8. As paredes deverão ser alinhadas, aprumadas e niveladas, com junta de no máximo 1,00cm de espessura.

Itens e suas características:

- Pedreiro: responsável pela transferência de eixos, marcação, elevação e verificação de alinhamento e nível das paredes;
- Servente: auxilia o pedreiro em todas as atividades e responsável pelo abastecimento de argamassa no andar;
- Argamassa de cimento, cal e areia média, no traço 1:2:8, preparo manual, conforme composição auxiliar de argamassa, e espessura média real da junta de 10 mm;
- Tela metálica eletrossoldada de malha 15x15mm, fio de 1,24mm e dimensões de 7,5x50cm;
- Pino de aço com furo, haste=27 mm (ação direta);
- Bloco cerâmico com furos na horizontal de dimensões 9x14x19cm para alvenaria de vedação.

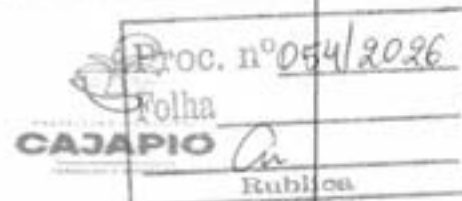
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área líquida das paredes de alvenaria de vedação, incluindo a primeira fiada. Todos os vãos (portas e janelas) deverão ser descontados.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam diretamente nas proximidades do local de execução;
- Não são considerados nessa composição os esforços de execução de fixação da alvenaria (encunhamento);
- O esforço de preparo da argamassa está contemplado nas composições auxiliares;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

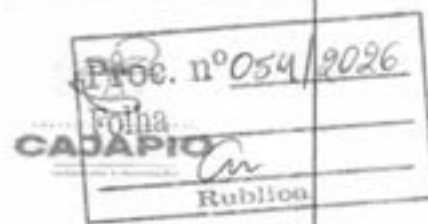


- O consumo dos blocos considera as perdas por entulho durante a execução da alvenaria e no transporte do material, que totalizaram uma perda de 13,2%;
- Considerou-se somente perda incorporada para argamassa para o preenchimento das juntas. A perda por entulho foi considerada nula;
- Considerou-se que, em média, uma lateral da parede recebe telas de amarração da alvenaria, aplicando-se a cada duas fiadas, e para o cálculo do consumo, considerou-se uma perda de 5%;
- Considerou-se que os pontos que necessitam de fixação com tela são os encontros com pilares e encontro seco com a alvenaria. A fixação das telas metálicas na estrutura é feita por pinos de aço zincado, sendo somente um pino para blocos de espessura 9cm e dois pinos para blocos de espessura maior que 9 cm, porém a amarração de uma parede e outra de alvenaria por meio telas dispensa o uso dos pinos;
- A composição é válida para alvenaria de vedação de até 3,00m de altura, tanto para casas quanto para edifícios de múltiplos pavimentos;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição.

Execução:

- Posicionar os dispositivos de amarração da alvenaria de acordo com as especificações do projeto e fixa-los com uso de resina epóxi;
- Demarcar a alvenaria – materialização dos eixos de referência, demarcação das faces das paredes a partir dos eixos ortogonais, posicionamento dos escantilhões para demarcação vertical das fiadas, execução da primeira fiada;
- Elevação da alvenaria – assentamento dos blocos com a utilização de argamassa aplicada com palheta ou bisnaga, formando-se dois cordões contínuos;
- Execução de vergas e contravergas concomitante com a elevação da alvenaria.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



6.0 REVESTIMENTO

6.1 Chapisco Aplicado em Alvenarias e Estruturas de Concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual.

Itens e suas Características

- Pedreiro: responsável pela execução do chapisco;
- Servente: auxilia o pedreiro na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo manual.

CrITÉrios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de aplicação do chapisco em alvenaria e estruturas de concreto internas, descontando-se todos os vãos (portas, janelas etc.).

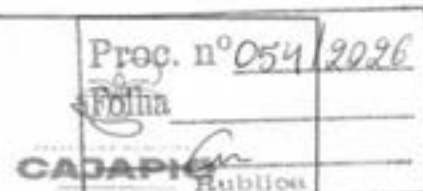
CrITÉrios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade, foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam na execução e no transporte horizontal do material no andar do processamento;
- Foram consideradas as perdas incorporadas e por entulho na aplicação;
- Os esforços de limpeza da base, umedecimento e colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição.

Execução

- Antes de começar a aplicação, a superfície da base deve estar limpa (livre de irregularidades, incrustações metálicas, poeira, graxas ou óleos);
- Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



6.2 Reboco c/ argamassa de cimento e areia peneirada, traço 1:6

Itens e suas características:

- Argamassa de cimento e areia peneirada, preparada em obra, no traço 1:6 (cimento : areia, em volume), com consistência adequada para aplicação manual;
- Cimento Portland, conforme normas técnicas vigentes;
- Areia média peneirada, isenta de impurezas orgânicas;
- Pedreiro, responsável pela aplicação, sarrafeamento e acabamento do reboco;
- Servente, responsável pelo preparo da argamassa, transporte e apoio à execução;
- Superfície base previamente executada (emboço ou alvenaria chapiscada), regularizada e limpa.

Equipamentos e materiais:

- Betoneira ou equipamento de mistura manual;
- Peneira metálica para areia;
- Desempenadeiras, colher de pedreiro, régua, prumo e nível;
- Recipientes para transporte e aplicação da argamassa.

Critérios para quantificação dos serviços:

A quantificação será realizada em metros quadrados (m²) de superfície rebocada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos no serviço;
- Está incluso o preparo da argamassa, aplicação e acabamento;
- Foram consideradas perdas de material decorrentes do preparo, transporte e aplicação;
- A composição é válida para aplicação manual em paredes internas ou externas, conforme especificação;
- Considera-se superfície previamente chapiscada e/ou emboçada, conforme o caso.

Execução:

- Verificar as condições da superfície base, que deve estar limpa, firme, chapiscada ou emboçada e levemente umedecida;
- Preparar a argamassa no traço especificado, garantindo homogeneidade da mistura;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Aplicar a argamassa manualmente, pressionando contra a base para garantir aderência;
- Regularizar a superfície com régua, mantendo prumo e alinhamento
- Executar o acabamento com desempenadeira, conforme especificação;
- Promover a cura úmida do reboco, quando necessário;
- Realizar a limpeza final da área de trabalho.

6.3 Emboço c/ argamassa de cimento e areia peneirada, traço 1:6

Itens e suas características:

- Argamassa de cimento e areia peneirada, preparada em obra, no traço 1:6 (cimento : areia, em volume), com consistência adequada para aplicação manual;
- Cimento Portland, conforme normas técnicas vigentes;
- Areia média peneirada, limpa e isenta de impurezas orgânicas;
- Pedreiro, responsável pela aplicação, regularização e sarrafeamento do emboço;
- Servente, responsável pelo preparo da argamassa, transporte e apoio à execução;
- Superfície base constituída por alvenaria previamente executada e chapiscada.

Equipamentos e materiais:

- Betoneira ou equipamento de mistura manual;
- Peneira metálica para areia;
- Colher de pedreiro, régua de alumínio, prumo, nível e desempenadeira;
- Recipientes para transporte e aplicação da argamassa.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em metros quadrados (m²) de superfície emboçada.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na execução do serviço;
- Está incluso o preparo da argamassa, aplicação, sarrafeamento e regularização da superfície;
- Foram consideradas perdas de material decorrentes do preparo, transporte e aplicação;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- A composição é válida para paredes internas ou externas, desde que previamente chapiscadas;
- Considera-se superfície base regular e limpa, apta ao recebimento do emboço.

Execução:

- Verificar as condições da superfície base, que deve estar limpa, firme, chapiscada e levemente umedecida;
- Preparar a argamassa no traço especificado, garantindo homogeneidade e consistência adequada;
- Aplicar a argamassa manualmente, lançando-a contra a base para garantir aderência;
- Regularizar a camada com régua, assegurando prumo, nível e planeza da superfície;
- Executar os ajustes necessários durante o processo de pega da argamassa;
- Promover a cura úmida do emboço, quando aplicável;
- Realizar a limpeza final da área de trabalho.

6.4 Revestimento Cerâmico para Paredes Internas com Placas tipo esmaltada de dimensões 20x20 cm aplicadas à meia altura das paredes

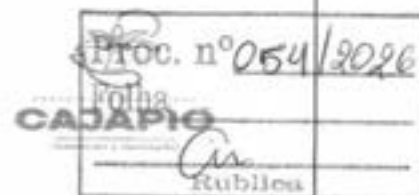
Itens e suas Características

- Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares - oficial responsável pela execução do revestimento cerâmico;
- Servente com encargos complementares - auxilia o azulejista ou ladrilhista na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Placa cerâmica tipo grês ou semi-grês extra de dimensões 20x20 cm;
- Argamassa colante industrializada para assentamento de placas cerâmicas, do tipo AC I, preparada conforme indicação do fabricante;
- Rejunte cimentício, qualquer cor, para rejuntamento de placas cerâmicas;
- Espaçador/distanciador, tipo cruzeta, de plástico, utilizado para espaçamento e alinhamento das placas cerâmicas.

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de revestimento cerâmico efetivamente executado. Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas, etc.).

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Crítérios de aferição

- Para o levantamento dos índices de produtividade, foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam diretamente na execução do serviço;
- Para os cálculos foi considerada a aplicação da cerâmica à meia altura da parede (aproximadamente 1,50 m);
- Foram consideradas as perdas por resíduos no consumo das placas cerâmicas e perdas por resíduos e incorporadas no consumo das argamassas de assentamento e rejuntamento;
- O esforço de preparo da argamassa está contemplado nos índices de produtividade apresentados, uma vez que esse preparo é realizado pela própria equipe que executa o revestimento cerâmico;
- O esforço do serviço de rejuntamento está contemplado nos índices de produtividade apresentados;
- O esforço de retrabalho não está contemplado nos cálculos;
- Esta composição refere-se tanto ao revestimento para paredes em ambientes de área maior que 5 m² como aos ambientes de área menor que 5 m².

Execução

- Aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre a base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira formando uma camada uniforme de 3mm a 4mm sobre a área de forma que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e o tipo de argamassa utilizada;
- Aplicar o lado denteado da desempenadeira, com ângulo de aproximadamente 60 graus em relação à superfície do substrato, de tal modo a formar, cordões e, sulcos;
- Assentar cada placa cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha;
- Garantir a especificidade da espessura de juntas para o tipo de placa cerâmica podendo-se empregar, para tanto, espaçadores do tipo cruzeta previamente gabaritados;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

- Aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas;
- Limpar a área com pano umedecido.

7.0 COBERTURA

7.1 Trama de Madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, Metálica, Plástica, ou Termo acústica, incluso transporte vertical.

Itens e suas características

- Carpinteiro de formas; - Ajudante de carpinteiro;
- Peça de madeira de lei não aparelhada, com seção de 6,0 x 12,0 cm;
- Pregos polidos com cabeça 22 x 48 (4 1/4 x 5);
- Guincho Elétrico de Coluna.

Equipamentos e materiais

- Guincho Elétrico de Coluna, capacidade 400 kg, com moto freio, motor trifásico de 1,25 CV.

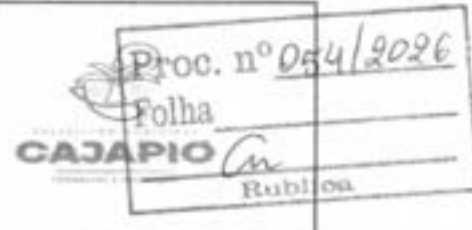
Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de projeção do telhado.

Critérios de aferição

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários envolvidos diretamente com o serviço;
- Está incluso corte das peças;
- Foram consideradas perdas por entulho;
- A composição é válida para tramas de madeira com distanciamento entre eixos das estruturas de apoio entre 2,4 e 3,2 m; distanciamento entre eixos das terças de 1,6 m;
- A trama descrita pode ser apoiada sobre tesouras ou pontaletes;
- Foi considerado o transporte vertical;
- Foram separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) do equipamento da seguinte forma:

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



-> CHP: considera o tempo em que o equipamento está efetivamente transportando os materiais;

-> CHI: considera os tempos em que o equipamento está parado.

Execução

- Verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- Posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontaletes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento, esquadro e paralelismo entre as terças;
- Fixar as terças na estrutura de apoio, cravando os pregos 22 X 48 aproximadamente a 45° em relação à face lateral da terça, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na peça de apoio;
- Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

7.2 Cobertura telha fibrocimento 6mm sobre estrutura pronta

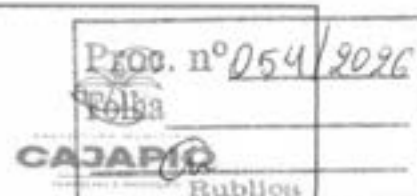
Itens e suas características:

- Telha ondulada de fibrocimento, espessura nominal de 6 mm, dimensões conforme fabricante, adequada para cobertura, em conformidade com as normas técnicas vigentes;
- Parafuso para fixação de telha de fibrocimento, galvanizado, com rosca adequada, arruela metálica e arruela de vedação em material elastomérico;
- Carpinteiro de formas, responsável pelo assentamento, alinhamento e fixação das telhas;
- Ajudante de carpinteiro, responsável pelo apoio à montagem, transporte e posicionamento das telhas;
- Guincho elétrico de coluna, utilizado para o transporte vertical das telhas e materiais até o nível da cobertura.

Equipamentos e materiais:

- Guincho Elétrico de Coluna, capacidade mínima de 400 kg, com motofreio, motor trifásico de aproximadamente 1,25 CV;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Ferramentas manuais e elétricas necessárias para fixação e ajuste das telhas;
- Parafusos e acessórios de fixação conforme recomendação do fabricante da telha.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em metros quadrados (m²), utilizando-se a área de projeção do telhado, conforme indicado em projeto.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários envolvidos diretamente com o serviço;
- Está incluso o corte e ajuste das telhas, quando necessário;
- Foram consideradas perdas por entulho e manuseio;
- A composição é válida para telhas de fibrocimento de 6 mm assentadas sobre estrutura de madeira ou metálica previamente executada, com espaçamento entre apoios compatível com as recomendações do fabricante;
- Foi considerado o transporte vertical dos materiais até o plano da cobertura;
- Foram separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) do equipamento da seguinte forma:

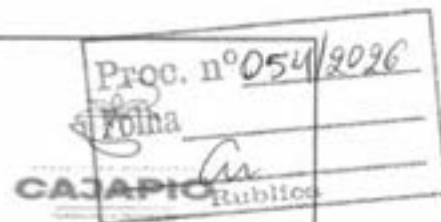
CHP: considera o tempo em que o equipamento está efetivamente transportando as telhas e materiais;

CHI: considera os tempos em que o equipamento permanece parado.

Execução:

- Verificar o posicionamento, alinhamento, nivelamento e espaçamento da estrutura de apoio, conforme projeto;
 - Posicionar as telhas no sentido adequado ao escoamento das águas pluviais, respeitando a declividade da cobertura e as sobreposições longitudinais e transversais mínimas recomendadas pelo fabricante;
 - Fixar as telhas à estrutura de apoio utilizando parafusos próprios, aplicados nos pontos indicados, com arruelas de vedação, evitando aperto excessivo que possa causar fissuras;
 - Realizar cortes e ajustes necessários, utilizando ferramentas adequadas;
- Conferir alinhamento, esquadro e fixação de todas as telhas;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Executar a limpeza final da área e garantir que não existam peças soltas ou elementos que possam causar riscos aos usuários ou à manutenção futura.

7.3 Toldo em polycarbonato transparente 1,20x1,00m

Itens e suas características:

- Toldo em polycarbonato transparente, tipo compacto ou alveolar, com proteção contra raios UV, dimensões finais de 1,20 x 1,00 m, conforme especificação de projeto;
- Estrutura de apoio metálica, composta por perfis de aço carbono, previamente fabricada ou executada no local, destinada à fixação do polycarbonato;
- Parafusos e chumbadores metálicos, galvanizados ou inoxidáveis, adequados à fixação da estrutura na alvenaria ou concreto;
- Parafusos para polycarbonato, com arruelas metálicas e arruelas de vedação em borracha ou neoprene;
- Montador/serralheiro, responsável pela instalação, alinhamento e fixação do toldo;
- Ajudante de montador, responsável pelo apoio na montagem, transporte e posicionamento das peças;
- Guincho elétrico de coluna, quando necessário, para transporte vertical dos materiais.

Equipamentos e materiais:

- Guincho Elétrico de Coluna, capacidade aproximada de 400 kg, com motofreio e motor trifásico de cerca de 1,25 CV, quando aplicável;
- Furadeira, parafusadeira, nível, trena e demais ferramentas manuais e elétricas necessárias à execução;
- Elementos de fixação, buchas, chumbadores e acessórios de vedação.

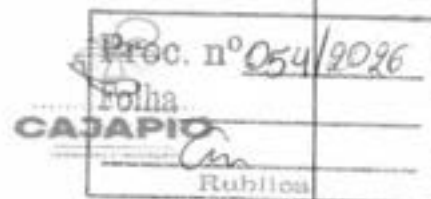
CrITÉRIOS para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada por unidade (un) de toldo instalado, considerando o conjunto completo com estrutura, cobertura e fixações.

CrITÉRIOS de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos no serviço;
- Estão inclusos cortes, ajustes e perfurações das chapas de polycarbonato e da estrutura metálica;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Foram consideradas perdas de material decorrentes de cortes e manuseio;
- A composição considera instalação sobre superfícies de concreto ou alvenaria previamente executadas;
- Foi considerado o transporte vertical dos materiais, quando necessário;
- Foram separados o tempo produtivo (CHP) e o tempo improdutivo (CHI) do equipamento da seguinte forma:

CHP: tempo em que o equipamento está efetivamente transportando os materiais;

CHI: tempo em que o equipamento permanece parado.

Execução:

- Verificar o local de instalação, dimensões, prumo, nível e condições da superfície de fixação conforme projeto;
- Posicionar e fixar a estrutura metálica de apoio, utilizando chumbadores ou parafusos adequados, garantindo alinhamento, esquadro e inclinação mínima para escoamento de água;
- Fixar a chapa de policarbonato transparente à estrutura, utilizando parafusos apropriados com arruelas de vedação, respeitando folgas para dilatação térmica;
- Executar os ajustes necessários, evitando tensões excessivas na chapa;
- Conferir estabilidade, vedação e acabamento do conjunto;
- Realizar a limpeza final e garantir que não existam arestas cortantes ou elementos soltos que possam oferecer risco aos usuários.

8.0 ESQUADRIAS

8.1 Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Pedreiro: oficial responsável pela instalação de esquadrias;
- Servente: auxilia o oficial na instalação de esquadrias;
- Janela de alumínio de correr 1,20 x 1,00 m (A x L) com 2 folhas de vidro, sem guarnição;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Parafuso de aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda simples, diâmetro 4,2 mm, comprimento * 32 * mm: utilizado para a fixação da janela;
- Selante de silicone acetico uso geral: utilizado para dar estanqueidade.

Crítérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área total de esquadrias, em metros quadrados.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos na instalação da esquadria;
- Foram consideradas perdas para o consumo de parafusos e de silicone.

Execução:

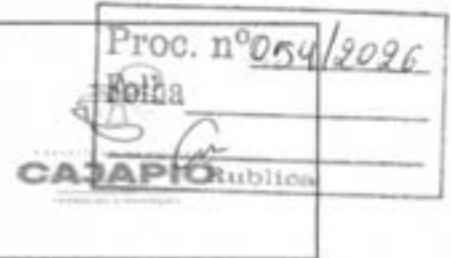
- Com auxílio de chapas de aço ou alumínio, posicionar a esquadria no interior do vão, mantendo aproximadamente as mesmas folgas nas duas laterais, no topo e na base;
- Utilizando como gabarito a própria esquadria, devidamente nivelada e aprumada, marcar no vão a posição dos parafusos e proceder à furação correspondente;
- Aplicar silicone em forma de cordão em todo o contorno;
- Posicionar a esquadria de fora para dentro da edificação, fazendo pressão no silicone;
- Aparafusar a esquadria;
- Se as folhas estiverem separadas do marco, posicioná-las nos trilhos e testar seu funcionamento.

8.2 Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Serviço de instalação de folha de portas nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos;
- Aduela / marco / batente de madeira, com mão de obra e demais materiais inclusos (fornecimento e instalação), padrão popular;
- Alizar / guarnição de madeira maciça, com mão de obra e demais materiais inclusos, padrão popular;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Fechadura de embutir, completa, nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo popular.

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a quantidade de portas de madeira a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e apenas os serventes que auxiliam na instalação das folhas das portas diretamente ou no transporte de materiais no andar de instalação;
- Foram consideradas perdas para os pregos e parafusos;
- Considerou-se alizares em ambos os lados do vão da porta.

Execução:

- Conferência do local e do kit de porta;
- Ajuste e instalação do batente na parede, garantindo prumo e nível;
- Posicionamento e fixação da folha da porta no batente, com instalação das dobradiças;
- Execução do furo para instalação da fechadura e instalação do mecanismo;
- Verificação de alinhamento, abertura e fechamento da porta;
- Ajustes finais para perfeito funcionamento, sem folgas ou desalinhamentos.

8.3 Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Serviço de instalação de folha de portas nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos;
- Aduela / marco / batente de madeira, com mão de obra e demais materiais inclusos (fornecimento e instalação), padrão popular;
- Alizar / guarnição de madeira maciça, com mão de obra e demais materiais inclusos, padrão popular;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proj. nº 054/2026
Nome
CAJAPÓ
Rubrica

- Fechadura de embutir, completa, nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo popular.

Crítérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a quantidade de portas de madeira a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

Crítérios de aferição

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e apenas os serventes que auxiliam na instalação das folhas das portas diretamente ou no transporte de materiais no andar de instalação;
- Foram consideradas perdas para os pregos e parafusos;
- Considerou-se alizares em ambos os lados do vão da porta.

Execução

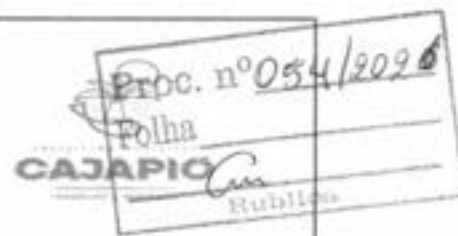
- Conferência do kit completo (porta, batente, dobradiças, fechadura e materiais).
- Preparação da abertura na alvenaria ou estrutura existente, verificando nível e prumo.
- Fixação do batente de madeira, com alinhamento e nivelamento adequados.
- Instalação da folha da porta no batente, com colocação das dobradiças e ajustes iniciais.
- Execução do furo para instalação da fechadura e colocação do conjunto completo.
- Verificações finais de funcionamento, alinhamento e acabamento do conjunto instalado.

8.3 Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Pedreiro: oficial responsável pela instalação portas metálicas;
- Servente: auxilia o oficial na instalação de portas metálicas;
- Porta em alumínio de abrir tipo veneziana, sem guarnição, acabamento em alumínio anodizado natural;
- Parafusos de rosca soberba de aço zincado, cabeça chata e fenda simples, de 5,5x65mm com buchas de náilon nº 10;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Selante elástico monocomponente a base de poliuretano para vedação de esquadrias, podendo ser substituído por selante a base de silicone;
- Guarnição (alizar ou moldura de acabamento) para esquadria em alumínio anodizado natural para 1 face da esquadria (1 lado).

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

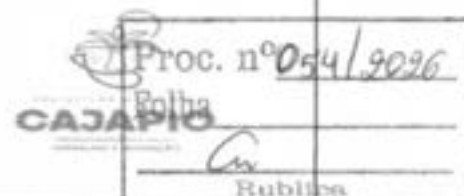
Critérios de aferição

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e apenas os serventes que auxiliam na instalação da porta, seja no encunhamento e na fixação, ou no transporte de materiais no andar de instalação;
- Foram consideradas perdas para os parafusos, para o selante e para a guarnição.

Execução

- Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão;
- Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada;
- Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede;
- Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão;
- Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vídea com diâmetro de 10mm;
- Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailôn;
- Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusá-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento;
- Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco;
- Por fim, instalar os alizares em ambos os lados do vão.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



8.4 Porta de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições.

Itens e suas características

- Pedreiro: profissional responsável pela fixação da aduela/ batente/ marco no vão revestido e fixação dos alizares / guarnições de acabamento;
- Servente: ajudante nas atividades do pedreiro e carpinteiro;
- Porta de ferro de abrir em gradil, com barra chata 3 CM x 1/4", com requadro e guarnição, acabamento natural;
- Argamassa traço 1:0,5:4,5 (cimento, cal e areia média) para assentamento de alvenaria, preparo manual.

Critérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a somatória das áreas de todas as portas de abrir de ferro tipo grade a serem instaladas.

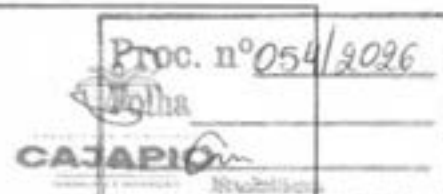
Critérios de aferição

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e apenas os serventes que auxiliam na montagem do batente, das portas e dos alizares diretamente ou no transporte de materiais no andar de instalação;
- Foram consideradas perdas para a argamassa.

Execução

- Conferir se o vão deixado pela obra está de acordo com as dimensões da porta, com previsão de folga de 3cm tanto no topo como nas laterais do vão;
- Com o auxílio de um alicate, dobrar as grapas o suficiente para se executar o chumbamento com a argamassa;
- Colocar calços de madeira para apoio da porta, deixando 2cm do piso acabado; intercalar papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada;
- Posicionar a porta no vão, conferindo sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede;
- Proceder ao chumbamento das grapas com aplicação da argamassa traço 1:0,5:4,5; a argamassa deve ser aplicada com consistência de "farofa" (semi-seca), sendo bem apiloada entre o marco e o contorno do vão, envolvendo cada grapa cerca de 15cm para cada lado;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Após endurecimento e secagem da argamassa, no mínimo 24 horas após o chumbamento das grapas, retirar os calços de madeira e o papelão e preencher todo o restante do vão entre o batente/marco e parede; evitar argamassa muito úmida, que redundaria em acentuada retração e pontos de destacamento.

8.5 Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro e=5mm

Itens e suas características:

- Portão metálico em chapa de ferro, tipo veneziana com travamento em Z, confeccionado sob medida conforme projeto, em chapa de aço com espessura nominal de 5 mm;
- Perfis metálicos complementares, utilizados para estruturação e reforço do portão;
- Dobradiças metálicas reforçadas, adequadas ao peso e dimensões do portão;
- Ferrolhos metálicos, para travamento e segurança;
- Chumbadores metálicos, confeccionados em chapa de ferro, destinados à fixação do conjunto na alvenaria ou concreto;
- Serralheiro/montador, responsável pela fabricação, ajuste e instalação do portão;
- Ajudante de serralheiro, responsável pelo apoio na montagem, transporte e fixação.

Equipamentos e materiais:

- Máquina de solda elétrica;
- Esmerilhadeira, furadeira e ferramentas manuais;
- Equipamentos de medição (trena, esquadro, nível);
- Materiais de fixação e soldagem necessários à execução.

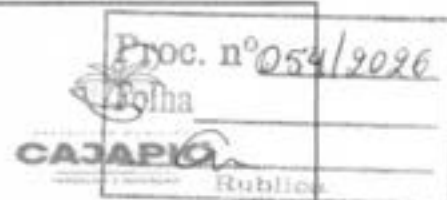
Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em metros quadrados (m²) de portão instalado.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na execução do serviço;
- Estão inclusos corte, dobra, soldagem, montagem e instalação do portão;
- Foram consideradas perdas de material decorrentes do processo de fabricação;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- A composição considera instalação sobre vãos em alvenaria ou concreto previamente executados;
- Foi considerado o transporte e posicionamento do portão até o local de instalação.

Execução:

- Conferir as dimensões do vão, prumo, nível e esquadro antes da instalação;
- Executar a fabricação do portão metálico, conforme projeto, incluindo estrutura, venezianas, travamento em Z e acessórios;
- Posicionar o portão no vão, fixando as dobradiças e chumbadores na alvenaria ou concreto, garantindo alinhamento e funcionamento adequado;
- Instalar os ferrolhos, assegurando correto travamento;
- Executar ajustes finais de abertura e fechamento;
- Verificar a estabilidade, funcionamento e acabamento do conjunto;
- Realizar a limpeza final da área de trabalho.

9.0 PINTURA

9.1 Aplicação manual de tinta látex acrílica em parede externas de casas, duas demãos.

Itens e suas características

- Pintor: oficial responsável pela aplicação da pintura de fachada;
- Servente: auxilia o oficial na pintura de fachada;
- Tinta látex acrílica: resina a base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Premium.

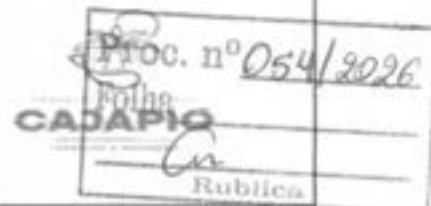
Crítérios para quantificação dos serviços

- Utilizar a área de fachada efetivamente executada. Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.);
- As áreas de requadro não devem ser utilizadas para quantificação do serviço, porém o consumo para aplicação nestas foi considerado.

Crítérios de aferição

- Não inclui preparação da superfície com selador ou aplicação de massa corrida;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os oficiais e os serventes que auxiliavam diretamente nas proximidades do local de execução;
- No consumo de tinta foi considerada a aplicação de uma camada de retoque além das duas demãos totais.

Execução

- A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- A tinta deve ser diluída em água potável de acordo com recomendações do fabricante;
- Aplicar duas demãos com rolo, respeitando o intervalo de tempo entre elas, conforme orientação do fabricante.

9.2 Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares: oficial responsável pela pintura de acabamento;
- Solvente diluente à base de aguarrás;
- Tinta esmalte sintético premium acetinado.

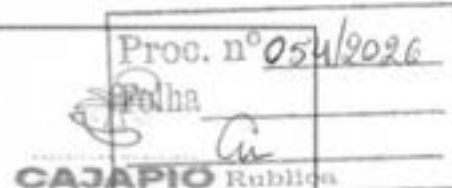
Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com tinta de acabamento esmalte sintético acetinado, 2 demãos, presente no projeto.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e/ou ajudantes) envolvidos diretamente com a pintura de acabamento;
- Para a obtenção dos coeficientes da composição foram analisados em campo serviços com portas de madeira e tábuas de madeira em locação de obras;
- Em casos de superfícies circulares, considerar a área em contato com a pintura, ou seja, a área de superfície da peça a ser pintada;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- As produtividades dessa composição não contemplam os preparos da superfície (aplicação de fundo e lixamento e/ou aplicação de massa e lixamento). Para tais atividades, utilizar as composições específicas de cada serviço;
- O consumo dos produtos foi estimado de forma teórica, a partir dos manuais dos fabricantes de tinta;
- Foram consideradas as perdas de tinta no consumo do material;
- Percentual de diluente considerado: 10%;
- Ferramentas consideradas para a execução do serviço: trincha ou rolo.

Execução:

- Diluir o produto;
- Com a superfície já preparada (fundo e lixamento e/ou massa e lixamento), aplicar a tinta com uso de trincha ou rolo;
- Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.

9.3 Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos).

Itens e suas características:

- Pintor com encargos complementares: responsável pela pintura das peças;
- Tinta esmalte sintético premium acetinado;
- Solvente diluente a base de aguarrás.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área da superfície a ser efetivamente pintada, com as características da tinta e pintura, conforme descrito na composição. Ou seja, deve-se medir toda a área de superfície, considerando todos os lados a serem pintados;
- Para o caso de gradis e esquadrias, por exemplo, a área a ser considerada é a da superfície metálica e não a área do vão (não contabilizar área de vidros e nem as abertas).

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

Crítérios de aferição:

- Foram consideradas as perdas de tinta no consumo do material;
- Para o cálculo do consumo de tinta, foram consideradas 2 camadas de tinta seca com a espessura de 40 micrometros, cada camada, e a porcentagem de sólidos das tintas igual a 40,45%;
- Não estão contemplados os esforços de preparo da superfície com lixa ou jateamento. Para tais esforços, considerar as composições específicas para este serviço;
- Não está contemplada a proteção da peça com fita. Para isso, utilizar composição específica;
- Foram consideradas 02 demãos.
- Esta composição não é válida para a pintura de perfis metálicos utilizados em estruturas metálicas para edificações (presentes no grupo estruturas metálicas).

Execução:

- Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos;
- Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante;
- Aplicação de 2 demãos de tinta na superfície metálica com pincel ou rolo. Respeitando o intervalo entre as demãos, conforme a orientação do fabricante.

10.0 PAVIMENTAÇÃO

10.1 Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm.

Itens e suas características:

- Pedreiro: responsável pelo lançamento e nivelamento do concreto;
- Servente: auxilia o pedreiro em todas as atividades;
- Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento : areia média : brita 1) em massa de materiais secos, preparo mecânico em betoneira de 600l, fator água/cimento de 0,75.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de concreto magro para execução de lastro com espessura de 5 cm, dado pela área de projeção da peça.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha 8
Rubrica
CAJAPIÓ

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários que estavam envolvidos diretamente na execução do serviço;
- Os valores calculados de produtividade não incluem o transporte do material até a frente de trabalho;
- Foi considerada perda incorporada no cálculo do consumo do concreto magro de aproximadamente 38%.

Execução:

- Lançar e espalhar o concreto sobre solo firme e compactado ou sobre lastro de brita;
- Em áreas extensas ou sujeitas a grande solicitação, prever juntas conforme utilização ou previsto em projeto;
- Nivelar a superfície final.

10.2 Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, acabamento não reforçado, espessura 3cm

Itens e suas características:

- Pedreiro, responsável pela execução de todas as etapas do contrapiso;
- Servente, responsável pela limpeza, transporte horizontal no andar e auxílio nas tarefas executadas pelo oficial;
- Argamassa traço 1:4 (cimento e areia média) em volume de material úmido para contrapiso e preparo mecânico com betoneira 400 litros;
- Cimento Portland CP II-32 – polvilhado durante o preparo da base com uso de cimento e água para ponte de aderência entre impermeabilização e contrapiso.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de contrapiso efetivamente executada, em ambientes molhados;
- Descontar a área de projeção das paredes e todos os vazios na laje.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos diretamente com a execução do contrapiso;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

- Para determinação do coeficiente de argamassa foi considerado contrapiso de espessura real de 4,31 cm;
- Os esforços demandados pela execução de taliscas, da camada de ligação e do acabamento superficial estão contemplados nos coeficientes da composição;
- Foram consideradas perdas incorporadas. O percentual de perda é maior quanto menor for a espessura prevista;
- Não foram consideradas perdas por entulho, por serem incipientes;
- As perdas no serviço de produção de argamassa são consideradas nas composições auxiliares;
- Essa composição é válida para contrapisos executados tanto antes quanto depois da alvenaria.

Execução:

- Definir os níveis do contrapiso;
- Assentar taliscas sobre a camada impermeabilização;
- Ponte de aderência: molhar a base e polvilhar o cimento;
- Argamassa de contrapiso: envolve lançamento, espalhamento e compactação, definição preliminar de mestras e posterior atuação no resto do ambiente. Essa etapa exige cuidado para não danificar a camada de impermeabilização;
- Acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

10.3 Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m²

Itens e suas características:

- Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares - oficial responsável pela execução do revestimento cerâmico;
- Servente com encargos complementares - auxilia o azulejista ou ladrilhista na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Placa cerâmica tipo grês extra de dimensões 35x35 cm;
- Argamassa colante industrializada para assentamento de placas cerâmicas, do tipo AC I, preparada conforme indicação do fabricante;
- Rejunte cimentício, qualquer cor, para rejuntamento de placas cerâmicas;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPÍO Rubrica

- Espaçador/distanciador, tipo cruzeta, de plástico, utilizado para espaçamento e alinhamento das placas cerâmicas.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área de revestimento cerâmico efetivamente executado. A área de projeção das paredes e todos os vazios na laje devem ser descontados.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade, foram considerados os oficiais e os serventes diretamente ligados na execução do serviço;
- Foram consideradas as perdas por resíduos no consumo das placas cerâmicas e perdas por resíduos e incorporadas no consumo das argamassas de assentamento e rejuntamento;
- O esforço de preparo da argamassa está contemplado nos índices de produtividade apresentados, uma vez que esse preparo é realizado pela própria equipe que executa o revestimento cerâmico;
- O esforço do serviço de rejuntamento está contemplado nos índices de produtividade apresentados;
- O esforço de retrabalho não está contemplado nos cálculos.

Execução:

- Aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre a base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira formando uma camada uniforme de 3mm a 4mm sobre a área de forma que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e a argamassa utilizada;
- Aplicar o lado denteado da desempenadeira, com ângulo de aproximadamente 60 graus em relação à superfície do substrato, de tal modo a formar, cordões e, sulcos;
- Com o lado liso da desempenadeira, aplicar uma camada de argamassa colante no tardo da placa com espessura de 1 mm a 2 mm;
- Assentar cada placa cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

- Garantir a especificidade da espessura de juntas para o tipo de placa cerâmica podendo-se empregar, para tanto, espaçadores do tipo cruzeta previamente gabaritados;
- Aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas;
- Limpar a área com pano umedecido.

10.4 Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado.

Itens e suas características:

- Pedreiro: profissional que executa as atividades necessárias para execução do passeio, tais como lançamento, adensamento, nivelamento e sarrafeamento e desempenho do concreto;
- Carpinteiro: profissional que instala e remove as fôrmas utilizadas para a concretagem dos passeios;
- Servente: profissional que auxilia o pedreiro nas atividades necessárias para execução do passeio;
- Concreto: principal insumo utilizado para executar a camada de piso do passeio, conforme o projeto;
- Tela Q-196: tela utilizada como armadura construtiva do passeio de concreto;
- Madeira: utilizada para fabricação da fôrma para conter o concreto;
- Prego de aço polido com cabeça 17 x 21 (2 x 11): utilizado na fabricação da fôrma para conter o concreto;
- Desmoldante protetor para fôrmas de madeira.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área total, em metros quadrados, de passeio a ser construído com concreto feito em obra, espessura de 8 cm, armado.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica
CAJAPIÓ

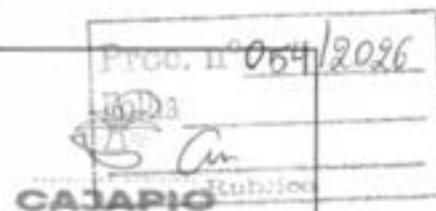
Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os pedreiros, os carpinteiros e os serventes que estavam envolvidos diretamente com as atividades para execução do passeio;
- As produtividades desta composição não contemplam as atividades da camada de base (lastro de material granular). Para tais atividades, utilizar composição específica;
- As produtividades desta composição não contemplam nos índices o transporte do concreto; porém, por utilizar concreto feito em obra, considera-se uma velocidade de concretagem que prevê lançamento de concreto por meio de carrinho de mão ou jérica;
- Esta composição não contempla a aplicação de lona plástica para separar o concreto da base. Para contemplar este serviço, utilizar a composição "Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto";
- Nos índices de produtividade dos carpinteiros estão inclusos o tempo de montagem e desmontagem das fôrmas;
- Foi considerado o reaproveitamento das fôrmas igual a 4 vezes;
- Foi considerado no consumo e na produtividade que há fôrma nas duas laterais do passeio e que a largura média do passeio é de 2 m;
- Foi considerado que a execução de juntas de dilatação ocorre a cada 2 m com cortes a seco;
- As produtividades desta composição não contemplam nos índices os ensaios do concreto.

Execução:

- Sobre a camada de base (lastro de material granular) regularizada, montam-se as fôrmas para conter o concreto, de modo que o topo das fôrmas seja devidamente nivelado, observando-se a espessura especificada para o passeio;
- Na sequência a armadura é posicionada na caixa delimitada pelas laterais da fôrma e o lastro, respeitando-se o cobrimento previsto em projeto;
- Finalizada a etapa anterior é feito o lançamento, espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempenho do concreto;
- Por fim, são feitas as juntas de dilatação com o corte a seco.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



11.0 GRAMADO

11.1 Colchão de areia

Itens e suas características:

- Areia média ou grossa, limpa, peneirada ou lavada, isenta de matéria orgânica, torrões de argila e impurezas;
- Camada de regularização (colchão de areia) destinada a assentamento de pisos, elementos pré-moldados ou regularização de base, conforme projeto;
- Servente, responsável pelo espalhamento, nivelamento e compactação manual;
- Operador de equipamento, quando necessário, para compactação mecânica.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em metros cúbicos (m^3) de areia aplicada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na execução do serviço;
- Estão inclusos espalhamento, nivelamento e compactação do material;
- Foram consideradas perdas de material decorrentes do transporte e manuseio;
- A composição é válida para colchões de areia com espessura uniforme, conforme projeto;
- Considera-se base previamente preparada, limpa e regularizada.

Execução:

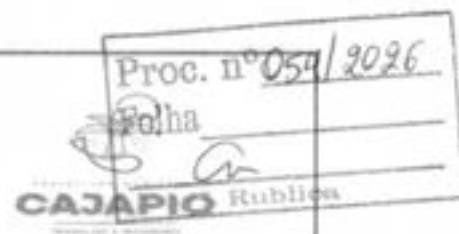
- Verificar as condições da base, que deve estar limpa, firme e regularizada;
- Espalhar a areia de forma uniforme, respeitando a espessura especificada em projeto;
- Nivelar a camada com régua, garantindo planeza e cotas adequadas;
- Proceder à compactação manual ou mecânica, quando exigido;
- Realizar ajustes finais de nivelamento;
- Executar a limpeza da área após a conclusão do serviço.

11.2 Plantio de grama batatais em placas

Itens e suas características:

- Jardineiro: profissional responsável pela execução do trabalho;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Servente: profissional que auxilia na execução das tarefas;
- Grama batatais: insumo a ser plantado.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a área do terreno a receber o plantio de grama.

Crítérios de aferição:

- Os esforços incluem, além do plantio, o transporte de materiais na frente de trabalho;
- Esta composição não inclui o preparo do solo.

Execução:

- Com o solo previamente preparado, espalham-se as placas de grama pelo terreno;
- Os plantios devem ser feitos com as placas de grama alinhadas.

12.0 AMPLIAÇÃO DA DRENAGEM DO CAMPO

12.1 Escavação manual de vala

Itens e suas características:

- Servente: profissional que escava manualmente a vala.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Volume de corte geométrico, definido em projeto, executado de forma manual;
- A geometria da vala deve atender aos valores definidos pela norma NBR 17015/ 23.

Crítérios de aferição:

- A composição é válida somente para escavação manual de vala;

Execução:

- Escavar a vala de acordo com o projeto de engenharia;
- A escavação deve atender às exigências da NR 18.

12.2 Colchão de areia

Itens e suas características:

- Areia média ou grossa, limpa, peneirada ou lavada, isenta de matéria orgânica, torrões de argila e impurezas;
- Camada de regularização (colchão de areia) destinada a assentamento de pisos, elementos pré-moldados ou regularização de base, conforme projeto;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPÍO Rubrica

- Servente, responsável pelo espalhamento, nivelamento e compactação manual;
- Operador de equipamento, quando necessário, para compactação mecânica.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em metros cúbicos (m³) de areia aplicada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na execução do serviço;
- Estão inclusos espalhamento, nivelamento e compactação do material;
- Foram consideradas perdas de material decorrentes do transporte e manuseio;
- A composição é válida para colchões de areia com espessura uniforme, conforme projeto;
- Considera-se base previamente preparada, limpa e regularizada.

Execução:

- Verificar as condições da base, que deve estar limpa, firme e regularizada;
- Espalhar a areia de forma uniforme, respeitando a espessura especificada em projeto;
- Nivelar a camada com régua, garantindo planeza e cotas adequadas;
- Proceder à compactação manual ou mecânica, quando exigido;
- Realizar ajustes finais de nivelamento;
- Executar a limpeza da área após a conclusão do serviço.

12.3 Dreno em pedra britada

Itens e suas características:

- Pedra britada, granulometria conforme especificação de projeto (brita nº 1, nº 2 ou equivalente), limpa, isenta de material pulverulento e impurezas;
- Camada drenante em pedra britada, destinada à drenagem superficial ou subsuperficial, conforme projeto;
- Manta geotêxtil, quando especificada, para separação do solo e do material drenante;
- Servente, responsável pelo espalhamento, nivelamento e acomodação do material;
- Operador de equipamento, quando necessário, para auxílio na execução.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em metros cúbicos (m³) de pedra britada aplicada.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na execução do serviço;
- Estão inclusos fornecimento, transporte, espalhamento, nivelamento e acomodação da pedra britada;
- Foram consideradas perdas de material decorrentes do transporte e manuseio;
- A composição é válida para execução de drenos superficiais ou subterrâneos, conforme especificação;
- Considera-se base previamente preparada e, quando indicado, com instalação de manta geotêxtil.

Execução:

- Verificar as dimensões e cotas do local de execução do dreno, conforme projeto;
- Preparar a base, promovendo limpeza e regularização;
- Instalar a manta geotêxtil, quando especificada, garantindo recobrimento adequado;
- Lançar a pedra britada de forma uniforme, respeitando a espessura e seção definidas;
- Acomodar e nivelar o material, garantindo continuidade e eficiência do sistema de drenagem;
- Executar ajustes finais e limpeza da área.

12.4 Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento

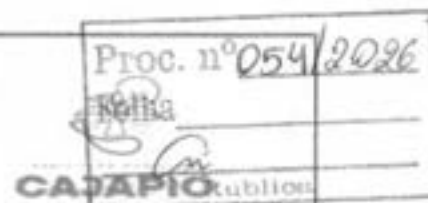
Itens e suas características:

- Encanador: oficial responsável pela instalação do tubo ou conexão;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do tubo ou conexão;
- Tubo PVC, série R, DN 75 mm: tubo para água pluvial predial;
- Lixa d'água 100: utilizada para preparar a área de atuação do adesivo.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos de tubo indicados no projeto para instalação nesta parte do sistema;
- Consideram-se ramais os trechos horizontais que fazem o encaminhamento das águas pluviais captadas das calhas das coberturas, das caixas sifonadas ou ralos

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



presentes em coberturas ou terraços até os condutores verticais e, os condutores horizontais aéreos situados na parte inferior do edifício (destinados a recolher e conduzir as águas pluviais até as tubulações enterradas);

- As prumadas são toda a tubulação vertical destinada a coletar água pluvial de calhas, coberturas, terraços e similares, bem como dos ramais de encaminhamento de águas pluviais, e conduzi-las até os pavimentos inferiores do edifício.

Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o auxiliar/ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;

- Foram consideradas perdas por resíduo;

- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos/quebras, chumbamentos, abraçadeiras/fixações/suportes, instalações subterrâneas/enterradas, calhas, ligação predial de água pluvial (trecho de tubulação que conecta a concessionária com o empreendimento) e o sistema de esgoto. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço;

- Para os diâmetros iguais ou superiores a 50 milímetros foi considerada junta elástica (exceto em luvas simples onde foi considerada junta soldável em um encaixe e junta elástica no outro encaixe) e para os diâmetros inferiores a 50 milímetros foi considerada junta soldável.

Execução:

- Verificar o comprimento de tubulação do trecho a ser instalado, como indicado no projeto;

- Cortar o comprimento necessário da barra do tubo;

- Retirar as arestas que ficaram após o corte;

- Posicionar o tubo no local definido em projeto;

- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 254/2026

Folha



Rubrica

CAJAPIO

12.5 Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento

Itens e suas características:

- Encanador: oficial responsável pela instalação do tubo ou conexão;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do tubo ou conexão;
- Tubo PVC, série R, DN 100 mm: tubo para água pluvial predial;
- Lixa d'água 100: utilizada para preparar a área de atuação do adesivo.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos de tubo indicados no projeto para instalação nesta parte do sistema;
- Consideram-se ramais os trechos horizontais que fazem o encaminhamento das águas pluviais captadas das calhas das coberturas, das caixas sifonadas ou ralos presentes em coberturas ou terraços até os condutores verticais e, os condutores horizontais aéreos situados na parte inferior do edifício (destinados a recolher e conduzir as águas pluviais até as tubulações enterradas);
- As prumadas são toda a tubulação vertical destinada a coletar água pluvial de calhas, coberturas, terraços e similares, bem como dos ramais de encaminhamento de águas pluviais, e conduzi-las até os pavimentos inferiores do edifício.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o auxiliar/ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- Foram consideradas perdas por resíduo;
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos/quebras, chumbamentos, abraçadeiras/fixações/suportes, instalações subterrâneas/enterradas, calhas, ligação predial de água pluvial (trecho de tubulação que conecta a concessionária com o empreendimento) e o sistema de esgoto. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço;
- Para os diâmetros iguais ou superiores a 50 milímetros foi considerada junta elástica (exceto em luvas simples onde foi considerada junta soldável em um encaixe e junta elástica no outro encaixe) e para os diâmetros inferiores a 50 milímetros foi considerada

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica
CAJAPIÓ

junta soldável.

Execução:

- Verificar o comprimento de tubulação do trecho a ser instalado, como indicado no projeto;
- Cortar o comprimento necessário da barra do tubo;
- Retirar as arestas que ficaram após o corte;
- Posicionar o tubo no local definido em projeto;
- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

12.6 Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m

Itens e suas características:

- Caixa de inspeção em alvenaria, com dimensões internas de 0,60 x 0,60 x 0,60 m, destinada à inspeção e manutenção de redes de drenagem ou esgoto, conforme projeto;
- Alvenaria em tijolo cerâmico maciço ou bloco de concreto, assentada com argamassa de cimento e areia;
- Revestimento interno em argamassa de cimento e areia, com acabamento desempenado;
- Fundo em concreto simples, com espessura conforme projeto;
- Tampa em concreto armado ou pré-moldado, removível, adequada à carga prevista;
- Tubos e conexões, conforme especificação da rede;
- Pedreiro, responsável pela execução da alvenaria, fundo e revestimentos;
- Servente, responsável pelo preparo de argamassas, concreto e apoio à execução.

Critérios para quantificação dos serviços:

A quantificação será realizada por unidade (un) de caixa de inspeção executada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na execução do serviço;
- Estão inclusos escavação, execução do fundo, alvenaria, revestimento interno, instalação de tubos e tampa;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIÓ
Rubrica

- Foram consideradas perdas de material decorrentes do preparo e manuseio;
- A composição é válida para caixas executadas em solo previamente preparado, conforme projeto;
- Foi considerado o reaterro e compactação ao redor da caixa, quando aplicável.

Execução:

- Executar a escavação nas dimensões previstas, garantindo estabilidade das paredes;
- Regularizar o fundo e executar o lastro ou fundo em concreto;
- Assentar a alvenaria das paredes da caixa, garantindo prumo e esquadro;
- Executar o revestimento interno em argamassa, garantindo superfície lisa e estanque;
- Instalar os tubos de entrada e saída, conforme cotas de projeto;
- Posicionar a tampa de concreto, garantindo perfeito encaixe e nível;
- Executar o reaterro e compactação do entorno;
- Realizar a limpeza final da área.

13.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

13.1 Poste de concreto duplo T (DT) 12/300 – fornecimento

Itens e suas características:

- Poste pré-moldado de concreto armado, do tipo duplo T (DT), seção nominal conforme projeto, com altura de 12 m e seção transversal de 0,30 m (DT 12/300);
- Concreto de resistência característica adequada às normas técnicas (mínimo $f_{ck} = 25$ MPa), usinado e adensado;
- Armadura interna em aço CA-50 ou CA-60, cortado, dobrado e posicionado conforme projeto do fabricante;
- Reforços metálicos ou ferragens para içamento e fixação, conforme recomendação do fabricante;
- Acabamento superficial uniforme, isento de trincas, bolhas ou deslocamentos;
- Equipamento de transporte e içamento, quando necessário para movimentação do poste;
- Fornecedor, responsável pelo fornecimento, inspeção de qualidade e entrega no local de obra.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIO**Critérios para quantificação dos serviços:**

- A quantificação será realizada por unidade (un) de poste fornecido.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários ou equipe envolvidos no recebimento e inspeção;
- Está incluso o fornecimento, transporte até o local da obra e inspeção de integridade do poste;
- O serviço será aceito quando o poste for entregue sem danos, trincas ou deslocamentos e dentro das dimensões especificadas;
- A composição considera entrega em terreno nivelado, acessível para descarga.

Execução:

- Conferir dimensões, número de série e resistência do concreto, conforme nota técnica do fabricante;
- Transportar o poste até o local indicado, utilizando equipamentos adequados e garantindo segurança;
- Posicionar o poste no local de descarga com cuidado para não danificar o concreto ou armaduras;
- Realizar inspeção visual quanto a trincas, deslocamentos, ferrugem ou outros danos;
- Registrar a entrega e disponibilizar ao responsável pela obra.

13.2 Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação

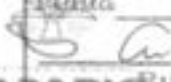
Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do disjuntor;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do disjuntor;
- Terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 6 mm², 1 furo e 1 compressão, para parafuso de fixação M6;
- Disjuntor tipo DIN/IEC, monopolar de 6 até 32A.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de disjuntores monopolares TIPO DIN, 32A presentes no projeto de instalações elétricas.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Boleto

CADARIO Publica

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução.

Execução:

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

13. Dispositivo de proteção contra surto de tensão (dps) 40 ka – 175 v

Itens e suas características:

- DPS (Dispositivo de Proteção contra Surto), com capacidade nominal de 40 kA e tensão de operação 175 V, destinado à proteção de instalações elétricas residenciais, comerciais ou industriais;
- Gabinete e invólucro em material isolante ou metálico, conforme norma técnica;
- Elementos internos de proteção (varistores, fusíveis ou módulos de supressão) dimensionados para absorver surtos elétricos provenientes de descargas atmosféricas ou manobras na rede;
- Conexões de entrada e saída, compatíveis com condutores e barramentos do quadro elétrico;
- Técnico eletricista, responsável pela instalação e teste do dispositivo;
- Equipamento de medição, para verificação de tensão, continuidade e funcionamento.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada por unidade (un) de DPS instalado.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na instalação;
- Está incluso o fornecimento, fixação, ligação elétrica e teste do DPS;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

CAJAPIÓ

- O serviço será aceito quando o dispositivo estiver corretamente instalado, com conexões seguras, devidamente identificado e funcionando conforme especificações do fabricante;

- Considera-se instalação em quadro elétrico acessível e previamente instalado

Execução:

- Verificar o local de instalação e compatibilidade com o quadro elétrico;
- Posicionar o DPS no quadro, garantindo acesso e fixação segura;
- Conectar os condutores de entrada e saída nos terminais indicados, obedecendo polaridade e tensão nominal;
- Realizar ensaios de funcionamento, verificando continuidade, ausência de curto-circuito e indicação de operação correta;
- Identificar o DPS no quadro elétrico com etiqueta ou marcação;
- Garantir a limpeza e organização da área após a instalação.

13.4 Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do disjuntor;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do disjuntor;
- Terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 16 mm², 1 furo e 1 compressão, para parafuso de fixação M6;
- Disjuntor tipo DIN/IEC, monopolar de 10 até 50A.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de disjuntores tripolares TIPO DIN, 50A presentes no projeto de instalações elétricas.

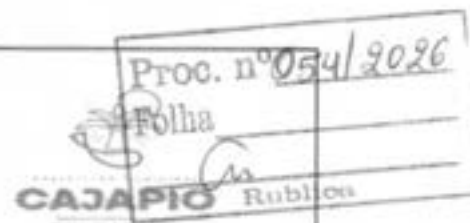
Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução.

Execução:

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

13.5 Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do disjuntor;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do disjuntor;
- Terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 2,5 mm², 1 furo e 1 compressão, para parafuso de fixação M5;
- Disjuntor tipo DIN/IEC, monopolar de 6 até 32A.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de disjuntores monopolares TIPO DIN, 16A presentes no projeto de instalações elétricas.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução

Execução:

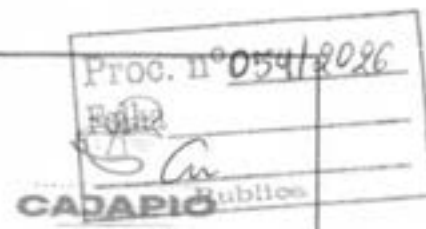
- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

13.6 Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do disjuntor;
- Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação do disjuntor;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 2,5 mm², 1 furo e 1 compressão, para parafuso de fixação M5;
- Disjuntor tipo DIN/IEC, monopolar de 6 até 32A.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de disjuntores monopolares tipo DIN - 10 A presentes no projeto de instalações elétricas.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução

Execução:

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

13.7 Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: operário responsável pela execução do serviço;
- Auxiliar de eletricista: operário que auxilia na execução do serviço;
- Haste de aterramento com 3,00 m e dn = 5/8": material utilizado em SPDA com a função de condutor.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar as quantidades de hastes de aterramento 5/8" com 3 metros a ser instalada no sistema de proteção contra descargas atmosféricas.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no pavimento de execução;
- As produtividades desta composição não contemplam as aberturas e reaterros de valetas;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
 Rubrica
CAJAPIÓ

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a execução.

Execução:

- Verifica-se o local da instalação;
- O solo é molhado para facilitar a entrada da haste;
- A haste é posicionada e martelada no solo até alcançar a profundidade ideal.

13.8 Cabo de cobre nú 25 mm² (2 awg) – fornecimento

Itens e suas características:

- Cabo de cobre nu, seção nominal de 25 mm² (2 AWG), condutor sólido ou multifilar, conforme norma ABNT NBR ou IEC aplicável;
- Cobre eletrolítico, com condutividade mínima de 97% IACS, livre de oxidações ou impurezas;
- Isolamento opcional, caso especificado pelo projeto, ou nu para aterramento;
- Bobina ou rolo de comprimento padronizado pelo fabricante;
- Eletricista ou técnico, responsável pelo recebimento, inspeção e conferência do cabo;
- Equipamento de medição, como trena, micrômetro ou paquímetro, para conferência de diâmetro e seção.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em metro linear (m) de cabo fornecido.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários envolvidos no recebimento e conferência;
- Está incluso o fornecimento, transporte interno na obra e conferência de qualidade;
- O serviço será aceito quando o cabo estiver conforme especificações técnicas, com seção nominal correta, condutor íntegro e em comprimento adequado;
- Considera-se área de armazenamento segura, protegida de umidade, poeira ou danos mecânicos.

Execução:

- Conferir a seção nominal, material condutor e comprimento da bobina antes da entrega;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

- Transportar o cabo até o local indicado, utilizando equipamentos ou suportes adequados;
- Desenrolar e armazenar o cabo de forma a evitar dobras, torções ou danos mecânicos;
- Registrar a entrega e disponibilizar o material ao responsável pela obra;
- Garantir a limpeza e organização da área de armazenamento.

13.9 Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do disjuntor;
- Auxiliar de eletricista com encargos complementares: auxilia ao oficial na instalação do disjuntor;
- Terminal a compressão em cobre estanhado para cabo 2,5 mm², 1 furo e 1 compressão, para parafuso de fixação M5;
- Disjuntor tipo DIN/IEC, monopolar de 10 até 50A.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de disjuntores tripolares tipo DIN, 16A presentes no projeto de instalações elétricas.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução.

Execução:

- Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado;
- Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do pólo do disjuntor é desencaixado;
- Coloca-se o terminal no pólo;
- O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Rolha
CAJAPIO
Rubrica

13.10 Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Cabo de cobre, 6 mm², instalados em circuitos terminais (do quadro de distribuição aos pontos de tomada ou pontos de iluminação);
- Fita isolante adesiva, 19 mm x 5 m.

Crítérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 6,0 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

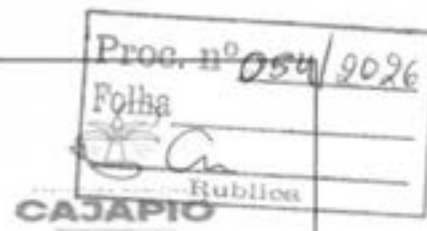
Crítérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: fixações finais das tubulações; rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar fixação de abraçadeiras; passantes em lajes; composição específica de cada serviço.

Execução:

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante;
em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



13.11 Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Cabo de cobre, 2,5 mm², instalados em circuitos terminais (do quadro de distribuição aos pontos de tomada ou pontos de iluminação);
- Fita isolante adesiva, 19 mm x 5 m.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos de cabos de cobre, com seção de 2,5 mm², obtidos a partir do projeto de instalações elétricas, efetivamente passados, e na quantidade prevista, em cada trecho de eletroduto instalado entre o(s) quadro(s) de distribuição e os circuitos terminais.

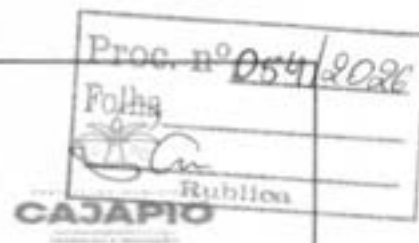
Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: fixações finais das tubulações; rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar fixação de abraçadeiras; passantes em lajes; composição específica de cada serviço.

Execução:

- Após o eletroduto já estar instalado no local definido, inicia-se o processo de passagem dos cabos;
- Faz-se a junção das pontas dos cabos com fita isolante;
- Em trechos longos, recomenda-se a utilização de fita guia;
- Com os cabos já preparados, seja com fita isolante ou com fita guia, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade;
- Já com os cabos passados de um ponto a outro, deixa-se trechos de cabo para fora dos pontos elétricos para facilitar a futura ligação.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



13.12 Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista: oficial responsável pela instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do eletroduto, conexões, cabos, suportes, tomadas e interruptores;
- Eletrodutos corrugados em PVC, DN 32 MM (1"), instalados em circuitos terminais (do quadro de distribuição aos pontos de tomada ou pontos de iluminação).

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos retílineos de eletroduto flexível, em PVC ou PEAD, com DN 32 mm (1") presentes no projeto para instalação em forros.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- O esforço para colocação de escadas ou montagem das plataformas de trabalho e guarda-corpos está contemplado na composição;
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: passantes em lajes; rasgos e cortes; chumbamentos. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço.

Execução:

- Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- Corta-se o comprimento necessário da bobina do eletroduto;
- Fixa-se o eletroduto no local definido através de abraçadeiras (os esforços de fixação das abraçadeiras não estão contemplados nesta composição);
- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



13.13 Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Eletricista com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do quadro;
- Auxiliar de eletricista com encargos complementares: auxilia ao oficial na instalação do quadro;
- Quadro de distribuição com barramento trifásico, de embutir, em chapa de aço galvanizado, para 18 disjuntores DIN, 100 A, incluindo barramento;
- Argamassa traço 1:1:6 (cimento, cal e areia média) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo manual: para fixação do quadro.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado de embutir para 6 disjuntores, presente no projeto.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material;
- As produtividades desta composição não contemplam rasgos e cortes de alvenaria.

Execução:

- Verifica-se o local da instalação;
- Para instalar o quadro de embutir o recorte na alvenaria já deve estar executado;
- Realiza-se a aplicação de argamassa nas laterais e parte posterior;
- Encaixa-se o quadro e verificar o prumo, realizando ajustes.

13.14 Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc

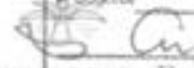
Itens e suas características:

- Tomada elétrica 2P+T, conforme padrão ABNT NBR 14136, para corrente nominal de 10 A;
- Corpo da tomada, em material isolante termoplástico de alta resistência mecânica e dielétrica;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha



Rubrica

CAJAPIÓ

- Placa de cobertura em PVC, adequada para embutir em caixa de alvenaria ou drywall;
- Parafusos de fixação, fornecidos juntamente com a tomada;
- Condutores elétricos, não inclusos neste item (fornecidos separadamente);
- Eletricista ou técnico habilitado, responsável pela instalação, aterramento e teste;
- Caixa de embutir, metálica ou plástica, compatível com a tomada, previamente instalada.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em unidade (un) de tomada instalada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na instalação;
- Está incluso posicionamento, fixação, aterramento e ensaio funcional da tomada;
- O serviço será aceito quando a tomada estiver corretamente instalada, com tensão adequada, polaridade correta e aterramento efetivo;
- Considera-se que a caixa de embutir já esteja previamente instalada e nivelada.

Execução:

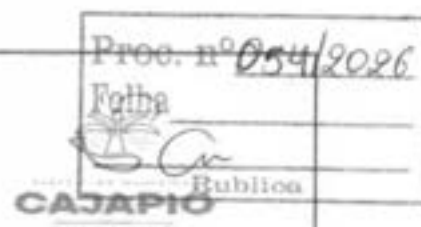
- Verificar a posição da tomada de acordo com projeto elétrico, altura e alinhamento com outras tomadas ou interruptores;
- Conectar os condutores fase, neutro e terra nos terminais correspondentes, respeitando polaridade e normas técnicas;
- Fixar a tomada na caixa de embutir com parafusos fornecidos;
- Posicionar a placa de cobertura em PVC, garantindo encaixe firme e nivelamento;
- Realizar teste funcional, verificando continuidade, aterramento e tensão adequada;
- Garantir a limpeza e organização da área após a instalação.

13.15 Luminária de embutir para fluorescente tubular T5, 2x28w, inclusive lâmpadas e reatores, ref.: C-06, da Abalux ou similar

Itens e suas características:

- Luminária de embutir em forro, compatível com lâmpadas fluorescentes tubulares T5, com capacidade para 2 lâmpadas de 28 W cada;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Reatores eletrônicos integrados, compatíveis com o tipo e potência das lâmpadas, garantindo funcionamento adequado e eficiência energética;
- Lâmpadas fluorescentes T5, 28 W cada, fornecidas juntamente com a luminária;
- Corpo da luminária, em chapa metálica ou material termoplástico resistente, com acabamento branco ou conforme especificação do fabricante;
- Difusor ou visor em acrílico ou policarbonato, garantindo distribuição uniforme da luz e proteção das lâmpadas;
- Conexões elétricas internas, devidamente isoladas e dimensionadas para corrente nominal;
- Eletricista ou técnico, responsável pela instalação, ligação elétrica e teste funcional.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em unidade (un) de luminária instalada.

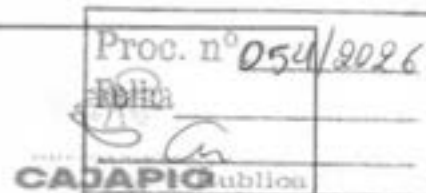
Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na instalação;
- Está incluso fornecimento, posicionamento, fixação, ligação elétrica, teste funcional e instalação das lâmpadas;
- O serviço será aceito quando a luminária estiver corretamente instalada, funcionando plenamente, com lâmpadas ligadas e sem vibração ou folgas;
- Considera-se que o forro esteja previamente instalado, nivelado e apto a receber a luminária.

Execução:

- Verificar a posição da luminária de acordo com o projeto de iluminação, alinhamento e espaçamento;
- Preparar a conexão elétrica, garantindo fase, neutro e aterramento quando necessário;
- Fixar a luminária no forro, utilizando suportes, parafusos ou ganchos apropriados;
- Conectar os fios da rede aos terminais da luminária e reatores, seguindo normas de segurança;
- Instalar as lâmpadas fluorescentes T5, garantindo encaixe correto;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Ligar a rede elétrica e realizar teste funcional, verificando o acendimento uniforme e operação do reator;
- Garantir a limpeza da área e descartar embalagens ou resíduos de instalação.

13.16 Suporte para refletores, com refletores

Itens e suas características:

- Suporte metálico para instalação de refletores, confeccionado em tubo ou perfil metálico conforme projeto, com acabamento em pintura eletrostática ou galvanização;
- Refletores integrados ao suporte, com lâmpadas de alta potência (halógena, LED ou similar), conforme especificação do projeto;
- Elementos de fixação, incluindo parafusos, buchas, arruelas e suportes de ajuste de inclinação;
- Cabos e conexões elétricas para alimentação dos refletores, dimensionados para corrente e tensão da instalação;
- Eletricista ou técnico, responsável pela instalação, fixação e ligação elétrica;
- Servente, responsável pelo apoio na montagem e transporte do equipamento.

Critérios para quantificação dos serviços:

- A quantificação será realizada em unidade (un) de suporte com refletores instalados.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários diretamente envolvidos na instalação;
- Está incluso fornecimento do suporte e refletores, transporte, fixação, ligação elétrica e teste funcional;
- O serviço será aceito quando o conjunto estiver fixo, nivelado, com refletores funcionando corretamente e segurança garantida;
- Considera-se instalação sobre estrutura existente ou suporte pré-preparado, conforme projeto.

Execução:

- Conferir a posição do suporte conforme projeto de iluminação, alinhamento e altura;
- Fixar o suporte na estrutura base, garantindo prumo, nivelamento e segurança;
- Instalar os refletores no suporte, ajustando a inclinação e direção do feixe luminoso;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2024
Folha
Rubrica
CAJAPIO

- Executar a ligação elétrica, respeitando polaridade e tensão nominal;
- Realizar teste funcional, verificando acendimento, intensidade e distribuição da luz;
- Garantir limpeza da área e retirada de resíduos da instalação.

13.17 Luminária tipo plafon (sobrepór), quadrada, 24x24cm, em alumínio pintado na cor branca, c/difusor em vidro, Aladin ou similar

Itens e suas características:

- Eletricista: profissional responsável pela instalação elétrica da luminária;
- Ajudante de eletricista: profissional que auxilia na execução das tarefas;
- Luminária tipo plafon: corpo em alumínio pintado na cor branca, formato quadrado, dimensões aproximadas de 24 x 24 cm, com difusor em vidro, modelo Aladin ou similar;
- Materiais elétricos auxiliares: cabos, conectores, parafusos, buchas e demais acessórios necessários à instalação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de luminária instalada.

Critérios de aferição:

- Os esforços incluem o transporte dos materiais até a frente de trabalho;
- Estão incluídas a fixação da luminária, as conexões elétricas e os testes de funcionamento;
- Esta composição não inclui fornecimento de lâmpadas quando estas não forem integradas à luminária, nem execução de novos pontos elétricos.

Execução:

- Com o ponto elétrico previamente executado e energizado de forma segura, posiciona-se a luminária no local definido;
- Realiza-se a fixação da luminária na laje ou forro, conforme o sistema de sobrepór;
- Efetuam-se as conexões elétricas conforme normas técnicas vigentes;
- Instala-se o difusor em vidro e realizam-se testes para verificação do correto funcionamento.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

CAJAPIÓ

14.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

14.1 Ponto hidráulico, material e execução

Itens e suas características:

- Encanador: profissional responsável pela execução dos serviços hidráulicos;
- Ajudante de encanador: profissional que auxilia na execução das tarefas;
- Tubulações e conexões: tubos e conexões em PVC, PPR ou CPVC, conforme projeto e especificações técnicas;
- Registros, joelhos, tees, adaptadores e demais conexões necessárias;
- Materiais auxiliares: cola, veda-rosca, suportes, abraçadeiras e demais insumos necessários à execução.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de ponto hidráulico executado, conforme projeto.

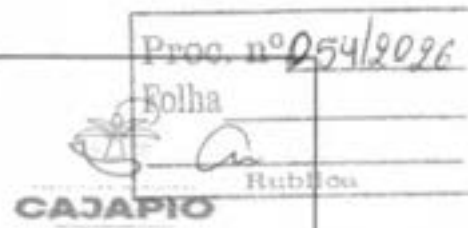
Critérios de aferição:

- Os esforços incluem o fornecimento de materiais, transporte até a frente de trabalho, abertura e fechamento de rasgos em paredes ou pisos;
- Incluem-se a montagem, fixação das tubulações, conexões e testes de estanqueidade;
- Esta composição não inclui fornecimento e instalação de louças, metais sanitários ou equipamentos.

Execução:

- Marcação e locação do ponto hidráulico conforme projeto;
- Execução de rasgos, quando necessário, para passagem das tubulações;
- Instalação das tubulações e conexões, respeitando declividades, alinhamentos e normas técnicas vigentes;
- Fixação adequada das tubulações;
- Realização de testes de estanqueidade;
- Fechamento dos rasgos após aprovação dos testes.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



14.2 Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Encanador: oficial responsável pela instalação do tubo ou conexão;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do tubo ou conexão;
- Tubo PVC 20 mm: tubo para água fria predial em PVC;
- Lixa d'água 100: utilizada para preparar a área de atuação do adesivo.

Critérios para quantificação dos serviços:


- Utilizar os comprimentos de tubo indicados no projeto para instalação nesta parte do sistema;
- Consideram-se ramais/sub-ramais toda a tubulação entre o registro de cada ambiente e o ponto de consumo terminal;
- Os ramais de distribuição são as tubulações entre a prumada e o registro de água de cada ambiente (inclusive quando houver medição individualizada neste trecho);
- Consideram-se prumadas de água os seguintes encaminhamentos: coluna de recalque; coluna de distribuição pressurizada; coluna de distribuição por gravidade; coluna de distribuição para redução de pressão; tubulação de extravasão e aviso do reservatório superior; respiro; distribuição provisória.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o auxiliar/ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- Foram consideradas perdas por resíduo;
- Foram considerados esforços de fixação provisória da instalação (feita em pontos localizados para montagem da tubulação);
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos/quebras, chumbamentos, abraçadeiras/fixações/suportes. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço;
- Foi considerado o uso de adesivo e solução limpadora apenas para as conexões.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica



CAJAPIO

Execução:

- Verificar o comprimento de tubulação do trecho a ser instalado, como indicado no projeto;
- Cortar o comprimento necessário da barra do tubo;
- Retirar as arestas que ficaram após o corte;
- Posicionar o tubo no local definido em projeto;
- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

14.3 Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Encanador: oficial responsável pela instalação do tubo ou conexão;
- Ajudante: auxilia o oficial na instalação do tubo ou conexão;
- Tubo PVC 25 mm: tubo para água fria predial em PVC;
- Lixa d'água 100: utilizada para preparar a área de atuação do adesivo.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar os comprimentos de tubo indicados no projeto para instalação nesta parte do sistema;
- Consideram-se ramais/sub-ramais toda a tubulação entre o registro de cada ambiente e o ponto de consumo terminal;
- Os ramais de distribuição são as tubulações entre a prumada e o registro de água de cada ambiente (inclusive quando houver medição individualizada neste trecho);
- Consideram-se prumadas de água os seguintes encaminhamentos: coluna de recalque; coluna de distribuição pressurizada; coluna de distribuição por gravidade; coluna de distribuição para redução de pressão; tubulação de extravasão e aviso do reservatório superior; respiro; distribuição provisória.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o auxiliar/ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material no andar de execução;
- Foram consideradas perdas por resíduo;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

CAJAPIO

- Foram considerados esforços de fixação provisória da instalação (feita em pontos localizados para montagem da tubulação);
- As produtividades desta composição não contemplam as seguintes atividades: rasgos/quebras, chumbamentos, abraçadeiras/fixações/suportes. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço;
- Foi considerado o uso de adesivo e solução limpadora apenas para as conexões.

Execução:

- Verificar o comprimento de tubulação do trecho a ser instalado, como indicado no projeto;
- Cortar o comprimento necessário da barra do tubo;
- Retirar as arestas que ficaram após o corte;
- Posicionar o tubo no local definido em projeto;
- As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

14.4 Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do registro;
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do registro;
- Fita veda rosca em rolos de 18 mm X 50 m (L X C): para melhor vedação na conexão entre as peças;
- Registro de gaveta com acabamento e canopla cromada, simples, bitola 1 1/2".

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a(s) quantidade(s) de registro(s) de gaveta com acabamento e canopla cromada simples com diâmetro de 1 1/2", conforme o projeto.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

CAJAPIO

- As produtividades desta composição não contemplam rasgo/corte e chumbamento na parede. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço;
- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a instalação da válvula ou registro.

Execução:

- Verificar o local da instalação;
- Para garantir melhor vedação, aplicar a fita veda rosca conforme a recomendação do fornecedor;
- As conexões devem ser encaixadas e rosqueadas através de chave de grifo até a completa vedação;
- Posicionar a canopla e fixá-la com a prensa de canopla;
- Fixar a manopla.

15.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

15.1 Ponto sanitário, material e execução

Itens e suas características:

- Encanador: profissional responsável pela execução dos serviços sanitários;
- Ajudante de encanador: profissional que auxilia na execução das tarefas;
- Tubulações e conexões: tubos e conexões em PVC rígido para esgoto sanitário, conforme diâmetros definidos em projeto;
- Caixas sifonadas, joelhos, tees, curvas e demais conexões necessárias;
- Materiais auxiliares: cola para PVC, vedações, suportes e demais insumos necessários à execução.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de ponto sanitário executado, conforme projeto.

Critérios de aferição:

- Os esforços incluem o fornecimento de materiais, transporte até a frente de trabalho, abertura e fechamento de rasgos em paredes ou pisos;
- Incluem-se a montagem, fixação das tubulações, conexões e testes de estanqueidade;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

CAJAPIÓ

- Esta composição não inclui fornecimento e instalação de louças sanitárias, ralos, caixas de inspeção ou ligação à rede pública de esgoto.

Execução:

- Marcação e locação do ponto sanitário conforme projeto;
- Execução de rasgos em paredes ou pisos, quando necessário;
- Instalação das tubulações e conexões, respeitando declividades mínimas, alinhamentos e normas técnicas vigentes;
- Fixação adequada das tubulações;
- Realização de testes de estanqueidade;
- Fechamento dos rasgos após aprovação dos testes.

15.2 Do serviço de instalação de tubo de pvc, série normal, esgoto predial, dn 40 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário), inclusive conexões, cortes e fixações para prédios.

Itens e suas características:

- Encanador: profissional responsável pela execução da instalação;
- Ajudante de encanador: profissional que auxilia na execução dos serviços;
- Tubos de PVC, série normal: DN 40 mm, próprios para esgoto predial, conforme normas técnicas vigentes;
- Conexões de PVC: joelhos, curvas, tees, luvas e demais peças necessárias;
- Materiais auxiliares: cola para PVC, suportes, abraçadeiras, parafusos e demais itens de fixação.

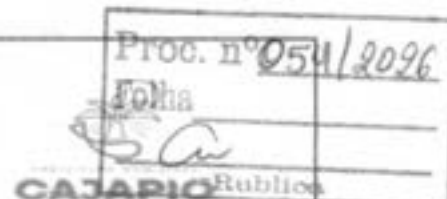
Crítérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por metro linear (m) de tubulação instalada.

Crítérios de aferição:

- Os esforços incluem o transporte dos materiais até a frente de trabalho;
- Estão incluídos cortes, ajustes, conexões, fixações e vedação das juntas;
- Inclui-se o alinhamento e a declividade adequada da tubulação;
- Esta composição não inclui abertura e fechamento de rasgos em paredes ou pisos, quando necessários.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Execução:

- Conferência do traçado conforme projeto;
- Corte dos tubos nas dimensões necessárias;
- Execução das conexões com uso de adesivo apropriado;
- Instalação da tubulação com declividade adequada para escoamento;
- Fixação da tubulação em paredes ou lajes com suportes adequados;
- Verificação do alinhamento e da estanqueidade do sistema.

15.3 Do serviço de instalação de tubo de pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário), inclusive conexões, cortes e fixações para prédios.

Itens e suas características:

- Encanador: profissional responsável pela execução da instalação;
- Ajudante de encanador: profissional que auxilia na execução dos serviços;
- Tubos de PVC, série normal: DN 100 mm, próprios para esgoto predial, conforme normas técnicas vigentes;
- Conexões de PVC: curvas, joelhos, tees, luvas e demais peças necessárias;
- Materiais auxiliares: adesivo para PVC, suportes, abraçadeiras, parafusos e demais itens de fixação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por metro linear (m) de tubulação instalada.

Critérios de aferição:

- Os esforços incluem o transporte dos materiais até a frente de trabalho;
- Estão incluídos cortes, ajustes, conexões, fixações e vedação das juntas;
- Inclui-se o alinhamento e a declividade adequada da tubulação;
- Esta composição não inclui abertura e fechamento de rasgos em paredes ou pisos, quando necessários.

Execução:

- Conferência do traçado conforme projeto;
- Corte dos tubos nas dimensões necessárias;
- Execução das conexões com uso de adesivo apropriado;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

- Instalação da tubulação com declividade adequada para escoamento;
- Fixação da tubulação em paredes ou lajes com suportes adequados;
- Verificação do alinhamento e da estanqueidade do sistema.

15.4 Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- Vaso sanitário sifonado em louça branca com caixa acoplada;
- Anel de vedação: utilizado para vedação da peça;
- Parafusos, porcas e arruelas em metal não ferroso.
- É permitida a utilização de arruelas de material sintético: utilizado para instalação da peça;
- Argamassa industrializada de rejuntamento epóxi branco: utilizado para fixação da peça;
- Engate flexível em plástico branco (PVC ou ABS), 1/2" x 40cm;
- Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

Critérios de aferição:

- O acessório: engate flexível, necessário para o pleno funcionamento do equipamento, está contemplado na composição auxiliar integrante desta composição.

Execução:

- Nivelar o ramal de esgoto com a altura do piso acabado;
- Verificar as distâncias mínimas para posicionamento da louça, conforme especificação do fabricante;
- Marcar os pontos para furação no piso;
- Instalar o vaso sanitário, nivelar a peça e parafusar;
- Instalar a caixa acoplada;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

CAJAPIÓ

- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível;
- Conectar a entrada do engate flexível ao aparelho hidráulico sanitário;
- Conectar a saída do engate flexível ao ponto de fornecimento de água da instalação.

15.5 Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação

Itens e suas características:

- Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: responsável pelo rejuntamento e auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- Lavatório de louça branca suspenso, 29,5 x 39cm, ou equivalente, padrão popular;
- Parafuso niquelado para fixar lavatório e coluna
- Inclusa porca cega, arruela e bucha de nylon S-8: utilizado para fixação da peça;
- Argamassa industrializada de rejuntamento: utilizado para fixação da peça;
- Sifão do tipo flexível em PVC, 1" x 1.1/2", para pias, lavatórios e tanques;
- Válvula de escoamento em plástico branco PVC 1" para aplicação em lavatórios, pias e tanques;
- Engate flexível em plástico branco (PVC ou ABS), 1/2" x 30cm;
- Torneira cromada para lavatório, de mesa, 1/2" ou 3/4", sem misturador, padrão popular;
- Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação das peças.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

Critérios de aferição:

- Os acessórios: sifão, válvula, torneira, engate flexível necessários para o pleno funcionamento do equipamento, estão contempladas nas composições auxiliares integrantes desta composição.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
CAJAPIO
Rubrica

Execução:

- Posicionar o conjunto completo (peça e coluna) na posição final, nivelar, marcar os pontos de fixação, em seguida, fazer as furações;
- Posicionar a louça, nivelar e parafusar;
- Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível;
- Verificar a necessidade da utilização da bucha de redução, de acordo com o tipo de lavatório, pia ou tanque;
- Verificar a altura do sifão em relação ao piso acabado para garantir a manutenção do fecho hídrico, quando do ajuste do tubo prolongador. Ver recomendação do fabricante para altura máxima do tubo prolongador;
- Rosquear a porca superior do tubo prolongador diretamente na válvula;
- Ajustar o tubo prolongador na altura desejada, em geral, de 10 cm a 13 cm, afrouxando a porca inferior.
- Obtida a posição desejada, apertar manualmente a porca a fim de obter perfeita estanqueidade;
- Verificar o diâmetro do tubo ou bolsa da conexão de esgoto;
- Cortar a extremidade escalonada do tubo extensivo de acordo com o diâmetro do tubo ou conexão de esgoto e encaixá-lo completamente;
- Colocar a válvula juntamente com uma das vedações da aba no lavatório, pia e tanque (parte superior).
- Pode-se também utilizar silicone na canaleta da porca de aperto, caso não utilize as vedações;
- Rosquear a porca de aperto na parte inferior da válvula até o encosto com o lavatório, apenas com aperto manual, até a completa vedação;
- Conectar a entrada do engate flexível ao aparelho hidráulico sanitário;
- Conectar a saída do engate flexível ao ponto de fornecimento de água da instalação;
- Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira no orifício da mesa destinado ao seu encaixe;
- Fixar por baixo da bancada com a porca.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha

Rabliosa

CAJAPIÓ
ENGENHARIA E ARQUITETURA

15.6 Chuveiro plástico sem registro

Itens e suas características:

- Encanador: profissional responsável pela instalação do chuveiro;
- Ajudante de encanador: profissional que auxilia na execução dos serviços;
- Chuveiro plástico: corpo em material plástico, sem registro integrado, para instalação em ponto de água previamente executado;
- Materiais auxiliares: veda-rosca, adaptadores, suportes e demais acessórios necessários à instalação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de chuveiro instalado.

Critérios de aferição:

- Os esforços incluem o fornecimento do chuveiro e dos materiais auxiliares, bem como o transporte até a frente de trabalho;
- Inclui-se a fixação, vedação das conexões e testes de funcionamento;
- Esta composição não inclui execução de ponto hidráulico nem fornecimento de registro de pressão.

Execução:

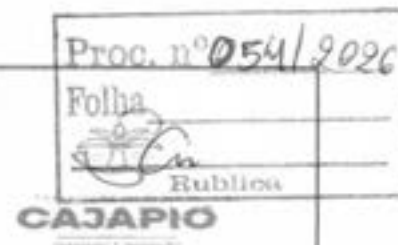
- Verificação do ponto de água existente;
- Instalação do chuveiro com uso de materiais de vedação adequados;
- Ajuste do posicionamento e direcionamento do jato;
- Realização de testes para verificação de vazamentos e funcionamento.

15.7 Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexível cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação

Itens e suas características:

- Encanador: profissional responsável pela instalação do mictório;
- Ajudante de encanador: profissional que auxilia na execução dos serviços;
- Mictório de louça branca: com sifão integrado, conforme normas técnicas vigentes;
- Engate flexível cromado: diâmetro 1/2";

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Registro de pressão: diâmetro 1/2", com canopla cromada e acabamento simples;
- Conjunto de fixação: parafusos, buchas e acessórios próprios para instalação;
- Materiais auxiliares: veda-rosca, suportes e demais insumos necessários.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de mictório instalado.

Critérios de aferição:

- Os esforços incluem o fornecimento de todos os materiais, transporte até a frente de trabalho e mão de obra;
- Incluem-se a fixação do mictório, conexões hidráulicas e testes de estanqueidade;
- Esta composição não inclui execução de pontos hidráulicos e sanitários, quando inexistentes.

Execução:

- Conferência do ponto hidráulico e do ponto sanitário existentes;
- Fixação do mictório na parede conforme especificações do fabricante;
- Instalação do registro de pressão com canopla cromada;
- Conexão do engate flexível ao mictório;
- Verificação de alinhamento, vedação e funcionamento do conjunto.

15.8 Mictório coletivo aço inox (aisi 304), e = 0,8 mm, de *100 x 40 x 30* cm (c x a x p)

Itens e suas características:

- Encanador: profissional responsável pela instalação do mictório coletivo;
- Ajudante de encanador: profissional que auxilia na execução dos serviços;
- Mictório coletivo em aço inoxidável: material AISI 304, espessura mínima de 0,8 mm, com acabamento adequado para uso sanitário;
- Conjunto de fixação: suportes, parafusos, chumbadores e acessórios apropriados para instalação em parede;
- Materiais hidráulicos auxiliares: tubos, conexões, vedações e demais insumos necessários à ligação hidráulica e sanitária.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de mictório coletivo instalado.

Proc. nº 054/2020
Folha 1
Publica
CAJAPÍO

- Esta composição não inclui execução de pontos hidráulicos e sanitários quando inexistentes, nem fornecimento de válvula ou registro de acionamento, quando não especificados.

- Conferência dos pontos hidráulico e sanitário existentes conforme projeto;
- Fixação do mictório coletivo na parede, garantindo nivelamento e alinhamento;
- Execução das ligações hidráulicas e sanitárias com os materiais adequados;
- Verificação da vedação, funcionamento e acabamento final.

- Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do registro;
- Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do registro;
- Fita veda rosca em rolos de 18 mm X 50 m (L X C): para melhor vedação na conexão entre as peças;
- Registro de pressão com acabamento e canopla cromada, simples, bitola 1/2".

- Utilizar a(s) quantidade(s) de registro(s) de pressão com acabamento e canopla cromada simples com diâmetro de 1/2", conforme o projeto.

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerado que o ajudante é responsável também pelo transporte horizontal do material;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

- As produtividades desta composição não contemplam rasgo/corte e chumbamento na parede. Para tais atividades, utilizar composição específica de cada serviço;
- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os operários (oficiais e ajudantes) envolvidos com a instalação da válvula ou registro.

Execução:

- Verificar o local da instalação;
- Para garantir melhor vedação, aplicar a fita veda rosca conforme a recomendação do fornecedor;
- As conexões devem ser encaixadas e rosqueadas através de chave de grifo até a completa vedação;
- Posicionar a canopla e fixá-la com a prensa de canopla;
- Fixar a manopla.

15.10 Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação.

Itens e suas características:

- Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da peça;
- Servente com encargos complementares: auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- Torneira cromada para lavatório, de mesa, 1/2" ou 3/4", sem misturador, padrão popular;
- Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

Critérios de aferição:

- Para o levantamento dos índices de produtividade foi considerada a equipe direta composta por oficiais e ajudantes que auxiliam na instalação e/ou no transporte horizontal dos metais no pavimento em execução;
- Na verificação da produtividade foram considerados os tempos necessários para a instalação propriamente dita, além dos tempos para preparação da equipe e troca de frente de trabalho inerentes ao processo;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica
CAJAPIÓ

- Foram consideradas somente as perdas dos materiais que envolvem moldagem "in loco";
- O cálculo do consumo de fita veda rosca considera o diâmetro 1/2".

Execução:

- Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira no orifício da mesa destinado ao seu encaixe;
- Fixar por baixo da bancada com a porca.

15.11 Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar

Itens e suas características:

- Encanador ou instalador: profissional responsável pela fixação do acessório;
- Ajudante: profissional que auxilia na execução do serviço;
- Porta-papel higiênico: linha Domus, ref. 102 C40, acabamento cromado, da marca Meber ou similar;
- Conjunto de fixação: parafusos, buchas e acessórios próprios para instalação;
- Materiais auxiliares: ferramentas e insumos necessários à correta fixação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de porta-papel instalado.

Critérios de aferição:

- Os esforços incluem o fornecimento do acessório, transporte até a frente de trabalho e mão de obra;
- Incluem-se a marcação, perfuração, fixação e acabamento;
- Esta composição não inclui recuperação ou recomposição de revestimentos.

Execução:

- Marcação do local de instalação conforme projeto ou orientação da fiscalização;
- Perfuração da parede e colocação das buchas;
- Fixação do porta-papel com os acessórios fornecidos;
- Verificação do alinhamento, firmeza e acabamento final.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

15.12 Porta papel toalha (dispenser) em abs

Itens e suas características:

- Instalador ou encanador: profissional responsável pela fixação do dispenser;
- Ajudante: profissional que auxilia na execução do serviço;
- Dispenser para papel toalha: corpo em ABS resistente, compatível com rolo ou folhas dobradas, conforme especificação do fabricante;
- Conjunto de fixação: parafusos, buchas e acessórios necessários para a instalação;
- Materiais auxiliares: ferramentas e insumos para correta fixação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de dispenser instalado.

Critérios de aferição:

- Inclui fornecimento do equipamento, transporte até a frente de trabalho e mão de obra;
- Inclui marcação do local, perfuração, fixação e conferência de funcionamento;
- Esta composição não inclui recuperação de revestimentos ou acabamento de parede.

Execução:

- Marcação do ponto de instalação conforme projeto ou orientação da fiscalização;
- Perfuração da parede e colocação das buchas;
- Fixação do dispenser com os acessórios fornecidos;
- Verificação do alinhamento, firmeza e operação adequada.

15.13 Dispenser para sabonete líquido

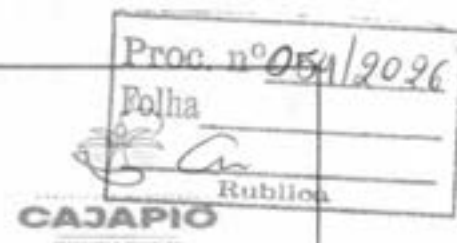
Itens e suas características:

- Instalador ou encanador: profissional responsável pela fixação do dispenser;
- Ajudante: profissional que auxilia na execução do serviço;
- Dispenser para sabonete líquido: corpo em material plástico ou metálico resistente, compatível com sabonete líquido padrão;
- Conjunto de fixação: parafusos, buchas e acessórios necessários à instalação;
- Materiais auxiliares: ferramentas e insumos para correta fixação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por unidade de dispenser instalado.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Critérios de aferição:

- Inclui fornecimento do dispenser, transporte até a frente de trabalho e mão de obra;
- Inclui marcação do local, perfuração, fixação e conferência de funcionamento;
- Esta composição não inclui reposição de parede ou acabamento.

Execução:

- Marcação do ponto de instalação conforme projeto ou orientação da fiscalização;
- Perfuração da parede e colocação das buchas;
- Fixação do dispenser com os acessórios fornecidos;
- Verificação do alinhamento, firmeza e operação adequada.

16.0 SERVIÇOS DIVERSOS

16.1 Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80 cm

Itens e suas características:

- Serralheiro ou instalador metálico: profissional responsável pela fabricação e instalação da calha;
- Ajudante: profissional que auxilia na execução do serviço;
- Chapa de alumínio: espessura conforme projeto ou norma técnica, resistente à corrosão;
- Acessórios e fixações: parafusos, suportes, abraçadeiras, buchas e demais itens necessários à instalação;
- Materiais auxiliares: selantes, vedações e ferramentas para corte, dobra e fixação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por metro linear (m) de calha instalada.

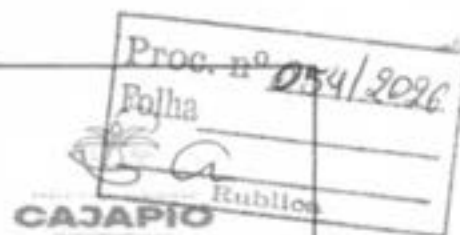
Critérios de aferição:

- Inclui fornecimento da chapa, transporte até a frente de trabalho e mão de obra;
- Inclui corte, dobra, encaixes, fixação e alinhamento;
- Esta composição não inclui suporte estrutural adicional, se necessário.

Execução:

- Conferência do traçado e alinhamento conforme projeto;
- Corte e dobra da chapa de alumínio para obtenção do desenvolvimento de 80 cm;
- Instalação da calha com fixação adequada nos suportes existentes;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



- Aplicação de selantes ou vedações quando necessário;
- Verificação do alinhamento, inclinação e perfeito escoamento da água.

16.2 Fornecimento e assentamento de manta geotêxtil rt-31 ou equivalente

Itens e suas características:

- Operador de equipamento ou servente: profissional responsável pelo manuseio e assentamento da manta;
- Manta geotêxtil: tipo RT-31 ou equivalente, de propriedades técnicas compatíveis (resistência à tração, permeabilidade e espessura) conforme norma vigente;
- Materiais auxiliares: estacas, grampos ou fitas para fixação temporária da manta, se necessário.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por metro quadrado (m²) de manta assentada.

Critérios de aferição:

- Inclui fornecimento do material, transporte até a frente de trabalho e mão de obra para assentamento;
- Inclui corte, ajuste, sobreposição e fixação da manta;
- Esta composição não inclui aterro ou preparação do solo, caso necessário.

Execução:

- Conferência da área a receber a manta, já devidamente preparada e nivelada;
- Desenrolamento e posicionamento da manta geotêxtil conforme projeto;
- Corte e ajustes para encaixe perfeito, com sobreposição mínima exigida entre mantas;
- Fixação provisória ou definitiva conforme projeto;
- Verificação do assentamento uniforme e sem rugas, garantindo cobertura completa da área.


16.3 Fornecimento e instalação de sistema de irrigação

Itens e suas características:

- Técnico de irrigação ou jardineiro especializado: responsável pela instalação do sistema;
- Ajudante: profissional que auxilia na execução do serviço;

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica



- Tubulações e conexões: tubos, mangueiras, joelhos, tees, registros e adaptadores compatíveis com o sistema;
- Aspersores, gotejadores e emissores: conforme projeto de irrigação, incluindo suportes e reguladores de vazão;
- Válvulas, filtros e controladores: conforme especificações do projeto;
- Materiais auxiliares: ferramentas, selantes, braçadeiras e demais insumos necessários para a instalação.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por metro linear de tubulação instalada e/ou unidade de aspersor/gotejador instalado, conforme projeto.

Critérios de aferição:

- Inclui fornecimento de todos os materiais, transporte até a frente de trabalho e mão de obra;
- Inclui marcação, escavação superficial (quando necessária), instalação das tubulações, conexões, aspersores/gotejadores, filtros, válvulas e controladores;
- Inclui testes de funcionamento, regulagem de vazão e alinhamento;
- Esta composição não inclui plantio, preparação de solo ou manutenção futura do sistema.

Execução:

- Conferência do projeto e demarcação da área a receber o sistema de irrigação;
- Instalação das tubulações e conexões conforme traçado definido;
- Montagem e posicionamento dos emissores (aspersores ou gotejadores);
- Instalação de válvulas, filtros e controladores;
- Realização de testes de funcionamento, ajuste de vazão e verificação de cobertura uniforme;
- Correção de desalinhamentos ou vazamentos identificados nos testes.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

16.4 Estrutura metálica de traves de futebol de campo oficial, em tubos de aço galvanizado, dimensões 7,32 x 2,44 x 1,50, com acabamento e pintura, inclusive rede em fio 100% nylon com proteção uv

Itens e suas características:

- Soldador/serralheiro: profissional responsável pela montagem da estrutura metálica;
- Ajudante: profissional que auxilia na execução do serviço;
- Estrutura metálica: tubos de aço galvanizado, dimensões conforme norma FIFA, acabamento adequado e pintura anticorrosiva;
- Rede de proteção: fio 100% nylon com proteção UV, resistente às intempéries;
- Materiais auxiliares: parafusos, buchas, ancoragens, ferragens e demais itens necessários à fixação;
- Ferramentas e equipamentos: guinchos, níveis, suportes temporários, equipamentos de solda e pintura.

Critérios para quantificação dos serviços:

- Quantificar por conjunto de trave instalado (uma unidade completa com rede).

Critérios de aferição:

- Inclui fornecimento de todos os materiais, transporte até a frente de trabalho e mão de obra;
- Inclui montagem da estrutura, fixação, soldagem, pintura e instalação da rede;
- Esta composição não inclui preparação de fundações especiais que não estejam especificadas no projeto.

Execução:

- Conferência do local de instalação e nivelamento do terreno;
- Montagem da estrutura metálica conforme projeto e alinhamento das traves;
- Fixação da estrutura com ancoragens adequadas;
- Pintura final da estrutura metálica conforme especificação;
- Instalação da rede de nylon com proteção UV, garantindo tensão uniforme e fixação segura;
- Verificação final de alinhamento, estabilidade e acabamento do conjunto.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Proc. nº 054/2026

Folha

Rubrica

CAJAPIÓ

17.0 ILUMINAÇÃO EXTERNA

17.1 Assentamento de poste de concreto com comprimento nominal de 12 m, carga nominal de 400 dan, engastamento base concretada com 1 m de concreto e 0,8 m de solo (não inclui fornecimento).

Itens e suas características:

- Eletricista com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do poste.
- Auxiliar de eletricista com encargos complementares: auxiliar ao oficial na instalação de poste.
- Guindauto hidráulico com capacidade máxima de carga 6200 kg e alcance máximo horizontal de 9,7 m (caminhão incluso): utilizado para o posicionamento e fixação do poste no local indicado pelo projeto.
- Cabo de cobre nu 35 mm² meio-duro: utilizado em toda extensão do poste para posterior aterramento.
- Concreto magro: utilizado como parte do reaterro para engastamento do poste.

Equipamentos:

- Guindauto hidráulico com capacidade máxima de carga 6200 kg e alcance máximo horizontal de 9,7 m (caminhão incluso).

Critérios para quantificação dos serviços:

- Utilizar a quantidade de poste de concreto a ser instalada, conforme especificação descrita na composição.

Critérios de aferição:

- Esta composição considera apenas a instalação, sendo necessário que o usuário contemple, adicionalmente a este valor, o preço do insumo poste (fornecimento).
- Para o levantamento dos índices de produtividade foram considerados os eletricitas e os auxiliares que trabalhavam diretamente nas atividades relacionadas à instalação do poste
- Os engastes foram definidos com as dimensões especificadas na norma NBR 15688: 2012.

MEMORIAL DESCRITIVO ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CAJAPIÓ

Proc. n° 054/2026

Folha

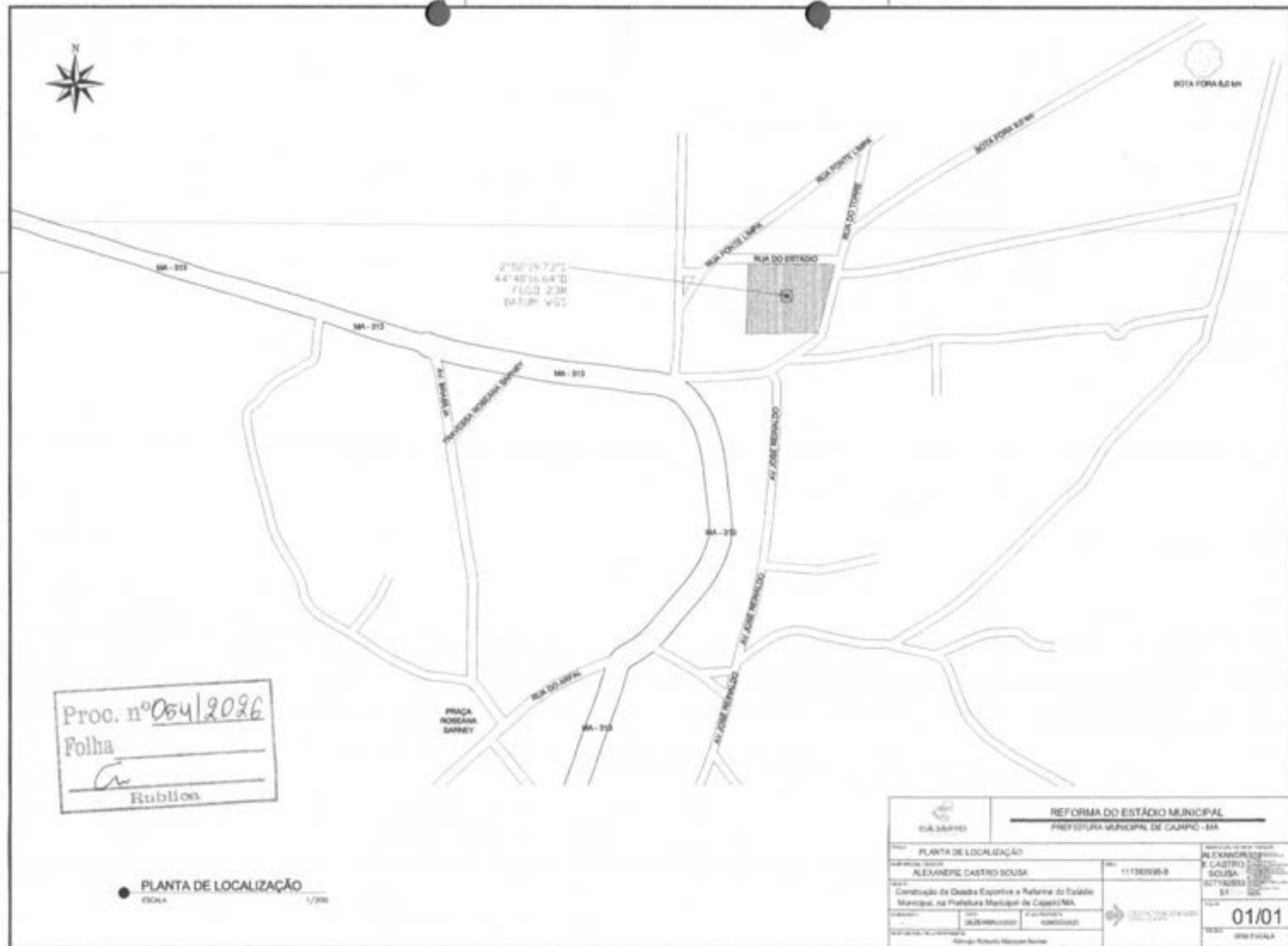
Rubrica

- Foi considerado que o engaste simples reutiliza o solo escavado e que o engaste com base concretada tem, no total, 1 m de concreto no engaste mais o uso do solo escavado.
- Foi considerado cabo de cobre em toda extensão do poste para posterior aterramento.
- Foi considerado o tempo produtivo (CHP) do guindauto como o tempo para posicionamento e fixação do poste no local indicado pelo projeto.
- As produtividades desta composição não contemplam os serviços de instalação de haste de aterramento, conector para sistema de proteção contra descargas atmosféricas, luminária, passagem de cabos elétricos, transformador e frete. Deve-se, portanto, considerar composições específicas para estes serviços.
- Os serviços para restabelecer o local de escavação para a situação anterior ao serviço, isto é, por exemplo, refazer o piso, plantio de grama etc. não estão contemplados nos índices de produtividade desta composição.
- As composições são válidas para postes com seção circular e duplo T, considerando o comprimento e carga nominal especificada na composição (no caso de duplo T, foi considerada a carga nominal da face B).

Execução:

- Com a cavadeira faz-se a escavação no local onde será inserido o poste, considerando as dimensões de engaste com base concretada especificadas na norma NBR 15688: 2012;
- Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;
- Corta-se o comprimento necessário do rolo de cabo de cobre;
- Posiciona-se a cordoalha
- Com auxílio do guindauto, o poste é inserido no solo;
- O nível é verificado durante este procedimento;
- Inicia-se o aterro com o lançamento de 0,5 m de concreto magro no engaste;
- Após, executa-se o reaterro, com o solo retirado anteriormente, compactando as camadas com soquete a cada 20 cm até 0,8 m abaixo do nível do solo;
- Lança-se a segunda camada de concreto magro de 0,5 m e, nos últimos 0,3 m, faz-se o reaterro com o próprio solo.

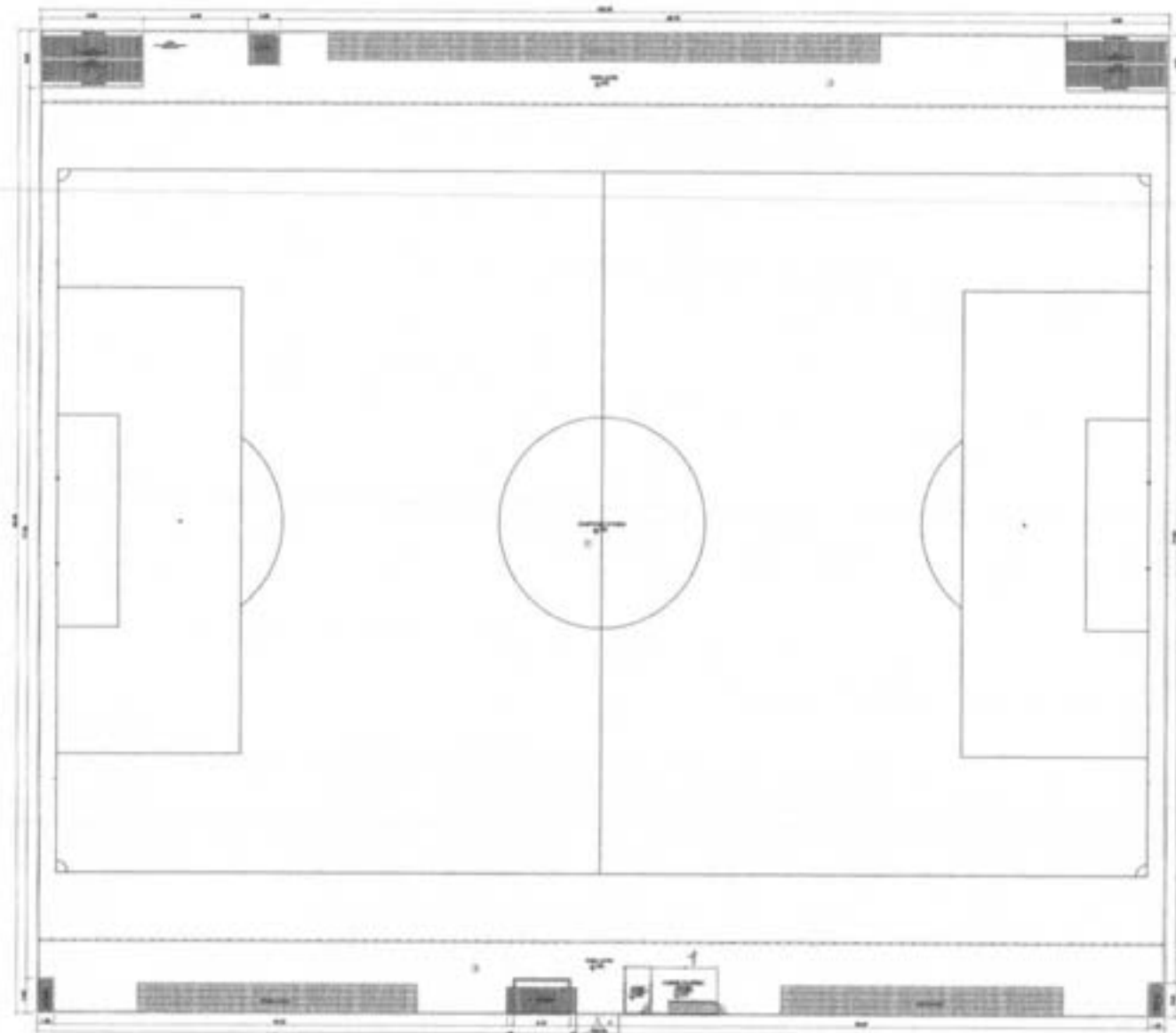
Proc. nº 054/2026
Folha 1
Rubrica



Proc. nº 054/2026
Folha
Rublion

● PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/200

		REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO - MA	
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO		11138765-5	
ALEXANDRE CASTRO SOUSA		ALEXANDRE CASTRO SOUSA	
Constituição de Odebre Espetiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Campo MA		82710283 54	
SUSANNE RODRIGUES		SUSANNE RODRIGUES	
Mônica Roberto Menezes Gomes		Mônica Roberto Menezes Gomes	
		01/01	



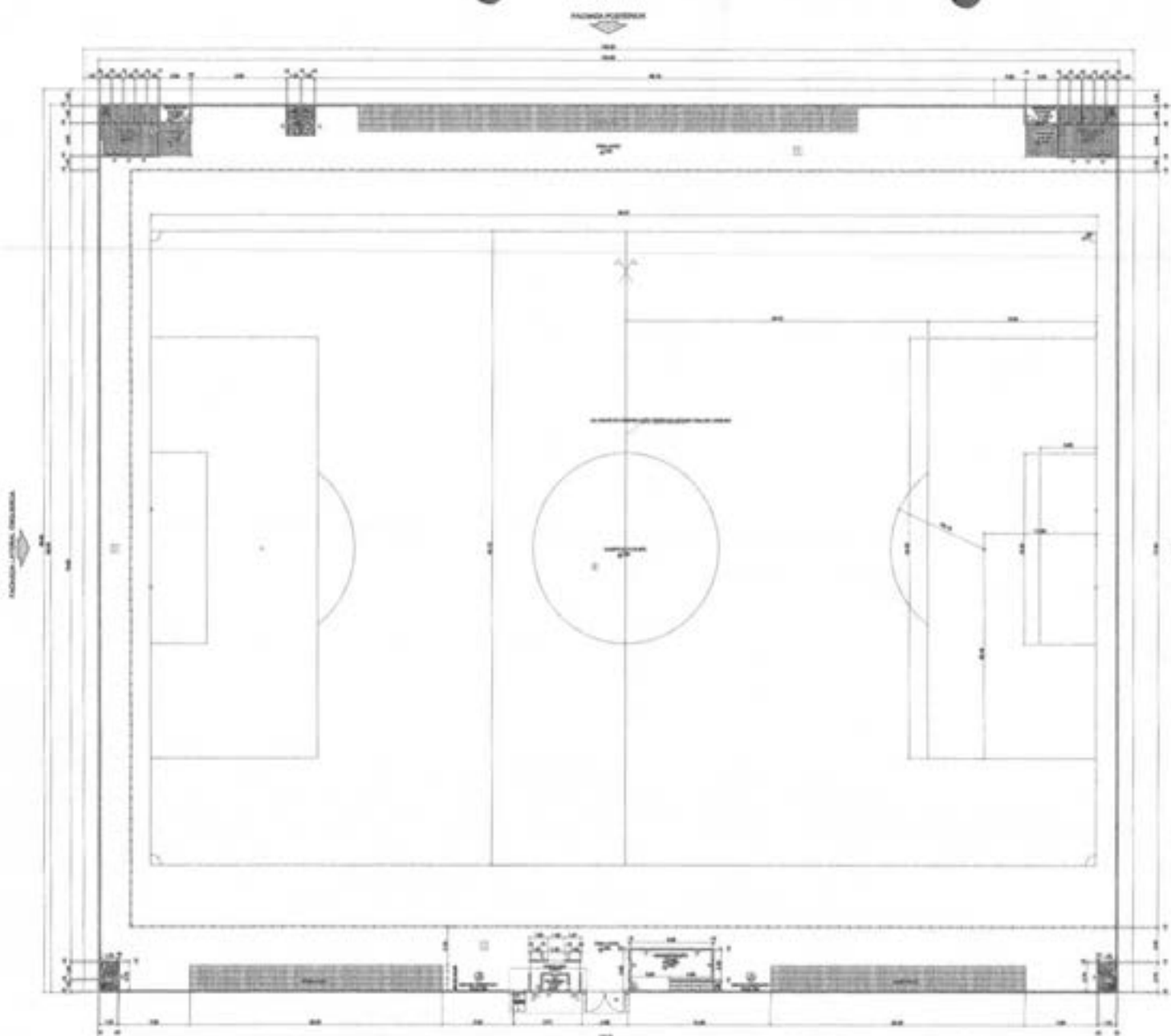
QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS			
ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO
1. BOLA DE BASQUETE	1	UN	10,00
2. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
3. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
4. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
5. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
6. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
7. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
8. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
9. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
10. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
11. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
12. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
13. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
14. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
15. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
16. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
17. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
18. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
19. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
20. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
21. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
22. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
23. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
24. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
25. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
26. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
27. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
28. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
29. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
30. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
31. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
32. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
33. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
34. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
35. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
36. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
37. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
38. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
39. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
40. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
41. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
42. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
43. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
44. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
45. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
46. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
47. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
48. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
49. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
50. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00

CONTROLE DE REVISÃO	
DATA	REVISÃO
01/07/07	1
02/07/07	2
03/07/07	3
04/07/07	4
05/07/07	5
06/07/07	6
07/07/07	7
08/07/07	8
09/07/07	9
10/07/07	10
11/07/07	11
12/07/07	12
13/07/07	13
14/07/07	14
15/07/07	15
16/07/07	16
17/07/07	17
18/07/07	18
19/07/07	19
20/07/07	20
21/07/07	21
22/07/07	22
23/07/07	23
24/07/07	24
25/07/07	25
26/07/07	26
27/07/07	27
28/07/07	28
29/07/07	29
30/07/07	30
31/07/07	31
32/07/07	32
33/07/07	33
34/07/07	34
35/07/07	35
36/07/07	36
37/07/07	37
38/07/07	38
39/07/07	39
40/07/07	40
41/07/07	41
42/07/07	42
43/07/07	43
44/07/07	44
45/07/07	45
46/07/07	46
47/07/07	47
48/07/07	48
49/07/07	49
50/07/07	50

Proc. nº 054/2096
 Folha
 An
 Elaboração

LEVANTAMENTO-PAV. SUPERIOR
 ESCALA 1/300

REFORMA DO PAVIMENTO SUPERIOR			
ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO
1. BOLA DE BASQUETE	1	UN	10,00
2. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
3. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
4. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
5. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
6. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
7. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
8. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
9. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
10. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
11. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
12. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
13. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
14. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
15. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
16. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
17. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
18. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
19. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
20. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
21. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
22. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
23. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
24. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
25. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
26. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
27. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
28. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
29. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
30. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
31. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
32. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
33. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
34. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
35. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
36. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
37. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
38. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
39. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
40. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
41. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
42. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
43. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00
44. BOLA DE VOLEI	1	UN	10,00
45. BOLA DE FUTEBOL	1	UN	10,00
46. BOLA DE TÊNIS	1	UN	10,00
47. BOLA DE HANDBOL	1	UN	10,00
48. BOLA DE RUGBI	1	UN	10,00
49. BOLA DE FÓTBOL	1	UN	10,00
50. BOLA DE BÓLEIO	1	UN	10,00



QUADRO DE EXERCÍCIOS			
Nº	EXERCÍCIO	VALOR	PERÍODO
1	EXERCÍCIO 1	10	EXERCÍCIO 1
2	EXERCÍCIO 2	10	EXERCÍCIO 2
3	EXERCÍCIO 3	10	EXERCÍCIO 3
4	EXERCÍCIO 4	10	EXERCÍCIO 4
5	EXERCÍCIO 5	10	EXERCÍCIO 5
6	EXERCÍCIO 6	10	EXERCÍCIO 6
7	EXERCÍCIO 7	10	EXERCÍCIO 7
8	EXERCÍCIO 8	10	EXERCÍCIO 8
9	EXERCÍCIO 9	10	EXERCÍCIO 9
10	EXERCÍCIO 10	10	EXERCÍCIO 10
11	EXERCÍCIO 11	10	EXERCÍCIO 11
12	EXERCÍCIO 12	10	EXERCÍCIO 12
13	EXERCÍCIO 13	10	EXERCÍCIO 13
14	EXERCÍCIO 14	10	EXERCÍCIO 14
15	EXERCÍCIO 15	10	EXERCÍCIO 15
16	EXERCÍCIO 16	10	EXERCÍCIO 16
17	EXERCÍCIO 17	10	EXERCÍCIO 17
18	EXERCÍCIO 18	10	EXERCÍCIO 18
19	EXERCÍCIO 19	10	EXERCÍCIO 19
20	EXERCÍCIO 20	10	EXERCÍCIO 20
21	EXERCÍCIO 21	10	EXERCÍCIO 21
22	EXERCÍCIO 22	10	EXERCÍCIO 22
23	EXERCÍCIO 23	10	EXERCÍCIO 23
24	EXERCÍCIO 24	10	EXERCÍCIO 24
25	EXERCÍCIO 25	10	EXERCÍCIO 25
26	EXERCÍCIO 26	10	EXERCÍCIO 26
27	EXERCÍCIO 27	10	EXERCÍCIO 27
28	EXERCÍCIO 28	10	EXERCÍCIO 28
29	EXERCÍCIO 29	10	EXERCÍCIO 29
30	EXERCÍCIO 30	10	EXERCÍCIO 30
31	EXERCÍCIO 31	10	EXERCÍCIO 31
32	EXERCÍCIO 32	10	EXERCÍCIO 32
33	EXERCÍCIO 33	10	EXERCÍCIO 33
34	EXERCÍCIO 34	10	EXERCÍCIO 34
35	EXERCÍCIO 35	10	EXERCÍCIO 35
36	EXERCÍCIO 36	10	EXERCÍCIO 36
37	EXERCÍCIO 37	10	EXERCÍCIO 37
38	EXERCÍCIO 38	10	EXERCÍCIO 38
39	EXERCÍCIO 39	10	EXERCÍCIO 39
40	EXERCÍCIO 40	10	EXERCÍCIO 40
41	EXERCÍCIO 41	10	EXERCÍCIO 41
42	EXERCÍCIO 42	10	EXERCÍCIO 42
43	EXERCÍCIO 43	10	EXERCÍCIO 43
44	EXERCÍCIO 44	10	EXERCÍCIO 44
45	EXERCÍCIO 45	10	EXERCÍCIO 45
46	EXERCÍCIO 46	10	EXERCÍCIO 46
47	EXERCÍCIO 47	10	EXERCÍCIO 47
48	EXERCÍCIO 48	10	EXERCÍCIO 48
49	EXERCÍCIO 49	10	EXERCÍCIO 49
50	EXERCÍCIO 50	10	EXERCÍCIO 50
51	EXERCÍCIO 51	10	EXERCÍCIO 51
52	EXERCÍCIO 52	10	EXERCÍCIO 52
53	EXERCÍCIO 53	10	EXERCÍCIO 53
54	EXERCÍCIO 54	10	EXERCÍCIO 54
55	EXERCÍCIO 55	10	EXERCÍCIO 55
56	EXERCÍCIO 56	10	EXERCÍCIO 56
57	EXERCÍCIO 57	10	EXERCÍCIO 57
58	EXERCÍCIO 58	10	EXERCÍCIO 58
59	EXERCÍCIO 59	10	EXERCÍCIO 59
60	EXERCÍCIO 60	10	EXERCÍCIO 60
61	EXERCÍCIO 61	10	EXERCÍCIO 61
62	EXERCÍCIO 62	10	EXERCÍCIO 62
63	EXERCÍCIO 63	10	EXERCÍCIO 63
64	EXERCÍCIO 64	10	EXERCÍCIO 64
65	EXERCÍCIO 65	10	EXERCÍCIO 65
66	EXERCÍCIO 66	10	EXERCÍCIO 66
67	EXERCÍCIO 67	10	EXERCÍCIO 67
68	EXERCÍCIO 68	10	EXERCÍCIO 68
69	EXERCÍCIO 69	10	EXERCÍCIO 69
70	EXERCÍCIO 70	10	EXERCÍCIO 70
71	EXERCÍCIO 71	10	EXERCÍCIO 71
72	EXERCÍCIO 72	10	EXERCÍCIO 72
73	EXERCÍCIO 73	10	EXERCÍCIO 73
74	EXERCÍCIO 74	10	EXERCÍCIO 74
75	EXERCÍCIO 75	10	EXERCÍCIO 75
76	EXERCÍCIO 76	10	EXERCÍCIO 76
77	EXERCÍCIO 77	10	EXERCÍCIO 77
78	EXERCÍCIO 78	10	EXERCÍCIO 78
79	EXERCÍCIO 79	10	EXERCÍCIO 79
80	EXERCÍCIO 80	10	EXERCÍCIO 80
81	EXERCÍCIO 81	10	EXERCÍCIO 81
82	EXERCÍCIO 82	10	EXERCÍCIO 82
83	EXERCÍCIO 83	10	EXERCÍCIO 83
84	EXERCÍCIO 84	10	EXERCÍCIO 84
85	EXERCÍCIO 85	10	EXERCÍCIO 85
86	EXERCÍCIO 86	10	EXERCÍCIO 86
87	EXERCÍCIO 87	10	EXERCÍCIO 87
88	EXERCÍCIO 88	10	EXERCÍCIO 88
89	EXERCÍCIO 89	10	EXERCÍCIO 89
90	EXERCÍCIO 90	10	EXERCÍCIO 90
91	EXERCÍCIO 91	10	EXERCÍCIO 91
92	EXERCÍCIO 92	10	EXERCÍCIO 92
93	EXERCÍCIO 93	10	EXERCÍCIO 93
94	EXERCÍCIO 94	10	EXERCÍCIO 94
95	EXERCÍCIO 95	10	EXERCÍCIO 95
96	EXERCÍCIO 96	10	EXERCÍCIO 96
97	EXERCÍCIO 97	10	EXERCÍCIO 97
98	EXERCÍCIO 98	10	EXERCÍCIO 98
99	EXERCÍCIO 99	10	EXERCÍCIO 99
100	EXERCÍCIO 100	10	EXERCÍCIO 100

1	1. Name of the person who is the subject of the report
2	2. Date of the report
3	3. Name of the person who is the author of the report
4	4. Name of the person who is the recipient of the report
5	5. Name of the person who is the reviewer of the report
6	6. Name of the person who is the approver of the report
7	7. Name of the person who is the signatory of the report
8	8. Name of the person who is the witness of the report
9	9. Name of the person who is the verifier of the report
10	10. Name of the person who is the auditor of the report

Proc. nº 054/2026
Folha 6
Rubrica



DETALHES DA TRAVE
SEM ESCALA

PLANTA BAIXA - PAV. TÉRREO E DETALHES DO CAMPO

[illegible]

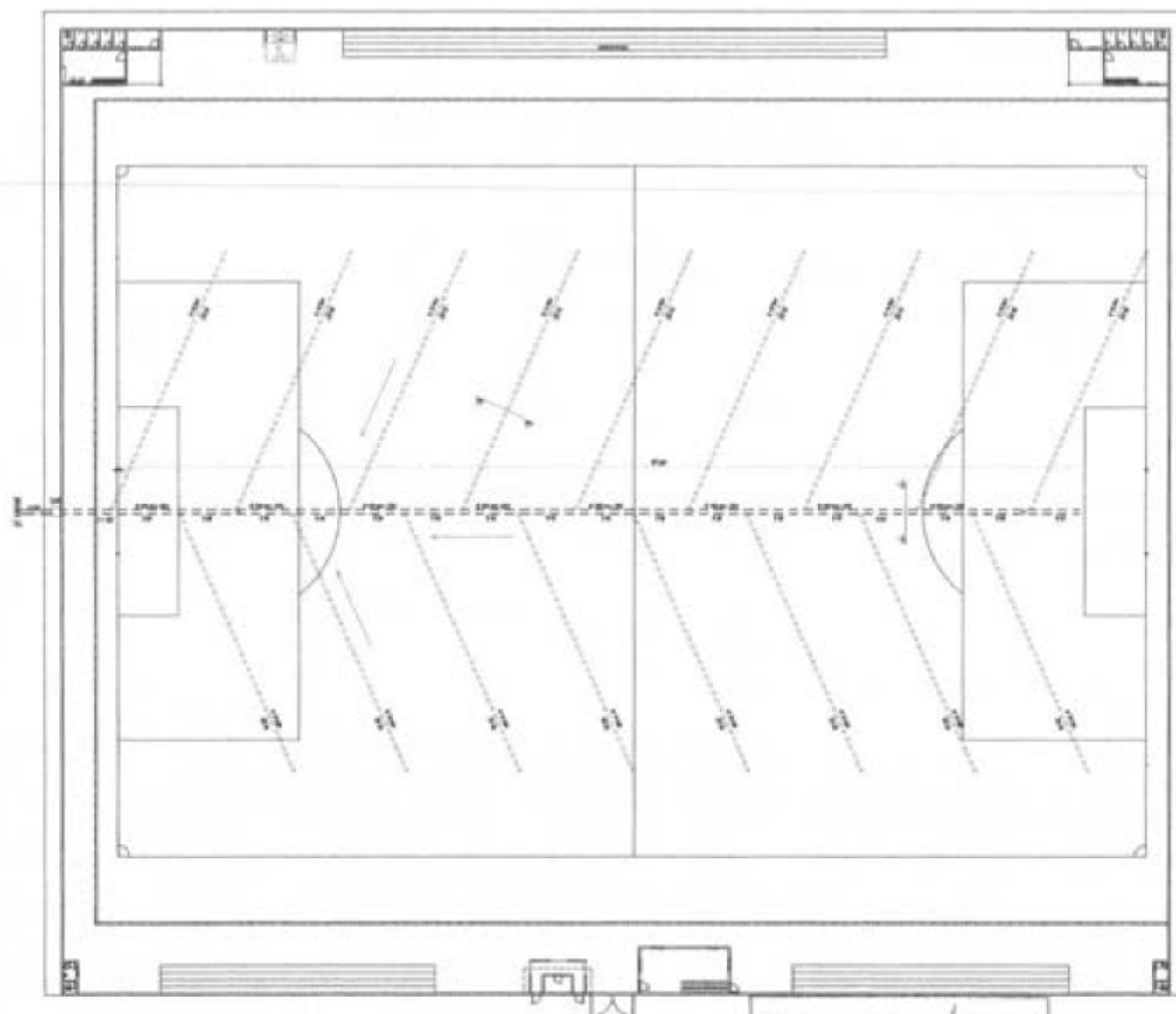
QUANTIDADE DE CIMENTOS			
Nº	QUANTIDADE (M³)	UN	DESCRIÇÃO
1	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
2	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
3	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
4	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
5	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
6	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
7	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
8	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
9	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
10	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
11	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
12	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
13	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
14	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
15	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
16	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
17	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
18	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
19	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
20	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
21	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
22	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
23	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
24	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
25	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
26	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
27	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
28	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
29	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
30	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
31	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
32	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
33	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
34	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
35	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
36	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
37	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
38	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
39	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
40	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
41	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
42	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
43	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
44	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
45	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
46	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
47	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
48	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
49	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
50	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
51	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
52	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
53	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
54	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
55	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
56	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
57	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
58	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
59	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
60	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
61	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
62	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
63	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
64	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
65	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
66	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
67	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
68	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
69	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
70	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
71	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
72	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
73	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
74	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
75	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
76	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
77	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
78	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
79	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
80	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
81	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
82	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
83	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
84	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
85	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
86	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
87	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
88	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
89	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
90	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
91	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
92	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
93	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
94	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
95	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
96	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
97	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
98	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
99	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20
100	1.00	M³	PORTA DE ALUMINIO DE 1.20

LIGENDAS DE MATERIAIS	
1	ALUMINIO
2	ALUMINIO
3	ALUMINIO
4	ALUMINIO
5	ALUMINIO
6	ALUMINIO
7	ALUMINIO
8	ALUMINIO
9	ALUMINIO
10	ALUMINIO
11	ALUMINIO
12	ALUMINIO
13	ALUMINIO
14	ALUMINIO
15	ALUMINIO
16	ALUMINIO
17	ALUMINIO
18	ALUMINIO
19	ALUMINIO
20	ALUMINIO
21	ALUMINIO
22	ALUMINIO
23	ALUMINIO
24	ALUMINIO
25	ALUMINIO
26	ALUMINIO
27	ALUMINIO
28	ALUMINIO
29	ALUMINIO
30	ALUMINIO
31	ALUMINIO
32	ALUMINIO
33	ALUMINIO
34	ALUMINIO
35	ALUMINIO
36	ALUMINIO
37	ALUMINIO
38	ALUMINIO
39	ALUMINIO
40	ALUMINIO
41	ALUMINIO
42	ALUMINIO
43	ALUMINIO
44	ALUMINIO
45	ALUMINIO
46	ALUMINIO
47	ALUMINIO
48	ALUMINIO
49	ALUMINIO
50	ALUMINIO
51	ALUMINIO
52	ALUMINIO
53	ALUMINIO
54	ALUMINIO
55	ALUMINIO
56	ALUMINIO
57	ALUMINIO
58	ALUMINIO
59	ALUMINIO
60	ALUMINIO
61	ALUMINIO
62	ALUMINIO
63	ALUMINIO
64	ALUMINIO
65	ALUMINIO
66	ALUMINIO
67	ALUMINIO
68	ALUMINIO
69	ALUMINIO
70	ALUMINIO
71	ALUMINIO
72	ALUMINIO
73	ALUMINIO
74	ALUMINIO
75	ALUMINIO
76	ALUMINIO
77	ALUMINIO
78	ALUMINIO
79	ALUMINIO
80	ALUMINIO
81	ALUMINIO
82	ALUMINIO
83	ALUMINIO
84	ALUMINIO
85	ALUMINIO
86	ALUMINIO
87	ALUMINIO
88	ALUMINIO
89	ALUMINIO
90	ALUMINIO
91	ALUMINIO
92	ALUMINIO
93	ALUMINIO
94	ALUMINIO
95	ALUMINIO
96	ALUMINIO
97	ALUMINIO
98	ALUMINIO
99	ALUMINIO
100	ALUMINIO

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

PLANTA BAIXA -PAV. SUPERIOR
ESCALA 1/200

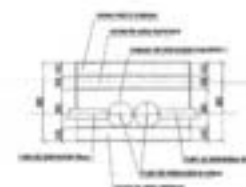
 MUNICÍPIO DE SÃO PAULO SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA		REVISÃO DO PROJETO Nº 01/2026-01 DATA 06/07	
PLANTA BAIXA - PAVIMENTO SUPERIOR REVISÃO 01/2026-01 Elaborado por: Eng.º Roberto de Souza Aprovado por: Eng.º Roberto de Souza Data: 06/07		Nº 01/2026-01 DATA 06/07	



PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01
ESCALA 1/200

Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

NOTAS EM CENTIMETROS



CORTE AA

ESCALA 1/25



CORTE BB

ESCALA 1/25

LEGENDA

—	Rede de drenagem
—	Tubo de interceptação de 150 cm
—	Tubo de interceptação de 300 cm

		REFORMA DO ERMENIO MUNICIPAL PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01	
PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01 DRENAGEM DE SUPERFÍCIE	DATA 11/04/2026	NÚMERO DE PROJETO 01/01	
PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01 DRENAGEM DE SUPERFÍCIE	PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01 DRENAGEM DE SUPERFÍCIE	PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01 DRENAGEM DE SUPERFÍCIE	
PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01 DRENAGEM DE SUPERFÍCIE	PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01 DRENAGEM DE SUPERFÍCIE	PROJETO DE DRENAGEM DE SUPERFÍCIE 01 DRENAGEM DE SUPERFÍCIE	

[illegible]

Proc. n° 054/2026

Folha

Rubicon

		REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE CALUMBÁ-MS	
DET 1 - PLANTA DE FAIXÃO ELÉTRICA - PAV. TÉRREO		PROJECCIONISTA: TITULO:	
PROJECCIONISTA: NOME: ALEXANDRE CASTRO SOUSA		CPF: 11133209-8	
OBJETO: Contribuição de OBRAS Suplementares a Reforma do Estádio Municipal na Prefeitura Municipal de Calumbá/MS.		CPF/INSCRIÇÃO: 00000000000000000000000000000000	
PROJECCIONISTA: Valéria Fagundes	CPF: 08200000	P. INSCRIÇÃO: 00000000000000000000000000000000	 04/08
PROJECCIONISTA: NOME: Renato Roberto Martins Nogueira			

[illegible]

Proc. n° 054/2026
Folha _____
_____ Rubrica

[illegible]

[illegible]

Proc. n° 054/2026

Folha

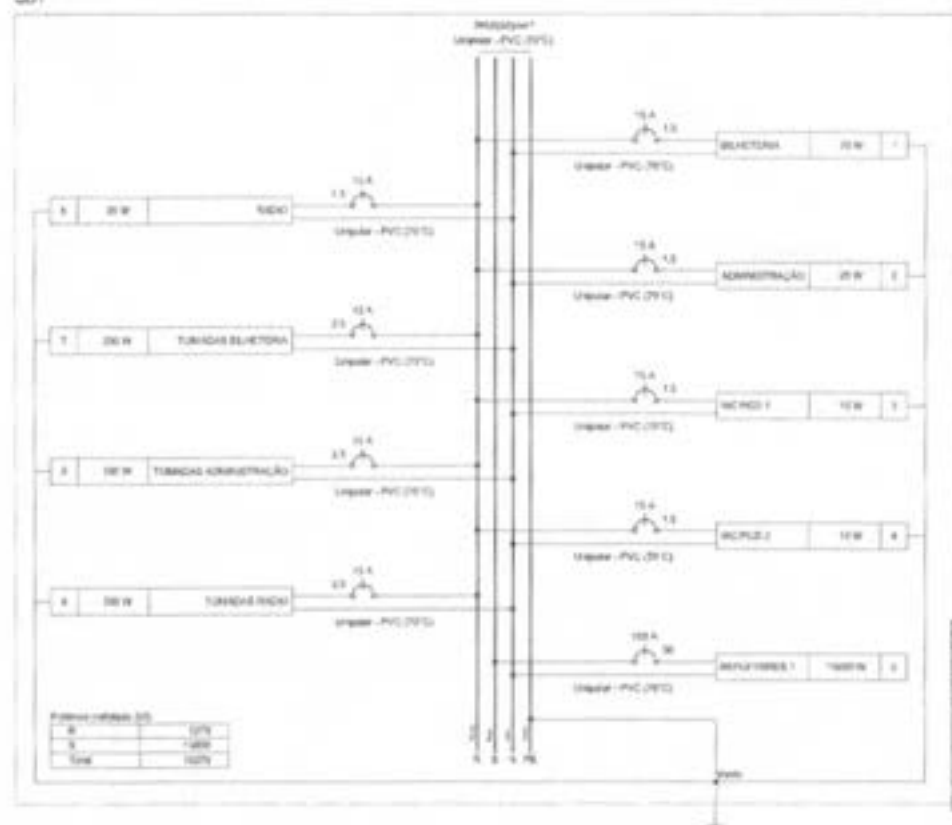
Rubrics

 CAUÇIMA		REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE CAUÇIMA-MG	
Tipo: PLANTA DE FACAÇÃO ELÉTRICA - FAV SUPERIOR		Responsável Técnico: ALEXANDRE E CASTRO SOUSA	
Identificação do Projeto: ALEXANDRE CASTRO SOUSA		CPF: 11132209-8	
Objeto: Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Cauçima.		CPF do Cliente: 0271902336	
Assinatura: Vinícius Rêgo		Assinatura: 06/08	
Assinatura do Cliente: Domício Roberto Marques Nunes		Assinatura do Cliente: 06/08	

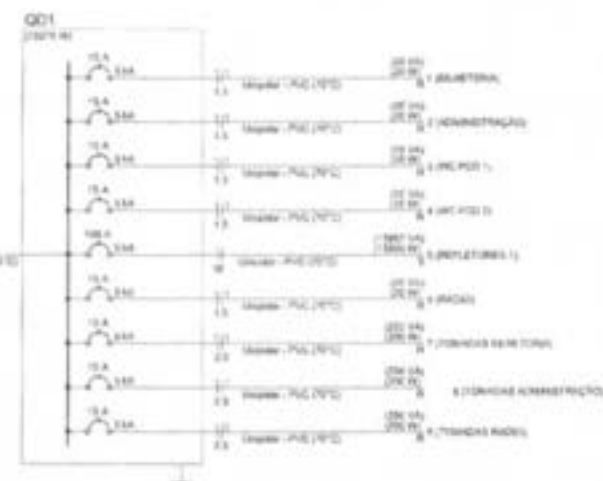
Quadro de Cargas (QD1)														
Código	Descrição	Quantidade	Voltagem (V)	Tempo (s)	Aplicação (A)	Tempo (s)	Voltagem (V)	Tempo (s)	Aplicação (A)	Tempo (s)	Voltagem (V)	Tempo (s)	Aplicação (A)	Tempo (s)
1	BLUETONA	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
2	ADMINISTRAÇÃO	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
3	REC. P.D. 1	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
4	REC. P.D. 2	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
5	REPLACEMENT 1	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
6	BRINCO	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
7	TUBAGEM BLUETONA	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
8	TUBAGEM ADMINISTRAÇÃO	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
9	TUBAGEM BRINCO	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10
10	TUBAGEM TUBAGEM	1	127 V	2	10	1000	10	10	1000	10	10	1000	10	10

Quadro de Demanda (QD2)			
Tipo de carga	Potência instalada (kW)	Fator de demanda (%)	Demanda (kW)
Tubagem administrativa (Tubagem)	8.21	25.00	2.05
Tubagem específica	11.75	100.00	11.75
TOTAL			13.80

QD1



Proc. nº 054/9026
Folha
Rubrica

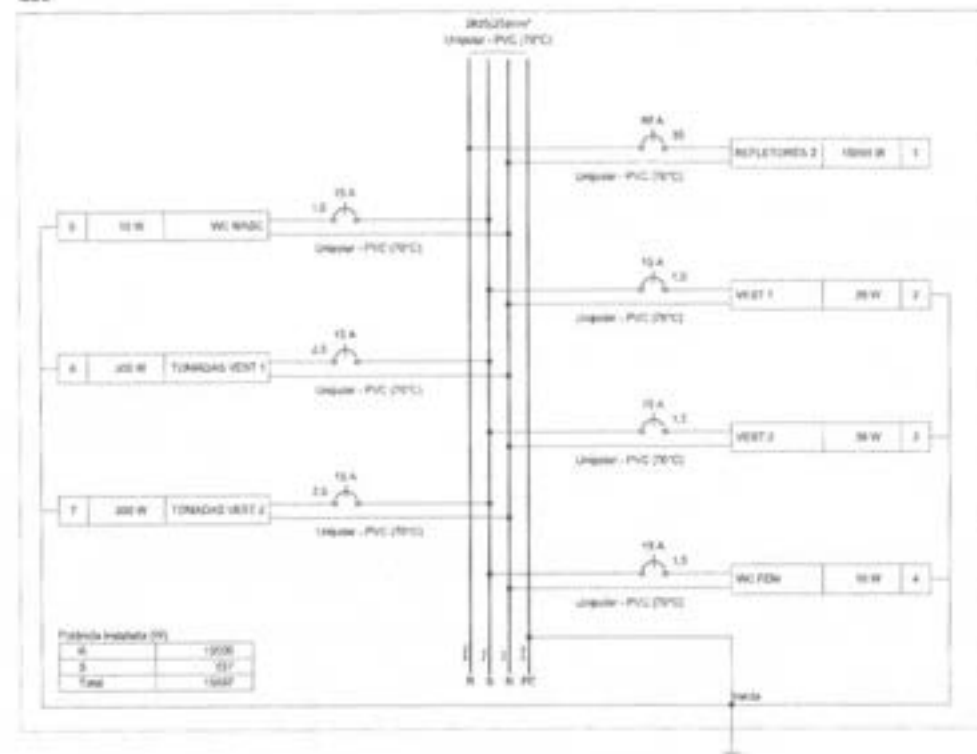


 REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO MAIOR	
TÍTULO ESQUEMA ELÉTRICO - QD1	DATA 11/03/2008
ELABORADO POR ALEXANDRE CASTRO SOUSA	REVISADO POR ALEXANDRE CASTRO SOUSA
LOCAL Construção de Quadra Esportiva e Reforma do Estádio Municipal, na Prefeitura Municipal de Campo Maior.	
DATA 07/08	ASSINATURA 07/08

Quadro de Cargas (Q02) - Resumido														
Ordem	Descrição	Esquema	Módulo de Pê	Função	Quantidade (n)	Tensão (V)	Pot. nom. (VA)	Pot. tot. (VA)	Fase	Pot. - R (VA)	Pot. - S (VA)	Pot. - T (VA)	POT (VA)	POT (VA)
1	REFLETORES 2	10 W	91	220 V	2	15	1500	1500	H	1500	1500	1500	1500	1500
2	VEST 1	20 W	91	220 V	2	2	30	30	S	30	30	30	30	30
3	VEST 2	20 W	91	220 V	2	2	30	30	S	30	30	30	30	30
4	WC FEM	10 W	91	220 V	1	1	10	10	S	10	10	10	10	10
5	WC MASC	10 W	91	220 V	1	1	10	10	S	10	10	10	10	10
6	TOMADAS VEST 1	20 W	91	220 V	2	2	30	30	S	30	30	30	30	30
7	TOMADAS VEST 2	20 W	91	220 V	2	2	30	30	S	30	30	30	30	30
TOTAL					8	4	15	1500		1500	1500	1500	1500	1500

Quadro de Demanda (Q02) - Resumido			
Tipo de carga	Proteção instalada (A)	Fator de demanda (%)	Demanda (VA)
150 W	15 A	100,00	1500
20 W	2 A	100,00	300
10 W	1 A	100,00	100
TOTAL			1900

Q02



Proc. nº 054/2026
Folha
Rubrica

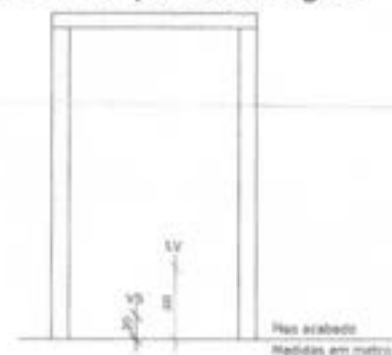
Q02



		REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJARI-MA	
ESQUEMAS ELÉTRICOS - Q02			
Autor: ALEXANDRE CASTRO SOUSA Data: 11/03/2026 Descrição: Contratação de Quadro Elétrico e Reforma do Estádio Municipal na Prefeitura Municipal de Cajari-MA.	Nº: 111352395-8 Data: 11/03/2026	Assinatura: ALEXANDRE CASTRO SOUSA Data: 11/03/2026	
Local: Várzea Alegre Data: 11/03/2026	Data: 11/03/2026	Data: 08/08	

LEGENDA	
VS	VASO SANITARIO
LV	LAVATÓRIO

Altura de pontos d'água



Proc. n° 054/2026
Folha _____
_____ Rubrica

Folha

Rubicon

		REFORMA DEL DISTRITO MUNICIPAL PLAN DE GOBIERNO 2011-2015	
PLAN DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN			
MUNICIPIO DE SAN JUAN ALCALDE: GUSTAVO RODRIGUEZ		CONCEJO MUNICIPAL PRESIDENTE: GUSTAVO RODRIGUEZ	
OBJETIVO: Mejorar la calidad de vida de la población a través de la implementación de proyectos de desarrollo comunitario y social.			
ACTIVIDADES: 1. Realización de reuniones de trabajo con los líderes comunitarios. 2. Elaboración de diagnósticos sociales y económicos. 3. Ejecución de proyectos de desarrollo comunitario y social.		RESULTADOS: 1. Se mejoró la calidad de vida de la población. 2. Se fortaleció la organización comunitaria. 3. Se mejoró la infraestructura de las comunidades.	
FECHA DE ELABORACIÓN: 01/02/2011		FECHA DE APROBACIÓN: 01/02/2011	



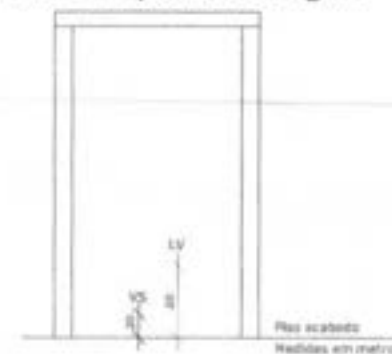
DET. 1



DET. 2

LEGENDA	
VS	VASO SANITÁRIO
LV	LAVATÓRIO

Altura de pontos d'água



DET. 3



DET. 4



DET. 5

Proc. n° 054/2024

Folha

Rubrics

		REPUBLIC OF KARNATAKA GOVERNMENT OF KARNATAKA	
DEPARTMENT OF TRANSPORTS TRANSPORTATION DIVISION		02/02	